



Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2025-0001789792

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga

NIF: S4111001F

Dirección web: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante.html>

Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma

Principal actividad ejercida: Administración Pública.

Dirección: Av. Manuel A. Heredia

El poder adjudicador es una central de compras: No

Tipo de contrato: Arrendamiento

Contrato mixto: No

Denominación del contrato: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA USO DISTINTO A VIVIENDA, SITO EN CALLE TOMÁS HEREDIA, 18 PARA LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN DE MENORES Y DE GESTIÓN DE SERVICIOS SOCIALES, DEPENDIENTES DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD EN MÁLAGA

Lugar de ejecución: Málaga (ES617)

Duración del contrato: 12 meses

Número de expediente: 2023/599959

División por lotes: No

Clasificación CPV
70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios

Descripción: Arrendamiento inmueble sito en calle Tomás Heredia 18 para la instalación del Servicio de Protección de Menores y Servicios de Gestión de Servicios Sociales, dependientes de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Málaga.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Contratación directa

Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 368.114,40 €

D.G. de Contratación		16/12/2025 09:57:57	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MZml4Yjc1ODAzNjRmNzcSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Importe total (sin IVA): 304.226,78 €
Valor estimado: 304.226,78 €
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Adjudicación del contrato

Fecha de adjudicación: 14/12/2023
Duración del contrato: 12 Meses
Identificador del contrato: 2023/599959
Importe de adjudicación (sin IVA): 304.226,78 €
Importe de adjudicación (con IVA): 368.114,40 €
Nº de licitadores presentados: 1

Prórrogas del contrato

Número de prórroga: 1
Fecha de resolución de la prórroga: 29/11/2024 00:00
Prevista en pliego: Sí
Importe neto de prórroga (Impuestos no incluidos): 304.226,78 €
Importe total de prórroga (Impuestos incluidos): 368.114,40 €
Importe neto tras la prórroga (Impuestos no incluidos): 608.453,56 €
Importe total tras la prórroga (Impuestos incluidos): 736.228,80 €
Duración: 12 - Meses

D.G. de Contratación		16/12/2025 09:57:57	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MZml4Yjc1ODAzNjRmNzcSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Junta de Andalucía
Plataforma de Contratación

Anuncio de prórroga
Referencia: 2025-0001789792

Publicaciones relacionadas
2025-0001789767

D.G. de Contratación		16/12/2025 09:57:57	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MZml4Yjc1ODAzNjRmNzcSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	