



## Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2025-0001651042

Esta información corrige a 2025-0001648427 por el siguiente motivo:

Ampliación 3 días de plazo, según Acuerdo de 30 de abril de 2025 del Consejo de Gobierno

## Objeto del contrato

<b>Perfil de Contratante:</b>	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
<b>NIF:</b>	Q9155006A
<b>Dirección web:</b>	<a href="http://www.avrandalucia.es">http://www.avrandalucia.es</a>
<b>Tipo de poder adjudicador:</b>	Comunidad Autónoma
<b>Principal actividad ejercida:</b>	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
<b>Dirección:</b>	C/ Pablo Picasso, s/n
<b>El poder adjudicador es una central de compras:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Obras
<b>Denominación del contrato:</b>	OBRAS ADECUACIÓN MATERIA ACCESIBILIDAD EDF 16 VP AL-0940/005 ALMERIA
<b>Lugar de ejecución:</b>	Almería (ES611)
<b>Duración del contrato:</b>	6 meses
<b>Número de expediente:</b>	CONTR 2025 0000292540
<b>Enlace a la licitación:</b>	<a href="https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS50M4MWRQLPBR3NLJF2CCUYUS457IP3TM7FFK6EGMONFNKKWEDVDAN4SD6ZFVVY6CWBH3FOB5OFG6S5LKG7PGUE7MD7JN6SI">https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS50M4MWRQLPBR3NLJF2CCUYUS457IP3TM7FFK6EGMONFNKKWEDVDAN4SD6ZFVVY6CWBH3FOB5OFG6S5LKG7PGUE7MD7JN6SI</a>
<b>División por lotes:</b>	No
<b>Razones para no dividir en lotes:</b>	Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares
<b>Clasificación CPV</b>	
45313100-5 - Instalación de ascensores	
<b>Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):</b>	No
<b>Descripción:</b>	OBRAS DE ADECUACIÓN EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD DE EDIFICIO DE 16 VIVIENDAS SITO EN C/ POETA INFANTE JUAN MANUEL N.º 14D, BLOQUE 5, ALMERÍA (GRUPO AL-0940/005)
<b>Contrato restringido a talleres protegidos:</b>	No
<b>Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:</b>	No
<b>Reservado a una profesión determinada:</b>	No

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

D.G. de Contratación	02/05/2025 09:54:49	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDbkOTg4OGE5YzE4NTNSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**Sistema de racionalización:**

**Procedimiento:** Abierto simplificado

**Tramitación:** Ordinario

**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:**

Castellano

**Presentación de la oferta o solicitudes:**

Electrónica

## Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 106.494,00 €

**Importe de licitación (sin IVA):** 96.812,73 €

**Valor estimado:** 96.812,73 €

**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**

**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

## Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 07/05/2025 14:00

**Lugar:**

AGENCIA DE VIVIENDA Y

REHABILITACION DE

ANDALUCIA (AVRA)

C/ CANONIGO MOLINA ALONSO

4004 ALMERIA

**Puntos de contacto:**

**Persona:** MARINA UROZ SORROCHE

**Teléfono:** 950153617

**Fax:** 950004309

**Email:** marina.uroz@juntadeandalucia.es

**Web:** <https://ws04.avra.junta-andalucia.es/avra/>

## Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Cláusulas sociales y ambientales

### Sociales

Ámbito laboral - Inserción laboral

D.G. de Contratación	02/05/2025 09:54:49	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDbkOTg4OGE5YzE4NTNSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



## Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:**

14/05/2025 14:00

**Lugar de presentación:**

AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACION DE ANDALUCIA (AVRA)  
C/ CANONIGO MOLINA ALONSO 8-6<sup>a</sup>  
4004 ALMERIA

**Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 3

## Apertura de ofertas

**Lugar:**

AGENCIA DE VIVIENDA Y  
REHABILITACION DE  
ANDALUCIA (AVRA)  
C/ CANONIGO MOLINA ALONSO  
8-6<sup>a</sup>  
4004 ALMERIA

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:**

15/05/2025 11:00

## Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Documentos adjuntos

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGw47jY24Ab8lZvW132R9CUEzN0A.pdf  
(SHA-256: 89bcb152e5277fb9236391344e50ace5ae5317830ba7dca0184982bea436bdde)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF  
(SHA-256: 7f1be3c13c628372cf1e163fa9f8a96ce1159b136fb0e5f6aa43b1418a9589c2)

## Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** No

**Se aceptará facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** No

## Publicaciones relacionadas

2025-0001648427

D.G. de Contratación	02/05/2025 09:54:49	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDbkOTg4OGE5YzE4NTNSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>