



RESOLUCIÓN DE LA DIRECCIÓN GERENCIA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO REINA SOFÍA DE CÓRDOBA, ACTUANDO COMO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE CÓRDOBA, SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERRORES Y AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS, DEL EXPEDIENTE 225/2023, (CCA: +6.6GP67CM), CONVOCADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL DE MONTILLA Y REMODELACIÓN DE LAS ZONAS DE ENDOSCOPIAS, RADIOLOGÍA, TRAUMATOLOGÍA, VESTUARIOS Y ALMACENES, PERTENECIENTE A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE CÓRDOBA (PAS 9/23)

ANTECEDENTES DE HECHO

1. Por Resolución de esta Dirección Gerencia, con fecha 10 de marzo de 2023, se aprobó el expediente arriba referenciado, junto con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el de Prescripciones Técnicas.
2. Con fecha 15 de marzo de 2023 se publicó el anuncio de licitación del citado contrato administrativo en el Perfil de Contratante de la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, finalizando el plazo de presentación de ofertas el día 4 de abril de 2023, a las 14:00 horas.
3. Con posterioridad a dichas publicaciones, ha sido detectado, de oficio, por esta Administración error material en el Cuadro Resumen del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), en la Memoria justificativa y el proyecto de la citada obra, en relación con la clasificación exigida, por lo que se considera conveniente proceder a su rectificación.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. La Dirección Gerencia del Hospital Universitario Reina Sofía es competente para dictar la presente resolución en virtud de las competencias que en materia de contratación le confiere la Resolución de la Dirección Gerencia del Servicio Andaluz de Salud, de fecha de 20 de enero de 2022 (BOJA núm. 22 de 2-02-22).
2. De conformidad con lo dispuesto en los artículos 122.1 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por el que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas solo podrán ser modificados con posterioridad a su aprobación por error material, de hecho o aritmético.

En consecuencia, vistos los antecedentes expuestos, los preceptos legales citados y demás normas de general aplicación, esta Dirección Gerencia,

Código:	6hWMS777PFIRMAELv6HPChpkbCEn1	Fecha	27/03/2023
Firmado Por	MARIA DEL VALLE GARCIA SANCHEZ		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	1/3



RESUELVE

PRIMERO. - Rectificar el error material en el Cuadro Resumen del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), en la Memoria justificativa y el proyecto de la citada obra, del expediente núm. 225/2023, convocado para la contratación de las obras de ampliación del Hospital de Montilla y remodelación de las zonas de endoscopias, radiología, traumatología, vestuarios y almacenes, perteneciente a la Central Provincial de Compras de Córdoba (PAS 9/23), en los siguientes términos:

CUADRO RESUMEN DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

Donde dice:

15.- CLASIFICACIÓN:

Clasificación según *Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.*

GRUPO	C	J
SUBGRUPO	2, 4 y 6	4
CATEGORÍA	5	4

Debe decir:

15.- CLASIFICACIÓN:

Clasificación según *Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.*

GRUPO	C	J
SUBGRUPO	2, 4 y 6	2
CATEGORÍA	5	4

Código:	6hWMS777PFIRMAELv6HPChpkbCEn1	Fecha	27/03/2023	
Firmado Por	MARIA DEL VALLE GARCIA SANCHEZ			
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	2/3	



MEMORIA JUSTIFICATIVA

Donde dice:

6.- EXIGENCIA DE CLASIFICACIÓN

Clasificación según el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

GRUPO	C	J
SUBGRUPO	2, 4 y 6	4
CATEGORÍA	5	4

Debe decir:

6.- EXIGENCIA DE CLASIFICACIÓN

Clasificación según el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

GRUPO	C	J
SUBGRUPO	2, 4 y 6	2
CATEGORÍA	5	4

PROYECTO DE OBRA

Se adjunta nuevo proyecto, rectificado.

SEGUNDO. - Proceder a la publicación de la presente resolución en el Perfil de Contratante de la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía.

TERCERO. - Ampliar el plazo de presentación de ofertas hasta las 15,00 horas del día 17 de abril de 2023.

Córdoba, a fecha de firma digital
LA DIRECTORA GERENTE

Código:	6hWMS777PFIRMAELv6HPChpkbCEn1	Fecha	27/03/2023
Firmado Por	MARIA DEL VALLE GARCIA SANCHEZ		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	3/3



1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO **REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA**

LOCALIDAD **MONTILLA**

PROVINCIA **CÓRDOBA**

2.- DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

Los técnicos autores certifican que el Proyecto constituye una OBRA COMPLETA, entendiéndose por tal la susceptible de ser entregada al uso general o al servicio correspondiente, sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente pueda ser objeto y comprenderán todos y cada uno de los elementos que sean precisos para la utilización de la obra (Artículo 125 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y Artículo 116.2. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

EL/LOS AUTOR/ES

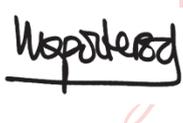
Fdo.:

Fecha:

jun-22

MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA

JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL


Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Fecha: 2022.11.15 13:54:28 +01'00'



DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

2

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

PROYECTO: AMPLIACION Y REFORMA DEL HOSPITAL DE MONTILLA LOCALIDAD: MONTILLA PROVINCIA: CORDOBA

PROGRAMA DE TRABAJOS POR CAPITULOS		GRÁFICO (MES/PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL)																	
TÍTULO: AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL HOSPITAL DE MONTILLA		LOCALIDAD: MONTILLA (CORDOBA)																	
DIAGRAMA DE BARRAS	MESES IMPORTE €	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
01. DEMOLIC. Y T. PREVIOS	41.688,99	13889,66	13889,66	13889,67															
02. MOVIMIENTO TIERRAS	22.881,02	10127,00									2627,00								
03. CIMENTACIÓN	241.390,99	48278,19	48278,19	48278,19	48278,19						48278,23								
04. SANEAMIENTO	30.851,70	10283,90	10283,90	10283,90															
05. ESTRUCTURA	335.839,15	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19	55973,19
06. ALBANILERÍA	248.676,18				49735,23	49735,23	49735,23	49735,23	49735,23	49735,26									
07. CUBIERTAS	106.656,44				21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29	21331,29
08. INSTALACIONES	986.875,11	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59	29739,59
09. AISLAMIENTOS	77.356,72				18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18	18339,18
10. REVESTIMIENTOS	193.015,71				21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19	21446,19
11. CARP. Y SEG. Y PROT.	302.482,39				58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36	58317,36
12. VIDRIERIA	103.287,22																		
13. PINTURAS	27.631,38				47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23	47137,23
14. DECOR. Y SEÑALIZACIÓN	283,80																		
15. URBANIZACIÓN	235.686,17																		
16. VARIOS	1.690,92																		
17. GESTION DE RESIDUOS	26.694,37	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74	1906,74
18. SEGURIDAD Y SALUD	33.443,81	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84	2388,84
TOTAL P.E.M. €	2.986.412,07																		
P.E.M. € (*)	28312,31	16751,15	179857,76	245707,68	276692,26	251860,26	310177,61	254204,43	155216,62	212359,79	188761,66	174691,82	275421,68	287396,66					
ACUMULADO	28312,31	192063,46	371921,22	617628,90	896321,15	1148181,40	1458359,01	1712563,44	1867790,06	2080139,85	2268901,71	2443593,53	2719015,41	2986412,07					

NOTA.- Las cantidades de euros del P.E.M., (*), se expresarán en miles con dos decimales

EL/LOS AUTORES
MARIA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
JOSE MARIA NUÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Fecha: jun-22

3

Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA. Número de certificado digital: 445. FIRMADO POR MARIA AUXILIADORA PORTERO DELGADO. DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA. JUNTA DE ANDALUCÍA. Fecha: 2022.11.15 15:54:46 +0100

PROGRAMA DE DESARROLLO DE LOS TRABAJOS POR CAPÍTULOS

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO **REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA**

LOCALIDAD **MONTILLA**

PROVINCIA **CÓRDOBA**

2.- REVISIÓN DE PRECIOS. (R.D. 1359/2011, DE 7 DE OCTUBRE; B.O.E. de 26-OCTUBRE-2011

SE PROPONE LA CLÁUSULA DE REVISIÓN DE PRECIOS A INCLUIR EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.

PARA LO CUAL SERÁ DE APLICACIÓN A LA TOTALIDAD DEL PRESUPUESTO LA FORMULA **Nº 811** DE LAS COMPRENDIDAS EN EL CUADRO DE FÓRMULAS-TIPO GENERALES APROBADO POR REAL DECRETO 1359/2011, DE 7 DE OCTUBRE (B.O.E. de 26.10.11).

FÓRMULA (EXPRESIÓN ALGEBRAICA)

$$Kt = 0,04At /A0 + 0,01Bt /B0 + 0,08Ct /C0 + 0,01Et /E0 + 0,02Ft /F0 + 0,03Lt /L0 + 0,08Mt /M0 + 0,04Pt /P0 + 0,01Qt /Q0 + 0,06Rt /R0 + 0,15St /S0 + 0,02Tt /T0 + 0,02Ut /U0 + 0,01Vt /V0 + 0,42$$

SI SE PROPONE LA INCLUSIÓN DE CLÁUSULA DE REVISIÓN DE PRECIOS.

SE PROPONE LA INCLUSIÓN DE CLÁUSULA DE REVISIÓN DE PRECIOS.

3.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA Y CATEGORÍA DEL CONTRATO.

ARTÍCULOS 25, 26, 27, 28 Y 29 DEL REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE CONTRATOS DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS (REAL DECRETO 1098/2001, DE 12 DE OCTUBRE, B.O.E. 26/10/2001 Y CORRECCIÓN DE ERRORES B.O.E. 19/12/2001).

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN **4.300.134,74** **EUROS**
 PLAZO DE EJECUCIÓN **14** **MESES**
 ANUALIDAD MEDIA $I_m = (\text{PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN} / \text{PLAZO DE LA OBRA}) \times 12 =$ **3685829,78** **EUROS**

EL CONTRATISTA ADJUDICATARIO DE LAS OBRAS DEBERÁ ESTAR CLASIFICADO EN:

GRUPO	C	J		
SUBGRUPO	2,4,6	2		
CATEGORÍA	5	4		

EI/LOS AUTORES
 MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
 JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - E2352704N
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=DICES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Fecha: 2022.11.15 13:55:00 +01'00'

jun-22

PROPUESTA DE REVISIÓN DE PRECIOS Y CLASIFICACIÓN

4

Firmado digitalmente por NÚÑEZ RUBIO JOSÉ MARÍA - 09189448M
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=DICES-09189448M, givenName=JOSE MARIA, sn=NÚÑEZ RUBIO, cn=INGENIERO INDUSTRIAL, ou=INGENIERO INDUSTRIAL, ou=COLEGIO OFICIAL INGENIEROS INDUSTRIALES ANDALUCIA OCCIDENTAL, c=ES
 Fecha: 2023.03.24 17:43:53 +01'00'

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO **REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA**

LOCALIDAD **MONTILLA**

PROVINCIA **CÓRDOBA**

2.- DATOS DEL AUTOR/AUTORES DEL PROYECTO

2.1.- NOMBRE Y TITULACIÓN DE LOS AUTORES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

AUTOR 1	MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO	TÍTULO	ARQUITECTO	COEFICIENTE	30,650 %
AUTOR 2	JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO	TÍTULO	INGENIERO INDUSTRIAL	COEFICIENTE	20,433 %

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

AUTOR 3	JESÚS HIDALGO TRAPERO	TÍTULO	ARQUITECTO TÉCNICO	COEFICIENTE	1,002 %
AUTOR 4	ANA RUIZ GARCÍA	TÍTULO	ARQUITECTO TÉCNICO	COEFICIENTE	1,002 %

ESTUDIO GEOTÉCNICO

1,123 %

2.2.- DOMICILIO PROFESIONAL

CALLE/PLAZA	PUERTA DE AGUILAR, Nº 25, 2ºI		
LOCALIDAD/C.P.	MONTILLA 14550	PROVINCIA	CÓRDOBA
TELÉFONO	957653256	MÓVIL	606466542
CORREO ELECTRÓNICO	mara@iies.es		mara.portero@gmail.com

2.3.- DATOS DE COLEGIACIÓN: COLEGIO, Nº COLEGIADO Y N.I.F.

AUTOR 1	MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO	Nº	213 COACO	NIF	52352704N
AUTOR 2	JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO	Nº	2392 COIIAOC	NIF	09189448M
AUTOR 3	JESÚS HIDALGO TRAPERO	Nº	382 COAAT Córdoba	NIF	30466653S
AUTOR 4	ANA RUIZ GARCÍA	Nº	582 COAAT Córdoba	NIF	52352182L

2.4.- PROPUESTA EQUIPO DIRECTOR

DIRECCIÓN DE OBRA

AUTOR 1	MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO	TÍTULO	ARQUITECTO	COEFICIENTE	13,136 %
AUTOR 2	JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO	TÍTULO	INGENIERO INDUSTRIAL	COEFICIENTE	8,757 %
AUTOR 3		TÍTULO		COEFICIENTE	

DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRA

AUTOR 1	JESÚS HIDALGO TRAPERO	TÍTULO	ARQUITECTO TÉCNICO	COEFICIENTE	8,757 %
AUTOR 2	ANA RUIZ GARCÍA	TÍTULO	ARQUITECTO TÉCNICO	COEFICIENTE	8,757 %
AUTOR 3	JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO	TÍTULO	INGENIERO INDUSTRIAL	COEFICIENTE	4,379 %

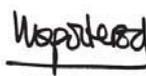
SEGURIDAD Y SALUD

AUTOR 1	JESÚS HIDALGO TRAPERO	TÍTULO	ARQUITECTO TÉCNICO	COEFICIENTE	1,002 %
AUTOR 2	ANA RUIZ GARCÍA	TÍTULO	ARQUITECTO TÉCNICO	COEFICIENTE	1,002 %
AUTOR 3		TÍTULO		COEFICIENTE	

100,000%

EL/LOS AUTO/RES

MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
 JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL



Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO
 MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Nombre de reconocimiento (DN): +ES,
 serialNumber=+DCES-52352704N,
 givenName=+MARA AUXILIADORA, o=+PORTERO
 DELGADO, cn=+PORTERO DELGADO MARIA
 AUXILIADORA - 52352704N
 Fecha: 2022.11.19 13:55:16 +01'00'

Fecha: jun-22

DATOS DEL AUTOR/AUTORES DEL PROYECTO



1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA

LOCALIDAD MONTILLA

PROVINCIA CÓRDOBA

2.- RESUMEN DE HONORARIOS (IVA INCLUIDO)

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	282.199,94 €
21% IVA	59.261,99 €
	341.461,93 €

2.1.- PROYECTO

P. BÁSICO
 P. EJECUCIÓN
 ESTUDIO GEOTÉCNICO
 TOTAL

IMPORTE €
65.899,46 €
49.424,59 €
2.534,59 €
117.858,64 €

2.2.- DIRECCIÓN DE OBRA

DIRECCIÓN DE OBRA

IMPORTE €
49.424,59 €

2.3.- DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

IMPORTE €
49.424,59 €

2.4.- COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD

COORDINACIÓN SEGURIDAD Y SALUD PROYECTO
 COORDINACIÓN SEGURIDAD Y SALUD OBRA

IMPORTE €
4.526,06 €
4.526,06 €

3.- TOTAL HONORARIOS FACULTATIVOS

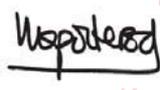
21% IVA

225.759,95 €
47.409,59 €
273.169,54 €

EL/LOS AUTOR/ES
 MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
 JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Fecha: jun-22

RESUMEN DE HONORARIOS


 Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Fecha: 2022.11.15 13:55:30 +01'00'



6.1

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO: AMPLIACION Y REFORMA DEL HOSPITAL DE MONTILLA

LOCALIDAD: MONTILLA

PROVINCIA: CORDOBA

2.- RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS

	P.E.M. (EUROS)	%
01.- DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	41.668,99	1,40
02.- MOVIMIENTO DE TIERRAS	22.881,02	0,77
03.- CIMENTACIÓN	241.390,99	8,08
04.- SANEAMIENTO	30.851,70	1,03
05.- ESTRUCTURA	335.839,15	11,25
06.- ALBAÑILERIA	248.676,18	8,33
07.- CUBIERTAS	106.656,44	3,57
08.- INSTALACIONES (DESGLOSE DE SUBCAPÍTULOS EN HOJA 4.3)	956.875,11	32,04
09.- AISLAMIENTOS	77.356,72	2,59
10.- REVESTIMIENTOS	193.015,71	6,46
11.- CARPINTERÍAS Y ELEM. DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN	302.482,39	10,13
12.- VIDRIERÍA	103.287,22	3,46
13.- PINTURAS	27.631,38	0,93
14.- DECORACIÓN Y SEÑALIZACIÓN	283,80	0,01
15.- URBANIZACIÓN INCLUYENDO INST. DE URBANIZACIÓN	235.686,17	7,89
16.- VARIOS	1.690,92	0,05
17.- GESTIÓN DE RESIDUOS	26.694,37	0,89
18.- SEGURIDAD Y SALUD (*)	33.443,81	1,12

TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 2.986.412,07 100,00

13% GASTOS GENERALES 388.233,57

6% BENEFICIO INDUSTRIAL 179.184,72

SUMA 3.553.830,36

I.V.A. 21%**s/SUMA** 746.304,38

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN 4.300.134,74 **EUROS**

(*) SE CUMPLIMENTARÁ CUANDO EL PROYECTO CONTenga ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD. SI CONTIENE ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD, LA REPERCUSIÓN ECONÓMICA TAMBIÉN SE PUEDE INCLUIR AUMENTANDO CONVENIENTEMENTE EL % DE LOS COSTES INDIRECTOS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DESCOMPUESTOS DEL PRESUPUESTO.

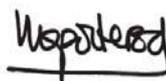
EI/LOS AUTOR/ES

MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA

JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Fecha: jun-22

RESUMEN DE PRESUPUESTO



Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Fecha: 2022.11.15 13:55:44 +01'00'



6.2

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO AMPLIACION Y REFORMA DEL HOSPITAL DE MONTILLA

LOCALIDAD MONTILLA

PROVINCIA CÓRDOBA

2.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL CAPÍTULO 08.- INSTALACIONES

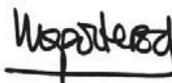
	P.E.M. (EUROS)	%
08.01. FONTANERÍA	70.701,91	
08.02. ELECTRICIDAD (ALTA Y BAJA)	292.017,11	
08.03. CLIMATIZACIÓN	398.189,63	
08.04. TRANSPORTE MECÁNICO (ASCENSORES, NEUMATICO)	35.325,88	
08.05. COMUNICACIONES (VOZ DATOS, MEGAFONÍA, ANTENA T.V., INTERCOMUNICACIÓN, LLAMADA A ENFERMERA, BUSCA PERSONAS, ETC.) *	45.839,75	
08.06. SEGURIDAD (CONTRAINCENDIOS Y ANTIRROBO) *	69.667,41	
08.07. LIQUIDOS Y GASES COMBUSTIBLES		
08.08. GASES MEDICINALES (OXÍGENO, PROTÓXIDO NITRÓGENO, AIRE, VACIO, ETC.) *	5.076,39	
08.09. ELIMINACIÓN DE RESIDUOS (CONTENEDORES, CÁMARAS) *		
08.10. SEÑALIZACIÓN (INTERIOR, EXTERIOR, CORPORATIVA)*		
08.11. GESTIÓN TÉCNICA CENTRALIZADA		
08.12. INSTALACIONES ESPECIALES (CONTROL DE ENTRADA, SISTEMAS SEGURIDAD, RELOJES, PARARRAYOS, RECARGA VEH)	32.159,25	
08.13. INSTALAC. COMPLEMENTARIAS (CAMARA FRIGORIFICA)	7.897,78	
08.14. INSTALAC. COMPLEMENTARIAS MÉDICAS (LABORATORIO, ESTERILIZACIÓN, RADIOLOGÍA, ZONAS QUIRÚRGICAS, MEDICINA NUCLEAR, ETC.)*		
08.15. VARIOS *		
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DEL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES	956.875,11	
13% GASTOS GENERALES	124.393,76	
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	57.412,51	
SUMA	1.138.681,38	
I.V.A. 21% s/SUMA	239.123,09	
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN DEL CAPÍTULO 08 INSTALACIONES	1.377.804,47	EUROS

* Indicar en cada caso qué instalaciones abarca el supcapítulo

EI/LOS AUTORES/ES

MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA

JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL



Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Fecha: 2022.11.15 13:55:59 +0100'

Fecha:

jun-22



DESGLOSE DEL PRESUPUESTO DE LAS INSTALACIONES

6.3

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO **REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA**

LOCALIDAD **MONTILLA**

PROVINCIA **CÓRDOBA**

2.- DATOS URBANÍSTICOS DE LA LOCALIDAD

2.1. DATOS GENERALES DE LA LOCALIDAD

Nº DE HABITANTES
ALTITUD SOBRE EL NIVEL DEL MAR (m)
LOCALIDAD A MENOS DE 10 km DE LA COSTA (SÍ/NO)
ZONA CLIMÁTICA (DB-HE / SECCIÓN 1 / APÉNDICE D.1)
FACTOR SÍSMICO (ab/g) (NCSR-02 / ANEJO 1)

23031
371
NO
C4
0,06

2.2.- NORMATIVAS DE APLICACIÓN

PLANEAMIENTO VIGENTE

PGOU MONTILLA

EQUIPAMIENTO, SERVICIO DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

PARCELA
OCUPACIÓN MÁXIMA DE PARCELA
SUPERFICIE LIBRE
VOLUMEN MÁXIMO EDIFICABLE
ALTURA DE ENTREPLANTAS
ALINEACIÓN EDIFICACIÓN
RETRANQUEO LINDEROS
Nº DE PLANTAS SOBRE RASANTE
Nº DE PLANTAS BAJO RASANTE

ALTURA TOTAL EDIFICIO

NORMATIVA	PROYECTO
---	La existente
---	---
---	---
2 m ² techo / m ² parcela neta	< 2 m ² techo / m ² parcela neta
PB≤4'50m + P1≤3'50m	PB=3'45m + P1=3'15m
EDIFICACIÓN AISLADA	EDIFICACIÓN AISLADA
SI	SI
≤ 2 PLANTAS	2 PLANTAS
SE PERMITE	NO en ampliación (SÍ en edificio existente)
PB≤4'50m + P1≤3'50m	PB=3'45m + P1=3'15m

3.- OBSERVACIONES.

EI/LOS AUTORES

MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Fecha:

jun-22



Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO
MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-52352704N,
givenName=MARIA AUXILIADORA,
sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO
DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Fecha: 2022.11.15 13:56:14 +01'00'



FICHA DE DATOS URBANÍSTICOS: LOCALIDAD

7.1

1.- DATOS DEL PROYECTO.

PROYECTO **REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA**
 LOCALIDAD **MONTILLA** PROVINCIA **CÓRDOBA**

2.- DATOS URBANÍSTICOS DEL SOLAR.

2.1. SOLAR Y ENTORNO.

SUPERFICIE SOLAR (m2)	54.687 m ²
PENDIENTE MEDIA DEL SOLAR (%)	5 %
PROFUNDIDAD DEL NIVEL FREÁTICO (m)	NO DETECTADO
LONGITUD FACHADAS ACCESO AL CENTRO (m)	135 m

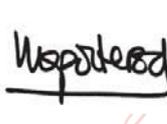
NIVEL DE EDIFICACIÓN DEL ENTORNO	<input type="checkbox"/> ALTO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> BAJO
TIPO DE SOLAR	<input type="checkbox"/> EN ESQUINA	<input type="checkbox"/> ENTRE MEDIANERAS	<input checked="" type="checkbox"/> EXENTO
SITUACIÓN	<input type="checkbox"/> CENTRO CIUDAD	<input type="checkbox"/> BARRIADA EXTRARRADIO	<input type="checkbox"/> OTRAS SITUACIONES
	<input checked="" type="checkbox"/> PRÓXIMO A SUELO NO URBANIZABLE		
TOPOGRAFÍA	<input type="checkbox"/> LLANA HORIZONTAL	<input checked="" type="checkbox"/> LIGERA PENDIENTE	<input type="checkbox"/> APRECIABLES DESNIVELES
	<input type="checkbox"/> ACCIDENTADA O ABRUPTA		
CONSISTENCIA DEL TERRENO	<input type="checkbox"/> GRANULAR	<input type="checkbox"/> BLANDA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA
	<input type="checkbox"/> DURA	<input type="checkbox"/> ROCA	

2.2.- DOTACION DE SERVICIOS URBANÍSTICOS.

AGUA	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO	PRESIÓN	CAUDAL
ELECTRICIDAD	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO	POTENCIA	TENSIÓN
ALCANTARILLADO	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO	DIÁMETRO	COTA
PAVIMENTACIÓN	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO	TIPO	ACERADO
ALUMBRADO PÚB.	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO	TIPO	COLOCACIÓN
TELÉFONO	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO	Nº LÍNEAS	LOCALIZACIÓN
GAS NATURAL	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO		
OTROS	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO		

3.- OBSERVACIONES.

EI/LOS AUTOR/ES
 MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
 JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL


 Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
 Fecha: 2022.11.15 13:56:28 +01'00'

Fecha: jun-22



SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

RESUMEN DE PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA
LOCALIDAD: MONTILLA PROVINCIA: CÓRDOBA

ESQUEMA ORIENTATIVO Y A CUMPLIMENTAR DE DOTACIONES DE INSTALACIONES

Central de calor

Nº de calderas agua a 90°C de kcal/h cada una
Nº de calderas agua a 90°C de kcal/h cada una
Nº depósitos agua caliente sanitaria de l. cada uno
Nº de depósitos de gasóleo de l. cada uno
Bombas de circulación caudal, presión, potencia

Central frigorífica

1 enfriadora condensadas por aire de 183,4 Kw
Bomba de circulación 33,5 m3/h. 8,7 mca

Tratamiento de aire

2 Uds. climatizadoras de tratamiento de aire a 2 tubos
2 Uds. de recuperadores de calor
3 Uds. de ventilación
Nº de Uds. terminales aire-agua tipo inductor
15 Uds. terminales aire-agua tipo Fan-coils
Nº de Uds. humectadores de vapor
Nº de Uds terminales de doble conducto
Nº de Uds. filtros HEPA terminales en zonas estériles

Gestión técnica centralizada

Sistema de control inteligente de las instalaciones con actuación sobre más de** puntos.
Nº de paneles de control ambiental en quirófanos con información y alarma de parámetros básicos para uso de

Tratamiento de agua

Línea de servicio
Aljibe de agua bruta m3
Aljibe de agua descalcificada m3
Depósito de salmuera m3
Nº de Uds. de descalcificadores de m3/h cada uno
Tratamiento antiincrustante y anticorrosivo
Grupos de presión

Línea de consumo humano

Nº de Uds. de filtros m3/h cada uno
Depósito rotura de carga
Filtro especial
Tratamiento químico previo
Equipo de osmosis inversa
Tratamiento de cloro y control pH
Aljibes agua osmotizada m3 cada uno
2 Grupos de presión (1 para agua fría de 12m3/h 5,5bar y 1 para fluxores de 15m3/h 5bar).

Incendios

Aljibe de m3
Equipo de bombeo con bomba principal y jockey
Red de hidrantes exterior
Red de puesto de manguera
Sistema automático rociadores zonas de riesgo especial
Sistema automático de tubería seca con sistema de preacción y rociadores en archivo de historias clínicas
1 Centralita de detección inteligente con 198 de puntos de control y actuación automática sobre elementos de sectorización (puertas y compuertas cortafuegos) equipos de climatización y ventilación

Electricidad

0 Uds. transformadores de potencia de KVA
0 Uds. grupo electrógeno de KVA de potencia
1 ampliación Cuadro Eléctrico General
7 Uds. Cuadro Eléctrico secundarios
0 Uds Cuadro Eléctrico de habitaciones
1 Ud de paneles de aislamiento y sistema de alimentación de emergencia de endoscopias.
Cableado libre de halógenos y baja emisión de humos.

Comunicaciones

Red de voz y datos con 191 tomas RJ45
Sistema de megafonía con 78 altavoces
Ampliación de Sistema de TV terrestre

Transporte neumático

Sistema de transporte neumático automático controlado por ordenador para muestras y documentación con nº de

Aparatos Elevadores

Nº de Uds. montacamillas
Nº de Uds. ascensores de público en Enfermerías
1 Uds. ascensores público en Consultas Externas
Nº de Uds. ascensores de servicio
Nº de Uds. montainstrumentales
Nº de Uds. montacargas ropa
Nº de Uds. montacargas alimentos

Esterilización

Esterilización en caliente mediante autoclaves de vapor
Esterilización fría. Tipo
Nº de Uds. esterilizadores de cuñas

Gases medicinales

Depósitos Criogénicos de:
Oxígeno (capacidad)
Nitrógeno (capacidad)
Centrales automáticas de:
Oxígeno (nº de botellas por rampas)
Protóxido de nitrógeno (nº botellas/rampa)
Nitrógeno (nº de botellas por rampas)
Aire medicinal
Vacío (características)
Red de distribución en cobre hasta 7 tomas.

Depuradora de aguas residuales

Capacidad de la depuradora de residuales con reja de debaste, decantadores y lechos biológicos prefabricados
Sistema de recuperación y tratamiento para la reutilización del agua para riego de la jardinería con un almacenamiento de **litros

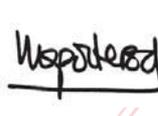
Equipamientos

Las cafetería de público y personal se han dotado de una cocina común completamente equipada en sus distintas
Recepción mercancías, cámaras frigoríficas
Preparaciones
Cocción
Plonge
Lavado de vajilla
Barras

EI/LOS AUTORES/ES

JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL
MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA

Fecha: JUNIO 2022


Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Fecha: 2022.11.15 13:56:43 +01'00'



RESUMEN DE DOTACIONES DE INSTALACIONES

11.2

1.- DATOS DEL PROYECTO

PROYECTO **REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA**
LOCALIDAD **MONTILLA** PROVINCIA **CÓRDOBA**

2.- SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

2.1.- DATOS GENERALES

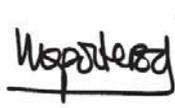
nº plantas sobre rasante	2								
nº plantas bajo rasante	0 en ampliación								
tipo de cimentación	<table border="1"> <tr> <td>losa</td> <td>zapatas</td> <td>pilotes</td> <td>otra</td> </tr> </table>	losa	zapatas	pilotes	otra				
losa	zapatas	pilotes	otra						
tipo de estructura	<table border="1"> <tr> <td>H. armado</td> <td>acero</td> <td>mixta</td> <td>H. pretensado</td> </tr> <tr> <td>fábrica</td> <td>otra</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	H. armado	acero	mixta	H. pretensado	fábrica	otra		
H. armado	acero	mixta	H. pretensado						
fábrica	otra								
albañilería	<table border="1"> <tr> <td>panel-yeso</td> <td>ladrillo</td> <td>mixta</td> <td>otra</td> </tr> </table>	panel-yeso	ladrillo	mixta	otra				
panel-yeso	ladrillo	mixta	otra						
tipo de planta	<table border="1"> <tr> <td>compacta, volumen único</td> <td>dispersa, edificios diferentes</td> </tr> <tr> <td>articulada, volúmenes diferentes articulados entre sí</td> <td></td> </tr> </table>	compacta, volumen único	dispersa, edificios diferentes	articulada, volúmenes diferentes articulados entre sí					
compacta, volumen único	dispersa, edificios diferentes								
articulada, volúmenes diferentes articulados entre sí									

2.2.- TRATAMIENTO DE FACHADA en ampliación

	medición (m ²)	porcentaje (%)
mortero monocapa	1310,69	75,36 %
aplacado pétreo / cerámico		
ladrillo visto		
ventilada con aplacado pétreo / cerámico		
ventilada con aplacado composite		
ventilada con aplacado metálico		
panel sandwich arquitectónico		
muro cortina		
vidrio moldeado		
hormigón visto		
placa prefabricada de hormigón		
ventilada con panel GRC		
celosía metálica	428,54	24,64 %
celosía cerámica		
celosía de madera		
acero corten		
otro		

EI/LOS AUTOR/ES
MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Fecha: jun-22


Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=DICES-52352704N, givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Fecha: 2022.11.15 13:56:58 +01'00'



PROYECTO
LOCALIDAD

REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL COMARCAL DE MONTILLA
MONTILLA PROVINCIA

CÓRDOBA

RESUMEN DE CALIDADES

1. REVESTIMIENTOS Y ACABADOS INTERIORES

1.1. SUELOS

- EN GENERAL:
- OTROS:

TERRAZO
GRES PORCELÁNICO, PIEDRA NATURAL, VINÍLICO

1.2. PAREDES

- EN GENERAL:
- OTROS:

ENFOSCADO
GUARNECIDO Y ENLUCIDO

1.3. TECHOS

- EN GENERAL:
- OTROS:

YESO LAMINADO REGISTRABLE
LAMAS ALUMINIO

1.4. RODAPIÉS (DESCRIBIR LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA ADOPTADA)

- EN GENERAL:
- OTROS:

TERRAZO

1.5. ELEMENTOS DE PROTECCIÓN (ZÓCALOS, BARRAS PARAGOLPES, ETC.)

- EN GENERAL:
- OTROS:

ALICATADOS HASTA 1'40M
PIEDRA CALIZA HASTA 1'40

2. REVESTIMIENTOS Y ACABADOS EXTERIORES

2.1. FACHADAS

- EN GENERAL:
- OTROS:

ENFOSCADOS Y PINTURA PLÁSTICA

3. CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

3.1. CARPINTERÍA INTERIOR

- EN GENERAL:
- OTROS:

MELAMINA CANTEADA

3.2. CARPINTERÍA EXTERIOR

- EN GENERAL:
- OTROS:

ALUMINIO

4. APARATOS SANITARIOS

- EN GENERAL:
- OTROS:

Vertedero/pileta, duchas, fregaderos, lavabos,
urinarios, inodoros,

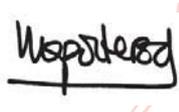
EI/LOS AUTOR/ES

MARÍA AUXILIADORA PORTERO DELGADO - ARQUITECTA
JOSÉ MARÍA NÚÑEZ RUBIO - INGENIERO INDUSTRIAL

Fecha:

jun-22

RESUMEN DE CALIDADES



Firmado digitalmente por PORTERO DELGADO
MARIA AUXILIADORA - 52352704N
Nombre de reconocimiento (DN): cn=ES,
serialNumber=IDES-52352704N,
givenName=MARIA AUXILIADORA, sn=PORTERO
DELGADO, cn=PORTERO DELGADO MARIA
AUXILIADORA - 52352704N
Fecha: 2022.11.15 13:57:15 +01'00'



14