



Datos de publicación:

Referencia de publicación: 2026-0001809252

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Consorcio de Transporte Metropolitano del Área de Jaén
NIF: P2300049J
Dirección web: www.ctja.es
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Fomento del transporte público
Dirección: Avenida de Madrid, 38 bajo
El poder adjudicador es una central de compras: No
Tipo de contrato: Arrendamiento
Denominación del contrato: ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA SEDE DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL CONSORCIO DE TRANSPORTE METROPOLITANO DEL ÁREA DE JAÉN
Lugar de ejecución: Jaén (ES616)
Duración del contrato: 4 años
Número de expediente: CONTR 2025 ALQ/01-26
División por lotes: No
Clasificación CPV
70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): No
Descripción: ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA SEDE DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL CONSORCIO DE TRANSPORTE METROPOLITANO DEL ÁREA DE JAÉN.

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 112.327,30 €
Importe total (sin IVA): 92.832,48 €
Valor estimado: 185.664,96 €
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

D.G. de Contratación		22/01/2026 14:25:36	PÁGINA: 1 / 2
VERIFICACIÓN	nqZ7MMDNIODVmNjIzMzI5OTgSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Contrato no susceptible de Recurso Especial

Cláusulas sociales y ambientales

Ambientales

Respeto al medio ambiente - Medidas de eficiencia energética

Adjudicación

Fecha de adjudicación:	22/01/2026
Duración del contrato:	4 Años
NIF:	B23470800
Adjudicatario:	089613544CONSTRUCCIONES RACADA SOCIEDAD LIMITADA
¿Es PYME?	No
¿Es UTE?	No
Importe de adjudicación (sin IVA):	86.174,88 €
Importe de adjudicación (con IVA):	104.271,61 €
Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas PYME:	0
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electrónicas:	1
Admite subcontratación:	No

Documentos adjuntos

Resolución de adjudicación - 24. Resolución de adjudicación(F).pdf
(SHA-256: 0eae070144dc296a7b907c82b12fad238956c3bf08124834a11f0e447872526d)

Publicaciones relacionadas

2025-0001741971

D.G. de Contratación		22/01/2026 14:25:36	PÁGINA: 2 / 2
VERIFICACIÓN	nqZ7MMDNIODVmNjIzMzI5OTgSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	