



## Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001698825

## Objeto del contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)  
**NIF:** Q9155006A  
**Dirección web:** <http://www.avrandalucia.es>  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos.  
Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.  
**Dirección:** C/ Pablo Picasso, s/n  
**El poder adjudicador es una central de compras:** No  
**Tipo de contrato:** Obras  
**Denominación del contrato:** OBRAS EDIFICACIÓN 6 VP (4 BIFAMILIARES Y 2 UNIFAMILIAR)  
C/ CHAMBERÍ, ALME  
**Lugar de ejecución:** Almería (ES611)  
**Duración del contrato:** 16 meses  
**Número de expediente:** CONTR 2025 0000376237  
**División por lotes:** No  
**Clasificación CPV**  
45211300-2 - Trabajos de construcción de viviendas  
**Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No  
**Descripción:** OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 6 VP (4 VIVIENDAS TIPO BIFAMILIARES Y 2 TIPO UNIFAMILIARES), EN C/ CHAMBERÍ ESQUINA C/ CUEVAS DE PECHO, LA CHANCA.

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto simplificado  
**Tramitación:** Ordinario

## Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):** 782.620,86 €  
**Importe total (sin IVA):** 711.473,51 €  
**Valor estimado:** 711.473,51 €  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**

D.G. de Contratación		01/08/2025 09:12:54	PÁGINA: 1 / 2
VERIFICACIÓN	nqZ7MODUzNWE5NTYzOGZkNTSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



**Contrato no susceptible de Recurso Especial**



**Proyecto cofinanciado por la Unión Europea**

**Financiado por:** FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)  
Tasa de cofinanciación: 85 %

## Cláusulas sociales y ambientales

### Sociales

Ámbito laboral - Inserción laboral

## Adjudicación

**Fecha de adjudicación:** 01/08/2025  
**Duración del contrato:** 16 Meses  
**NIF:** B04264982  
**Adjudicatario:** MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA  
**¿Es PYME?** Sí  
**¿Es UTE?** No  
**Importe de adjudicación (sin IVA):** 710.050,05 €  
**Importe de adjudicación (con IVA):** 781.055,06 €  
**Nº de licitadores presentados:** 1  
**Nº de ofertas PYME:** 1  
**Nº de ofertas electrónicas:** 1

## Documentos adjuntos

Resolución de adjudicación - NJyGwpSf8QOug6N63158r6FigU3T0q.pdf  
(SHA-256: 30c58241404de0e0ff2f12f2946139c07b789b7053b3fca76489833bc1d88aa4)

## Publicaciones relacionadas

2025-0001681855

D.G. de Contratación		01/08/2025 09:12:54	PÁGINA: 2 / 2
VERIFICACIÓN	nqZ7MODUzNWE5NTYzOGZkNTSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	