



Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001708551

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF:	Q9155006A
Dirección web:	http://www.avrandalucia.es
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida:	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección:	C/ Pablo Picasso, s/n
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Patrimoniales
Denominación del contrato:	CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN CONJUNTA ENTRE AVRA Y LA SOCIEDAD MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO DE CARMONA, SOCIEDAD ANÓNIMA, PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS PARA LA ENAJENACIÓN MEDIANTE SUBASTA, EN UN ÚNICO LOTE, DE DOS SOLARES SITUADOS EN EL PARQUE LOGÍSTICO DE CARMONA (SEVILLA), PROPIEDAD UNO DE ELLOS EN PROINDIVISO DE AMBAS ENTIDADES Y EL OTRO SOLO DE SODECAR, S.A. DE USO INDUSTRIAL LOGÍSTICO.
Lugar de ejecución:	Sevilla (ES618)
Duración del contrato:	27 meses
Número de expediente:	S-1/2025
División por lotes:	No
Clasificación CPV	70122100-3 - Servicios de venta de terrenos
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	Enajenación de solares de uso industrial logístico relacionados en el Anexo I del Pliego de Condiciones que rige la enajenación de suelo industrial titularidad de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA) y de la Sociedad para el Desarrollo de Carmona, S.A. (SODECAR, S.A.).

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento:	Abierto
Tramitación:	Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 12.100.000,00 €

D.G. de Contratación	11/09/2025 12:53:06	PÁGINA: 1 / 2
VERIFICACIÓN	nqZ7MYWM2NGY1NTI4ZjZmODZSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/



Importe total (sin IVA): 10.000.000,00 €

Valor estimado: 10.000.000,00 €

Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada
Contrato susceptible de Recurso Especial

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Transparencia fiscal

Adjudicación

Fecha de adjudicación: 09/09/2025

Duración del contrato: 27 Meses

NIF: A19716885

Adjudicatario: PILATUS AIRCRAFT IBÉRICA S.A.,

¿Es PYME? No

¿Es UTE? No

Importe de adjudicación (sin IVA): 10.000.078,90 €

Importe de adjudicación (con IVA): 12.100.095,47 €

Nº de licitadores presentados: 1

Admite subcontratación: No

Documentos adjuntos

Resolución de adjudicación - RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN(F).pdf
(SHA-256: f2d83112902e9d9733b32a2d06b7d81b6732834a469267994034d66491bf23a7)

Publicaciones relacionadas

2025-0001658524

D.G. de Contratación		11/09/2025 12:53:06	PÁGINA: 2 / 2
VERIFICACIÓN	nqZ7MYWM2NGY1NTI4ZjZmODZSiRECG		https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/