



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2021-0001002629

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Parque Tecnológico de Andalucía, S.A.
NIF:	A29429990
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Dirección:	C/ Marie Curie, nº 35. Edificio Sede Social. -
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Denominación del contrato:	Servicios de mantenimiento integral de los edificios norte y sur situados en la parcela I+D6 de Parque Tecnológico de Andalucía S.A.
Lugar de ejecución:	Málaga (ES617)
Duración del contrato:	2 años
Número de expediente:	OC-INF-2021-01
Enlace a la licitación:	https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF3KKPNIVWHYATUOTIEJXRMRHBZLUNXGGM5BPWKC3R2ETD4QAER6BTVQILFYIOQKDLZW3CVYHUCEKI
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	No es posible la división en lotes del servicio de mantenimiento integral ya que se precisa de una sola empresa que gestione y controle la prestación de los servicios de mantenimiento para un buen funcionamiento y organización del servicio y a que los servicios de mantenimiento son por definición, complejos y requieren conocimientos integrales sobre la totalidad del edificio o instalación a reparar ; la realización independiente de las prestaciones comprendidas en el objeto del contrato, dificultaría la gestión y la organización del servicio, así como la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico Tampoco es posible una división en lotes atendiendo a criterios geográficos o de edificación/centro a mantener, puesto que igualmente peligraría la necesaria visión integral y la carga de trabajo que supondría la coordinación de la pluralidad de contratistas y trabajadores, imposibilitaría asimismo su correcta ejecución
Clasificación CPV	
	50800000-3 - Servicios varios de reparación y mantenimiento 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	Constituye el objeto del contrato, la prestación de los servicios de mantenimiento integral de los edificios norte y sur situados en la parcela I+D6 de Parque Tecnológico de Andalucía S.A. (PTA) con las características contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

CONSEJERIA DE HACIENDA INDUSTRIA Y ENERGIA	18/11/2021 09:27:18	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzkzMjQ0ZmQxYjM0NWISIRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/



Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento:	Abierto	
Tramitación:	Ordinario	
Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:		Castellano
Presentación de la oferta o solicitudes:		Manual

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA):	232.954,62 €
Importe de licitación (sin IVA):	192.524,48 €
Valor estimado:	385.048,96 €
Notas:	Presupuesto Base de Licitación para 2 años, sin contar la posible prórroga: 192.524,48 euros (IVA Excluido)
Admite variantes:	No
Sujeto a regulación armonizada	
Contrato susceptible de Recurso Especial	

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención:	23/12/2021 14:00
Lugar:	Parque Tecnológico de Andalucía S.A. Calle Maria Curie 29590 Malaga
Puntos de contacto:	
Persona:	Clara Galvez / Fernando Garrido
Teléfono:	951231300
Email:	informacion@pta.es
Web:	https://www.pta.es/
Otras informaciones:	Direcciones de contacto: cgalvez@pta.es; fgarrido@pta.es; informacion@pta.es Dirección perfil del contratante: https://www.juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/EICE39.html

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

CONSEJERIA DE HACIENDA INDUSTRIA Y ENERGIA		18/11/2021 09:27:18	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzkzMjQ0ZmQxYjM0NWISiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Sociales
Ámbito laboral - Cumplimientos de obligaciones laborales

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 23/12/2021 14:00

Lugar de presentación:
Parque Tecnológico de Andalucía S.A.
Calle Maria Curie 35
29590 Malaga

Apertura de ofertas

Lugar:
Parque Tecnológico de Andalucía
S.A.
Calle Maria Curie 35
29590 Malaga

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - PCAP Y ANEXOS MTO ID6.pdf
(SHA-256: 5ae8b9cb28018f8420e0000eb1058529fd951941ce48d6bad486bb9da4c1fb5c2)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - PLIEGO TECNICO MTTO ID6 Y ANEXOS.pdf
(SHA-256: 9797dbe4fbc063e0f025f43cc533846491cc85ce2c93f465b09bb03d33ade87)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

CONSEJERIA DE HACIENDA INDUSTRIA Y ENERGIA		18/11/2021 09:27:18	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNzkzMjQ0ZmQxYjM0NWISiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	