



Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001703533

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF: Q9155006A
Dirección web: <http://www.avrandalucia.es>
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos.
Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección: C/ Pablo Picasso, s/n
El poder adjudicador es una central de compras: No
Tipo de contrato: Obras
Denominación del contrato: OBRAS EDIFICACIÓN 6 VP (4 BIFAMILIARES Y 2 UNIFAMILIAR)
C/ CHAMBERÍ, ALME
Lugar de ejecución: Almería (ES611)
Duración del contrato: 16 meses
Número de expediente: CONTR 2025 0000376237
División por lotes: No
Clasificación CPV
45211300-2 - Trabajos de construcción de viviendas
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): No
Descripción: OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 6 VP (4 VIVIENDAS TIPO BIFAMILIARES Y 2 TIPO UNIFAMILIARES), EN C/ CHAMBERÍ ESQUINA C/ CUEVAS DE PECHO, LA CHANCA.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización:
Procedimiento: Abierto simplificado
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 782.620,86 €
Importe total (sin IVA): 711.473,51 €
Valor estimado: 711.473,51 €
Admite variantes: No

D.G. de Contratación		22/08/2025 13:10:21	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MMTExyTlyMjZhOGE5YWQSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



No sujeto a regulación armonizada
Contrato no susceptible de Recurso Especial



Proyecto cofinanciado por la Unión Europea

Financiado por: FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)
Tasa de cofinanciación: 85 %

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Inserción laboral

Formalización del contrato

Fecha de adjudicación: 01/08/2025
Fecha de formalización: 22/08/2025
Duración del contrato: 16 Meses
Número de contrato: CONTR 2025 0000376237
NIF: B04264982
Adjudicatario: MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA
¿Es PYME? Sí
¿Es UTE? No
Importe de adjudicación (sin IVA): 710.050,05 €
Importe de adjudicación (con IVA): 781.055,06 €
Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas PYME: 1
Nº de ofertas electrónicas: 1

D.G. de Contratación		22/08/2025 13:10:21	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MMTExyTlyMjZhOGE5YWQSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Junta de Andalucía
Plataforma de Contratación

Anuncio de formalización de contrato
Referencia: 2025-0001703533

Publicaciones relacionadas

2025-0001681855
2025-0001698825

D.G. de Contratación		22/08/2025 13:10:21	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MMTExyTlyMjZhOGE5YWQSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	