

**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL EXPEDIENTE 17PRY2023 PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL, MANTENIMIENTO DE LA JARDINERÍA, DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN DE LOS EDIFICIOS TECNOINCUBADORA MARIE CURIE, PABELLÓN DE LA UNIÓN EUROPEA Y CENTRO DE EMPRESAS PABELLÓN DE ITALIA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO.**

Tiene lugar en la sala de reuniones de “Parque Científico y Tecnológico Cartuja, S.A” con domicilio social sito en C/Isaac Newton, s/n, Pabellón de la Unión Europea del Parque Científico y Tecnológico, Cartuja de Sevilla, a las 12:00 horas del día 26 de junio de 2023, la celebración de la Mesa de contratación designada para el expediente, integrada por las/los Señoras/res que a continuación se relacionan, para la baremación de las ofertas presentadas al Lote número 1 del expediente de **SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL, MANTENIMIENTO DE LA JARDINERÍA, DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN DE LOS EDIFICIOS TECNOINCUBADORA MARIE CURIE, PABELLÓN DE LA UNIÓN EUROPEA Y CENTRO DE EMPRESAS PABELLÓN DE ITALIA.**

**PRESIDENCIA:**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Victoria Gómez, en sustitución de D. Julio Ortiz.

**VOCALES:**

D<sup>a</sup>. Gabriela García.

D<sup>a</sup>. Blanca Gómez.

**En representación del departamento jurídico:**

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Ángeles Cansino.

**En representación del departamento financiero:**

D<sup>a</sup>. Veronica León.

**Actúa asimismo como SECRETARIA DE LA MESA, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Ángeles Cansino.**

***Lote nº1: SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL, MANTENIMIENTO DE LA JARDINERÍA, DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN DE LOS EDIFICIOS TECNOINCUBADORA MARIE CURIE, PABELLÓN DE LA UNIÓN EUROPEA.***

Se inicia la sesión por la persona que sustituye en esta Mesa a la persona inicialmente designada como titular de la presidencia de la Mesa de contratación, la Sra. Gómez Sánchez, dando la bienvenida a los asistentes y declarando válidamente constituida la misma.

Inicialmente recuerda que en la sesión celebrada el pasado 21 de junio, se acordó aceptar definitivamente la propuesta del licitador “Servicios Osga, S.L” dentro del lote número

1 del expediente 17PRY2023 y, una vez acordada su admisión definitiva por el órgano de contratación en el procedimiento, a continuación, se procede en este acto a evaluar y clasificar las ofertas presentadas en el **LOTE NÚMERO 1** por orden decreciente, aplicando los criterios de adjudicación correspondientes a baremación por fórmulas (OFERTA ECONÓMICA) recogidos en el Anexo IX del pliego de cláusulas administrativas, resultando las siguientes puntuaciones:

#### LOTE NÚMERO 1

| LICITADORES<br>DEFINITIVAMENTE ADMITIDOS       | CRITERIOS PONDERABLES<br>AUTOMÁTICAMENTE |              |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|
|                                                | OFERTA ECONÓMICA<br>(60 PUNTOS)          | PUNTUACIONES |
| CABELLO SERVILIMPSA, S.L.                      | 63.733,49 €                              | 19,03        |
| FERRONOL SERVICIO INTEGRAL<br>DE PRECISIÓN, SL | 60.592,38 €                              | 23,86        |
| LIMCAMAR, S.L.                                 | 54.403,28 €                              | 33,70        |
| OBOLO SCA                                      | 57.692,79 €                              | 28,41        |
| SERVICIOS OSGA, S.L.                           | 39.633,48 €                              | 60,00        |

#### EVALUACIÓN DEFINITIVA DE TODOS LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN PREVISTOS EN EL PCAP.

| LICITADOR /<br>OFERTA                                | CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES<br>MEDIANTE JUICIOS DE VALOR                              |                                                                                                                 |               | CRITERIOS DE<br>ADJUDICACIÓN<br>EVALABLES<br>MEDIANTE<br>FÓRMULAS | PUNTUACIONES<br>TOTALES<br>LOTE NÚMERO 1 |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                      | 1) PLAN BÁSICO<br>DE LIMPIEZA,<br>DE<br>MANTENIMIEN<br>TO DE LA<br>JARDINERÍA Y<br>DE DDD (30) | 2) CALIDAD DE<br>LOS MATERIALES<br>HIGIÉNICOS,<br>PRODUCTOS,<br>ÚTILES,<br>HERRAMIENTAS<br>Y MAQUINARIA<br>(10) | TOTAL<br>(40) | TOTAL OFERTA<br>ECONÓMICA (60)                                    |                                          |
| SERVICIOS<br>OSGA, S.L                               | 27,50                                                                                          | 10,00                                                                                                           | 37,50         | 60,00                                                             | 97,50                                    |
| LIMCAMAR, S.L                                        | 29,00                                                                                          | 10,00                                                                                                           | 39,00         | 33,70                                                             | 72,70                                    |
| FERRONOL<br>SERVICIO<br>INTEGRAL DE<br>PRECISIÓN, SL | 25,00                                                                                          | 8,00                                                                                                            | 33,00         | 23,86                                                             | 56,86                                    |
| OBOLO, S.C.A                                         | 20,00                                                                                          | 3,00                                                                                                            | 23,00         | 28,41                                                             | 51,41                                    |
| CABELLO<br>SERVILIMPSA,<br>S.L.                      | 28,50                                                                                          | 8,00                                                                                                            | 36,50         | 19,03                                                             | 55,53                                    |

| OFERTAS RECHAZADAS POR NO HABER ALCANZADO EL UMBRAL MÍNIMO DE PUNTUACIONES DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORADOS MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (20 puntos) |       |      |       |   |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|---|-------|
| CLEANMART, S.L                                                                                                                                          | 13,00 | 5,00 | 18,00 | 0 | 18,00 |
| BRÓCOLI, S.L                                                                                                                                            | 11,00 | 5,00 | 16,00 | 0 | 16,00 |

Por todo lo anteriormente expuesto y, tras varios minutos de deliberación, respecto al LOTE NÚMERO 1, la Mesa de contratación adopta por unanimidad los siguientes acuerdos:

**Primero:** Realizar la propuesta de adjudicación, para la contratación del **LOTE 1: SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL, MANTENIMIENTO DE LA JARDINERÍA, DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y DESINSECTACIÓN DE LOS EDIFICIOS TECNOINCUBADORA AMRIE CURIE Y PABELLÓN DE LA UNIÓN EUROPEA** a favor del licitador que ha obtenido mejor puntuación de entre todos los admitidos en el procedimiento: **“SERVICIOS OSGA, S.L.”**

**Segundo:** Que una vez que se acepte la propuesta de la Mesa de contratación por el órgano de contratación, se requiera a **“SERVICIOS OSGA, S.L.”** para que en el plazo máximo de 10 días hábiles a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación que se detalla en el apartado 2 de la cláusula 10.7 del pliego de cláusulas administrativas particulares, tanto de la persona licitadora como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, por medios electrónicos a través de SiREC-Portal de licitación electrónica.

**Tercero:** Que transcurrido el plazo máximo concedido para presentar la documentación necesaria para la adjudicación de este lote, se reunirá esta Mesa de contratación para, proceder al examen de la documentación aportada por medios electrónicos. En su caso, si se observasen defectos u omisiones subsanables, se notificará de acuerdo con lo previsto en la referida cláusula 10.7 del PCA y, asimismo, para este lote número 1, de no cumplimentarse adecuadamente los requerimientos en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndole a exigir el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad y se procederá a requerir la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 13:00 horas y se extiende la presente acta que, leída y encontrada conforme por todos los asistentes, se aprueba en el lugar y fecha indicados.

En Sevilla, a fecha de la última firma electrónica.

**Vº Bº LA PRESIDENCIA**

**Fdo.: Dª Mª Victoria Gómez**

**LA SECRETARIA NO VOCAL**

**Fdo.: Dª Mª Ángeles Cansino**