



Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001765798

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Servicio Andaluz de Salud
NIF: Q9150013B
Dirección web: <http://www.juntadeandalucia.es/salud/>
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Servicio de Salud
Dirección: Avda. de la Constitución
El poder adjudicador es una central de compras: No
Tipo de contrato: Obras
Denominación del contrato: CONTRATACIÓN MIXTA POR EL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD DE LAS OBRAS DEL NUEVO HOSPITAL DE MÁLAGA Y LA CONCESIÓN DE LAS OBRAS Y EXPLOTACIÓN DE LOS APARCAMIENTOS MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y FINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS. CC.0003/2025 (Nº SIGLO 109/2025)
Lugar de ejecución: Málaga (ES617)
Duración del contrato: 75 meses
Número de expediente: CONTR 2025 0000378906
División por lotes: No
Clasificación CPV
45215100-8 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud
98351000-8 - Servicios de gestión de aparcamientos
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): Sí
Descripción: CONTRATACIÓN MIXTA POR EL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD DE LAS OBRAS DEL NUEVO HOSPITAL DE MÁLAGA Y LA CONCESIÓN DE LAS OBRAS Y EXPLOTACIÓN DE LOS APARCAMIENTOS MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y FINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 607.515.932,53 €
Importe total (sin IVA): 502.079.283,08 €
Valor estimado: 679.631.626,00 €

D.G. de Contratación		26/11/2025 12:57:28	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MZTA3Y2E5NmM5MGQwODUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Admite variantes: No

Sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso Especial

 **Proyecto cofinanciado por la Unión Europea**

Financiado por: FEDER (Fondo Europeo de Desarrollo Regional)
Tasa de cofinanciación: 85 %

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Cumplimientos de obligaciones laborales

Ambientales

Respeto al medio ambiente - Protección del medio ambiente

Adjudicación

Fecha de adjudicación: 13/11/2025
Duración del contrato: 75 Meses
NIF: -
Adjudicatario: UTE CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO SA
OBRASCON HUARTE LAIN, SA VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS
SOCIEDAD ANONIMA
¿Es PYME? No
¿Es UTE? Sí
Importe de adjudicación (sin IVA): 449.059.710,79 €
Importe de adjudicación (con IVA): 543.362.250,06 €
Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas PYME: 0
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electrónicas: 3
Admite subcontratación: Sí
Valor y proporción de subcontratación: 24.50
Motivo: Obras: El plazo de ejecución del contrato para la construcción del nuevo hospital será de 75 meses, dividido en dos fases, y empezará a contar a partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo y autorización del inicio de las obras.

D.G. de Contratación		26/11/2025 12:57:28	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MZTA3Y2E5NmM5MGQwODUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Fase 1: 15 meses para la ejecución del edificio del aparcamiento.
Fase 2: 60 meses para la ejecución del hospital.
Concesión: La concesión de obras tendrá una duración de 23 años, que comenzarán a contar desde la firma del acta de inicio de las obras de la Fase 1 del contrato. Esta duración es acorde con la prevista en el artículo 29.6.a) de la LCSP, siendo la necesaria para la recuperación de la inversión inicial y la obtención de un rendimiento sobre el capital invertido beneficio adecuado, según se justifica en el estudio de viabilidad.
La fase de explotación del aparcamiento, empezará a contar desde el día siguiente a la puesta a disposición efectiva de las obras.

Referencia en Diarios Oficiales

Diario Oficial de la Unión Europea nº DO S: 96/2025, 324856-2025, página (Envío: 19/05/2025 00:00), Publicación: 20/05/2025 00:00). Referencia: 2932ae50-637d-4f94-8e95-d565f285be4b Tipo: Licitación.

Documentos adjuntos

Resolución de adjudicación - 17_RESOLUCION_ADJ_0003_25.pdf
(SHA-256: 473b1dd6c8874e7483d66d275ec19ffac2d03039a16289d4f174c28670f1ef74)

Publicaciones relacionadas

2025-0001660691
2025-0001660209
2025-0001661039
2025-0001687750

D.G. de Contratación		26/11/2025 12:57:28	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MZTA3Y2E5NmM5MGQwODUSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	