



Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2024-0001411165
--

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.
NIF:	A28784957
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Dirección:	Pabellón de la Navegación. Camino de los Descubrimientos, 2. Isla de la Cartuja
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Patrimoniales
Denominación del contrato:	Alquiler de la planta -8 del Pabellón de Francia durante 1 año.
Lugar de ejecución:	Sevilla (ES618)
Duración del contrato:	1 años
Número de expediente:	2022-005
División por lotes:	No
Clasificación CPV	70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	Alquiler de la planta -8 del Pabellón de Francia durante 1 año.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento:	Contratación directa
Tramitación:	Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA):	10.047,84 €
Importe total (sin IVA):	8.304,00 €
Valor estimado:	8.304,00 €
Admite variantes:	No

No sujeto a regulación armonizada
Contrato no susceptible de Recurso Especial

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		11/03/2024 12:01:31	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDdhNzYxNjY2MzQ2NWRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Formalización del contrato

Fecha de adjudicación:	01/09/2021
Fecha de formalización:	18/02/2022
Duración del contrato:	1 Años
Identificador del contrato:	2022-005
Importe de adjudicación (sin IVA):	8.304,00 €
Importe de adjudicación (con IVA):	10.047,84 €
Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas PYME:	1
Admite subcontratación:	No

Prórrogas del contrato

Número de prórroga:	3
Fecha de resolución de la prórroga:	03/07/2023 00:00
Prevista en pliego:	Sí
Descripción de la prórroga:	3ª prórroga del contrato hasta el 31/12/2023.
Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):	8.363,04 €
Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):	10.119,28 €
Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):	27.837,44 €
Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos):	33.683,30 €
Duración:	6 - Meses
Número de prórroga:	4
Fecha de resolución de la prórroga:	30/12/2023 00:00
Prevista en pliego:	Sí
Descripción de la prórroga:	4ª prórroga del contrato hasta el 31/01/2024.
Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):	1.393,84 €
Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):	1.686,55 €
Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):	29.231,28 €

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		11/03/2024 12:01:31	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDdhNzYxNjY2MzQ2NWRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos):	35.369,85 €
Duración:	1 - Meses
Número de prórroga:	5
Fecha de resolución de la prórroga:	24/01/2024 00:00
Prevista en pliego:	Sí
Descripción de la prórroga:	5ª prórroga del contrato hasta el 31/03/2024.
Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):	2.787,68 €
Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):	3.373,09 €
Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):	32.018,96 €
Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos):	38.742,94 €
Duración:	2 - Meses
Número de prórroga:	2
Fecha de resolución de la prórroga:	23/01/2023 00:00
Prevista en pliego:	Sí
Descripción de la prórroga:	2ª prórroga del contrato hasta el 30/06/2023.
Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):	8.363,04 €
Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):	10.119,28 €
Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):	19.474,40 €
Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos):	23.564,02 €
Duración:	6 - Meses

Modificaciones del contrato

Número de modificación:	1
Fecha de resolución de la modificación:	11/11/2022 00:00
Prevista en pliego:	Sí
Descripción de la modificación:	Modificación del contrato por ampliación de la superficie objeto de arrendamiento, y novación del mismo hasta el 31/12/2022.
Importe neto de modificación (Impuestos no incluidos):	2.807,36 €
Importe total de modificación (Impuestos incluidos):	3.396,91 €
Importe neto tras la modificación (Impuestos no incluidos):	11.111,36 €

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		11/03/2024 12:01:31	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDdhNzYxNjY2MzQ2NWRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Junta de Andalucía
Plataforma de Contratación

Anuncio de prórroga
Referencia: 2024-0001411165

**Importe total tras la
modificación (Impuestos
incluidos):** 13.444,75 €

Duración: 4 - Meses

Publicaciones relacionadas

2023-0001320352
2024-0001371424
2022-0001031812
2023-0001320348
2023-0001320354
2023-0001310743

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		11/03/2024 12:01:31	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDdhNzYxNjY2MzQ2NWRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	