

# INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN NO AUTOMÁTICOS DEL EXPTE. 0001127/2022



**PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES ESPECÍFICO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PARA LA AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL HOSPITAL DE DÍA ONCO-HEMATOLÓGICO. HOSPITAL PUNTA DE EUROPA DE ALGECIRAS, CÁDIZ ADSCRITO A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE CÁDIZ, PERTENECIENTE AL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO URGENTE Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS, CON FONDOS REACT-EU.**

<b>Código:</b>	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	<b>Fecha</b>	25/04/2023
<b>Firmado Por</b>	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	<b>Página</b>	1/8



# ÍNDICE

<b><u>1</u></b>	<b><u>OBJETO.....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>2</u></b>	<b><u>EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS. ....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>3</u></b>	<b><u>DATOS BÁSICOS DEL EXPEDIENTE .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>4</u></b>	<b><u>CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA (DE 0 A 24 PUNTOS). ....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b>4.1</b>	<b>MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA/PROGRAMACIÓN PREVISTO DE LOS TRABAJOS (DE 0 A 20 PUNTOS).....</b>	<b>4</b>
4.1.1	LICITADOR 1. CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA.....	5
4.1.1.1	Estimaciones de tiempos para replanteos y permisos.....	5
4.1.1.2	Previsiones de acceso y circulaciones, diagramas. ....	5
4.1.1.3	Localizaciones de puntos de conexión y suministros.....	6
4.1.1.4	Coherencia e idoneidad de plazos, inicios, terminaciones y solapes de los trabajos, actividades y capítulos. Idoneidad de medios operativos que se han tenido en cuenta y la coordinación entre los distintos agentes. Tendrá especial consideración la minoración de hasta 2 semanas del plazo total de ejecución previsto como máximo en los pliegos (6 meses).....	6
<b>4.2</b>	<b>PLAN DE MEJORA DE LA CALIDAD (DE 0 A 4 PUNTOS). ....</b>	<b>6</b>
4.2.1	LICITADOR 1. CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA.....	6
<b>4.3</b>	<b>PUNTUACIÓN CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA.....</b>	<b>7</b>
<b><u>5</u></b>	<b><u>CONCLUSIÓN .....</u></b>	<b><u>7</u></b>

<b>Código:</b>	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	<b>Fecha</b>	25/04/2023
<b>Firmado Por</b>	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	<b>Página</b>	2/8



<b>Código:</b>	6hWMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5LK	<b>Fecha</b>	25/04/2023
<b>Firmado Por</b>	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	<b>Página</b>	3/8



## INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN NO AUTOMÁTICOS DEL EXPTE. 0001127/2022

**PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES ESPECÍFICO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PARA LA AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL HOSPITAL DE DÍA ONCO-HEMATOLÓGICO. HOSPITAL PUNTA DE EUROPA DE ALGECIRAS, CÁDIZ ADSCRITO A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE CÁDIZ, PERTENECIENTE AL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO URGENTE Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS, CON FONDOS REACT-EU.**

### 1 OBJETO

El objeto de presente informe es la valoración de los criterios de adjudicación no automáticos que corresponden a la documentación contenida en el **Sobre Nº 1** de las ofertas presentadas por las empresas licitadoras admitidas en el expediente de contratación **SIGLO 0001127/2022**.

Se procede a la emisión del presente informe en función del análisis de la documentación presentada por las empresas licitadoras admitidas, de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del *EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PARA LA AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL HOSPITAL DE DÍA ONCO-HEMATOLÓGICO. HOSPITAL PUNTA DE EUROPA DE ALGECIRAS, CÁDIZ ADSCRITO A LA CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE CÁDIZ, PERTENECIENTE AL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO URGENTE Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS, CON FONDOS REACT-EU.*

### 2 EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS.

Se relacionan en la siguiente tabla las empresas licitadoras que han sido admitidas, y a las que se procede a realizar las correspondientes evaluaciones:

LICITADOR 1      CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA

### 3 DATOS BÁSICOS DEL EXPEDIENTE

Procedimiento de Adjudicación:	Abierto simplificado
Tramitación:	Urgencia
Presupuesto de licitación:	
Presupuesto SIN IVA:	1.651.866,53 €
IVA 21%:	346.891,97 €

Código:	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	Fecha	25/04/2023
Firmado Por	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	Página	4/8



TOTAL	1.998.758,50 €
Plazos de Ejecución:	12 meses
Revisión de precios:	No procede

#### 4 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA (DE 0 A 24 PUNTOS).

Los criterios de adjudicación evaluable de forma no automáticas según se establece en el punto 7.2 del pliego de cláusulas Administrativas Particulares son:

CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA:	24 PUNTOS	CRITERIO
UMBRAL MÍNIMO	12 PUNTOS	
MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA/PROGRAMACIÓN PREVISTO DE LOS TRABAJOS.	20 PUNTOS	1.1
PLAN DE MEJORA DE LA CALIDAD.	4 PUNTOS	1.2

##### 4.1 MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA/PROGRAMACIÓN PREVISTO DE LOS TRABAJOS (DE 0 A 20 PUNTOS).

La puntuación de este criterio se realiza en base a la tabla de baremación del grado de conocimiento y emplazamiento, circunstancias específicas concurrentes en la obra, viabilidad e idoneidad de la programación y organización de la obra, que se encuentra recogida en el PCAP.

CONCEPTO	Base	Mejorada
Estimaciones de tiempos para replanteos y permisos.	1	2
Previsiones de acceso y circulaciones, diagramas.	2	4
Localizaciones de puntos de conexión y suministros.	2	4
Coherencia e idoneidad de plazos, inicios, terminaciones y solapes de los trabajos, actividades y capítulos.		
Idoneidad de medios operativos que se han tenido en cuenta y la coordinación entre los distintos agentes.	5	10
Tendrá especial consideración la minoración de hasta 2 semanas del plazo total de ejecución previsto como máximo en los pliegos (6 meses).		
<b>Total puntuación base/puntuación mejorada</b>	<b>10</b>	<b>20</b>

No se puntuará el concepto cuando la memoria no contenga la justificación correspondiente de la que se puedan deducir las previsiones y condiciones o los conceptos a valorar.

<b>Código:</b>	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	<b>Fecha</b>	25/04/2023	
<b>Firmado Por</b>	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO	<b>Página</b>	5/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>			

En ningún caso podrá haber reflejo en el cronograma propuesto o en cualquier otro documento de la oferta valorable conforme a criterios no automáticos, de elementos que por corresponderse a valoración por formulas o criterios automáticos, deben figurar en el sobre n.º 2, siendo tal incumplimiento causa de exclusión.

La puntuación base de cada concepto se alcanzará cuando la memoria contenga la justificación correspondiente a cada concepto. La justificación será suficiente, según los datos que se desprendan de la citada documentación, a juicio técnico.

La puntuación mejorada se alcanzará cuando la documentación justificativa aportada en la memoria, desarrolle y exprese de forma pormenorizada todas las previsiones y conceptos, en cuanto a un mejor conocimiento y estudio de la realidad del proyecto y de las obras, así como a un mejor conocimiento de la racionalidad y viabilidad económica y la coherencia e idoneidad de los trabajos, de cada apartado reseñado.

#### 4.1.1 LICITADOR 1. CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA

Referente a la memoria explicativa del desarrollo aportada por la empresa CONSTRUCCIONES CALDERÓN SOCIEDAD LIMITADA dentro de la "documentación técnica" incluida en el sobre nº 1, se comprueba que el número de páginas totales de la memoria es de 28 convenientemente enumeradas, cumpliendo el máximo establecido en el PCAP.

##### 4.1.1.1 Estimaciones de tiempos para replanteos y permisos.

Dentro de la memoria se presenta un cronograma con las estimaciones de fechas y tiempos de replanteo, para la obtención de permisos y licencias necesarios, accesos y circulaciones de obra, elaboración del plan de seguridad, acometidas y enganches provisionales, instalaciones de equipos, máquinas y construcciones provisionales. Este cronograma se realiza de forma exhaustiva y pormenorizada todos los conceptos, por lo que se considera estimaciones de tiempos para replanteos y permisos de la propuesta es muy alta, y se propone una puntuación mejorada de **2 puntos**.

##### 4.1.1.2 Previsiones de acceso y circulaciones, diagramas.

Respecto a las previsiones de acceso y circulaciones, diagramas, la empresa aporta en la memoria diagramas adecuados en los que se muestran el acceso de los trabajadores a la obra, las zonas de circulación de vehículos de obra dependiendo de la fase de actuación de la ejecución de los trabajos, identificando las zonas de obra sucia y limpia para evitar generar afecciones a los pacientes y usuarios del hospital, siguiendo la guía técnica para el control de bioseguridad ambiental por obras en hospitales.

Por lo expuesto, las previsiones de acceso y circulaciones presentada en la Memoria presentada se considera que cumple con todos los requerimientos expuestos en el PCAP de forma muy alta, por

Código:	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	Fecha	25/04/2023
Firmado Por	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	Página	6/8



lo que se le otorga una puntuación mejorada de **4 puntos** en la consecución de Previsiones de acceso y circulaciones, diagramas.

#### 4.1.1.3 Localizaciones de puntos de conexión y suministros

En la Memoria se desarrollan las localizaciones de los distintos puntos de conexión y suministros para las instalaciones y servicios provisionales, aunque se la definición y los detalles de los suministros no se encuentran muy desarrollados.

Por todo lo expuesto, las localizaciones de puntos de conexión y suministros presentada por la empresa se considera que cumple con todos los requerimientos base expuestos en el PCAP, por lo que se le otorga la puntuación base de **2 puntos** en la consecución de las localizaciones de puntos de conexión y suministros introducida en la memoria.

#### 4.1.1.4 Coherencia e idoneidad de plazos, inicios, terminaciones y solapes de los trabajos, actividades y capítulos. Idoneidad de medios operativos que se han tenido en cuenta y la coordinación entre los distintos agentes. Tendrá especial consideración la minoración de hasta 2 semanas del plazo total de ejecución previsto como máximo en los pliegos (6 meses).

Con respecto a la coherencia e idoneidad del plazo propuesto en relación con los medios ofertados, la empresa ha elaborado una Estructura de descomposición de Trabajos (EDT), permitiendo así una descomposición jerárquica orientada al producto entregable del trabajo que será ejecutado por los equipos de trabajo, estableciéndose un cronograma de ejecución que tiene previstos unos coeficientes de seguridad para condicionantes climatológicos e imprevistos. Además, para cada unidad del proyecto se ha justificado la coherencia del plazo ofertado y se realiza la propuesta de medios necesarios teniendo en cuenta la coordinación de los diferentes agentes.

Así mismo, propone una reducción de 2 semanas en el plazo total de ejecución.

Por lo expuesto, en este punto se considera que cumple con todos los requerimientos expuestos en el PCAP de forma muy alta, por lo que se le otorga **10 puntos** en la consecución de este criterio.

## 4.2 PLAN DE MEJORA DE LA CALIDAD (DE 0 A 4 PUNTOS).

### 4.2.1 LICITADOR 1. CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA.

La propuesta de mejora de calidad es adecuada sin introducir cambios destacables en ningún aspecto.

<b>Código:</b>	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	<b>Fecha</b>	25/04/2023
<b>Firmado Por</b>	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	<b>Página</b>	7/8



En función de la propuesta presentada, en este punto se considera que cumple con todos los requerimientos expuestos en el PCAP de forma buena, por lo que se le otorga **2 puntos** en la consecución de este criterio.

#### 4.3 PUNTUACIÓN CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA.

CUADRO RESUMEN DE PUNTUACIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN NO AUTOMÁTICA			
<b>EXPTE. 0001235/2022</b>			
<b>PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES ESPECÍFICO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PARA LA IMPLANTACIÓN DE RESONANCIA MAGNÉTICA DEL HOSPITAL PUNTA DE EUROPA DE ALGECIRAS, CON IMPACTO MEDIOAMBIENTAL REDUCIDO., ADSCRITO A LA PLATAFORMA DE LOGÍSTICA SANITARIA DE CÁDIZ, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO URGENTE Y PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS. FINANCIADO CON FONDOS REACT-EU/NEXT GENERATION-EU</b>			
CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÁTICA (DE 0 A 24 PUNTOS):			
1.1. MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO Y CRONOGRAMA/PROGRAMACIÓN PREVISTO DE LOS TRABAJOS (DE 0 A 20 PUNTOS).			
1.2. PLAN DE MEJORA DE LA CALIDAD (DE 0 A 4 PUNTOS).			
LICITADOR	1.1.	1.2.	TOTAL
1 CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA	18	2	<b>20</b>

#### 5 CONCLUSIÓN

Habiendo valorado todos los criterios de adjudicación evaluables de forma no automática, las puntuaciones obtenidas por cada una de las empresas licitadoras son las que se detallan a continuación:

LICITADOR		TOTAL
<b>1</b>	<b>CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA</b>	<b>20</b>

El Subdirector Económico Administrativo y de Servicios Generales del A.G.S Campo de Gibraltar Oeste

<b>Código:</b>	6hwMS923PFIRMA0ITxWxtEmBVny5lK	<b>Fecha</b>	25/04/2023	
<b>Firmado Por</b>	MIGUEL ANGEL MORENO APARICIO	<b>Página</b>	8/8	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>			