



## Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2022-0001041923

Esta información corrige a 2022-0001041889 por el siguiente motivo:  
El nuevo acto público de apertura será retransmitido en directo el 13 de mayo de 2022 a las 11:00 horas a través del siguiente enlace: <https://avra-jda.webex.com/avra-jda-es/j.php?MTID=mc8cc98ee03c27d099680c75cbb2d862b>

## Objeto del contrato

<b>Perfil de Contratante:</b>	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
<b>NIF:</b>	Q9155006A
<b>Dirección web:</b>	<a href="http://www.avrandalucia.es">http://www.avrandalucia.es</a>
<b>Tipo de poder adjudicador:</b>	Comunidad Autónoma
<b>Principal actividad ejercida:</b>	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía. C/ Pablo Picasso
<b>Dirección:</b>	C/ Pablo Picasso
<b>El poder adjudicador es una central de compras:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Obras
<b>Denominación del contrato:</b>	OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS SITOS EN AVENIDA DE GRECIA 19, AVENIDA VIRGEN DE LA ESPERANZA 33 Y CALLE PARÍS 2 DE SEVILLA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL
<b>Lugar de ejecución:</b>	Sevilla (ES618)
<b>Duración del contrato:</b>	9 meses
<b>Número de expediente:</b>	2021/002269
<b>Enlace a la licitación:</b>	<a href="https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2NM5L5ZEEMYIPCC7P65TV6N3VNCFTJ5WVHH4HZA64FNEEQPJTJQRQUQ2OLZOOYNL5ITLTW5A32FQRPA">https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2NM5L5ZEEMYIPCC7P65TV6N3VNCFTJ5WVHH4HZA64FNEEQPJTJQRQUQ2OLZOOYNL5ITLTW5A32FQRPA</a>
<b>División por lotes:</b>	No
<b>Razones para no dividir en lotes:</b>	La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultara la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico
<b>Clasificación CPV</b>	
	45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos
	45211100-0 - Trabajos de construcción para viviendas
	45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico
	45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica
<b>Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):</b>	No
<b>Descripción:</b>	OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS SITOS EN AVENIDA DE GRECIA 19, AVENIDA VIRGEN DE LA ESPERANZA 33 Y CALLE PARÍS 2 DE SEVILLA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		10/05/2022 15:35:57	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MYWQ1ZmQ3YjYzZTYwMGYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



## Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto simplificado  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Electrónica

## Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 1.433.253,77 €  
**Importe de licitación (sin IVA):** 1.302.957,97 €  
**Valor estimado:** 1.302.957,97 €  
**Notas:** IVA 10%  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**



**Proyecto cofinanciado por la Unión Europea**

**Financiado por:** FEDER REACT\_UE (Fondo Europeo de Desarrollo Regional REACT\_UE)  
Tasa de cofinanciación: 100 %

## Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 29/04/2022 12:00

**Lugar:**  
AGENCIA DE VIVIENDA Y  
REHABILITACIÓN DE  
ANDALUCÍA  
C/ PABLO PICASSO  
41018 SEVILLA

**Puntos de contacto:**

**Persona:** Para consultas administrativas: Juana Arjonilla / Isabel Cortés

**Teléfono:** 955-405272 / 955-405348

**Email:** contratacion.avra@juntadeandalucia.es

**Otras informaciones:** Para consultas técnicas: jose.perez.g@juntadeandalucia.es;  
marial.perez.lopez@juntadeandalucia.es

## Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		10/05/2022 15:35:57	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MYWQ1ZmQ3YjYzZTYwMGYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos

## Cláusulas sociales y ambientales

### Sociales

Igualdad - Inserción laboral de las mujeres  
Ámbito laboral - Inserción laboral

## Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 09/05/2022 14:00

**Lugar de presentación:**  
SiREC - Portal de Licitación Electrónica

### Aclaraciones:

Los actos públicos serán retransmitidos en directo a través del siguiente enlace: <https://avra-jda.webex.com/avra-jda-es/j.php?MTID=m649f8fe4c1d1a78aacd18ab2e5813143>. Para participar en directo durante el acto público el licitador tendrá que solicitar una invitación y facilitar una dirección de correo electrónico a la siguiente dirección: [contratacion.avra@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.avra@juntadeandalucia.es) indicando además el número de expediente al que licita. La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultara la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico

## Apertura de ofertas

**Lugar:**  
AGENCIA DE VIVIENDA Y  
REHABILITACIÓN DE  
ANDALUCIA (Servicios Centrales)

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 10/05/2022 12:00

## Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - B. PLIEGO Y ANEXOS AVENIDA DE GRECIA DEFINITIVOS.pdf  
(SHA-256: 3c353e583380aca847e9518bcbd12f11d0c13deaa014d336a1fa1da35031f102)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - Proyecto 2021-002269.pdf  
(SHA-256: 2b0343ce975b2b88f96a4ba2bc45f7934f2f892ce5eb9ae0b3f2ad66a35dd8f0)

## Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		10/05/2022 15:35:57	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MYWQ1ZmQ3YjYzZTYwMGYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



## Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares y anexos

**Se aceptará facturación electrónica:** Sí

## Clasificación empresarial

Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Carpintería metálica  
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Aislamientos e impermeabilizaciones

## Publicaciones relacionadas

2022-0001035017  
2022-0001041889

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		10/05/2022 15:35:57	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MYWQ1ZmQ3YjYzZTYwMGYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	