RESPUESTA A CONSULTA PLANTEADA SOBRE DETERMINADOS ASPECTOS DE LOS PLIEGOS.

PREGUNTA 1: ¿Podrían indicarnos qué empresas están subcontratadas en la actualidad y qué trabajos realizan?

Respuesta: La contratista del actual contrato de mantenimiento es la empresa AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A.U. (sucesora de CLECE, S.A.). Los contratos que el contratista puede celebrar con un tercero tienen naturaleza privada, de tal modo que la persona subcontratista solo queda ligada ante la persona contratista.

PREGUNTA 2: ¿Podrían facilitarnos el inventario de las instalaciones de los edificios? Con la información del PPT echamos en falta datos como número de extintores, BIEs, puertas automáticas, etc. Necesitaríamos también conocer un listado de estado de inspecciones por OCA, con las fechas de las próximas inspecciones.

Respuesta:

INSPECCIONES OCA	Torretriana	Gramil
Ascensores	2024	2024
Baja tension	2028	2027
Centro transformación (AT)	2025	-
Centro seccionamiento (AT)	2025	-
Lineas subterraneas(AT)	2025	-
PCI	2024	2024
RITE	2024	2024
Dep. combustible	2025	-
Tuberia combustible	2025	-

EXTINTORES	Torretriana	Gramil
Extintores carro	4	-
Extintores CO2 5 kg	31	6
Extintores Polvo ABC 6 kg	243	35
BIEs 25 mm	130	7
BIEs 45 mm	4	-

El edificio dispone de 12 puertas automáticas.

PREGUNTA 3: Sabiendo que el actual gobierno tiene el planteamiento de realizar una reducción de la jornada laboral en dos fases en la nueva legislatura, en concreto en 2024 a 38,5 horas semanales, para reducirse nuevamente en 2025 hasta las 37,5 horas semanales. En caso de que llegue a materializarse, este coste sobrevenido ¿podría ser absorbido por la modificación del precio del contrato?

Respuesta: En el caso de que llegue a materializarse, será en ese momento cuando se analice su impacto en el contrato. Por otro lado, no es objeto de este contrato las horas de trabajo, sino la prestación de servicios, los cuales podrían ser readaptados a una nueva situación de jornada laboral, si ésta se acabara implantando.