



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2025-0001611925

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Servicio Andaluz de Salud

NIF: Q9150013B

Dirección web: <http://www.juntadeandalucia.es/salud/>

Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma

Principal actividad ejercida: Servicio de Salud

Dirección: Avda. de la Constitución

El poder adjudicador es una central de compras: No

Tipo de contrato: Obras

Denominación del contrato: AM 2/2025 ACUERDO MARCO CON VARIAS EMPRESAS POR EL QUE SE FIJAN LAS CONDICIONES DE LAS OBRAS DE PRIMER ESTABLECIMIENTO, REFORMA, REPARACIÓN, RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN, CONSERVACIÓN Y DEMOLICIÓN EN EDIFICIOS, PARCELAS E INSTALACIONES DE LOS CENTROS SANITARIOS ADSCRITOS A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE JAÉN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS

Lugar de ejecución: Jaén (ES616)

Duración del contrato: 4 años

Número de expediente: CONTR 2025 0000123116

Enlace a la licitación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJFZLMDABVIEUJDHARXE2PVJCFE2E5MBFVTMQJN7SOYD5CWSQALFJUSU5XPR5RSOOSRWAXAGB22GXJ3ZQ>

División por lotes: Sí

Cantidad de lotes: 9

Número de lotes a adjudicar limitado: Sí

Lotes que se pueden ofertar: Varios

Admite oferta integradora: No

Clasificación CPV
45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud

Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): Sí

Descripción: ACUERDO MARCO CON VARIAS EMPRESAS POR EL QUE SE FIJAN LAS CONDICIONES DE LAS OBRAS DE PRIMER ESTABLECIMIENTO, REFORMA, REPARACIÓN, RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN, CONSERVACIÓN Y DEMOLICIÓN EN EDIFICIOS, PARCELAS E INSTALACIONES DE LOS CENTROS SANITARIOS ADSCRITOS A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE JAÉN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS

D.G. de Contratación		19/02/2025 08:48:14	PÁGINA: 1 / 5
VERIFICACIÓN	nqZ7MZjKxZTM0NDU3ZjUzMTESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Contrato restringido a talleres protegidos: No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización: Acuerdo marco
Justificación: ACUERDO MARCO CON VARIAS EMPRESAS POR EL QUE SE FIJAN LAS CONDICIONES DE LAS OBRAS DE PRIMER ESTABLECIMIENTO, REFORMA, REPARACIÓN, RESTAURACIÓN, REHABILITACIÓN, CONSERVACIÓN Y DEMOLICIÓN EN EDIFICIOS, PARCELAS E INSTALACIONES DE LOS CENTROS SANITARIOS ADSCRITOS A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE JAÉN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS
Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario
Idioma de presentación de ofertas o solicitudes: Castellano
Presentación de la oferta o solicitudes: Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 35.144.330,08 €
Importe de licitación (sin IVA): 29.044.900,88 €
Valor estimado: 34.853.881,07 €
Admite variantes: No

Sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso Especial

Detalle de los lotes

Lote 1
Nº de lote: 1
Título: Obras de conservación y mantenimiento-Edificios, parcelas e instalaciones en los centros del Hospital Universitario de Jaén
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 7.532.124,00 €
Importe Lote (sin IVA) 6.224.895,87 €
Valor estimado 7.469.875,04 €

Lote 2
Nº de lote: 2
Título: Obras de conservación y mantenimiento de edificios, parcelas e instalaciones en los centros del Área de Gestión Sanitaria Norte de Jaén
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 400.000,00 €

D.G. de Contratación		19/02/2025 08:48:14	PÁGINA: 2 / 5
VERIFICACIÓN	nqZ7MZjkxZTM0NDU3ZjUzMTESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Importe Lote (sin IVA) 330.578,51 €
Valor estimado 396.694,21 €

Lote 3

Nº de lote: 3
Título: Obras de conservación y mantenimiento de edificios, parcelas e instalaciones en los centros del Área de Gestión Sanitaria Nordeste de Jaén
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 600.000,00 €
Importe Lote (sin IVA) 495.867,77 €
Valor estimado 595.041,32 €

Lote 4

Nº de lote: 4
Título: Obras de conservación y mantenimiento de edificios, parcelas e instalaciones en el Hospital Alto Guadalquivir
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 440.000,00 €
Importe Lote (sin IVA) 363.636,36 €
Valor estimado 436.363,64 €

Lote 5

Nº de lote: 5
Título: Obras de conservación y mantenimiento de edificios, parcelas e instalaciones de los centros del Distrito Sanitario Jaén/Jaén Sur
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 3.324.746,87 €
Importe Lote (sin IVA) 2.747.724,69 €
Valor estimado 3.297.269,63 €

Lote 6

Nº de lote: 6
Título: Obras de conservación y mantenimiento de edificios, parcelas e instalaciones en el Centro de Transfusiones, Tejidos y Células
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 20.000,00 €
Importe Lote (sin IVA) 16.528,93 €
Valor estimado 19.834,71 €

Lote 7

Nº de lote: 7
Título: Obras de primer establecimiento, reforma, reparación, restauración, rehabilitación, conservación y demolición en edificios, parcelas e instalaciones financiadas con créditos del capítulo VI del Presupuesto de Gastos del Servicio Andaluz de Salud
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 6.148.435,43 €

D.G. de Contratación		19/02/2025 08:48:14	PÁGINA: 3 / 5
VERIFICACIÓN	nqZ7MZjKxZTM0NDU3JzMTESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Importe Lote (sin IVA) 5.081.351,60 €
Valor estimado 6.097.621,92 €

Lote 8
Nº de lote: 8
Título: Obras de primer establecimiento, reforma, reparación, restauración, rehabilitación, conservación y demolición en edificios, parcelas e instalaciones financiados con fondos del Marco de FFEE 2021-2027
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 4.927.619,88 €
Importe Lote (sin IVA) 4.072.413,12 €
Valor estimado 4.886.895,75 €

Lote 9
Nº de lote: 9
Título: Obras de primer establecimiento, reforma, reparación, restauración, rehabilitación, conservación y demolición en edificios, parcelas e instalaciones financiados con fondos finalistas (Atención Primaria, Salud Bucodental, etc.)
Clasificación CPV: 45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Datos económicos: Importe Lote (con IVA) 11.751.403,87 €
Importe Lote (sin IVA) 9.711.904,03 €
Valor estimado 11.654.284,84 €

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 14/03/2025 12:00

Lugar:
Hospital Universitario de Jaén
Avenida Ejército Español
23007 Jaén

Puntos de contacto:

Persona: Ana Isabel García
Teléfono: 953008592
Email: cadministrativa.chj.sspa@juntadeandalucia.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

D.G. de Contratación		19/02/2025 08:48:14	PÁGINA: 4 / 5
VERIFICACIÓN	nqZ7MZjkxZTM0NDU3ZjUzMTESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Ambientales

Respeto al medio ambiente - Medidas sobre reciclado y gestión de residuos

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas:

21/03/2025 15:00

Lugar de presentación:

SiREC - Portal de Licitación Electrónica

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Referencia en Diarios Oficiales

Diario Oficial de la Unión Europea nº DO S: 35/2025, 111122-2025, página (Envío: 18/02/2025 00:00), Publicación: 19/02/2025 00:00). Referencia: fd4d3a6e-fdb8-48ee-9c9d-37dd118e7086 Tipo: Licitación.

Documentos adjuntos

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - PPT.zip
(SHA-256: 0388dc1f8371c0787afa145b3c3c518709a2b5846b6aec3fc394b166275dfd69)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - PCAP.zip
(SHA-256: 1e2e22472ca285b0677c1220e967b9564324a669e09656f3b93a015dd15ffda)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Clasificación empresarial

Edificaciones - Cuantía es superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros (anualidad media). -
Albañilería, revocos y revestidos
Instalaciones mecánicas - Cuantía es superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros
(anualidad media). - De fontanería y sanitarias
Instalaciones eléctricas - Cuantía es inferior o igual a 150.000 euros (anualidad media). - Distribución en
baja tensión

D.G. de Contratación		19/02/2025 08:48:14	PÁGINA: 5 / 5
VERIFICACIÓN	nqZ7MZjkxZTM0NDU3ZjUzMTESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	