

Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, S.L. (Aerópolis)



MEMORIA

ENTIDAD: Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, S.L. (Aerópolis)

El Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, es una sociedad mercantil del sector público andaluz, constituida el 23/07/2002 por el Instituto de Fomento de Andalucía, cuyo objeto social es la constitución en parque tecnológico, desarrollando actividades de atención a las necesidades tecnológicas de las empresas instaladas, fomento de los proyectos de I+D+i, prestación de servicios a las empresas, asesoramiento, transferencia de conocimiento, fomento de la cooperación entre las empresas, prestación de servicios comunitarios.

1.1 Objetivos.

Los objetivos del parque tecnológico se han venido desarrollando en dos ámbitos generales:

- Establecimiento de **infraestructuras** científico-tecnológicas de alta calidad y espacios innovadores para el alojamiento de empresas.
- Prestación a sus empresas de una amplia gama de **servicios** avanzados que contribuyan a incrementar su competitividad.

Para el año 2023, Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, S.L., la sociedad gestora de Aerópolis, tiene en proyecto continuar en la línea que ya está realizando e incrementar sus actividades y servicios, especialmente en el ámbito del asesoramiento a las empresas implantadas, para continuar dando cumplimiento a su objeto social. En los próximos años, se pretende profundizar en esta línea que, de forma no exhaustiva, puede identificarse con un gran objetivo global:

Objetivo Estratégico: Favorecer el emprendimiento y el fortalecimiento empresarial.

Actuación 1.1.1 Gestión inmuebles a disposición empresas PT.

Dinamización del desarrollo económico y tecnológico en el Parque con la instalación de nuevas empresas por importe de 500.000.-€

Actuación 1.2.1 Mantenimiento de espacios Tecnológicos.

Licitación de contratos de mantenimiento y gestión de las cinco infraestructuras del Parque en explotación: Centro de Empresas Aerópolis, Torre 72, Torre 73, Supplier Village y Naves Industriales por importe de 1.059.095.-€

Actuación 1.3.1 Participación en eventos realizados en el Parque.

En la misma línea que la actuación anterior, propiciar la realización de eventos, así como la participación en aquellos organizados por las empresas instaladas, encaminados a la mayor y mejor financiación de proyectos de I+D e investigación entre las empresas de Parque y por extensión del sector.

Se estima la realización de un total de diez eventos de esta naturaleza por importe total de 100.000.-€

A día de hoy, el número de empresas instaladas en Aerópolis alcanza más de 91 firmas implicadas en los principales programas aeronáuticos mundiales, incluidas la tractora Airbus Military (EADS) y dos Tier One o proveedores de primer nivel en España: Alestis Aerospace y Aernnova Andalucía y da trabajo a 4.696 trabajadores.



MEMORIA

ENTIDAD: Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, S.L. (Aerópolis)

La situación acontecida con motivo de la pandemia del Covid19 va a tener un impacto a medio plazo, tanto en los objetivos estratégicos de la sociedad, como en el sector aeronáutico, que pretendemos minimizar, si bien su repercusión es incierta.

2. PRESUPUESTO DE EXPLOTACIÓN

2.1 Ingresos

No está previsto recibir ingresos de los presupuestos de la Junta de Andalucía en 2023, considerando como fuentes de ingreso sólo las propias y las aportadas por los socios.

2.2 Ingresos Propios

El detalle singularizado de los ingresos propios de la sociedad está constituido por las actividades que configuran las tres fuentes principales de ingresos de la misma y que son las Ventas de activos inmobiliarios:

1.b) del Presupuesto de Explotación.

Ventas de activos inmobiliarios propiedad de la Sociedad, en general naves y/o solares, en los que se implantarán empresas aeroespaciales por 818.000€, concretamente la nave 55.

1.c) del Presupuesto de Explotación.

La Prestación de servicios a las empresas instaladas en el Parque Tecnológico, por un importe total de 650.482€

5.a) del Presupuesto de Explotación.

Incluye los arrendamientos de espacios y re facturación de servicios a las empresas instaladas en el Parque contemplado bajo el epígrafe de ingresos de gestión corriente por importe total de 32.640€.

2.3 Principales partidas de Gastos

- **Variación de existencias de productos terminados:** se considera la variación de existencias fruto de las ventas, dando de baja de contabilidad el inmovilizado que se vende. En 2023 será de 592.833€ como consecuencia de las ventas contempladas en el punto anterior.

- **Respecto de la partida de Sueldos y Salarios -**

	2021	2022	2023
Plantilla de personal	4	4	4

2021, 2022 y 2023 Puestos de la plantilla de personal.

	Sueldos, salarios y asimilados	Cargas Sociales	TOTAL Gastos de personal
Plantilla de Personal	119.085 €	37.230 €	156.315 €
Contratación laboral temporal no asignada a puesto			0 €
Otros Gastos	5.441 €		5.441 €
Total Gastos de Personal	124.526 €	37.230 €	161.756 €



PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA 2023

MEMORIA

ENTIDAD: Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, S.L. (Aerópolis)

La cantidad incluida en Otros Gastos corresponde a una provisión por pleito laboral, cuya sentencia está prevista en 2023.

Comparativa presupuestos 2022 – 2023.

Se continua con un exhaustivo plan de ajuste de gasto, como puede verse en el cuadro comparativo.

	2.023	2.022
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.468.482 €	2.808.965 €
2. Vari. De exis.de produc.terminados	- 592.833 €	- 1.781.189 €
4. Aprovisionamientos		
5. Otros ingresos de explotación	32.640 €	44.640 €
6. Gastos de personal	161.756 €	160.802 €
7. Otros gastos de explotación	460.513 €	574.810 €
8. Amortización del inmovilizado	522.826 €	522.587 €
9. Imputación de subvenc. de inmoviliz. no financ. y otras	296.525 €	296.525 €
A.1) Resultados de explotación	59.719 €	110.742 €
12. Ingresos Financieros		
13. Gastos financieros	53.046 €	58.469 €
A.2) Resultado financiero	- 53.046 €	- 58.469 €
A.3) Resultado antes de impuestos	6.673 €	52.273 €
A.4) Resultado del ejercicio procedente de operac. contin.	6.673 €	52.273 €
B) OPERACIONES ININTERRUMPIDAS		
Resultados del ejercicio	6.673 €	52.273 €

3. PRESUPUESTO DE CAPITAL

3.1 Recursos Propios

Se incorpora el remanente de tesorería previsto como fuente de financiación en el epígrafe “3. Recursos propios procedentes de las operaciones” de forma que los recursos del presupuesto se destinen al punto 2 de las Dotaciones “Cancelación de deuda”.

3.2 Dotaciones “Cancelación de deuda, de otras deudas”.

El importe de 983.780,09 euros se desglosa en la cuota anual de devolución de dos préstamos al Ministerio con competencias en materia de industria para los proyectos: Centro de Ingeniería e innovación Aeroespacial y Supplier Village, así como cancelación de préstamo con el Banco de Santander y con las entidades IDEA y SOPREA, según el siguiente desglose:

Ministerio con competencias en materia de industria para el Centro de Innovación Aeroespacial	395.896,26 €
Ministerio con competencias en materia de industria para el Aeronautic Supplier Village	123.104,16 €
Banco de Santander	107.749,80 €
Agencia IDEA	101.687,37 €
SOPREA	255.342,50 €
	983.780,09 €

3.3 Inversiones



MEMORIA

ENTIDAD: Parque Tecnológico y Aeronáutico de Andalucía, S.L. (Aerópolis)

No está prevista ninguna otra inversión.

Comparativa presupuestos 2023 y 2022

PRESUPUESTO DE CAPITAL		
CUENTAS	2023	2022
1. Adquisiciones de inmovilizado		0
2. Cancelación de deudas	983.780	986.988
TOTAL DOTACIONES	983.780	986.988
1. Recursos procedentes de la Junta de Andalucía	0	0
3. Recursos Propios	983.780	986.988
TOTAL RECURSOS	983.780	986.988