



## Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001686061

## Objeto del contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía (En Transición)

**NIF:** Q9150009J

**Dirección web:** <http://www.agenciaidea.es>

**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma

**Principal actividad ejercida:** contribuir al desarrollo económico y social de nuestra región, ofreciendo los mejores servicios a las empresas andaluzas, a los emprendedores y a la propia Junta de Andalucía, fomentando el espíritu empresarial, la innovación, la cooperación en el sistema ciencia-tecnología-empresa y la competitividad de nuestra estructura productiva.

**Dirección:** C/ Leonardo da Vinci, 17-A. Parque Científico Tecnológico de la Cartuja

**El poder adjudicador es una central de compras:** No

**Tipo de contrato:** Servicios

**Denominación del contrato:** GESTIÓN TÉCNICA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL PARA DIVERSOS EDIFICIOS IDEA

**Lugar de ejecución:** Sevilla (ES618)

**Duración del contrato:** 12 meses

**Número de expediente:** CONTR 2022 0000528909

**División por lotes:** No

**Clasificación CPV**  
50800000-3 - Servicios varios de reparación y mantenimiento  
50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No

**Descripción:** SERVICIO DE GESTIÓN TÉCNICA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL PARA EDIFICIOS DE LA AGENCIA IDEA EN SEVILLA: SEDE CORPORATIVA, NAVE CAMAS Y N. BONAPLATA

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto

**Tramitación:** Ordinario

## Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):** 345.957,14 €

**Importe total (sin IVA):** 285.914,99 €

**Valor estimado:** 1.429.574,95 €

D.G. de Contratación		27/06/2025 10:43:56	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDQwMzBmZDIhYjhiZDMSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**Admite variantes:** No

**Sujeto a regulación armonizada**

**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

## Cláusulas sociales y ambientales

### Ambientales

Respeto al medio ambiente - Medidas de eficiencia energética

## Formalización del contrato

**Fecha de adjudicación:** 19/06/2023  
**Fecha de formalización:** 24/08/2023  
**Duración del contrato:** 12 Meses  
**Identificador del contrato:** CONTR 2022 0000528909  
**Importe de adjudicación (sin IVA):** 252.623,98 €  
**Importe de adjudicación (con IVA):** 305.675,02 €  
**Nº de licitadores presentados:** 15  
**Nº de ofertas electrónicas:** 15

## Prórrogas del contrato

**Número de prórroga:** 2  
**Fecha de resolución de la prórroga:** 26/06/2025 00:00  
**Prevista en pliego:** Sí  
**Descripción de la prórroga:** SEGUNDA PRÓRROGA CONTRATO GESTIÓN TÉCNICA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL EDIFICIOS AG IDEA EN SEVILLA  
**Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):** 252.623,98 €  
**Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):** 305.675,02 €  
**Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):** 505.247,96 €  
**Importe total tras la prórroga:** 611.350,04 €

D.G. de Contratación		27/06/2025 10:43:56	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDQwMzBmZDIhYjhiZDMSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



<b>(Impuestos incluidos):</b>	
<b>Duración:</b>	12 - Meses
<b>Número de prórroga:</b>	1
<b>Fecha de resolución de la prórroga:</b>	07/06/2024 00:00
<b>Prevista en pliego:</b>	Sí
<b>Descripción de la prórroga:</b>	PRIMERA PRÓRROGA CONTRATO DE GESTIÓN TÉCNICA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL PARA DIVERSOS EDIFICIOS AGENCIA IDEA
<b>Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):</b>	252.623,98 €
<b>Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):</b>	305.675,02 €
<b>Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):</b>	505.247,96 €
<b>Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos):</b>	611.350,04 €
<b>Duración:</b>	12 - Meses

## Referencia en Diarios Oficiales

Diario Oficial de la Unión Europea nº S155, página 3 (Envío: 08/08/2022 00:00), Publicación: 12/08/2022 00:00). Referencia: 2022/S 155-442764 Tipo: Licitación.Diario Oficial de la Unión Europea nº S166, página (Envío: 25/08/2023 00:00), Publicación: 30/08/2023 00:00). Referencia: 2023/S 166-522964 Tipo: Formalización.

## Publicaciones relacionadas

2023-0001299268  
2022-0001078562  
2023-0001274641  
2022-0001068773  
2024-0001460898  
2022-0001069878  
2023-0001296495  
2023-0001296496  
2023-0001263005

D.G. de Contratación		27/06/2025 10:43:56	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNDQwMzBmZDIhYjhiZDMSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	