



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2025-0001650691
Esta información corrige a 2025-0001635739 por el siguiente motivo:
Debido a las incidencias técnicas ante la falta del flujo eléctrico, el Portal del Licitador de la Plataforma de Contratación del Sector Público ha sufrido la desconexión total durante la fecha límite de presentación de ofertas. En consecuencia, se procede a la ampliación del plazo de presentación de ofertas así como a postergar el día de apertura de las ofertas que concurren a la presente licitación. Fecha fin de plazo de presentación de ofertas: 5/05/2025 a las 10:00 horas. Fecha de apertura de ofertas: 6/05/2025 a las 11:00 horas.

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF: Q9155006A
Dirección web: <http://www.avrandalucia.es>
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos.
Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección: C/ Pablo Picasso, s/n
El poder adjudicador es una central de compras: No
Tipo de contrato: Obras
Denominación del contrato: OBRAS REH.ENERG.INTEGRAL 64 VPP PZA MOLINOS DE VIENTO 1,2 Y 3 HUELVA
Lugar de ejecución: Huelva (ES615)
Duración del contrato: 14 meses
Número de expediente: CONTR 2025 0000163601
Enlace a la licitación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF33XUERUF66UCMTO66NMSFDZ2FVBFRGGHSGSI6OOU6ZFVVY6CWBH3EJAQQDJZP3LQJ3NWWYHR73ATJ67I>
División por lotes: No
Razones para no dividir en lotes: Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares
Clasificación CPV
45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos
45440000-3 - Trabajos de pintura y acristalamiento
45211100-0 - Trabajos de construcción para viviendas
45321000-3 - Trabajos de aislamiento térmico
45421150-0 - Trabajos de instalación de carpintería no metálica
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): No
Descripción: OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA INTEGRAL DE 64 VPP EN PLAZA MOLINOS DE VIENTO 1, 2, 3 EN EL MUNICIPIO DE HUELVA (HUELVA)¿ CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.
Contrato restringido a talleres No

D.G. de Contratación		30/04/2025 13:25:27	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZTQzMzk1MWExMTk3MmFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



protegidos:

Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido: No

Reservado a una profesión determinada: No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización:

Procedimiento: Abierto simplificado

Tramitación: Ordinario

Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:

Castellano

Presentación de la oferta o solicitudes:

Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 1.598.992,26 €

Importe de licitación (sin IVA): 1.453.629,33 €

Valor estimado: 1.453.629,33 €

Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso Especial



Proyecto cofinanciado por la Unión Europea

Financiado por:

FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)
Tasa de cofinanciación: 85 %

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 02/04/2025 12:00

Lugar:

Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía
Calle Pablo Picasso
41018 SEVILLA

Puntos de contacto:

Persona: Para consultas administrativas: Juana Arjonilla / Isabel Cortés

D.G. de Contratación		30/04/2025 13:25:27	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MTQzMzk1MWExMTk3MmFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Teléfono: 955405272 / 955405348
Email: contratacion.avra@juntadeandalucia.es
Web: www.avrandalucia.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Inserción laboral

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 05/05/2025 10:00

Lugar de presentación:
SIREC- PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN
Calle Pablo Picasso 6
41018 SEVILLA

Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses): 3

Apertura de ofertas

Lugar:
SIREC- PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN. APERTURA PUBLICA DE SOBRE EL 29.04.25 A LAS 12'00 H.
Calle Pablo Picasso 6
41018 SEVILLA

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: 06/05/2025 11:00

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF
(SHA-256: aadfb35e865f557e2cfd231c59c17b2900aad7e3d995018335196146c1c556b7)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGvvSrpcaf5W5n4C71d14O8oeS7g.pdf
(SHA-256: d3db93fdfe94ae35d3238c261af524b276a17eae8a73632a29075e376efea03c)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

D.G. de Contratación		30/04/2025 13:25:27	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZTQzMzk1MWExMTk3MmFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

Clasificación empresarial

Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Carpintería metálica
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Aislamientos e impermeabilizaciones
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Albañilería, revocos y revestidos
Edificaciones - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). - Demoliciones

Publicaciones relacionadas

2025-0001635264
2025-0001635739

D.G. de Contratación		30/04/2025 13:25:27	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZTQzMzk1MWExMTk3MmFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	