



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2025-0001635264

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF:	Q9155006A
Dirección web:	http://www.avrandalucia.es
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida:	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección:	C/ Pablo Picasso, s/n
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Obras
Denominación del contrato:	OBRAS REH.ENERG.INTEGRAL 64 VPP PZA MOLINOS DE VIENTO 1,2 Y 3 HUELVA
Lugar de ejecución:	Huelva (ES615)
Duración del contrato:	14 meses
Número de expediente:	CONTR 2025 0000163601
Enlace a la licitación:	https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF33XUERUF66UCMTO66NMSFDZ2FVBFRGGHGSi6OOU6ZFVVY6CWBH3EJAQQDJZP3LQJ3NWYHR73ATJ67I
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares
Clasificación CPV	
45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos	
45440000-3 - Trabajos de pintura y acristalamiento	
45211100-0 - Trabajos de construcción para viviendas	
45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico	
45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA INTEGRAL DE 64 VPP EN PLAZA MOLINOS DE VIENTO 1, 2, 3 EN EL MUNICIPIO DE HUELVA (HUELVA)¿ CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No
Reservado a una profesión determinada:	No

D.G. de Contratación		04/04/2025 12:25:40	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MODi0NjY5M2FIMGI0ZGRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización:

Procedimiento: Abierto simplificado

Tramitación: Ordinario

Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:

Castellano

Presentación de la oferta o solicitudes:

Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 1.598.992,26 €

Importe de licitación (sin IVA): 1.453.629,33 €

Valor estimado: 1.453.629,33 €

Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso Especial



Proyecto cofinanciado por la Unión Europea

Financiado por:

FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)

Tasa de cofinanciación: 85 %

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 23/04/2025 14:00

Lugar:

Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía
Calle Pablo Picasso
41018 SEVILLA

Puntos de contacto:

Persona: Para consultas administrativas: Juana Arjonilla / Isabel Cortés

Teléfono: 955405272 / 955405348

Email: contratacion.avra@juntadeandalucia.es

Web: www.avrandalucia.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

D.G. de Contratación		04/04/2025 12:25:40	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MODI0NjY5M2FIMGi0ZGRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Inserción laboral

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas:

28/04/2025 19:59

Lugar de presentación:

SIREC- PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN
Calle Pablo Picasso 6
41018 SEVILLA

Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses): 3

Apertura de ofertas

Lugar:

SIREC- PLATAFORMA DE
CONTRATACIÓN
Calle Pablo Picasso 6
41018 SEVILLA

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGvvSrpcaf5W5n4C71d14O8oeS7g.pdf
(SHA-256: d3db93fdfe94ae35d3238c261af524b276a17eae8a73632a29075e376efea03c)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF
(SHA-256: aadfb35e865f557e2cfd231c59c17b2900aad7e3d995018335196146c1c556b7)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

Clasificación empresarial

Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Carpintería metálica

Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad

D.G. de Contratación		04/04/2025 12:25:40	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MODi0NjY5M2FIMGi0ZGRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



media). - Aislamientos e impermeabilizaciones
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Albañilería, revocos y revestidos
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Demoliciones

D.G. de Contratación		04/04/2025 12:25:40	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MODi0NjY5M2FIMGI0ZGRSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	