Expediente CONTR 2023 778080

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN (2ª Sesión)

La Mesa se integra por los siguientes miembros:

PRESIDENTA:
Sra. Dª. Gloria María Carbonero Gallardo,
Secretaria General Provincial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos.

VOCALES:
Vocal 1º: Representante del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.
Thomas Jesús del Castillo Delisle.

Vocal 2º: Representante de la Intervención General de la Junta de Andalucía.
Carmen Ruiz Muñoz.

Vocal 3º: Domingo José Muñoz Aguado, funcionario de la Secretaria General Provincial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos.
Vocal 4ª: Mónica López Campos, funcionaria de la Secretaria General Provincial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos.

SECRETARIA:
María Montes López, Jefa de Sección de Gestión Económica y Administración General.

En la ciudad de Málaga siendo las 09:00 horas del martes día 16 de enero de 2024, se reúne la mesa de Contratación de esta Delegación Territorial, en segunda sesión, en los términos establecidos en el artículo 10 del Decreto-ley 3/2020, de 16 de marzo, de medidas de apoyo financiero y tributario al sector económico, de agilización de actuaciones administrativas y de medidas de emergencia social, para luchar contra los efectos de la evolución del coronavirus (COVID-19), por el que se permite la celebración de sesiones a distancia, mediante videoconferencia, en relación al contrato denominado **"Servicios de limpieza Sostenibles del Edificio Administrativo de la calle Compositor Lehmberg Ruiz, expediente CONTR 2023 778080"**, con el siguiente orden del día:

1. Examen de la documentación presentada en tramite de subsanación por la empresa BCM Gestión de Servicios S.L. y acordar su admisión o exclusión para continuar en el procedimiento de adjudicación.
2. Apertura del sobre electrónico nº3 : "Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" y clasificación en su caso, por orden decreciente de las propuestas admitidas atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en el PCAP.

Esta Mesa se desarrolla a través del Portal de licitación SIREC.

Es copia auténtica de documento electrónico

La Mesa queda constituida por declaración de su Presidenta, una vez comprobada la existencia de quórum de asistencia.

I. Examinada la documentación presentada en tramite de subsanación en tiempo y forma, por la empresa BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L., se acuerda su admisión para continuar en el procedimiento de adjudicación.

II. Esta Mesa de Contratación, en cumplimiento de lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, PCAP), procede a la apertura de la documentación contenida en el sobre electrónico n.º3: "Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas". La Secretaria realiza la apertura y lectura de las ofertas contenidas en el citado sobre electrónico nº 3 a través de SIREC, de las empresas admitidas en el procedimiento, cuyo resultado es el siguiente:

- La valoración de las proposiciones económicas previstas en el punto 1 de los "criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas" del apartado 8 del Anexo I del PCAP (hasta 50 puntos), es la siguiente:

	EMPRESAS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN
1	ALTASO 2000 S.L.	242.000,00 €	**50,00**
2	CONTRATAS SERVILIM S.L.	269.760,00 €	**28,44**
3	LINCAMAR S.L.	279.220,92 €	**21,09**
4	HAURIN SERVICIOS DE LIMPIEZA S.L.	256.212,11 €	**38,96**
5	SERVIMAN SANIDAD AMBIENTAL S.L.	296.493,60 €	**7,67**
6	LIMPIEZAS CRESPO S.A.	286.992,00 €	**15,05**
7	MULTIANAU S.L.	263.783,66 €	**33,08**
8	CABELLO SERVILIMPSA S.L.	269.959,14 €	**28,28**
9	GRUPO SOCEL SERVICIOS GENERALES S.L.	251.880,00 €	**42,33**
10	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L.	270.532,85 €	**27,84**
11	SERPROCLEAN S.L.	267.144,00 €	**30,47**
12	SOLDENE S.A	275.541,20 €	**23,95**
13	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	264.960,00 €	**32,17**
14	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.	303.000,00 €	**2,62**
15	TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	260.670,25 €	**35,50**
16	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S.L.	263.000,00 €	**33,69**
17	SERVICIOS Y MANTENIMIENTO MABRASER XI S.L.	259.355,36 €	**36,52**

- En lo relativo a "Otros Criterios de Adjudicación mediante aplicación de fórmulas relacionados con el medioambiente", previstos en el punto 2 del apartado 8 del Anexo I del PCAP:
  - 2.1 Uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto medioambiental (hasta 10 puntos)
  - 2.2 Utilización de accesorios textiles de limpieza (bayetas, cabezas de fregona o mopas…) fabricados con microfibras para reducir la generación de residuos, el consumo de agua y de otros productos de químicos (hasta 10 puntos)

Es copia auténtica de documento electrónico

la valoración es la siguiente:

	EMPRESAS/CRITERIOS AMBIENTALES	2.1		2.2		2
		%	Puntuación	%	Puntuación	Puntuación
1	ALTASO 2000 S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
2	CONTRATAS SERVILIM S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
3	LINCAMAR S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
4	HAURIN SERVICIOS DE LIMPIEZA S.L.	50,00	0,00	50	0,00	**0,00**
5	SERVIMAN SANIDAD AMBIENTAL S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
6	LIMPIEZAS CRESPO S.A.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
7	MULTIANAU S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
8	CABELLO SERVILIMPSA S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
9	GRUPO SOCEL SERVICIOS GENERALES S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
10	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L.	91,60	9,16	100	10,00	**19,16**
11	SERPROCLEAN S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
12	SOLDENE S.A	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
13	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
14	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
15	TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
16	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**
17	SERVICIOS Y MANTENIMIENTO MABRASER XI S.L.	100,00	10,00	100	10,00	**20,00**

- Con respecto a las “Mejoras” previstas en el punto 3 del apartado 8 del Anexo I del PCAP:
  - Bolsa de horas extra del personal de limpieza (hasta 5 puntos)
  - Respuesta inmediata las 24 horas del día durante los 365 días al año ante posibles emergencias (hasta 5 puntos)
  - Limpieza de cristales exteriores del edificio con periodicidad inferior a la anual (hasta 10 puntos)
  - Mecanismos electrónicos de control (hasta 10 puntos)

la valoración es la siguiente:

	EMPRESAS/MEJORAS	3.1		3.2		3.3		3.4		3
		N.º horas	Puntuación	N.º horas	Puntuación	Frecuencia	Puntuación	SI/NO	Puntuación	Puntuación
1	ALTASO 2000 S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
2	CONTRATAS SERVILIM S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
3	LINCAMAR S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
4	HAURIN SERVICIOS DE LIMPIEZA S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
5	SERVIMAN SANIDAD AMBIENTAL S.L.	20	1	-	0	Cuatrimestral	10	SI	10	**21**
6	LIMPIEZAS CRESPO S.A.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
7	MULTIANAU S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
8	CABELLO SERVILIMPSA S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
9	GRUPO SOCEL SERVICIOS GENERALES S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
10	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
11	SERPROCLEAN S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
12	SOLDENE S.A	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
13	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
14	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
15	TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
16	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**
17	SERVICIOS Y MANTENIMIENTO MABRASER XI S.L.	100	5	2	5	Cuatrimestral	10	SI	10	**30**

Es copia auténtica de documento electrónico

En relación con la mejora prevista en el punto 3.2 del apartado 8 del Anexo I del PCAP, la empresa SERVIMAN SANIDAD AMBIENTAL S.L. presenta Anexo XII-B por el que se compromete a dar respuesta inmediata las 24 horas del día durante los 365 días al año ante posibles emergencias, pero no especifica ningún plazo máximo de respuesta, tal y como establece el Pliego. Por tanto, no se puede valorar dicha mejora.

III. Seguidamente, la Mesa realiza los cálculos sobre las cantidades ofertadas a los efectos previstos en el Anexo I del PCAP, apartado 8, con la finalidad de determinar la posible existencia de ofertas con valores anormales o desproporcionados, concluyendo que las ofertas presentadas por las empresas, no presentan valores anormales o desproporcionados, a tenor de lo previsto en los Pliegos que rigen la contratación.

IV. A continuación, se procede a la baremación de las ofertas presentadas por las empresas admitidas en el procedimiento de licitación, atendiendo a los criterios de adjudicación establecidos en el apartado 8 del Anexo I del PCAP, y su clasificación en orden decreciente, quedando como se indica en el siguiente cuadro:

ORDEN	EMPRESAS	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN CRITERIOS AMBIENTALES	PUNTUACIÓN MEJORAS	TOTAL PUNTOS
1	ALTASO 2000 S.L.	50,00	20,00	30	**100,00**
2	GRUPO SOCEL SERVICIOS GENERALES S.L.	42,33	20,00	30	**92,33**
3	SERVICIOS Y MANTENIMIENTO MABRASER XI S.L.	36,52	20,00	30	**86,52**
4	TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A.	35,50	20,00	30	**85,50**
5	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S.L.	33,69	20,00	30	**83,69**
6	MULTIANAU S.L.	33,08	20,00	30	**83,08**
7	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	32,17	20,00	30	**82,17**
8	SERPROCLEAN S.L.	30,47	20,00	30	**80,47**
9	CONTRATAS SERVILIM S.L.	28,44	20,00	30	**78,44**
10	CABELLO SERVILIMPSA S.L.	28,28	20,00	30	**78,28**
11	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL S.L.	27,84	19,16	30	**77,00**
12	SOLDENE S.A	23,95	20,00	30	**73,95**
13	LINCAMAR S.L.	21,09	20,00	30	**71,09**
14	HAURIN SERVICIOS DE LIMPIEZA S.L.	38,96	0,00	30	**68,96**
15	LIMPIEZAS CRESPO S.A.	15,05	20,00	30	**65,05**
16	BCM GESTIÓN DE SERVICIOS S.L.	2,62	20,00	30	**52,62**
17	SERVIMAN SANIDAD AMBIENTAL S.L.	7,67	20,00	21	**48,67**

Con base en lo anterior, y de conformidad con la cláusula 10.7 del PCAP, la Mesa acuerda proponer al Órgano de contratación:

- Solicitar la documentación previa a la adjudicación a la empresa ALTASO 2000 S.L., cuya oferta ha obtenido la mayor puntuación en la licitación en atención a los criterios establecidos en los pliegos reguladores de la misma, considerándose por ello la oferta económicamente más ventajosa.

A las 10:30 horas, no habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la sesión. Y para que así conste y en cumplimiento del artículo 326 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se extiende la presente acta, que leída y encontrada conforme por todos los asistentes, se aprueba en Málaga, a la fecha que figura en la diligencia de firma electrónica

Vº Bº LA PRESIDENTA

Gloria María Carbonero Gallardo

la SECRETARIA

María Montes López

Es copia auténtica de documento electrónico