



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2025-0001721695

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Dirección Provincial del Servicio Andaluz de Empleo de Granada
NIF:	Q4100684B
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Dirección:	Avda. Joaquina Eguaras 2, 6ª planta. Complejo Administrativo Almanjayar
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Patrimoniales
Denominación del contrato:	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA SEDE DE LA OFICINA DE EMPLEO DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO EN ALBUÑOL (GRANADA)
Lugar de ejecución:	Granada (ES614)
Duración del contrato:	5 años
Número de expediente:	04-2025-32L
Enlace a la licitación:	https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJFZPIA2JNCLSZYU55AB4BNVPWBZRSSJAS4EAR3YFX6ZFWVY6CWBH3FOB5OFG6S5LKG4B55AKAAXBK3I
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	No procede
Clasificación CPV 70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA SEDE DE LA OFICINA DEL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO EN ALBUÑOL (GRANADA)
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No
Reservado a una profesión determinada:	No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización:	
Procedimiento:	Abierto
Tramitación:	Ordinario

D.G. de Contratación		17/10/2025 12:01:13	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNjFkODFjYWE2NDA3ZDESIRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:
Presentación de la oferta o solicitudes:

Castellano
Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 96.887,40 €
Importe de licitación (sin IVA): 80.072,40 €
Valor estimado: 192.173,76 €
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada
Contrato no susceptible de Recurso Especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 30/10/2025 00:00

Lugar:
Dirección Provincial Servicio
Andaluz de Empleo de Granada
Complejo administrativo
Almanjáyar, C/ Joaquina Eguaras
18013 Granada

Puntos de contacto:

Persona: Sección contratación
Teléfono: 600158905 / 600158897
Email: contratacion.gr.ceice@juntadeandalucia.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Ambientales

Respeto al medio ambiente - Protección del medio ambiente

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas:

03/11/2025 14:00

Lugar de presentación:
SiREC - Portal de Licitación Electrónica

D.G. de Contratación		17/10/2025 12:01:13	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNjFkODFjYWE2NDA3ZDESIRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Referencia en Diarios Oficiales

Boletín Oficial de la Junta de Andalucía nº 200, página 13737/1 (Envío:), Publicación: 17/10/2025 00:00). Referencia:

Documentos adjuntos

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - PPT bn.pdf
(SHA-256: ccd69870b04dbc6c56c1213e6f910be73faff464bddeb652b75906691a97b9b)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - PCAP 2025 informado.pdf
(SHA-256: 6abd0ccf5f46611d3109470796d7d1a78055479a228dbe2d2af92a00764a42c1)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

D.G. de Contratación		17/10/2025 12:01:13	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MNjFkODFjYWE2NDA3ZDESIRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	