



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2025-0001707192

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Consejería de Cultura y Deporte. Secretaría General Técnica

NIF: S4111001F

Dirección web: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/culturaydeporte.html>

Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma

Principal actividad ejercida: Cultura y Deporte

Dirección: San José

El poder adjudicador es una central de compras: No

Tipo de contrato: Obras

Denominación del contrato: OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA POSADA DEL MESÓN. TEATRO ROMANO DE CÁDIZ.

Lugar de ejecución: Cádiz (ES612)

Duración del contrato: 20 meses

Número de expediente: CONTR 2025 0000135388

Enlace a la licitación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2PODZVY2KKMB5GCUMOB2G6WVHWSRISDJBKHQ7TW6ZFVVY6CWBH3FOB5OFG6S5LKG5DT7T4E5GXH3NY>

División por lotes: No

Razones para no dividir en lotes: El proyecto que se pretende ejecutar constituye una unidad que perdería eficacia con una ejecución fraccionada y no podría considerarse una obra completa en caso de fraccionarse. La realización simultánea de las diferentes tareas que constituyen el objeto del presente contrato de obras, favorece la óptima ejecución del proyecto y redundará en una reducción de los costes materiales y personales. En este caso, la correcta ejecución del contrato (por la naturaleza del objeto del mismo), al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, puede verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

Clasificación CPV
45212350-4 - Edificios de interés histórico o arquitectónico

Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): Sí

Descripción: OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA POSADA DEL MESÓN. TEATRO ROMANO DE CÁDIZ.

Contrato restringido a talleres protegidos: No

Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido: No

Reservado a una profesión determinada: No

D.G. de Contratación		08/09/2025 11:00:04	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZWI3MTM0MzYyMGFhMTFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización:

Procedimiento: Abierto simplificado

Tramitación: Urgencia

Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:

Castellano

Presentación de la oferta o solicitudes:

Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 3.259.287,15 €

Importe de licitación (sin IVA): 2.693.625,74 €

Valor estimado: 2.693.625,74 €

Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso Especial



Proyecto cofinanciado por la Unión Europea

Financiado por:

FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)

Tasa de cofinanciación: 85 %

Presentación de recursos

Nombre del Órgano: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Dirección: C/ Barcelona, 4-6 Localidad: Sevilla CP 41001

Plazo de presentación recurso: Para recurrir se deberá presentar un escrito en el plazo de 15 días hábiles, que empezará a contar a partir del día siguiente a que se remita la notificación del acto que se desea recurrir.

Información de recursos

Nombre del organo: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Dirección: C/ Barcelona, 4-6 Localidad: Sevilla CP 41001

Teléfono/fax: +34 671530856 Fax: +34 955515041

Dirección electrónica: tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 22/09/2025 23:59

Lugar:

CONSEJERIA DE CULTURA Y

DEPORTE

CALLE SAN JOSE

41004 SEVILLA

D.G. de Contratación		08/09/2025 11:00:04	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZWI3MTM0MzYyMGFhMTFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Puntos de contacto:

Persona: Gema Aguilera Gómez
Teléfono: 955036910
Email: sv.conservacion-obrasph.dgphd.ccph@juntadeandalucia.es
Web: <http://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CCULT02.html>

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales
Ámbito laboral - Inserción laboral

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 26/09/2025 14:00
Lugar de presentación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>
41004 SEVILLA
Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses): 0

Apertura de ofertas

Lugar:
CONSEJERIA DE CULTURA Y
DEPORTE
CALLE SAN JOSE 13
41004 SEVILLA

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusula Administrativa.PDF
(SHA-256: c990fb9cf7e4b3977f5446dc6e9f927f833c923fd507bdb5510a30585e493b40)
PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGw012UQQ001fV7I7bS97fMvCyo9.pdf
(SHA-256: fbfae19ea52ed8695ed476e2cce32e95b0aad06c9131780cd2e51fa2c36ee97e)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

D.G. de Contratación		08/09/2025 11:00:04	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZWI3MTM0MzYyMGFhMTFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Se utilizarán pedidos electrónicos: No
Se aceptará facturación electrónica: Sí
Se utilizará el pago electrónico: Sí

Clasificación empresarial

Especiales - Cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros (anualidad media). -
Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos

D.G. de Contratación		08/09/2025 11:00:04	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MZWl3MTM0MzYyMGFhMTFSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	