



## Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001758477

## Objeto del contrato

**Perfil de Contratante:** Delegación Territorial de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural en Almería

**NIF:** S4111001F

**Dirección web:** <https://juntadeandalucia.es/organismos/agriculturapescaaguaydesarrollorural/consejeria/delegaciones/almeria.html%23>

**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma

**Principal actividad ejercida:** En materia de Agricultura, Ganadería, Pesca, Alimentación y Agua

**Dirección:** C/ Hermanos Machado

**El poder adjudicador es una central de compras:** No

**Tipo de contrato:** Servicios

**Contrato mixto:** No

**Denominación del contrato:** MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SITO EN ARAPILES 10-12 DE LA DTAPADR AL.

**Lugar de ejecución:** Almería (ES611)

**Duración del contrato:** 12 meses

**Número de expediente:** CONTR 2024 0000728013

**División por lotes:** No

**Clasificación CPV**  
50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No

**Descripción:** SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL EDIFICIO SITUADO EN CALLE ARAPILES 10-12, SEDE PRINCIPAL DE LA DTAPADR EN ALMERÍA

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto simplificado

**Tramitación:** Ordinario

## Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):** 84.301,52 €

**Importe total (sin IVA):** 69.670,68 €

**Valor estimado:** 98.700,13 €

**Admite variantes:** No

|              |                                |                                                                                                                   |               |
|--------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|              |                                | 10/11/2025 11:51:40                                                                                               | PÁGINA: 1 / 3 |
| VERIFICACIÓN | nqZ7MMTJlMGViMDFjY2U5NTRSiRECG | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |               |



No sujeto a regulación armonizada  
Contrato no susceptible de Recurso Especial

## Cláusulas sociales y ambientales

### Ambientales

Respeto al medio ambiente - Medidas sobre reciclado y gestión de residuos

## Formalización del contrato

**Fecha de adjudicación:** 17/02/2025  
**Fecha de formalización:** 26/02/2025  
**Duración del contrato:** 12 Meses  
**Identificador del contrato:** CONTR 2024 0000728013  
**Importe de adjudicación (sin IVA):** 57.478,31 €  
**Importe de adjudicación (con IVA):** 69.548,76 €  
**Nº de licitadores presentados:** 2  
**Nº de ofertas electrónicas:** 2

## Prórrogas del contrato

**Número de prórroga:** 1  
**Fecha de resolución de la prórroga:** 10/11/2025 00:00  
**Prevista en pliego:** Sí  
**Descripción de la prórroga:** PRÓRROGA CONTRATO MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SITO EN ARAPILES 10-12 DE LA DTAPADR AL  
**Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos):** 23.949,30 €  
**Importe total de prórroga (Impuestos incluidos):** 28.978,65 €  
**Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos):** 81.427,61 €  
**Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos):** 98.527,41 €  
**Duración:** 5 - Meses

|              |                                |                                                                                                                   |               |
|--------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|              |                                | 10/11/2025 11:51:40                                                                                               | PÁGINA: 2 / 3 |
| VERIFICACIÓN | nqZ7MMTJlMGViMDfjY2U5NTRSIRECG | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |               |



Junta de Andalucía  
Plataforma de Contratación

Anuncio de prórroga  
Referencia: 2025-0001758477

### Publicaciones relacionadas

2025-0001611417  
2024-0001547035  
2025-0001613978

|              |                                |                                                                                                                   |               |
|--------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|              |                                | 10/11/2025 11:51:40                                                                                               | PÁGINA: 3 / 3 |
| VERIFICACIÓN | nqZ7MMTJlMGViMDFjY2U5NTRSiRECG | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a> |               |