



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2026-0001942974

Objeto del contrato

Perfil de Contratante: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)

NIF: Q9155006A

Dirección web: <http://www.avrandalucia.es>

Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma

Principal actividad ejercida: Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos.
Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.

Dirección: C/ Pablo Picasso, s/n

El poder adjudicador es una central de compras: No

Tipo de contrato: Servicios

Denominación del contrato: SERVICIO LIMPIEZA SEDE AVRA MALAGA Y ANEXOS DESTINADOS A ARCHIVOS, DA4 LCSP

Lugar de ejecución: Málaga (ES617)

Duración del contrato: 12 meses

Número de expediente: CONTR 2026 0000270694

Enlace a la licitación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF33XUERUF66UCMXNNWEKLYAK6B62LYRNUTXXMJJAYZ54HP3GC3I3HSOLY2J7WF54MS5LRR16PIDN3YQ>

División por lotes: No

Razones para no dividir en lotes: Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Clasificación CPV
90924000-0 - Servicios de fumigación
90511400-6 - Servicios de recogida de papel
90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
90910000-9 - Servicios de limpieza
90921000-9 - Servicios de desinfección y exterminio
90923000-3 - Servicios de desratización
98392000-7 - Servicios de traslado

Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): No

Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA SEDE AVRA MALAGA Y DEPENDENCIAS DESTINADAS A ARCHIVOS, CONTRATO RESERVADO DA 4ª LCSP A CE

Contrato restringido a talleres protegidos: Sí

Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido: No

Reservado a una profesión determinada: No

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 10:59:34	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MMWU5OTImMjUxOTEyYzhSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Tramitación y procedimiento de adjudicación

Sistema de racionalización:

Procedimiento: Abierto simplificado

Tramitación: Ordinario

Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:

Castellano

Presentación de la oferta o solicitudes:

Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 52.742,71 €

Importe de licitación (sin IVA): 43.589,02 €

Valor estimado: 135.702,68 €

Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso Especial

Presentación de recursos

Nombre del Órgano: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LOS RECURSOS

CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Dirección: Calle Barcelona nº 4-6 de Sevilla

Plazo de presentación recurso: 15 días hábiles

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 10/09/2026 10:00

Lugar:

AGENCIA DE VIVIENDA Y
REHABILITACIÓN DE
ANDALUCIA
Cerrojo
29007 MALAGA

Puntos de contacto:

Persona: SUSANA IGUACEL MATEY

Teléfono: 951042809

Email: susana.iguacel@juntadeandalucia.es

Web: www.avrandalucia.es

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares CONTRATO RESERVADO DE LA DISPOSICIÓN ADICIONAL 4ª LCSP A CENTROS ESPECIALES DE EMPLEO DE INICIATIVA SOCIAL Y EMPRESAS DE INSERCIÓN.

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 10:59:34	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MMWU5OTImMjUxOTEyYzhSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito laboral - Cumplimientos de obligaciones laborales

Ambientales

Respeto al medio ambiente - Certificaciones ambientales

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas:

10/09/2026 11:00

Lugar de presentación:

PLATAFORMA SIREC

Cerrojo 38

29007 MALAGA

Plazo durante el cuál el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses): 2

Apertura de ofertas

Lugar:

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE

AVRA EN MALAGA

Cerrojo 38

29007 MALAGA

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor: 14/09/2026 10:00

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: 17/09/2026 10:00

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.PDF

(SHA-256: 0047fb903ac95f4ab45b802f1d3551e69ba7870c1dc8d65182a273368bc78526)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - NJyGwuEIX4Bw9t53ky6dMvV2898czM.pdf

(SHA-256: 2051f5fdb4916ffd90fa367b65f4972ae7003630ae377ee69b219bca0d9ed9e5)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 10:59:34	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MMWU5OTImMjUxOTeyYzhSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Junta de Andalucía
Plataforma de Contratación

Anuncio de licitación
Referencia: 2026-0001942974

JUNTA DE ANDALUCIA		21/08/2026 10:59:34	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MMWU5OTImMjUxOTeYzhSiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	