

ANEXO IV

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS DE CARÁCTER TÉCNICO PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN, Y RELACIÓN DE EQUIPOS DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD EN SEVILLA.

1. OBJETO.

El presente Anexo tiene por objeto establecer las bases técnicas para la prestación del Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y ventilación de los centros dependientes de la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Sevilla, para asegurar su funcionamiento en las mejores condiciones posibles de seguridad y disponibilidad y conservarlas en las condiciones óptimas de acuerdo a las características con las que se han diseñado o, en su caso, incluso mejorarlas.

2. ALCANCE DEL SERVICIO.

El Servicio de mantenimiento objeto de este Pliego se refiere al mantenimiento preventivo y correctivo (éste último con el alcance especificado) de los edificios relacionados en el **Anexo I**, y que incluye todas las instalaciones de climatización y ventilación de los mismos y, en general, cualquier elemento que se considere parte de estas instalaciones, aunque no haya sido citado expresamente en este Pliego.

El alcance de los servicios será como mínimo el establecido por el **RD 1027/2007 de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE)**, incluyendo la figura del Técnico titulado competente (Director de Mantenimiento), en aquellas instalaciones que, por sus condiciones, sea requerida la figura indicada en el artículo 26, apartado 6, del RITE. Se hace especial mención a:

- La Instrucción Técnica IT 3. MANTENIMIENTO Y USO.

En particular: **IT 3.3 PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, Tablas 3.1, 3.2 y 3.3 de Operaciones de mantenimiento preventivo y su periodicidad.**

- La Instrucción Técnica IT 4. INSPECCIÓN.

En particular: **IT 4.2 INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA e IT 4.3 PERIODICIDAD DE LAS INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA.**

IT 3.3 PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Las instalaciones térmicas se mantendrán de acuerdo con las operaciones y periodicidades contenidas en el programa de mantenimiento preventivo establecido en el «Manual de uso y mantenimiento» cuando este exista. Las periodicidades serán al menos las indicadas en la tabla 3.1 según el uso del edificio, el tipo de aparatos y la potencia nominal.

Se adjunta la Tabla 3.1 Operaciones de mantenimiento preventivo y su periodicidad.



Equipos y potencias útiles nominales (Pn)	Usos	
	Viviendas	Restantes usos
Calentadores de agua caliente sanitaria a gas Pn ≤ 24,4 kW.	5 años	2 años
Calentadores de agua caliente sanitaria a gas 24,4 kW < Pn ≤ 70 kW	2 años	Anual
Calderas murales a gas Pn ≤ 70 kW	2 años	Anual
Resto instalaciones calefacción Pn ≥ 70 kW	Anual	Anual
Aire acondicionado Pn ≤ 12 kW	4 años	2 años
Aire acondicionado 12 kW < Pn ≤ 70 kW	2 años	Anual
Bomba de calor para agua caliente sanitaria Pn ≤ 12 kW	4 años	2 años
Bomba de calor para agua caliente sanitaria 12 kW < Pn ≤ 70 kW	2 años	Anual
Instalaciones de potencia superior a 70 kW	Mensual	Mensual
Instalaciones solares térmicas Pn ≤ 14 kW	Anual	Anual
Instalaciones solares térmicas Pn >14 kW	Semestral	Semestral

Según la tabla anterior, la frecuencia de las revisiones de mantenimiento preventivo depende del tipo y potencia útil nominal de las instalaciones, y podrá ser bianual, anual, semestral o mensual. No obstante, se considera finalmente para los centros incluidos en este contrato una frecuencia de revisiones semestral y mensual. En las revisiones semestrales se realizarán las operaciones de temporada.

- Los centros con instalaciones **centralizadas** de climatización con potencia útil nominal **superior a 70 kW** son los siguientes:

- CPA CIUDAD JARDÍN
- CPA CERRO DEL ÁGUILA
- CPA MACARENA
- CPA CASCO ANTIGUO
- CPA TRIANA
- CVO
- CRPM HELIÓPOLIS
- CRPM HUERTA PALACIOS

Total **8 centros**. A estos centros les corresponde una frecuencia de visitas de mantenimiento **MENSUAL**.

- Los centros con instalaciones no centralizadas de climatización con aparatos **tipo split**, independientemente de que la suma de las potencias útiles nominales de los mismos **supere o no los 70 kW** de potencia, son los siguientes:

- Los 26 CPAs restantes.
- CPM CARMONA
- CPM MARCHENA
- CRPM MARCHENA

Total **29 centros**. A estos centros les corresponde finalmente una frecuencia de visitas de mantenimiento **SEMESTRAL**.





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad
Delegación Territorial en Sevilla

* El CPA HELIÓPOLIS no se contabiliza al estar integrado en el edificio destinado a Centro Residencial de Personas Mayores HELIÓPOLIS.

Se incluye el mantenimiento de las instalaciones de ventilación que existan en los centros, con todos sus componentes, las unidades de tratamiento de aire, etc. así como la ventilación mediante extracción en locales húmedos.

Se incluyen las puestas en marcha, paradas y cuantas operaciones sean necesarias para que los locales climatizados mantengan la temperatura adecuada de confort de acuerdo con la estación del año y la normativa aplicable.

En relación a lo establecido en el apartado anterior, durante las tareas de mantenimiento, la empresa adjudicataria deberá informar al personal responsable de los diferentes centros de lo establecido en la IT 3.8 LIMITACIÓN DE TEMPERATURAS, en relación a los valores límite de las temperaturas del aire establecidos por razones de ahorro energético:

- **La temperatura del aire en los recintos calefactados no será superior a 21° C**, cuando para ello se requiera consumo de energía convencional para la generación de calor por parte del sistema de calefacción.

- **La temperatura del aire en los recintos refrigerados no será inferior a 26° C**, cuando para ello se requiera consumo de energía convencional para la generación de frío por parte del sistema de refrigeración.

Para instalaciones de **potencia útil nominal menor o igual a 70 kW** cuando no exista "Manual de uso y mantenimiento" las instalaciones se mantendrán de acuerdo con el criterio profesional de la empresa mantenedora. A título orientativo en la Tabla 3.2 se indican las operaciones de mantenimiento preventivo, las periodicidades corresponden a las indicadas en la tabla 3.1, las instalaciones de biomasa se adecuarán a las operaciones y periodicidades de la tabla 3.3.

Tabla 3.2 Operaciones de mantenimiento preventivo y su periodicidad.

Instalación de climatización.

1. Limpieza de los evaporadores. Limpieza de los condensadores.
2. Drenaje, limpieza y tratamiento del circuito de torres de refrigeración.
3. Comprobación de la estanquidad y niveles de refrigerante y aceite en equipos frigoríficos.
4. Revisión y limpieza de filtros de aire.
5. Revisión de aparatos de humectación y enfriamiento evaporativo.
6. Revisión y limpieza de aparatos de recuperación de calor.
7. Revisión de unidades terminales agua-aire.
8. Revisión de unidades terminales de distribución de aire.
9. Revisión y limpieza de unidades de impulsión y retorno de aire.
10. Revisión de equipos autónomos.

Para instalaciones de **potencia útil nominal mayor de 70 kW** cuando no exista «Manual de uso y mantenimiento» la empresa mantenedora contratada elaborará un "Manual de uso y mantenimiento" que entregará al titular de la instalación. Las operaciones en los diferentes componentes de las instalaciones serán para instalaciones de potencia útil mayor de 70 kW las indicadas en la tabla 3.3.





Tabla 3.3 Operaciones de mantenimiento preventivo y su periodicidad.

1. Limpieza de los evaporadores: t.
2. Limpieza de los condensadores: t.
3. Drenaje, limpieza y tratamiento del circuito de torres de refrigeración: 2 t.
4. Comprobación de la estanquidad y niveles de refrigerante y aceite en equipos frigoríficos: m.
5. Comprobación y limpieza, si procede, de circuito de humos de calderas: 2 t.
6. Comprobación y limpieza, si procede, de conductos de humos y chimenea: 2 t.
7. Limpieza del quemador de la caldera: m.
8. Revisión del vaso de expansión: m.
9. Revisión de los sistemas de tratamiento de agua: m.
10. Comprobación de material refractario: 2 t.
11. Comprobación de estanquidad de cierre entre quemador y caldera: m.
12. Revisión general de calderas de gas: t.
13. Revisión general de calderas de gasóleo: t.
14. Comprobación de niveles de agua en circuitos: m.
15. Comprobación de estanquidad de circuitos de tuberías: t.
16. Comprobación de estanquidad de válvulas de interceptación: 2 t.
17. Comprobación de tarado de elementos de seguridad: m.
18. Revisión y limpieza de filtros de agua: 2 t.
19. Revisión y limpieza de filtros de aire: m.
20. Revisión de baterías de intercambio térmico: t.
21. Revisión de aparatos de humectación y enfriamiento evaporativo: m.
22. Revisión y limpieza de aparatos de recuperación de calor: 2 t.
23. Revisión de unidades terminales agua-aire: 2 t.
24. Revisión de unidades terminales de distribución de aire: 2 t.
25. Revisión y limpieza de unidades de impulsión y retorno de aire: t.
26. Revisión de equipos autónomos: 2 t.
27. Revisión de bombas y ventiladores: m.
28. Revisión del sistema de preparación de agua caliente sanitaria: m.
29. Revisión del estado del aislamiento térmico, especialmente en las instalaciones ubicadas a la intemperie: t.
30. Revisión del sistema de control automático: 2 t.
31. Comprobación del estado de almacenamiento del biocombustible sólido: S*.
32. Apertura y cierre del contenedor plegable en instalaciones de biocombustible sólido: 2 t.
33. Limpieza y retirada de cenizas en instalaciones de biocombustible sólido: m.
34. Control visual de la caldera de biomasa: S*.
35. Comprobación y limpieza, si procede, de circuito de humos de calderas y conductos de humos y chimeneas en calderas de biomasa: m.
36. Revisión de los elementos de seguridad en instalaciones de biomasa: m.
37. Revisión de la red de conductos según criterio de la norma UNE 100012: t.
38. Revisión de la calidad ambiental según criterios de la norma UNE 171330: t.
39. Revisión del estado de los captadores solares (limpieza, estado de cristales, juntas, absorbedor, carcasa y conexiones) y estructura y apoyos: 2 t y S*
40. Adopción de medidas contra sobrecalentamiento (tapado, vaciado de captadores, etc.): 2 t
41. Purgado del campo de captación: 2 t
42. Verificación del estado de la mezcla anticongelante (PH, grado de protección antihelada, etc.) y actuación del sistema de llenado: t.
43. Revisión del estado del sistema de intercambio (limpieza, etc.): t.





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad
Delegación Territorial en Sevilla

S: Una vez cada semana.

S*: Estas operaciones podrán realizarse por el propio usuario, con el asesoramiento previo del mantenedor.

m: Una vez al mes; la primera al inicio de la temporada.

t: Una vez por temporada (año).

2 t: Dos veces por temporada (año); una al inicio de la misma y otra a la mitad del período de uso, siempre que haya una diferencia mínima de dos meses entre ambas.

*Nota: Las operaciones a realizar serán las que correspondan a las instalaciones incluidas en este lote.

IT 4.2 INSPECCIONES PERIÓDICAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

Inspección de los sistemas de aire acondicionado y ventilación.

Serán inspeccionados periódicamente los sistemas de aire acondicionado y las instalaciones combinadas de aire acondicionado y ventilación que cuenten con **generadores de frío** de potencia útil nominal instalada **mayor que 70 kW**.

Los centros afectados son:

- CRPM HUERTA PALACIOS

La inspección del sistema de aire acondicionado y ventilación se realizará sobre las partes accesibles del mismo, y se realizará cada 4 años.

Inspección de la instalación térmica completa.

Cuando la instalación térmica de calor o frío tenga más de quince años de antigüedad, contados a partir de la fecha de emisión del primer certificado de la instalación, y la potencia térmica nominal instalada sea **mayor que 70 kW**, se realizará una inspección de toda la instalación térmica.

Los centros afectados son los indicados anteriormente.

La inspección de la instalación térmica completa se hará coincidir con la primera inspección del generador de calor o frío, una vez que la instalación haya superado los quince años de antigüedad.

La inspección de la instalación térmica completa se realizará cada quince años.

Operaciones de temporada:

Las operaciones de temporada consistirán en la puesta en marcha y revisión general de verano (aire acondicionado) y de invierno (calefacción), incluyendo la limpieza, el acondicionamiento y puesta a punto de todos los elementos que componen el sistema de frío/calor (condensadores, climatizadores, circuitos de fluidos, etc.), **incluyendo revisión de los filtros para su limpieza o sustitución**, así como verificación de la correcta temperatura de régimen de las máquinas.

Estas revisiones deberán ser realizadas con el tiempo suficiente para poder emplear el sistema cuando las condiciones atmosféricas de temperatura lo requieran.





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad
Delegación Territorial en Sevilla

Deberán tomarse las medidas que se reflejan en el **Libro de Mantenimiento Oficial**, en el que serán vertidas. Además, se tendrán que enviar **informes mensuales** donde se indiquen las actuaciones realizadas.

Mantenimiento preventivo:

- Las operaciones de mantenimiento a realizar serán las siguientes, sin perjuicio de lo establecido en la normativa de aplicación:

- Examen técnico y revisión de la instalación.
- **Detección de posibles fugas de gas, carga y descarga del mismo**, incluyendo las máquinas que se retiren y corrección de las mismas.
- Inspección del estado de engrase y de funcionamiento de las máquinas (compresor y motor), y de todos los elementos de la instalación.
- **Revisión de filtros, limpieza y sustitución de los mismos cuando sea necesario, a cargo de la adjudicataria.**
- Regulación de controles de refrigeración: termostatos, presostatos y humidostatos.
- Revisión de la batería eléctrica.
- Revisión de la instalación eléctrica y cuadros de mando y control.
- Revisión del sistema del control centralizado.
- Revisión de los circuitos frigoríficos y limpiezas de baterías de condensador y evaporador, siempre que sea necesario.
- Revisión de humidificador y su circuito auxiliar.

El coste de los repuestos hasta un importe máximo de 20 € mensuales por centro, IVA excluido, necesarios para atender las necesidades del mantenimiento correctivo, está incluido dentro del precio del contrato, correspondiendo dicho coste al adjudicatario.

El límite de 20 € mensuales por centro, IVA excluido, se especifica únicamente a efectos de cuantificar el importe de los repuestos que queda incluido en el contrato, **conformando una bolsa de dinero disponible para tal fin de un total de 18.240 €, IVA excluido.** Quiere decirse que no existe obligación de imputar ese importe a cada centro en particular, ni a cada mes en particular, sino que **el importe total de repuestos del contrato se irá gastando en cualquiera de los centros, y en cualquier mes de ejecución del contrato,** conforme vayan surgiendo las necesidades en los mismos, **sin perjuicio del reparto de dicha cantidad entre los diferentes tipos de centro,** tal y como se expone a continuación:

El criterio establecido para repartir la bolsa de dinero entre los diferentes tipos de centros es atendiendo a la superficie construida de los mismos:

32 CENTROS DE PARTICIPACIÓN ACTIVA: $53,8713016793859 \% \times 18.240 \text{ €} = 9.826,13 \text{ €}$.

2 CENTROS DE PROTECCIÓN DE MENORES: $5,30863554049314 \% \times 18.240 \text{ €} = 968,29 \text{ €}$.

CENTRO DE VALORACIÓN Y ORIENTACIÓN: $4,97264336658445 \% \times 18.240 \text{ €} = 907,01 \text{ €}$.

CRPM HELIÓPOLIS: $17,0072805723849 \% \times 18.240 \text{ €} = 3.102,13 \text{ €}$.

CRPM HUERTA PALACIOS: $9,41737057651575 \% \times 18.240 \text{ €} = 1.717,73 \text{ €}$.

CRPM MARCHENA: $9,42276826463585 \% \times 18.240 \text{ €} = 1.718,71 \text{ €}$.

TOTAL: 18.240 €.



Mediante acuerdo de los Responsables de contrato de los diferentes centros se podrá decidir, si en un tipo de centro no va a agotarse la bolsa de dinero correspondiente a materiales, que un determinado importe de la misma se destine a otro tipo de centro antes de la finalización del contrato.

Queda incluido dentro del contrato la atención de avisos de averías, incidencias, perturbaciones o carencias de las instalaciones, la localización y diagnóstico de las mismas, e intervención de mano de obra para solucionarlas en el menor plazo posible, sin cargo adicional alguno al importe del contrato, ni siquiera de desplazamientos, cuantas veces sea necesario durante el plazo de ejecución del contrato.

Sólo se facturarán los trabajos de reparación o sustitución de equipos, previo presupuesto aceptado por la Administración, de aquellas intervenciones que no se pudieran subsanar solo con mano de obra, **quedando por tanto incluidas en el precio del contrato todas aquellas intervenciones que únicamente impliquen mano de obra.**

La empresa adjudicataria atenderá, sin limitación de horario, las averías que puedan producirse en:

- Sala de bombas de climatización.
- Sistemas de tratamiento de aire primario para las distintas zonas, climatizadores, multizonas, conductos, compuertas, difusores, etc.
- Sistemas de ventilación, extractores y ventiladores.
- Equipos autónomos de climatización para locales e instalaciones especiales.
- Fan-coils destinados a la climatización de despachos y locales de todos los servicios, dotados de válvulas de tres vías motorizadas.
- Sistemas de regulación y control de temperatura y humedad en los edificios.
- Control de climatización.

El mantenimiento de los equipos debe realizarse atendiendo a una revisión de todos y cada uno de los elementos constitutivos de éstos. El personal de mantenimiento de la adjudicataria deberá juzgar cuándo deben ser sustituidos los elementos desgastables o fungibles, para que el rendimiento de los equipos no se vea afectado de forma sustancial, y siempre antes de que los aparatos vean interrumpido su funcionamiento.

En el caso particular del CPA CERRO DEL AGUILA, los repuestos de los equipos serán necesariamente del Servicio Técnico Oficial.

3. RELACIÓN NO EXHAUSTIVA DE LOS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.

NOTA IMPORTANTE: El inventario de equipos de climatización que se incluye a continuación está actualizado a fecha mayo-junio de 2021. Desde esta fecha, este inventario ha sufrido, está sufriendo y sufrirá modificaciones fruto de la sustitución de aparatos defectuosos, así como de la incorporación de nuevos aparatos.

Se incorporarán al mantenimiento los equipos de climatización que no figuren en este inventario que se hayan colocado en sustitución de equipos antiguos, y también aquellos que en un futuro se coloquen sustituyendo a equipos existentes. Asimismo, quedan automáticamente incorporados al mantenimiento los equipos nuevos que se hayan instalado y los que se instalen en el futuro.





Junta de Andalucía

1 CPA ALCALÁ DE GUADAIRA

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>SEGUNDA PLANTA</u>				
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	JOHNSON / JNC 80	8.000 FRIG/H	1	UNIDAD TIPO CASSETTE CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22, NO INVERTER
SALA MANUALIDADES	JOHNSON / MNE 35 BC	3.0000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
TALLER DE PINTURA	SIN CLIMATIZAR			
PODOLOGÍA	JOHNSON / MNE 35 BC	3.0000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
TALLER Nº 2	CARRIER / 40KMCQ048		1	EQUIPO TIPO CASSETTE CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE INFORMÁTICA	JOHNSON / MNE61RC	6.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
TALLER Nº 1	CARRIER /42PHQ018	4.500 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALA MULTIUSOS	JOHNSON		2	EQUIPOS DE TECHO DE UNAS 8.000 FRIG/H CADA UNO SIN CHAPA DE CARACTERÍSTICAS
J DE P y GOBIERNO	JOHNSON / DNHE009	2.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE 30BC	3.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GASR-22
DESPACHO POLIVALENTE	CARRIER / 42PHQ 012P	3.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
TRABAJADORA SOCIAL	JOHNSON / DNHE009	2.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS NOTA: DESAGÜE SOBRE CUBETA
BIBLIOTECA	JOHNSON / MNE61RC	6.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
TALLER 3	JOHNSON / MNE61RC	6.000 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22 NOTA: EQUIPO CORTO EN POTENCIA FRIGORÍFICA
PELUQUERÍA	JOHNSON / MNE45RC	4.500 FRIG/H	1	UNIDAD SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22 EN MAL ESTADO PROVOCADO POR LAS LACAS
SALA DE ESPERA PELUQUERÍA	SIN CLIMATIZAR			
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALÓN PLANTA BAJA	DAIKIN/ RY125FJ	10.000 FRIG/H	5	EQUIPOS SUELO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
RECEPCIÓN	MIDEA /MSMBAU-09	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED



2 CPA ARAHAL

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE35 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED GAS R-22, CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	CARRIER / NICEDAY	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED, CON MAS DE 10 AÑOS
JUNTA DE PyG	JOHNSON / MNE35 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED GAS R-22, CON MAS DE 10 AÑOS
MANUALIDADES	CARRIER 42 GL	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
PASILLO	AIRWELL/ PNX 24	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
	AIRWELL / WAF 18	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
INFORMÁTICA	CARRIER / 42PHG 018	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	HITACHI / RAS 35	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
GIMNASIO	HITACHI		1	MULTISPLIT TIPO CASSETTE 3X1 (ACTUALMENTE NO FUNCIONA)
SALA DE TV	HITACHI / RAS 35	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA BAJA</u>				
CONSEJERÍA	CARRIER / 42PHQ 009	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN DE JUEGOS O CAFETERÍA	HITACHI		1	MULTISPLIT TIPO CASSETTE CON MAS DE 10 AÑOS
COCINA	SIN CLIMATIZAR			
SALA USOS MÚLTIPLES	HITACHI		1	MULTISPLIT TIPO CASSETTE CON MAS DE 10 AÑOS

3 CPA CAMAS

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALA DE PODOLOGÍA	VALLIANT / VAI6-035 WNI	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO INVERTER, GAS R-410, SPLIT PARED
SALÓN PLANTA ALTA	AIRWELL/MNE70C	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO ACTUALMENTE <i>AVERIADO</i> MAS DE 10 AÑOS, SPLIT PARED
SALA INFORMÁTICA	AIRWELL / FLO 30 RC	7.500 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 NO INVERTER, MAS DE 10 AÑOS
JUNTA DE PARTICIPACIÓN Y GOBI ERNO	AIRWELL / WAP9RC	2.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-410 GAS R-22, NO INVERTER, MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	AIRWELL FLO12RC	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-410, NO INVERTER, MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA	AIRWELL FLO24RC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED GAS R-410 INVERTER, MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA BAJA</u>				
CAFETERÍA	AIRWELL / NXE-80-DCI	7.000 FRIG/H	2	EQUIPOS TIPO SPLIT PARED INVERTER GAS R-410 MAS DE 10 AÑOS
	AIRWELL / NXE-70-DCI	6.000 FRIG/H	1	ACTUALMENTE <i>AVERIADO</i> , PROBLEMAS CON PLACAS ELECTRÓNICAS MAS DE 10 AÑOS SPLIT PARED
SALÓN PLANTA BAJA	GENERAL / AGO36UBAG	9.000 FRIG/H	1	EQUIPO GAS R-410 NO INVERTER MAS DE 10 AÑOS, TIPO TECHO
	JOHNSON / AT40GC	10.000 FRIG/H	1	GAS R-22 , DESCATALOGADO MAS DE 10 AÑOS TIPO TECHO



4 CPA CARMONA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALA DE PODOLOGÍA	CARRIER / 42HPQ012	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED, GAS R-410, NO INVERTER EQUIPO CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DE DIRECCIÓN	SVAN / GWP 2088	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
PELUQUERÍA	GENERAL / ASG24RAF	6.000 FRIG/G	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA U. MÚLTIPLES	GENERAL / ASG24RAF	6.000 FRIG/G	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22,
SALA DE INFORMÁTICA	GENERAL / ASG24RAF	6.000 FRIG/G	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALÓN USOS MÚLTIPLES / BILLAR	JOHNSON / JT24IN	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
<u>PLANTA BAJA</u>				
CAFETERÍA-COMEDOR	DAITSU / DS18	4.500 FRIG/H	3	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
TALLER DE PINTURA	SVAN / GWP 2088	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
RECEPCIÓN	CARRIER / 42HPQ012	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-410, NO INVERTER EQUIPO CON MAS DE 10 AÑOS
COCINA	GENERAL / ASG24RAF	6.000 FRIG/G	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22

5 CPA CASARICHE

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALÓN DE JUEGOS	JOHNSON / MNE61 BC	6.000 FRIG/H	2	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
SALA DE INFORMÁTICA	DAITSU /		1	EQUIPO SPLIT PARED NUEVO
<u>PLANTA PRIMERA</u>				
SALÓN USOS MÚLTIPLES	JOHNSON / MNE-61-BC	6.000 FRIG/H	2	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
	DAITSU / DS 18 UIDA	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED NUEVO
PODOLOGÍA	CARRIER /42 PHQ014K	3.500 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE-30-BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	CARRIER / 42PHQ014P	3.500 FRIG/H	2	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
JUNTA DE P Y G	SIN CLIMATIZAR			



6 CPA CASCO ANTIGUO

UBICACIÓN	MARCA	MODELO	Nº EQUIPOS	Tipo gas
PLANTA ENFRIADORA QUE DA SERVICIO A 2 SALAS INTERIORES	CARRIER	modelo 30RH017C-9HB	1	R-407 C
PLANTA ENFRIADORA	CARRIER	modelo 30RH-040-BO417-PEE	1	R-407 C
PLANTA ENFRIADORA	CARRIER	modelo 30RH-04-BO669-PEE	1	R-407 C

7 CPA CERRO DEL AGUILA

UBICACIÓN	MARCA	MODELO	Nº EQUIPOS	Tipo gas
UD. ENFRIADORA BOMBA DE CALOR COMPRESOR TORNILLO	DAIKIN	modelo EWYD270BZSSB02; OV11-05943/10/1	1	R-134 A
UD. ENFRIADORA BOMBA DE CALOR COMPRESOR SCROLL	DAIKIN	modelo EWYQ130DAYNT; 4105728	1	R-134 A
UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE	TROX	-	3	-

8 CPA CIUDAD JARDIN

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
CAFETERÍA	CARRIER / 50HZ028	70.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE CUBIERTA TIPO ROOF TOP DE CONDUCTOS
	ACSON / RCM40DR	12.000 FRIG/H	2	EQUIPOS TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
ZONA ADMINISTRATIVA	CARRIER / 50TYZ072	20.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO COMPACTO HORIZONTAL DE CONDUCTOS
ZONA ESTANCIAS D.	CARRIER / 50TYZ072	20.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO COMPACTO HORIZONTAL DE CONDUCTOS
SALA TV Y JUEGOS	CARRIER / 50HZ028	70.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE CUBIERTA TIPO ROOF TOP DE CONDUCTOS
ZONA TERAPIA OCUPACIONAL	CARRIER / 50HZ028	70.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE CUBIERTA TIPO ROOF TOP DE CONDUCTOS
SALA USOS MULTIPLES	CARRIER / 50HZ016	35.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE CUBIERTA TIPO ROOF TOP DE CONDUCTOS

9 CPA CORIA DEL RIO

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALÓN USOS MULTIPLES	CARRIER / 42PHQ024	6.000 FRIG/H	2	EQUIPOS TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
	MIDEA / MISSION 70UI	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE JUEGOS	CARRIER / 42HQV018	4.500 FRIG/H	2	EQUIPOS TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE REUNIONES	CARRIER / 42PHQ018	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	CARRIER / 42PHQ012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
D.TRABAJADORA SOCIAL	CARRIER / 42PHQ012	3.0000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA INFORMÁTICA	CARRIER / 42PHQ014	4.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	MIDEA / MISSION 35	3.0000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS



10 CPA DOS HERMANAS

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA BAJA</u>				
ENTRADA	MIDEA / MISIÓN 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA TV	HISENSE	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALÓN DE JUEGOS	HISENSES	6.000 FRIG/H	3	TIPO SPLIT PARED NUEVO
	AIRWELL / PNX 61	6.000 FRIG/H	2	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
CAFETERÍAS	ACSON	4.500 FRIG/H	1	SPLIT TIPO TECHO MAS DE 10 AÑOS
	AIRWELL / PNX 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
GIMNASIO	ACSON	12.000 FRIG/H	2	TIPO SPLIT TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE VILLAR	MIDEA / MISIÓN 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
VESTUARIO PERSONAL	NATRURAL AIR AUS 12	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO T.SOCIAL Y DESPACHO DIRECCIÓN	MULTISPLIT 2X1	2.000 X 2 F/H	1	TIPO MULTI-SPLIT PARED 2X1 CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA PRIMERA</u>				
PODOLOGÍA	CARRIER NICEDAY	2.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA ESPERA PODOLOGÍA	MIDEA / MSH 12	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
INFORMÁTICA	HISENSE / AST 24UV	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA DE BOLILLOS	HISENSE / AST 24UV	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
<u>PLANTA SEGUNDA</u>				
JUNTA DE PyG	AIRWELL	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE MÚSICA				EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	MIDEA / MISIÓN 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA ESPERA PELUQUERÍA	MIDEA	4.500 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
PELUQUERÍA	MIDEA	2.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA DE CORTE	MIDEA / MISIÓN 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA MARQUETERÍA	MIDEA / MISIÓN 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
COLEGIO	MIDEA / MISIÓN 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA EXPOSICIONES	ACSON	10.000 FRIG/H	3	TIPO SPLIT TECHO CON MAS DE 10 AÑOS





11 CPA ECIJA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALA DE JyG	SKYLUXE / SKY S35Q	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALÓN DE ACTOS	ROCA / DBM S70AC	7.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN DE BAILE	ROCA / DBM S70AC	7.000 FRIG/H	3	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
	SKYLUXE / SKY S35Q	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALÓN COSTURA	ROCA / DBM S70AC	7.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	ROCA / DBM S70AC	7.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE GANCHILLO		3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	JOHNSON / SIN CHAPA	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE INFORMÁTICA	JOHNSON / MNC61BC	6.000 FRIG/H	2	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA ESPERA PODOLOGÍA	SIN CLIMATIZAR			
SALA TV	JOHNSON / MNE61BC	6.000 FRIG/H	2	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE ESPERA USOS MÚLTIPLES	SIN CLIMATIZAR			
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALÓN COMEDOR	JOHNSON/ MNE 60 B	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
	ACSON / RCM 40	10.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS R-22
	SKYLUXE / SKY S35Q	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
COCINA	SKYLUXE / SKY S35Q	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA TV	JOHNSON/ MNE 60 B	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA CABALLEROS	SIN CLIMATIZAR			
SALA DE LECTURA / SALA DE ESPERA	JOHNSON/ FLO 24 B	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
	JOHNSON/ FLO 30B	7.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA SEÑORA	SIN CLIMATIZAR			
ORDENANZA	SIN CLIMATIZAR			
ASISTENTE LOCAL Y DESPACHO DE DIRECCIÓN	JOHNSON	2.000 X2 F/H	1	EQUIPO MULTISPLIT 2X1 TIPO PARED CON MAS DE 10 AÑOS
ZONAS COMUNES	SKYLUXE / SKY S35Q	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
	JOHNSON/ MNE 60 B	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS



12 CPA EL CORONIL

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA BAJA</u>				
SALÓN MULTIUSOS	SIN CLIMATIZAR			
SALA DE INFORMÁTICA	JOHNSON / MNC61	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PODOLOGÍA	CARRIER / 42PH012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA ALTA</u>				
SALA DE LECTURA	JOHNSON /	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE PINTURA	AIRWELL / DHA024B	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
D JUNTA Y GOBIERNO	AIRWELL / MPE 20 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE12 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22

13 CPA EL VISO DEL ALCOR

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALÓN PLANTA BAJA	AIRWEELL / DCI 24 BC	6.000 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
	AIRWELL / FHB018N11	4.500 FRIG/H	2	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
COCINA	AIRWELL / FHB018N11	4.500 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE INFORMÁTICA	JOHNSON / NXE40BC	4.500 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	CARRIER / 42 PHQ012	3.000 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
ALMACEN	AIRWELL / WAP 9RC	2.200 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA ALTA</u>				
SALA USOS MÚLTIPLES	AIRWELL / WAF 18 RC	4.500 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
ZONA BILLAR	AIRWELL / PN24	6.000 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
SALA JUNTA DE GOBIERNO	AIRWELL / FLO9 RC	2.200 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA	DAITSU /DS12KID	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT TIPO PARED
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / FLO9RC	2.200 FRIG/H	1	SPLIT TIPO PARED GAS R-410 CON MAS DE 10 AÑOS

14 CPA HELIÓPOLIS

Este CPA está integrado en el edificio destinado a Centro Residencial de Personas Mayores HELIÓPOLIS.



15 CPA LA ALGABA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
COCINA	CARRIER / 42PHQ012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
SALÓN DE ACTOS	AIRWELL / HHF024	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
	MIDEA / MISSION 70IU	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED NUEVO
RECEPCIÓN	AIRWELL / FGH012			EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
<u>PLANTA PRIMERA</u>				
BIBLIOTECA	JOHNSON / MNE-30- BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALÓN MULTIUSOS	JOHNSON / MNE-61- BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
INFORMÁTICA	JOHNSON / MNE-61- BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PODOLOGÍA	JOHNSON / MNE-30- BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	DAIKIN	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED INVERTER

16 CPA LA PUEBLA DEL RÍO

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PRIMERA</u>				
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE 35 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
VESTÍBULO PL. ALTA	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	FAGOR /	3.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
JUNTA DE PyG	HITACHI / RAS 3109	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN E INFORMÁTICA	CARRIER	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALON-CAFETERÍA	JHONSON / ILEGIBLE	10.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
	JHONSON / ILEGIBLE	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
	FAGOR / ILEGIBLE	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS



17 CPA LEBRIJA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA SEGUNDA</u>				
SALA U. MÚLTIPLES	AUV 105	8.600 FRIG/H	3	EQUIPO TIPO TECHO NUEVO
TERAPIA OCUPACIONAL	JOHNSON / JT12	3.000 FRIG/	1	EQUIPO SPLIT DE PARED NUEVO
PODOLOGÍA	JOHNSON / JT09	2.000 FRIG/	1	EQUIPO SPLIT DE PARED NUEVO
INFORMÁTICA	JOHNSON / JT18	4.500 FRIG/	1	EQUIPO SPLIT DE PARED NUEVO
ALMACÉN	JOHNSON / JT09	2.000 FRIG/	1	EQUIPO PLIT DE PARED NUEVO
<u>PLANTA PRIMERA</u>				
SALA DE ESPERA	JOHNSON / JT24	6.000 FRIG/	1	EQUIPO SPLIT DE PARED NUEVO
TRAB. SOCIAL	JOHNSON / JT09	2.000 FRIG/	1	EQUIPO SPLIT DE PARED NUEVO
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / JT09	2.000 FRIG/	1	EQUIPO SPLIT DE PARED NUEVO
<u>PLANTA BAJA</u>				
CAFETERÍA	MUNDO CLIMA MUE 30	7.500 FRIG/	1	EQUIPO DE TECHO NUEVO
	JOHNSON		2	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE ESPERA	ACSON /A5CL28	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE ESTAR	JOHNSON	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS

18 CPA LORA DEL RIO

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALA BILLAR	AIRTECO / SIN CHAPA	7.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
ZONA JUEGO	ALMISON / ALM36A18	9.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO TECHO NUEVO
ZONA DE BAR	GENERAL ELÉCTRIC	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
	ACSON	9.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO CASSETTE CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	ALMISON / ALM12	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
PELUQUERÍA	CARRIER/ 42PHQ-012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
<u>PLANTA ALTA</u>				
SALA DE CRISTALES	AIRWELL	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
DISTRIBUIDOR	DAIKIN ATXB50CV	5.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED SEMINUEVO
BIBLIOTECA	CARRIER / 42PHQ012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PODOLOGÍA	JOHNSON / MNE 20BC	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
INFORMÁTICA	JOHNSON / STX 12	3.0000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA USOS MÚLTIPLES	JOHNSON /	12.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS





19 CPA LOS PALACIOS

DESCRIPCIÓN	POTENCIA NOMINAL FRIG/CALEF	UNDS
EQUIPO TIPO CASSETTE	2,8 KW / 3,2 KW	3
EQUIPO TIPO CONDUCTOS	4,5 KW / 5,0 KW	2
EQUIPO TIPO CONDUCTOS	11,2 KW / 12,5 KW	2
EQUIPO TIPO CASSETTE MULTISPLIT 2x1 GAS R-410A MODELO FDT25VF MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES	2,55 KW / 3,45 KW	2
EQUIPO TIPO CASSETTE	2,2 KW / 2,5 KW	4

20 CPA MACARENA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
PLANTA BAJA	CIATESA / IPF240	53.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO ROOF TOP DE CONDUCTOS PARA TODA LA PLANTA BAJA
COCINA	AIRWELL / FLO 24	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT DE PARED CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
PLANTA ALTA	SANYO / SPW1305DXH SPWC905 SPW-X165		3	EQUIPOS SISTEMA VRV (VOLUMEN VARIABLE DE REFRIGERANTE) PARA TODA LA PLANTA ALTA CON UN TOTAL DE 12 UNIDADES INTERIORES TIPO CASSETTE

21 CPA MAIRENA DEL ALCOR

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALÓN PRINCIPAL	MIDEA / MSUBDU- 24HRF	6.000 FRIG/H	4	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA ESPERA PODOLOGÍA				
PASILLO	JOHNSON / MNE 012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PODOLOGÍA	MIDEA / MSUBDU-09	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
TRABAJADORA SOCIAL	CARRIER / 42PHQ012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
PELUQUERÍA	MIDEA/ MSMBDU 012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
DIRECCIÓN	MIDEA / MISSION 35 IU	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA INFORMÁTICA	MIDEA / MSUBDU- 18HRF	4.500 FRIG/H	4	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
	MIDEA / MSUBDU- 12HRF	3.000 FRIG/H	4	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALÓN USOS MÚLTIPLES	MIDEA / MSUBDU- 12HRF	3.000 FRIG/H	4	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO



22 CPA MARCHENA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE60	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA USOS MÚLTIPLES	AIRWELL / WAP 9 RC	2.000 FRIG/H	2	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE ESPERA GENERAL PLANTA ALTA	AIRWELL / FLO 30RC	7.500 FRI/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
J PyG	AIRWELL / WAP 9 RC	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	MUNDOCLIMA/ MUPR-09	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
MANUALIDADES	JOHNSON / MNE 60 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA INFORMÁTICA	AIRWELL / FLO 20	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA	MUNDOCLIMA		1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
<u>BAJA PLANTA</u>				
SALÓN	CARRIER / 40GL060	13.000 F/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
	CARRIER / 40GL024	6.000 F/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
ZONA CAFETERÍA	JOHNSON / MNE 60 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
CONSEJERÍA	JOHNSON / MNE 12 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

23 CPA MORÓN DE LA FRONTERA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PLANTA</u>				
SALA DE JUNTAS	SIN CLIMATIZAR			
PELUQUERÍA	JOHNSON / MNE 35BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
TRABAJADORA SOCIAL	JOHNSON / MN3 61 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA DE ESPERA PELUQUERÍA Y DESPACHO	SIN CLIMATIZAR			
DESPACHO DE DIRECCIÓN	AIRWELL / PNX14	3.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
<u>PLANTA BAJA</u>				
CAFETERÍA	HISENSE / AUV48	10.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO TECHO NUEVO
	CARRIER / 42GCL028	6.500 FRIG/H	3	EQUIPO TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA CABALLERO	JOHNSON / MNE 60 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN TV	CARRIER / 42GCL028	6.500 FRIG/H	4	EQUIPO TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
CONSEJERÍA	CARRIER / PHQ024	3.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
COMEDOR	CARRIER / 42GCL028	6.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN USOS MULTIP.	SAMSUNG	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
INFORMÁTICA	MITSUBISHI / GA22VA	5.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
JUNTA P Y G	MITSUBISHI / GA35VA	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	MITSUBISHI / GAVA	2.200 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE ABOGADOS	CARRIER / NICEDAY	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	MITSUBISHI / GA35VA	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PRESIDENTE	MITSUBISHI /	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE ESPERA	SIN CLIMATIZAR			
<u>PLANTA SÓTADO</u>				
BILLAR	CARRIER / 42GCL028	6.500 FRIG/H	1	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN DE BAILE	CARRIER / 42GCL028	6.500 FRIG/H	3	EQUIPO DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

24 CPA OSUNA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALÓN / CAFETERÍA	AIRWELL / FLO 30	7.500 FRIG/H	2	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
	AIRWELL/ PNX24	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
	INTERCLISA	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
TRABAJADORA SOCIAL	PANASONIC // CS25	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED NUEVO
<u>PLANTA ALTA</u>				
PODOLOGÍA	JOHNSON / MNE 20 BC	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE 35 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA ACTIVIDADES DIVERSAS II	JOHNSON / MNE 60BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
JUNTA PyG	JOHNSON / MNE 17 BC	1.700 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
ACTIVIDADES DIVERSAS I	JOHNSON / MNE 35 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA DE USOS MÚLTIPLES	ACSON / A5LC28CR	5.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT CASSETTE CON MAS DE 10 AÑOS
	GREE / GUD 42	10.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT TIPO TECHO NUEVO

25 CPA PARADAS

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PLANTA BAJA</u>				
GIMNASIO	JOHNSON / PNX60	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
	AIRWELL / DHA 024	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
VESTÍBULO	AIRWELL / DHA 024	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN/CAFETERÍA	FUJITSU / ABY 42	10.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO TECHO NUEVO
	AIRWELL	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO CON MAS DE 10 AÑOS DE TECHO
	JOHNSON	10.000 FRIG/H	1	EQUIPO CON MAS DE 10 AÑOS DE TECHO
SALA DE TV	CARRIER / 42GLC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO CON MAS DE 10 AÑOS DE TECHO
<u>PLANTA ALTA</u>				
ESCALERAS	CARRIER / 42GLC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO CON MAS DE 10 AÑOS DE TECHO
JUNTA PyG	AIRWELL / WAP 9	2.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS
TALLER Nº 2	JOHNSON / MNE 61	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS
TALLER Nº 1	JOHNSON / PNX60	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	AIRWELL / FGH 009	2.200 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE 35	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS
INFORMÁTICA	JOHNSON / MNE 4BC	4.500 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED GAS R-22 CON MAS DE 10 AÑOS





26 CPA PEÑAFLORES

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
PRIMERA PLANTA				
DESPACHO DE DIRECCIÓN	MIDEA / MISIÓN 35	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
ORDENANZA	AIRWELL/ SIN CAHAPA	2.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALÓN	MIDEA MISSION 61 BC	6.000 FRIG/H	2	TIPO SPLIT PARED NUEVO
PODOLOGÍA	CARRIER / NICEDAY	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA	MIDEA MISSION 61 BC	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALÓN U.MÚLTIPLES	HTM /	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED NUEVO
SALA DE MANUALIDADES	JOHNSON/MNE61BC	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE INFORMÁTICA	CARRIER / 42PHQ012	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS

27 CPA SAN JOSE DE LA RINCONADA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
PLANTA BAJA				
SALA AUDIOVISUALES	JOHNSON	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
DESPACHO DIRECCIÓN	DAITSU / DS12UIA	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
PELUQUERÍA	JOHNSON / MNE61BC	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PODOLOGÍA	JOHNSON / DNQ12-N11	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
RECEPCIÓN	HAIER / S09GB	2.000 FRIG/H	1	NUEVO SPLIT PARED
SALÓN DE ACTOS	ACSON / A4LC4CR	12.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT DE TECHO GAS R-407 CON MAS DE 10 AÑOS
CAFETERÍA	MIDEA / MUED 80	7.500 FRIG/H	1	TIPO DE SPLIT DE TECHO SEMINUEVO
	CARRIER / 42GCL048	10.000 FRIG/H	1	TIPO DE SPLIT DE TECHO CON MAS DE 10 AÑOS Y MOTOR COMPRESOR CORTOCIRCUITADO. NO FUNCIONA
SALÓN BILLAR	MIDEA / MUED 80	7.500 FRIG/H	1	TIPO DE SPLIT DE TECHO SEMINUEVO
	ACSON / RMC-40DR	10.000 FRIG/H	1	TIPO DE EQUIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
COCINA	CARRIER / 42PHQ012	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PLANTA PRIMERA				
SALÓN USOS MÚLTIPLES	JOHNSON/ILEGIBLE	10.000 FRIG/H	2	SPLIT TIPO TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
BIBLIOTECA/ MANUALID.	CARRIIR	6.000 FRIG/H	1	SPLIT TIPO TECHO
	JOHNSON / MNE61BC	6.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
AULA INFORMÁTICA	JOHNSON / MNE46BC	4.500 FRIG/H	2	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
T.MARQUETERÍA	AIRWELL / FLO 12	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
OFFICE LIMPIADORAS	AIRWELL / WAP 12	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
JUNTA P y G	DAITSU / DS12UIA	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
SALA DE JUNTAS	JOHNSON / MNE35BC	3.000 FRIG/H	1	TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

28 CPA SAN JUAN DE AZNALFARACHE

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PRIMERA</u>				
JUNTA PyG	MIDEA / MSMUBB 12	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
SALÓN VILLAR	MIDEA / MUEC 30 HRF	7.500 FRIG/G	1	EQUIPO NUEVO SPLIT DE TECHO
USOS MÚLTIPLES	MIDEA / MUEC 24 HRH	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT DE TECHO
BIBLIOTECA	MIDEA / MSMUBB 18	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
DIRECCIÓN	MIDEA / MSMUBB 09	2.200 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
PODOLOGÍA	MIDEA / MSMUBB 12	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO NUEVO SPLIT PARED
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALON-CAFETERÍA	MIDEA / MCD24	6.000 FRIG/H	2	EQUIPO NUEVO SPLIT CASSETTE
SALA DE TALLERES	MIDEA / MCD24	6.000 FRIG/H	2	EQUIPO NUEVO SPLIT CASSETTE

29 CPA SAN LUCAR LA MAYOR

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PRIMERA</u>				
DISTRIBUIDOR	JOHNSON / MNE61 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
PELUQUERÍA	JOHNSON / MNE30 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
JUNTA DE PyG	AIRWELL / WAP09	2.200 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA DE TALLERES	AIRWELL / WNG 25	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
DESPACHO DIRECCIÓN	JOHNSON / MNE30 BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
INFORMÁTICA	JOHNSON / MNE61 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
<u>PLANTA BAJA</u>				
SALÓN USOS MÚLTIPLES Y JUEGOS	CARRIER / 42GCL028R	6.500 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT SUELO/TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	CARRIER / 42PHQ12	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
BIBLIOTECA	EAS ELECTRIC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED NUEVO





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

30 CPA TRIANA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA BAJA</u>				
ZONA OFICINA	CIATESA / ICH 155	35.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO CONDUCTOS CENTRALIZADO CON 23 AÑOS DE ANTIGÜEDAD
CAFETERÍA	CIATESA / ICH 155	35.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO CONDUCTOS CENTRALIZADO CON 23 AÑOS DE ANTIGÜEDAD
<u>PLANATA PRIMERA</u>				
1/2 PL.PRIMERA	CIATESA / ICH 155	35.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO CONDUCTOS CENTRALIZADO CON 23 AÑOS DE ANTIGÜEDAD
2/2 PL. PRIMERA	CIATESA / ICH 155	35.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO CONDUCTOS CENTRALIZADO CON 23 AÑOS DE ANTIGÜEDAD
<u>PLANTA SEGUNDA</u>				
SALA PINTURA	CIATESA / ICH 155	35.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO CONDUCTOS CENTRALIZADO CON 23 AÑOS DE ANTIGÜEDAD
<u>PLANTA TERCERA</u>				
SALÓN DE BAILE	JOHNSON / CMC 131 BC	12.000 FRIG/H	2	EQUIPOS TIPO CASSETTE EN PÉSIMO ESTADO LAS UNIDADES INTERIORES, GAS R-22 Y CON 22 AÑOS DE ANTIGÜEDAD

31 CPA UTRERA

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA BAJA</u>				
SALÓN USOS MÚLTIPLES	EAS ELECTRIC	6.000 FRIG/H	1	NUEVO SPLIT PARED
	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/	2	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
	MIDEA /	6.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
COCINA	AIRWELL // FLO 24	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
CONSEJERÍA	JOHNSON MNE35BC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
DISTRIBUIDOR PL. B.J.	AIRWELL / FLO 18	4.500 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PODOLOGÍA	DAITSU	3.000 FRIG/H	1	NUEVO SPLIT PARED
BIBLIOTECA	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
<u>PLANTA ALTA</u>				
DIRECCIÓN	AIRWELL / FLO 12	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
TALLER 2	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
PELUQUERÍA MIXTA	AIRWELL / FLO 12	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS, SE PROPONE SU CAMBIO
T.SOCIAL	JOHNSON	2.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
S. USOS MULTIPLES	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/	2	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
S J Y GOBIERNO	JOHNSON	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
INFORMÁTICA	JOHNSON / MNE 61 BC	6.000 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS
TALLER 1	JOHNSON	4.500 FRIG/	1	EQUIPO TIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

32 CPA VILLANUEVA DEL RÍO Y MINAS

UBICACIÓN	MARCA/MODELO	FRIGORÍAS	UNDS	OBSERVACIONES
<u>PRIMERA PRIMERA</u>				
BIBLIOTECA	JOHNSON / MNE61 BC	6.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
DESPACHO DE DIRECCIÓN	AIRWELL / GC12RC	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
PODOLOGÍA	CARRIER / 42PH012	3.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALA DE INFORMÁTICA	CARRIER / 42PH014	5.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT PARED CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-22
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	AIRWELL / SX30	7.500 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT TECHO CON MAS DE 10 AÑOS GAS R-410
<u>PLANTA BAJA</u>				
CAFETERÍA	CARRIER / SIN CHAPA	7.500 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT SUELO/TECHO CON MAS DE 10 AÑOS
SALA DE USOS MÚLTIPLES	CARRIER / SIN CHAPA	9.000 FRIG/H	1	EQUIPO SPLIT SUELO/TECHO CON MAS DE 10 AÑOS

CPM CARMONA

MARCA	AIRWELL
MODELO	ST FLO 9 ESF
CAPACIDAD	2,7 kW (2.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	800 W
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	700 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 N.º 1

MARCA	JOHNSON
MODELO	MNE30BC
CAPACIDAD	3 kW (3.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	900 W
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-22
CARGA DE GAS	900 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 N.º 2





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	AIRWELL
MODELO	ST FLO 9 ES FN
CAPACIDAD	2,7 kW (2.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	800 W
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	700 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 N.º 3

MARCA	LG
MODELO	S18AT ESNW1865SH3
CAPACIDAD	5,8 kW (4.500 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1.610 W
TENSIÓN	220 V
CAUDAL DE AIRE	960 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.500 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 CASA 1 SALA TV

MARCA	ORBEGOZO
MODELO	ACTR93
CAPACIDAD	2,7 kW (2.250 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	770 W calor / 820 W frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	800 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 N.º 4

MARCA	TOSHIBA
MODELO	RAS 137 SKV
CAPACIDAD	3,1 kW (2.700 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,15 kW
TENSIÓN	220 V
CAUDAL DE AIRE	600 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	600 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 N.º 5





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	GENERAL
MODELO	ASHG24LFCC
CAPACIDAD	7,1 kW (6.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	2,21 kW frío
TENSIÓN	220 V
CAUDAL DE AIRE	1.120 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.800 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 1 N.º 6

MARCA	DAITSU
MODELO	DS9UIDA
CAPACIDAD	2,7 kW (2.200 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	780 W
TENSIÓN	220 V
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	700 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 2 N.º 1

MARCA	GENERAL
MODELO	ASH9SCCW
CAPACIDAD	2,6 kW (2.150 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	900 W
TENSIÓN	220 V
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	500 g (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 2 N.º 2

MARCA	GENERAL
MODELO	ASHG24LFCC
CAPACIDAD	7,1 kW (6.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	2,2 kW
TENSIÓN	220 V / 1PH
CAUDAL DE AIRE	1.120 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	2.000 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 2 N.º 3





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	JOHNSON
MODELO	MNE45BC
CAPACIDAD	5,3 kW (4.500 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,55 KW
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	610 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-22
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	SALA TV

MARCA	JOHNSON
MODELO	MNE30BG
CAPACIDAD	3,5 kW (3.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,1 KW
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	480 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-22
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CASA 3 1ª PLANTA (DESPACHO)

MARCA	TOSHIBA
MODELO	RAS 137 SKV E7
CAPACIDAD	2.700 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	1,5 kW
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	528 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	700 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	N.º 4

MARCA	CARRIER
MODELO	CONDUCTOS
CAPACIDAD	ILEGIBLE
CONSUMO ELÉCTRICO	ILEGIBLE
TENSIÓN	
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	
EMPLAZAMIENTO	OFICINAS / TRABAJADORA SOCIAL/ SALA REUNIONES / PORTERÍA





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	CARRIER
MODELO	42PHQ024S / 38YY024N
CAPACIDAD	5.200 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	2,5 kW
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	1.080 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.600 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	PLANTA BAJA (SALA VISITAS)

MARCA	CARRIER
MODELO	42PHQ018S / 38YY018G
CAPACIDAD	4.500 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	2.130 kW
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	871 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.400 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	PLANTA BAJA (GIMNASIO)

MARCA	GENERAL
MODELO	ASHG24LFCC / AOHG24LFCC
CAPACIDAD	7,1 kW (6.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	2,2 kW
TENSIÓN	220 V / 1PH
CAUDAL DE AIRE	1.120 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.800 g
Nº DE UNIDADES	1 INVERTER
EMPLAZAMIENTO	COMEDOR N.º 1

MARCA	CARRIER
MODELO	38YY2M48G
CAPACIDAD	
CONSUMO ELÉCTRICO	
TENSIÓN	
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.700 g x 3
Nº DE UNIDADES	3 INTERIORES / 1 EXTERIOR
EMPLAZAMIENTO	DESPACHO DIRECCIÓN / DESPACHO SUBDIRECCIÓN / PSICÓLOGO





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	CARRIER
MODELO	ILEGIBLE
CAPACIDAD	
CONSUMO ELÉCTRICO	
TENSIÓN	
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	
EMPLAZAMIENTO	COMEDOR N.º 2

MARCA	ORBEGOZO
MODELO	ACTR182UI / ACTR182UE
CAPACIDAD	
CONSUMO ELÉCTRICO	2,2 kW
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	780 m3/h
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.500 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CUARTO CÁMARAS

CPM MARCHENA

MARCA	ROCA
MODELO	AVO-516AG
CAPACIDAD	16 kW (13.760 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,65 kW calor / 5,5 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-407
CARGA DE GAS	5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	HOGAR N.º 1

MARCA	ROCA
MODELO	AVO-516AG
CAPACIDAD	16 kW (13.760 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,65 kW calor / 5,5 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-407
CARGA DE GAS	5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	HOGAR N.º 2





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	ROCA
MODELO	AVO-516AG
CAPACIDAD	16 kW (13.760 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,65 kW calor / 5,5 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-407
CARGA DE GAS	5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	HOGAR N.º 3

MARCA	EAS ELECTRIC
MODELO	EDM170YK
CAPACIDAD	15,24 kW (13.112 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,15 kW calor / 5,25 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-32
CARGA DE GAS	3 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	HOGAR N.º 4

MARCA	MUNDO CLIMA
MODELO	MUPR-12-H5A
CAPACIDAD	3,5 kW (3.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,17 kW calor / 1,25 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	550 / 490 / 360 m3/H
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	800 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	SALA VISITAS

MARCA	AIRWELL
MODELO	
CAPACIDAD	
CONSUMO ELÉCTRICO	
TENSIÓN	
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	PRIMERA PLANTA (AULA)





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	ROCA
MODELO	AVO-516AG
CAPACIDAD	16 kW (13.760 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,65 kW calor / 5,5 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-407
CARGA DE GAS	5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	COMEDOR

MARCA	ROCA
MODELO	AVO-516AG
CAPACIDAD	16 kW (13.760 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,65 kW calor / 5,5 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-407
CARGA DE GAS	5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	PRIMERA PLANTA (OFICINAS)

MARCA	ROCA
MODELO	AVO-516AG
CAPACIDAD	16 kW (13.760 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	5,65 kW calor / 5,5 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-407
CARGA DE GAS	5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	PLANTA BAJA

MARCA	MUNDO CLIMA
MODELO	MUPR-12-H5A
CAPACIDAD	3,5 kW (3.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,17 kW calor / 1,25 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	550 / 490 / 360 m3/H
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	800 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	SALA MULTIUSOS Y SERVIDORES





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	AIRWELL
MODELO	FGY12RC H11
CAPACIDAD	3.000 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	900 W
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	900 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	ALMACEN / COCINA

MARCA	AIRWELL
MODELO	AWAU-YGF018-H11
CAPACIDAD	4.500 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	1.700 W
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	750 m3/H
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	1.300 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	COCINA

MARCA	JOHNSON
MODELO	MNC-20ª-BC
CAPACIDAD	2.000 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	800 W
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-22
CARGA DE GAS	600 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	LAVANDERÍA

CVO

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PUHY-P500YGM-A
CAPACIDAD	56 kW (50.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	16,40 kW calor / 16,47 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
N.º DE SERIE	77W01507 - 77N01510
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	13 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	2
EMPLAZAMIENTO	CUBIERTA





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PUHY-P400YGM-A
CAPACIDAD	45 kW (40.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	13,47 kW calor / 13,23 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
N.º DE SERIE	77W02591
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	11,5 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CUBIERTA

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PUHY-P300YGM-A
CAPACIDAD	33,5 kW (30.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	9,39 kW calor / 9,07 kW frío
TENSIÓN	380 V / 3 PH
N.º DE SERIE	77W02973
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	9 kg (PRECARGA)
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	CUBIERTA

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PEFY-P25VMM-E
CAPACIDAD	2,8 kW (2.500 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	0,04 kW calor / 0,06 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	6 / 8 / 10 m3/min
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	46
EMPLAZAMIENTO	PLANTA BAJA (OFICINAS)

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PEFY-P30VMM-E
CAPACIDAD	3,6 kW (3.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	0,17 kW calor / 0,17 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	7,5 / 9 / 10,5 m3/min
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	8
EMPLAZAMIENTO	PLANTA PRIMERA (OFICINAS)





Junta de Andalucía

Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad

Delegación Territorial en Sevilla

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PEFY-P40VMM-E
CAPACIDAD	4,5 kW (4.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	0,92 kW calor / 0,92 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	10 / 12 / 14 m3/min
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	9
EMPLAZAMIENTO	OFICINAS

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PEFY-P63VMM-E
CAPACIDAD	7,1 kW (6.300 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,07 kW calor / 1,07 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	13/ 16 / 19 m3/min
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	2
EMPLAZAMIENTO	OFICINAS

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PEFY-P80VMM-E
CAPACIDAD	9 kW (8.000 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	0,25 kW calor / 0,25 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	15 / 18 / 21 m3/min
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	OFICINAS

MARCA	MITSUBISHI ELECTRIC
MODELO	PEFY-P125VMM-E
CAPACIDAD	14 kW (12.500 FRIG/H)
CONSUMO ELÉCTRICO	1,90 kW calor / 1,90 kW frío
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	28 / 40 m3/min
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	2
EMPLAZAMIENTO	OFICINAS



MARCA	TOSHIBA
MODELO	SEIYA13K / RASB13J2KVGE
CAPACIDAD	2.838 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	
TENSIÓN	220 V / 1 PH
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-32
CARGA DE GAS	500 g
Nº DE UNIDADES	1
EMPLAZAMIENTO	SALA SERVIDORES

MARCA	DAIKIN
MODELO	
CAPACIDAD	3.000 FRIG/H
CONSUMO ELÉCTRICO	
TENSIÓN	
CAUDAL DE AIRE	
GAS REFRIGERANTE	R-410
CARGA DE GAS	
Nº DE UNIDADES	2
EMPLAZAMIENTO	SALA SERVIDORES / SALA REUNIONES

CRPM HELIÓPOLIS

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN CENTRALIZADA

* Nota: la información que se proporciona se ha extraído del Proyecto básico y de ejecución de las obras de reforma y modernización para la eficiencia energética de la RPM Heliópolis en calle Padre Mediavilla 2, Sevilla, de mayo de 2019. En su caso, la empresa adjudicataria podrá solicitar mas información a la Delegación Territorial de Inclusión Social, Juventud, Familias e Igualdad en Sevilla.

Se ha decidido instalar sistemas de volumen de refrigerante variable, con unidades interiores individuales.

En el caso de las plantas de habitaciones se ha optado por agrupar las estancias por verticales, siendo un total de 19. Hay una unidad exterior para la mayoría de las verticales, mientras que en otros casos se han agrupado. El total es de 14. En el caso de las estancias centrales con usos varios según la planta, se ha decidido la instalación de un único VRF para todas. Estas unidades exteriores se ubican en la cubierta transitable del edificio.

El resto de plantas se han ido agrupando estancias según usos y ubicación en el edificio, resultando los VRF según se indica en anexo de cálculo y en planos del Proyecto.

Las VRF correspondientes a planta baja y sótano, se ubican en el exterior sobre el suelo. La correspondiente a los Talleres ocupacionales, se instala en la cubierta del edificio.



Las unidades interiores son del tipo split, bien de pared o de techo, cuya ubicación se indican en los planos del proyecto.

En la red de conductos se han dispuesto compuertas de regulación de caudal en cada derivación para obtener el caudal adecuado en cada rejilla de impulsión. Esta red de conductos se aplica para la ventilación del local.

Los equipos seleccionados serán unidades exteriores de Volumen de Refrigerante Variable, condensadas por aire.

Las unidades exteriores correspondientes a la residencia de personas mayores estarán comunicadas mediante bus, a una central de control.

Por otro lado, los equipos correspondientes al CPA, estarán comunicados igualmente mediante bus, con una central de control independiente al de residencia.

La situación y tipo de cada una de las unidades exteriores se refleja en los planos del proyecto, así como en la tabla siguiente:

Unidades Exteriores VRF									
Definición del Equipo									
Referencia	ATE 1	ATE 2	ATE 3	ATE 4	ATE 5	ATE 6	ATE 7	ATE 8	
Marca / Modelo	38VS004168HCEE	38VS005168HCEE	38VS00618HCEE	38VT008168HTEE	38VT010168HTEE	38VT012168HTEE	38VT014168HTEE	38VT022168HTEE	
Tipo Condensación	AIRE								
Tipo Funcionamiento	INVERTER								
Tipo Refrigerante	R410A								
Nº Unidades Interiores Conectables	8	10	13	18	22	27	31	45	
Capacidad Total Conectable (kW)	13,915	16,1	17,825	8	10	12	14	20	
Potencia Unidades Interiores (kW)									
Control Capacidad									
Potencia Nominal (1)									
Frio (kW)	12,1	14	15,5	22,4	28	33,5	40	56	
EER	4,29	4,03	3,65	3,84	3,46	3,19	3,08	3,08	
Calor (kW)	12,5	16	18	25	31,5	37,5	45	63	
COP	4,86	4,3	4,22	4,29	4,04	3,68	3,81	3,68	
Alimentación Eléctrica									
Frio (kW)	2,82	3,47	4,25	5,83	8,1	10,5	13	18,2	
Calor (kW)	2,57	3,72	4,27	5,83	7,80	10,20	11,80	17,10	
Tensión (V)/ Fases	380-III								
Compresor									
Tipo	TWIN ROTATORY HERMETICO								
Ventilador									
Tipo	HELICE								
Número	2	2	2	1	1	1	1	2	
Caudal (m³/h)	5.660	5.820	6.050	9.700	9.700	12.200	12.200	17.900	
Características Físicas									
Nivel Sonoro (alto/bajo) (dBA)	67	69	70	74	74	82	82	84	
Alto (mm)	1.235	1.235	1.235	1.830	1.830	1.830	1.830	1.830	
Ancho (mm)	990	990	990	990	990	990	1.210	1.600	
Fondo (mm)	390	390	390	780	780	780	780	780	
Peso (kg)	125	125	125	242	242	242	300	371	
Conexiones Frigoríficas (líquido / gas)	15,9/9,5	15,9/9,5	19,1/9,5	19,1/12,7	22,2/12,7	28,6/12,7	28,6/15,9	28,6/15,9	

Notas

(1): Capacidad frigorífica nominal con temperatura exterior de 35°C B.S. y 24°C B.H. y temperatura interior de 27°C B.S. y 19°C B.H.
Capacidad calorífica nominal con temperatura exterior de 7°C B.S. y 6°C B.H. y temperatura interior de 20°C B.S.

En relación a las unidades interiores, en las estancias con mayor carga térmica se han seleccionado equipos para instalación en techo, mientras que, en habitaciones y demás estancias, son del tipo pared.



La situación y tipo de cada una de las unidades interiores se refleja en los planos y en el anexo de cálculo del Proyecto.

Los tipos de unidades interiores son los siguientes:

Unidades Interiores VRF									
Definición del Equipo									
Referencia	ATI.1	ATI.2	ATI.3	ATI.4	ATI.5	ATI.6	ATI.7	ATI.8	
Marca / Modelo	40VK005C-7S-TEE	40VK007C-7S-TEE	40VK009C-7S-TEE	40VK012C-7S-TEE	40VK015S-3S-TEE	40VK018S-3S-TEE	40VK024S-3S-TEE	40VK048S-8S-TEE	
Tipo	PARED COMPACTA	PARED COMPACTA	PARED COMPACTA	PARED COMPACTA	PARED	PARED	PARED	TECHO	
Potencia Nominal (1)									
Frío (kW)	1,7	2,2	2,8	3,6	4,5	5,6	7,1	14	
Calor (kW)	1,9	2,5	3,2	4	5	6,3	8	16	
Alimentación Eléctrica									
Consumo (kW)	0,013	0,015	0,016	0,017	0,043	0,043	0,05	0,083	
Tensión (V) / Fases	230-I								
Ventilador									
Caudal Alta (l/s)	126	133	141	150	233	233	283	1.860	
Caudal Baja (l/s)	75	75	75	75	183/150	183/150	208/158	1530/1200	
Características Físicas									
Nivel Sonoro (alto/bajo) (dBA)	33/31/29/27/25	35/33/30/28/25	36/34/31/28/25	37/35/32/28/25	41/36/33	41/36/33	46/39/34	44/41/35	
Alto (mm)	293	293	293	293	320	320	320	235	
Ancho (mm)	798	798	798	798	1.050	1.050	1.050	2.586	
Fondo (mm)	230	230	230	230	228	228	228	690	
Peso (kg)	11	11	11	11	15	15	15	39	
Desagüe	16	16	16	16	16	16	16	25	
Conexiones Frigoríficas (gas / líquido)	3/8"-1/4"	3/8"-1/4"	3/8"-1/4"	3/8"-1/4"	1/2"-1/4"	1/2"-1/4"	5/8"-3/8"	5/8"-3/8"	

Notas

(1): Capacidad frigorífica nominal con temperatura exterior de 35°C B.S. y 24°C B.H. y temperatura interior de 27°C B.S. y 19°C B.H.
Capacidad calorífica nominal con temperatura exterior de 7°C B.S. y 6°C B.H. y temperatura interior de 20°C B.S.

La instalación de climatización dispondrá de un sistema de control para la residencia y otro independiente para la instalación correspondiente al CPA.

La fuente de la instalación es la energía eléctrica en Baja Tensión que abastece actualmente al edificio.

Existen diferentes cuadros secundarios destinados a dar servicio a los equipos de climatización y ventilación:

- CS-P1-P4: da servicio a los equipos de plantas 1 a 4. Se sitúa en la cubierta de la residencia, junto al castillete existente y se alimenta desde el cuadro general de baja tensión del edificio situado en planta sótano.
- CS-P BAJA: da servicio a los equipos de planta baja y talleres. Se sitúa junto al control de acceso y se alimenta desde el cuadro general de baja tensión del edificio.
- CS-SOTANO: da servicio a los equipos de sótano y semisótano de la residencia. Se sitúa en planta semisótano, junto a la escalera que comunica el semisótano con el sótano. Se alimenta desde el cuadro general de baja tensión del edificio.
- CS-CPA: da servicio a los equipos del CPA situados en planta semisótano. Se sitúa en el hall de recepción y control de CPA en dicha planta. Se alimenta desde el cuadro general de baja tensión del edificio.

Tanto las unidades exteriores como las unidades interiores son de la marca Carrier o equivalente.





INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN MEDIANTE EQUIPOS AIRE-AIRE TIPO SPLIT DE PARED

Tipo Máquina	N.º Unidades	MARCA	MODELO	Potencia	Gas Refrigerante	Ubicación
Techo	1	DAIKIN	Seasonal Smart RZQG140L	13,4 kW	R410A	Vestuario Femenino Sótano-2
Techo	1	DAIKIN	Seasonal Smart RZQG140L	13,4 kW	R410A	Vestuario Masculino Sótano-1
SPLIT	3	DAIKIN	ATXB35C2	2.840 w	R410A	Baño Geriátrico 1ª Baño Geriátrico 2ª Baño Geriátrico 4ª
SPLIT	1	GENERAL	ASHG09LLCC	2.200 w	R410A	Baño Geriátrico 3ª

INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

La ventilación se realiza de manera forzada, optándose por un sistema de ventilación forzada por medio de recuperadores de calor y una red de conductos.

En el caso de las habitaciones se han previsto unas verticales desde cubierta hasta la planta primera. Desde las verticales que discurren por el exterior de las fachadas anterior y posterior se impulsa el aire a las diferentes dependencias. El retorno se realiza por verticales situadas en los shunts de los aseos. En total hay 19 verticales y 4 recuperadores de calor, situados en cubierta. Se han agrupado por ala y cara del edificio. La distribución de las verticales y características de los equipos se detallan en los planos y en el anexo de cálculo del Proyecto.

Los conductos de impulsión y retorno son de sección rectangular. La impulsión del aire a las estancias se realiza mediante rejillas situadas en los conductos. El retorno por shunt dispone igualmente de rejillas. Para asegurar la circulación del aire, se disponen rejillas en la parte inferior de las puertas interiores de las habitaciones y consultas.

El resto de dependencias situadas en planta baja y sótano se agrupan según ubicación y tipo de estancias, instalando los recuperadores correspondientes, bien en cubierta (Talleres ocupacionales), bien en el exterior del edificio en zonas de acceso; en posición vertical o colgados del forjado de planta baja. Los conductos en el interior de estancias discurrirán por falso techo o por cajeado de escayola realizado a tal efecto.

Los equipos son climatizadores, los cuales dispondrán de los filtros necesarios para asegurar la calidad de aire, F6+F8, e intercambiadores de calor.

Los recuperadores se conectarán entre sí con una centralita mediante bus.



Los tipos de recuperadores son:

Ficha Técnica de Recuperadores				
Definición del Equipo				
Referencia	RC01	RC02	RC03	RC04
Marca / Modelo	SYSTEMAIR/SYSREC 500 (ErP2018)	SYSTEMAIR/SYSREC 1000 (ErP2018)	SYSTEMAIR/SYSREC 1900 (ErP2018)	SYSTEMAIR/SYSREC 3000 (ErP2018)
Caudal nominal (m ³ /h)	500	1.000	2.000	3.000
Tipo de Recuperación	Flujo cruzado	Flujo cruzado	Flujo cruzado	Flujo cruzado
Tipo de Recuperador	Estático	Estático	Estático	Estático
Material del Recuperador	Panel sandwich exterior lacado e interior galvanizado, con aislamiento de 25 mm de lana mineral	Panel sandwich exterior lacado e interior galvanizado, con aislamiento de 25 mm de lana mineral	Panel sandwich exterior lacado e interior galvanizado, con aislamiento de 25 mm de lana mineral	Panel sandwich exterior lacado e interior galvanizado, con aislamiento de 25 mm de lana mineral
Tipo de cerramiento	Metálico	Metálico	Metálico	Metálico
By-pass	30%	30%	30%	30%
Datos de Funcionamiento (Invierno / Verano) (1)				
Eficiencia del Recuperador (%)	85,05	86,43	84,9	83,85
Potencia Recuperada (kW)	3,83	7,60	14,5	22,01
Condiciones Aire de Entrada	-5°C 80 % / 35°C 45 %			
Condiciones Aire de Extracción	20°C 50 % / 25°C 50%			
Ventiladores	Plug Fan con motores EC			
Alimentación eléctrica (V)	230-I	230-I	230-I	230-I
Potencia Absorbida (W)	170	170	780	780
Presión estática útil (Pa)	210	300	360	380
Características Físicas				
Posición	Horizontal	Horizontal	Horizontal	Horizontal
Alto (mm)	335	375	455	595
Ancho (mm)	620	880	1.230	1.245
Fondo (mm)	1.280	1.510	1.900	2.100
Peso (kg)	87	112	195	278
Características Físicas				
Posición	Vertical	Vertical	Vertical	Vertical
Alto (mm)	800	880	1230	1245
Ancho (mm)	375	375	455	595
Fondo (mm)	1.280	1.510	1.900	2.100
Peso (kg)	87	112	195	278

Nota

(1): Condiciones de funcionamiento en invierno con aire exterior a 0°C 85% y aire de extracción a 22°C 45%
Condiciones de funcionamiento en verano con aire exterior a 32°C 60% y aire de extracción a 24°C 55%

Los equipos correspondientes a las plantas P1 a P4 se encuentran situados en la cubierta del edificio de residencia, ubicados sobre bancadas.

El equipo correspondiente al taller ocupacional se sitúa en la cubierta del edificio.

En planta baja y en planta sótano se sitúan un total de tres equipos en falso techo de salas técnicas o aseos.

El resto de equipos se sitúan en suelo en el exterior del edificio, bien en posición horizontal o vertical.

La red de conductos dispondrá de compuertas de regulación de caudal en cada derivación de cada vertical a las habitaciones para obtener el caudal adecuado. Esta red de conductos se aplica para la ventilación de las distintas estancias.

La instalación de ventilación incorpora un sistema de control, el cual irá conectado a los diferentes equipos por bus.





Junta de Andalucía

**Consejería de Inclusión Social,
Juventud, Familias e Igualdad**

Delegación Territorial en Sevilla

En cada cuadro eléctrico secundario destinado a climatización y ventilación se dispondrá de un reloj horario para su regulación.

La fuente de la instalación es la energía eléctrica en Baja Tensión que abastece actualmente al edificio.

CRPM HUERTA PALACIOS

2 uds. de enfriadoras tipo aire-agua marca Trane, potencia > 70 kW.

100 uds. interiores tipo fan-coil.

7 uds. climatización aire-aire marca General, potencia < 70 kW tipo split pared.

1 ud ventilación extracción aire.

CRPM MARCHENA

Climatización mediante equipos aire-aire tipo split de pared.

A fecha de elaboración del presente documento, no se ha podido determinar con más precisión la relación de equipos de las instalaciones de climatización y ventilación de este centro.

En su caso, la empresa adjudicataria podrá realizar una visita técnica con carácter previo de las instalaciones. Se le emitirá correspondiente certificado de la visita realizada por parte del director del centro residencial.

