



AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
SERVICIOS CENTRALES				01
APLIC. ECON.	NUM. EFEC.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL CONCEPTO	TOTALES
		CAPÍTULO 1.- GASTOS DE PERSONAL		
		ARTÍCULO 10. ALTOS CARGOS Y ASIMILADOS		
100		RETRIBUCIONES DE ALTOS CARGOS		
.90		RETRIBUCIONES ALTA DIRECCIÓN	411.053	411.053
		ARTÍCULO 14. OTRO PERSONAL		
149		PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO		
.90		SALARIOS GRUPO I O ASIMILADO	4.481.554	
.91		SALARIOS GRUPO II O ASIMILADO	1.390.737	
.92		SALARIOS GRUPO III O ASIMILADO	1.976.379	
.93		SALARIOS GRUPO IV O ASIMILADO	103.299	
.95		ANTIGÜEDAD	850.600	
.98		COMPLEMENTO DE CATEGORÍA	212.583	
.99		OTRAS RETRIBUCIONES	178.394	9.193.546
		ARTÍCULO 15. INCENTIVOS AL RENDIMIENTO		
150		PRODUCTIVIDAD		
.91		PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO	66.404	66.404
		ARTÍCULO 16. CUOTAS, PRESTAC. Y GASTOS SOC. A CARGO ENT. EMPL.		
160		CUOTAS SOCIALES		
.90		SEGURIDAD SOCIAL (PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO)	2.725.685	2.725.685
163		PRESTACION. Y GASTOS SOCIALES DEL PERSONAL LABORAL		
.90		OTRAS PRESTACIONES (PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO)	102.500	2.828.185
		ARTÍCULO 17. OTROS GASTOS DE PERSONAL		
170		GASTOS POR MODIFIC. RETRIBUTIVAS Y REVIS. SALAR.		
.91		INCREMENTO RETRIBUTIVO FIJO (P.LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO)	1.376.955	1.376.955
		TOTAL CAPÍTULO 1		13.876.143
		CAPÍTULO 2.- GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS		
		ARTÍCULO 21. REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION		
214.00		ELEMENTOS DE TRANSPORTE	3.041	3.041
216		SISTEMAS PARA PROCESOS DE INFORMACION		
.00		EQUIPOS DE PROCESOS Y TRANSMISIONES DE DATOS	67.560	
.01		REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO CENTROS PROCESO DATOS	450.904	
.02		MANTENIMIENTO Y ADAPTACIÓN PROGRAMAS INFORMÁTICOS	884.166	1.405.671
		ARTÍCULO 22. MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS		



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
SERVICIOS CENTRALES				01
APLIC.	NUM.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL	TOTALES
ECON.	EFECC.		CONCEPTO	
220		MATERIAL DE OFICINA		
.00		ORDINARIO NO INVENTARIABLE	45.375	
.02		MATERIAL INFORMATICO NO INVENTARIABLE	16.890	62.265
221		SUMINISTROS		
.03		COMBUSTIBLE	27.650	
.09		OTROS SUMINISTROS	31.550	59.200
222		COMUNICACIONES		
.01		POSTALES Y MENSAJERIA	599.304	599.304
223		TRANSPORTES		
.02		ENTES PRIVADOS	39.869	39.869
224		PRIMAS DE SEGUROS		
.00		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	7.693	7.693
225		TRIBUTOS		
.01		LOCALES	980	980
226		GASTOS DIVERSOS		
.02		INFORMACION, DIVULGACION Y PUBLICIDAD	112.100	
.03		JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	95.928	
.06		REUNIONES, CONFERENCIAS Y CURSOS	33.900	
.09		OTROS	65.251	307.179
227		TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.		
.07		EDICIÓN DE PUBLICACIONES	52.922	
.09		OTROS	174.903	
.13		SERVICIOS ASISTENCIALES	35.559	
.19		SERVICIOS DE FORMACIÓN	200.000	463.384
228		TRABAJOS REALIZADOS POR ENTIDADES DE MEDIO PROPIO		
.30		A SOC. AND. PARA DESARROLLO DE LAS TELECOMUNICACIONES S.A. (SANDETEL)	221.420	221.420
				1.761.294
		TOTAL CAPÍTULO 2		3.166.965
		CAPÍTULO 3.- GASTOS FINANCIEROS		
		ARTÍCULO 31. DE PRESTAMOS EN EUROS		
310		INTERESES		
.04		OTROS PRÉSTAMOS A LARGO PLAZO	4.468.207	4.468.207
		ARTÍCULO 34. DE DEPOSITOS, FIANZAS Y OTROS		
342.00		INTERESES DE DEMORA	100.000	100.000
		TOTAL CAPÍTULO 3		4.568.207
		CAPÍTULO 6.- INVERSIONES REALES		
		ARTÍCULO 60. INVERSIONES NUEVAS		
604.00		ELEMENTOS DE TRANSPORTE	4.700	4.700
606		EQUIPAMIENTOS PARA PROCESOS DE INFORMACION		
.00		ADQUISICIÓN EQUIPOS PARA PROCESAMIENTO INFORMACIÓN	14.752	
.01		ADQUISICIÓN DE EQUIPOS OFIMÁTICOS	78.469	93.221
609		GASTOS EN INVERSIONES DE CARACTER		



**PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026**

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
SERVICIOS CENTRALES				01
APLIC.	NUM.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL	TOTALES
ECON.	E FEC.		CONCEPTO	
.05		INMATERIAL		
		APLICACIONES INFORMATICAS	22.515	
		DESARROLLADAS A MEDIDA		
.06		PROGRAMAS INFORMÁTICOS BAJO LICENCIA	244.037	364.473
		TOTAL CAPÍTULO 6		364.473
		CAPÍTULO 9.- PASIVOS FINANCIEROS		
		ARTÍCULO 91. AMORTIZ. OPERAC.		
		ENDEUDAMIENTO PRESTAMOS EUROS		
910		AMORTIZACION PRESTAMOS A CORTO PLAZO		
		ENTES S.P.		
.00		CON ENTIDADES DE CREDITO	8.663.695	8.663.695
		TOTAL CAPÍTULO 9		8.663.695
		TOTAL 01		30.639.483



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
DELEGACIONES/DIR. PROVINCIALES/TERRITORIALES				02
APLIC. ECON.	NUM. EFEC.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL CONCEPTO	TOTALES
100	.90	CAPÍTULO 1.- GASTOS DE PERSONAL		
		ARTÍCULO 10. ALTOS CARGOS Y ASIMILADOS		
		RETRIBUCIONES DE ALTOS CARGOS		
		RETRIBUCIONES ALTA DIRECCIÓN	477.669	477.669
149	.90	ARTÍCULO 14. OTRO PERSONAL		
		PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO		
		SALARIOS GRUPO I O ASIMILADO	3.789.431	
		SALARIOS GRUPO II O ASIMILADO	3.438.782	
		SALARIOS GRUPO III O ASIMILADO	4.187.025	
		SALARIOS GRUPO IV O ASIMILADO	20.683	
		ANTIGÜEDAD	1.192.755	
		COMPLEMENTO DE CATEGORÍA	337.239	
		OTRAS RETRIBUCIONES	283.002	13.248.917
			13.248.917	13.248.917
150	.91	ARTÍCULO 15. INCENTIVOS AL RENDIMIENTO		
		PRODUCTIVIDAD		
		PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO	109.832	109.832
160	.90	ARTÍCULO 16. CUOTAS, PRESTAC. Y GASTOS SOC. A CARGO ENT. EMPL.		
		CUOTAS SOCIALES		
		SEGURIDAD SOCIAL (PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO)	3.779.631	3.779.631
163	.90	PRESTACION. Y GASTOS SOCIALES DEL PERSONAL LABORAL		
		OTRAS PRESTACIONES (PERSONAL LABORAL NO INCLUIDO EN EL VI CONVENIO)	147.500	3.927.131
		TOTAL CAPÍTULO 1		17.763.549
202.00		CAPÍTULO 2.- GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS		
		ARTÍCULO 20. ARRENDAMIENTOS Y CANONES		
		ARRENDAMIENTOS DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	86.385	86.385
204.00		ARRENDAMIENTOS DE ELEMENTOS DE TRANSPORTE	116.208	202.593
211.00	.00	ARTÍCULO 21. REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION		
		TERRENOS Y BIENES NATURALES	438.172	438.172
		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES		
		REPARACIONES DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	5.336.483	
212	.01	MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	3.454.263	8.790.746
214.00		ELEMENTOS DE TRANSPORTE	17.142	9.246.060



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
DELEGACIONES/DIR. PROVINCIALES/TERRITORIALES				02
APLIC. ECON.	NUM. EFEC.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL CONCEPTO	TOTALES
		ARTÍCULO 22. MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS		
220		MATERIAL DE OFICINA		
.00		ORDINARIO NO INVENTARIABLE	25.098	25.098
221		SUMINISTROS		
.00		ENERGIA ELECTRICA	259.268	
.01		AGUA	45.143	
.03		COMBUSTIBLE	14.460	
.09		OTROS SUMINISTROS	84.704	403.575
222		COMUNICACIONES		
.01		POSTALES Y MENSAJERIA	3.258	3.258
223		TRANSPORTES		
.02		ENTES PRIVADOS	11.111	11.111
224		PRIMAS DE SEGUROS		
.00		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	700.000	700.000
225		TRIBUTOS		
.01		LOCALES	11.984.209	11.984.209
226		GASTOS DIVERSOS		
.03		JURIDICOS Y CONTENCIOSOS	205.541	
.09		OTROS	304.722	
.11		CUOTAS PARTICIP. ENT.Y ORG. NACIONALES E INTERNAC.	2.931	513.194
227		TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.		
.00		LIMPIEZA Y ASEO	534.767	
.01		SEGURIDAD	585.109	
.04		CUSTODIA, DEPOSITO Y ALMACENAJE	23.000	
.09		OTROS	3.887.001	5.029.877
		TOTAL CAPÍTULO 2		18.670.322
		CAPÍTULO 4.- TRANSFERENCIAS CORRIENTES		28.118.975
		ARTÍCULO 48. A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO		
480		A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO		
.00		REAOLJO DE FAMILIAS RESIDENTES	131.200	131.200
		TOTAL CAPÍTULO 4		131.200
		CAPÍTULO 6.- INVERSIONES REALES		
		ARTÍCULO 60. INVERSIONES NUEVAS		
600		TERRENOS Y BIENES NATURALES		
.01		PATRIMONIALES	12.493.854	12.493.854
602.00		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	7.338.479	7.338.479
605.00		MOBILIARIO Y ENSERES	63.430	63.430
		ARTÍCULO 66. INVERSIONES DE REPOSICION		
662.00		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	3.000.000	3.000.000



**PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026**

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
DELEGACIONES/DIR. PROVINCIALES/TERRITORIALES				02
APLIC.	NUM.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL	TOTALES
ECON.	EFEC.		CONCEPTO	
		TOTAL CAPÍTULO 6		22.895.763
		TOTAL 02		68.909.487



**PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026**

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
GASTOS COFINANCIADOS CON OTROS FONDOS EUROPEOS				13
APLIC.	NUM.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL	TOTALES
ECON.	EFEC.		CONCEPTO	
		CAPÍTULO 2.- GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS		
		ARTÍCULO 22. MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS		
223		TRANSPORTES		
.02		ENTES PRIVADOS	5.200	5.200
227		TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.		
.09		OTROS	39.721	39.721
		TOTAL CAPÍTULO 2		44.921
		CAPÍTULO 6.- INVERSIONES REALES		
		ARTÍCULO 66. INVERSIONES DE REPOSICION		
662.00		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	55.500	55.500
		TOTAL CAPÍTULO 6		55.500
		TOTAL 13		100.421



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751	
GASTOS COFINANCIADOS CON FEDER				17	
APLIC.	NUM.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL	TOTALES	
ECON.	EFEC.		CONCEPTO		
226 .02 227 .09 609 .00 662.00		CAPÍTULO 2.- GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS			
		ARTÍCULO 22. MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS			
		GASTOS DIVERSOS			
		INFORMACION, DIVULGACION Y PUBLICIDAD	49.874	49.874	
		TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS Y PROFES.			
		OTROS	140.000	140.000	189.874
		TOTAL CAPÍTULO 2			189.874
		CAPÍTULO 6.- INVERSIONES REALES			
		ARTÍCULO 60. INVERSIONES NUEVAS			
		GASTOS EN INVERSIONES DE CARACTER INMATERIAL			
INVERSIÓN EN INVESTIGACION Y DESARROLLO	643.817	643.817	643.817		
		ARTÍCULO 66. INVERSIONES DE REPOSICION			
		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	14.267.617	14.267.617	14.267.617
		TOTAL CAPÍTULO 6			14.911.434
		TOTAL 17		15.101.308	



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
GASTOS COFINANCIADOS CON INGRESOS FINALISTAS				18
APLIC. ECON.	NUM. EFEC.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL CONCEPTO	TOTALES
602.00		CAPÍTULO 6.- INVERSIONES REALES		
		ARTÍCULO 60. INVERSIONES NUEVAS		
		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES 2.116.481	2.116.481	2.116.481
		TOTAL CAPÍTULO 6		2.116.481
		TOTAL 18		2.116.481



**PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE
ANDALUCÍA 2026**

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)				1751
GASTOS COFINANCIADOS CON INGRESOS FINALISTAS				MR01020201
APLIC.	NUM.	EXPLICACIÓN DEL GASTO	TOTAL	TOTALES
ECON.	EFEC.		CONCEPTO	
602.00		CAPÍTULO 6.- INVERSIONES REALES		
		ARTÍCULO 60. INVERSIONES NUEVAS		
		EDIFICIOS Y OTRAS CONSTRUCCIONES	2.927.110	2.927.110
		TOTAL CAPÍTULO 6		2.927.110
		TOTAL MR01020201		2.927.110



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)											17.51
ARTÍCULOS	AUTOFINANC.	FF. EE. 11	FF. EE. 12	FF. EE. 13	FF. EE. 15	FF. EE. 16	FF. EE. 17	S.F. 18	S.O.I.F. 19	S.O.I.F. 20	TOTAL
A) OPERACIONES CORRIENTES											
1 . GASTOS DE PERSONAL											
10 . ALTOS CARGOS Y ASIMILADOS	888.722										888.722
14 . OTRO PERSONAL	22.442.463										22.442.463
15 . INCENTIVOS AL RENDIMIENTO	176.236										176.236
16 . CUOTAS, PRESTAC. Y GASTOS SOC. A CARGO ENT. EMPL.	6.755.316										6.755.316
17 . OTROS GASTOS DE PERSONAL	1.376.955										1.376.955
TOTAL CAPÍTULO 1	31.639.692										31.639.692
2 . GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS											
20 . ARRENDAMIENTOS Y CANONES	202.593										202.593
21 . REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	10.651.731										10.651.731
22 . MATERIAL, SUMINISTROS Y OTROS	20.431.616			44.921			189.874				20.666.411
TOTAL CAPÍTULO 2	31.285.940			44.921			189.874				31.520.735
3 . GASTOS FINANCIEROS											
31 . DE PRESTAMOS EN EUROS	4.468.207										4.468.207
34 . DE DEPOSITOS, FIANZAS Y OTROS	100.000										100.000
TOTAL CAPÍTULO 3	4.568.207										4.568.207
4 . TRANSFERENCIAS CORRIENTES											
48 . A FAMILIAS E INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO	131.200										131.200
TOTAL CAPÍTULO 4	131.200										131.200
TOTAL OPERACIONES CORRIENTES	67.625.039			44.921			189.874				67.859.834
B) OPERACIONES DE CAPITAL											
6 . INVERSIONES REALES											



PROYECTO DE LEY DEL PRESUPUESTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA 2026

SECCIÓN: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (AVRA)											17.51
ARTÍCULOS	AUTOFINANC.	FF. EE. 11	FF. EE. 12	FF. EE. 13	FF. EE. 15	FF. EE. 16	FF. EE. 17	S.F. 18	S.O.I.F. 19	S.O.I.F. 20	TOTAL
6 . 60-65 INVERSION NUEVA	20.260.236						643.817	5.043.591			25.947.644
6 . 66-69 INVERSION REPOSICION	3.000.000			55.500			14.267.617				17.323.117
TOTAL CAPÍTULO 6	23.260.236			55.500			14.911.434	5.043.591			43.270.761
TOTAL OPERACIONES DE CAPITAL	23.260.236			55.500			14.911.434	5.043.591			43.270.761
C) OPERACIONES FINANCIERAS											
9 . PASIVOS FINANCIEROS											
91 . AMORTIZ. OPERAC. ENDEUDAMIENTO PRESTAMOS EUROS	8.663.695										8.663.695
TOTAL CAPÍTULO 9	8.663.695										8.663.695
TOTAL OPERACIONES FINANCIERAS	8.663.695										8.663.695
RESUMEN											
TOTAL OPERACIONES CORRIENTES	67.625.039			44.921			189.874				67.859.834
TOTAL OPERACIONES DE CAPITAL	23.260.236			55.500			14.911.434	5.043.591			43.270.761
TOTAL OPERACIONES FINANCIERAS	8.663.695										8.663.695
TOTAL GENERAL	99.548.970			100.421			15.101.308	5.043.591			119.794.290