Consejería de Justicia, Administración Local y Función Pública

Dirección General de Planificación, Modernización y Gestión de Fondos

A las siguientes consultas realizadas por la empresa EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES sobre la licitación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN TÉCNICA DEL CAMPUS DE PALMAS ALTAS (SEVILLA), número de expediente CONTR 2023 0000608505:

1 Inventario completo de las instalaciones. Equipos: número y características (potencias, m3, etc.)
2 Ante la posibilidad de una subrogación del personal, se solicitan las condiciones laborales de los trabajadores adscritos al contrato: antigüedad, categoría profesional, salario bruto anual, pluses de convenio, pluses ad-person, etc. Esta información es necesaria para poder valorar económicamente el pasivo laboral en caso de tener que subrogarlos.
3 Calendario de las últimas OCAs o, al menos, indicar cuáles entrarían dentro del periodo de duración del contrato.
4 En el Anexo D del PPT (Medios materiales), se especifican los materiales que la adjudicataria pondrá a disposición del servicio. Además de los fungibles, consumibles y herramientas, se habla también de maquinaria, medios auxiliares, vehículos etc. ¿quiere eso decir que todas esas partidas van contra la bolsa de los 90K o superior ofertada por el licitador? Es decir, nuestra pregunta es si la maquinaria, medios auxiliares y vehículos están incluidos en la bolsa de materiales.
5 Con relación a la misma bolsa de materiales nos gustaría saber cómo se factura dicha bolsa.
6 En el Anexo E del PPT además de indicar las subcontratas que realizan el preventivo, se indica una partida de materiales/correctivo que suman un montante total de 187.673,74 €. Nos gustaría saber con qué criterio vamos a facturar unos materiales contra la bolsa anterior (la de los 90K) o se encuentran dichos materiales incluidos dentro del precio del servicio.
7 Siguiendo con el Anexo E del PPT, necesitamos que nos desglosen qué incluye la partida de “repuestos varios”, así como la de “imprevistos” y la de “climatización” valorada en 23.635,74 €.
8 En el mismo anexo vemos una partida de 15.000 euros correspondientes a la jardinería, sin embargo no vemos indicada ninguna subcontrata (preventivo). ¿quién realiza actualmente las labores de jardinería? ¿contra qué partida presupuestaria está incluida?

Proponemos la correspondencia con estas respuestas:

1. En la Plataforma de Contratación se ha incluido un documento Anexo I Instalaciones del CPA que detalla toda la información solicitada.
2. En la Plataforma de Contratación se ha respondido a esta pregunta.
3. En la Plataforma de Contratación se ha incluido un informe que responde a la pregunta formulada. 4. 5. 6. y 7.

   En relación con las preguntas sobre la bolsa de materiales, repuestos varios, maquinaria, medios auxiliares y vehículos, las respuestas están en la Plataforma de Contratación, bien sea por regularse en los Pliegos, o en los documentos complementarios y en las respuestas que ya se han incorporado en dicha Plataforma.
8. En la Plataforma de Contratación se ha respondido a esta pregunta.

En Sevilla, a la fecha de la firma electrónica

LA JEFA DEL SERVICIO DE OBRAS Y PATRIMONIO
Fdo.: M.ª Ángeles Muñoz Rubio

MARIA ANGELES MUÑOZ RUBIO		06/10/2023 11:15:14	PÁGINA: 1 / 1
VERIFICACIÓN	NJyGwA34qb1BWC0Z6bPKzZP33Y998S	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	