

F.P.A. Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud de Granada



MEMORIA

ENTIDAD: F.P.A. Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud de Granada

El Parque Tecnológico de la Salud de Granada (PTS Granada), está gestionado por la Fundación Pública Andaluza Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud de Granada, con C.I.F. Q1800771F (en adelante Fundación PTS). Es una entidad sin ánimo de lucro, constituida en 1997, con duración ilimitada e inscrita en el Registro de Fundaciones Andaluzas, con número GR-0586.

La ampliación dotacional por parte de la Junta de Andalucía, transforma en 2018 a la entidad en fundación pública andaluza, con la siguiente relación de porcentajes de participación: Junta de Andalucía (95,92%), Diputación Provincial de Granada (0,65%), Ayuntamiento de Granada (0,65%), Ayuntamiento de Armilla (0,65%), Universidad de Granada (0,33%), Consejo Superior de Investigaciones Científicas (0,33%), CAIXABANK (0,33%), Caja Rural de Granada (0,33%), Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Granada (0,33%), Confederación Granadina Empresarios (0,16%) y Ayuntamiento de Ogíjares (0,33%).

El objetivo principal de la Fundación PTS es el impulso y coordinación para la puesta en marcha y desarrollo del Parque Tecnológico de la Salud de Granada (PTS), así como la promoción de su crecimiento, desarrollo del tejido productivo, y la atracción de inversión externa, promoviendo un ecosistema de innovación en los sectores de salud, biotecnología, TICs e Inteligencia Artificial (IA).

Análisis de las grandes variables del presupuesto de explotación para el ejercicio 2026

Los presupuestos de explotación de la Fundación PTS para el ejercicio 2026 estiman un resultado cero, teniendo como objetivo estratégico fortalecer las capacidades de innovación de la economía andaluza, a través de la innovación y la transferencia. Se desglosa de la siguiente forma por capítulos:

INGRESOS

Las principales partidas de ingresos del presupuesto de explotación para 2026 son las siguientes:

EPÍGRAFES	IMPORTE (en euros)
5. Otros ingresos de explotación	2.574.217,00
a) Ingresos accesorios y de gestión Corriente	2.199.351,00
b) Subvenciones y otras transferencias	15.000,00
b.1) De la Junta de Andalucía	15.000,00
b.2) De otros	0,00
c) Transferencias de financiación	359.866,00

La fuente de financiación de gastos de funcionamiento con que cuenta la Fundación sería la procedente de los ingresos por arrendamientos de los distintos edificios propiedad de la misma, destinados fundamentalmente a la implantación de empresas de I+D+i, TICs, empresas del ámbito de la Salud, IA, entre otras. Se han incluido los ingresos por repercusión de parte de los gastos comunes a los distintos usuarios. Se prevé para 2026 ingresos por arrendamientos similares a los del 2025.

Las fuentes de financiación para los gastos corrientes procedentes de la Junta de Andalucía del ejercicio 2026 serían de 15.000,00 euros en forma de subvención nominativa de la Consejería de Sanidad, Presidencia y Emergencias, mejorando la financiación de ejercicios anteriores.



MEMORIA

ENTIDAD: F.P.A. Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud de Granada

Además, la transferencia de financiación procedente de la Consejería de Universidad, Investigación e Innovación es de 359.866,00 euros, volviendo a contar con este tipo de financiación tras el paréntesis de 2025.

GASTOS

Las principales partidas de gastos del presupuesto de explotación para 2026 son las siguientes:

EPÍGRAFES	IMPORTE (en euros)
6. Gastos de Personal	506.504,00
a) Sueldos, salarios y asimilados	379.170,00
Sueldos y salarios	379.170,00
b) Cargas sociales	127.334,00
Seguridad Social Empresa	121.334,00
Otros gastos sociales	6.000,00
c) Provisiones	0,00

La plantilla actual de la entidad es de 9 puestos de trabajo, de los cuales 8 son de carácter estructural indefinidos a tiempo completo y otro de alta dirección. Ver en memoria de personal las especificaciones sobre los cambios producidos en la plantilla. En el apartado de “Otros gastos sociales” se indica la previsión de gastos para la formación del personal de la entidad.

EPÍGRAFES	IMPORTE (en euros)
7. Otros gastos de explotación	1.682.511,00
a) Servicios exteriores	1.681.311,00
b) Tributos	1.200,00
d) Otros gastos de Gestión corriente	0,00

Las estimaciones efectuadas para “Otros gastos de explotación”, corresponden a gastos derivados del mantenimiento, tanto gastos de comunidad, como de suministros, de los edificios explotados por la Fundación, y que son repercutidos parcialmente a los arrendatarios de los mismos. Además, estos gastos de explotación también incluyen líneas principales de actividad de la Fundación. En primer lugar, se pretende impulsar el desarrollo del tejido productivo de los sectores prioritarios a través de actividades de dinamización en áreas claves de desarrollo, como son la colaboración empresa-investigación, atracción de financiación tanto pública como privada, mentoría en estrategia y desarrollo de negocio. En segundo lugar, se continuará con la labor de comunicación a nivel local, nacional e internacional para seguir creando marca que revierta en la atracción y establecimiento de más empresas de los sectores de referencia en el Parque Tecnológico y en la región andaluza, y su integración con la marca PCT Andaluces.

EPÍGRAFES	IMPORTE (en euros)
8. Amortización del Inmovilizado	1.260.574,00 €
a) Amortización	1.260.574,00 €

La estimación en amortización del inmovilizado para el ejercicio 2026 es de 1,2 miles de euros. Este importe se debe al elevado patrimonio de la Fundación. Este importe es menor que el establecido para 2025 que fue de 1,4 miles de euros.

Análisis de las grandes variables del presupuesto de capital para el ejercicio 2026.

Para el ejercicio 2026 no se ha previsto acometer nuevos proyectos de inversión, dedicándose todos los recursos a la cancelación de deudas y préstamos.



MEMORIA

ENTIDAD: F.P.A. Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud de Granada

En el apartado 2.b del presupuesto de capital, en su epígrafe "Cancelación de otras deudas", se hace referencia al importe de 205.594,00 euros, cantidad procedente de la transferencia de financiación de capital, con la que se pretende amortizar parte de los préstamos concedidos por el Estado (MINECO) para proyectos de inversión por las Ayudas a Proyectos de I+D en Parques Científicos y Tecnológicos, de acuerdo con el cuadro de amortización resultante de la reestructuración de la deuda aprobado por la administración tributaria del Estado. En 2026 se pueden atender pagos de los préstamos concedidos por el Estado (MINECO) por importe de 205.594,00 €, siendo inferior a los pagos afrontados en el año 2025, por importe de 546.074,00 euros, financiados parcialmente (350.000,00 euros) con la correspondiente transferencia de financiación de capital.

Análisis de la financiación proveniente de la Junta de Andalucía en 2026.

En el apartado "5. Otros ingresos de explotación" del presupuesto de explotación para 2026 de esta memoria, se ha descrito parte de la financiación con que cuenta esta entidad con cargo a los Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el ejercicio 2026, por importe de 15.000,00 euros (5.b.1 Subvenciones) procedentes de la Consejería de Sanidad, Presidencia y Emergencias, y por importe de 359.866,00 euros (5.c. Transferencias de financiación) para gastos de explotación procedentes de la Consejería de Universidad, Investigación e Innovación.

Por lo que se refiere a la financiación de los gastos de capital, la Fundación PTS cuenta con 205.594,00 € con cargo a los Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Andalucía para el ejercicio 2026 destinados a amortizar los préstamos MINECO para proyectos de inversión por las Ayudas a Proyectos de I+D en Parques Científicos y Tecnológicos.

Objetivos y proyectos más importantes que se pretenden alcanzar con estos recursos.

Los Presupuestos de Explotación y de Capital (P.E.C.) y el Programa de Actuación, Inversión y Financiación (P.A.I.F.) de la Fundación PTS para el ejercicio 2026 persiguen fortalecer las capacidades de innovación de la economía andaluza, desarrollado en las siguientes líneas de actuación:

Objetivo o Línea de actuación.	Proyectos asociados al Objetivo	Recursos
1.1 APOYAR EL DESARROLLO EMPRESARIAL (SALUD E IA)	1.1.1 Aceleración de empresas y Capacitación específica salud e IA	182.325,00
	1.1.2 Selección y apoyo a proyectos innovadores (Scouting)	
	1.1.3 Conexión entidades sector salud e IA	
	1.1.4 Búsqueda de financiación para apoyo a proy. y empresas	
	1.1.5 Apoyo al desarrollo de las empresas	



MEMORIA

ENTIDAD: F.P.A. Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud de Granada

Objetivo o Línea de actuación.	Proyectos asociados al Objetivo	Recursos
1.2. DESARROLLAR LOS ECOSISTEMAS DE INNOVACIÓN (SALUD E IA)	1.2.1 Atracción de empresas y entidades al Ecosistema Granada	300.422,00
	1.2.2 Incremento entidades en el ecosistema	
	1.2.3 Incremento entidades en el ecosistema	
	1.2.4 Incremento entidades en el ecosistema	
	1.2.5 Actividades de dinamización y transferencia	
	1.2.6 Actividades de dinamización y transferencia	
	1.2.7 Actividades de dinamización y transferencia dirigidas a mujeres (G)	
	1.2.8 Desarrollo sistema gestión talento (Salud e IA)	
	1.2.9 Gestión de proyectos en colaboración con otros parques tecnológicos.	
	1.2.10 Impulso y consolidación del servicio Ventanilla Única	
	1.2.11 Impulso y consolidación de la marca Granada Salud	
1.3 AMPLIAR Y MEJORAR ESPACIOS PRODUCTIVOS	1.3.1 Desarrollo Fase 3 CEPTS	1.452.204,00
	1.3.2 Plan de mejora en la gestión de infraestructuras	
	1.3.3 Mejora en la prestación de servicios a los usuarios	
	1.3.4 Mantenimiento en la explotación espacios	
	1.3.5 Financiación implementación medidas sostenibilidad	
	1.3.6 Ampliación PTS	
1.4 MEJORAR EN UNA GESTION SOSTENIBLE Y EFICIENTE EN LA ENTIDAD	1.4.1 Mejora del flujo de caja de la fundación	467.211,00
	1.4.2 Desarrollo y mejora de los procedimientos operativos de la entidad	
	1.4.3 Mejora en la explotación de los espacios	
	1.4.4 Medidas o actuaciones para una mejora en la gestión de RRHH	
	1.4.5 Disminución del número de deudores	
	1.4.6 Mejora en la consecución de subvenciones de proyecto	
	1.4.7 Disminución deuda Fundación	
	1.4.8 Eliminación cargas en inmuebles	

MEMORIA DE PERSONAL

	2024	2025	2026
Plantilla de efectivos de personal	9	9	9

En marzo de 2024 el puesto de Gerencia es ocupado, dando una plantilla media de 8,83 (9). En abril de 2025 se produce una baja por jubilación dando una previsión media de plantilla de 8.56 (9), que se prevé cubrir en el ejercicio 2026 por oferta de empleo.

El desglose del gasto de personal para 2026 se cuantifica en 506.504,00 €, y se muestra en el cuadro siguiente:

	Sueldos, salarios y asimilados	Seguridad Social	Otros gastos	Total Gasto de Personal
Plantilla de efectivos de personal	379.170,00	121.334,00	0,00	500.504,00
Contratación laboral temporal no asignada a puestos de plantilla (no estructura)	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros gastos	0,00	0,00	6.000,00	6.000,00
Total Gastos de Personal	379.170,00	121.334,00	6.000,00	506.504,00