



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2025-0001706631

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF:	Q9155006A
Dirección web:	http://www.avrandalucia.es
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida:	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección:	C/ Pablo Picasso, s/n
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Denominación del contrato:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 36 ASCENSORES EN POLIGONO SUR
Lugar de ejecución:	Sevilla (ES618)
Duración del contrato:	24 meses
Número de expediente:	CONTR 2025 0000519231
Enlace a la licitación:	https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF3JPPDQFVWVUYJONLCYPE2ZO7CHLUOQ3ZYGXLLUX6ZFWVY6CWBH3FOB5OFG6S5LKG7SD4G63GNXNXXQ
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares
Clasificación CPV	
50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores	
42000000-6 - Maquinaria industrial	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 36 ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS DE VIVIENDAS (20 EDIF. DE UN ASCENSOR Y 8 EDIF. DE DOS ASCENSORES CADA UNO) DE LOS GRUPOS SE-0902 Y SE-0903 EN BADA.MARTÍNEZ MONTAÑÉS EN EL PLG.SUR DE SEVILLA. EXP. 2025/001177
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No
Reservado a una profesión determinada:	No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

D.G. de Contratación		04/09/2025 14:03:08	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MOWY3MzM1ZWlxY2M4ZjSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Sistema de racionalización:

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario
Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:
Presentación de la oferta o solicitudes:

Castellano
Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 217.800,00 €
Importe de licitación (sin IVA): 180.000,00 €
Valor estimado: 198.000,00 €
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada
Contrato susceptible de Recurso Especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 19/09/2025 12:00

Lugar:
Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía
C/ Juan de Mata Carriazo
41018 SEVILLA

Puntos de contacto:

Persona: Francisco de Borja González Pereira
Teléfono: 662973588
Fax: 955030304
Email: borja.gonzalez@juntadeandalucia.es
Web: www.juntadeandalucia.es/avra

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Comprobación del pago del salario a las personas trabajadoras
Ámbito laboral - Cumplimientos de obligaciones laborales

Ambientales

Respeto al medio ambiente - Medidas sobre reciclado y gestión de residuos

D.G. de Contratación		04/09/2025 14:03:08	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MOWY3MzM1ZWlxY2M4ZjIiSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 23/09/2025 17:59

Lugar de presentación:
Plataforma de Licitación Electrónica SIREC
C/ Juan de Mata Carriazo 12
41018 SEVILLA

Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses): 2

Apertura de ofertas

Lugar:
Dirección Provincial de AVRA en
Sevilla
C/ Juan de Mata Carriazo 12
41018 SEVILLA

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: 30/09/2025 12:00

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF
(SHA-256: 151ffeb74b6ba8026f9b4ddf5c46a23c1daa4d197fadf888d0043ab210ba6465)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGw6IA10237g0132CVsd2owlfh56.pdf
(SHA-256: 3810e40503f55e5ae0beee9d37a19ae380cf23f87e4827e2ba6e6ba3f69d6d78)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

D.G. de Contratación		04/09/2025 14:03:08	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MOWY3MzM1ZWlxY2M4ZjSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	