

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SALUD Y CONSUMO” (EXPEDIENTE CONTR/2023/907561 Y NÚM. ALTERNATIVO 158/23)**

Mediante videoconferencia, y siendo las 12:25 horas del día 25 de enero de 2024, se inicia la segunda sesión de la Mesa de Contratación, para la apertura del Sobre electrónico núm. 3 (Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas) presentado por las distintas entidades licitadoras al expediente de referencia, al tratarse de un procedimiento abierto, integrada por las personas que a continuación se relacionan:

- PRESIDENTE:** **Francisco Javier González-Gaggero Prieto-Carreño**  
Jefe del Servicio del Presupuestos y Gestión Económica de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Salud y Consumo.
- VOCALES:** **Antonio Jesús Ruiz Montiel**  
Interventor en la Consejería de Salud y Consumo  
**Jaime Vaillo Hernández**  
Letrado del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía  
**Juan Miguel García Riego**  
Jefe del Servicio de Administración General y Documentación de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Salud y Consumo
- SECRETARIO:** **Gerardo Íñigo Sánchez Jiménez**  
Jefe de Sección de Contratación del Servicio de Presupuestos y Gestión Económica de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Salud y Consumo

Citada en tiempo y forma por el Presidente, se declara constituida la Mesa y abierto el acto.

Conforme a lo dispuesto en la Cláusula 10.5 se procede a la apertura del sobre electrónico núm. 3 de las licitadoras presentadas y admitidas al procedimiento, y se procede conforme a la cláusula 10.6 a clasificar, por orden decreciente, las proposiciones admitidas atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en el presente pliego, con el siguiente resultado para cada uno de los dos lotes de los que se compone la presente licitación:



|                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                  |        |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación:VH5DPCU6AE78SZYUJLXSTNZCKSSSE9Z. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |                                                  |        |            |
| FIRMADO POR                                                                                                                                                                                                                                                                         | FRANCISCO JAVIER GONZALEZ-GAGGERO PRIETO CARREÑO | FECHA  | 29/01/2024 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                     | GERARDO ÍÑIGO SANCHEZ JIMENEZ                    |        |            |
| ID. FIRMA                                                                                                                                                                                                                                                                           | VH5DPCU6AE78SZYUJLXSTNZCKSSSE9Z                  | PÁGINA | 1/3        |
|                                                                                                                                                                                                 |                                                  |        |            |



## LOTE NÚMERO 1: EDIFICIO ARENA

| EXPT. 158/23 CONTR 2023 907561 SERVICIO SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SALUD Y CONSUMO. |           |                    |      |                                   |                              |                                                               |                                       |                                                                                                                                          |                                           |                                                                                                                                                                      |                                             |                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                                           |                                         |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|-------|
| ENTIDAD                                                                                                                                   | CIF       | FECHA PRESENTACIÓN | LOTE | ANEXO XII-A                       |                              |                                                               |                                       | ANEXO XII-B                                                                                                                              |                                           |                                                                                                                                                                      |                                             |                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                                           |                                         |        |       |
|                                                                                                                                           |           |                    |      | PROPOSICIÓN ECONÓMICA (75 puntos) | PUNTOS PROPOSICIÓN ECONÓMICA | CRITERIO Bolsa de horas de libre disposición (máx. 150 horas) | PUNTOS BOLSA DE HORAS (Máx 12 puntos) | CRITERIO Instalación, mantenimiento y reposición de contenedores en color azul para reciclaje de papel y cartón (Mínimo 20 contenedores) | PUNTOS CONTENEDORES AZULES (Máx 3 puntos) | CRITERIO Instalación, mantenimiento y reposición de contenedores en color amarillo para reciclaje de plásticos y otros envases (Mínimo 20 contenedores Máx 3 puntos) | PUNTOS CONTENEDORES AMARILLO (Máx 3 puntos) | CRITERIO Compromiso de retirada de mobiliario y enseres inservibles a un punto limpio de la ciudad (Máx 4 puntos) | PUNTOS RETIRADA MOBILIARIO (Máx 4 puntos) | CRITERIO Compromiso de remoción de pinturas alusivas y carteles en fachadas exteriores y tratamiento de protección especial de las mismas (Máx. 3 puntos) | PUNTOS LIMPIEZA FACHADAS (Máx 3 puntos) | TOTAL  | ORDEN |
| SOLDENE SA                                                                                                                                | A79495503 | 10/01/24 09:45     | 1    | 476.162,56 €                      | 12,19                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 37,19  | 4     |
| OHL SERVICIOS INGESAN SA                                                                                                                  | A27178789 | 15/01/24 12:27     | 1    | 431.453,53 €                      | 38,33                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 63,33  | 3     |
| SERVICIOS OSGA SL                                                                                                                         | B26384560 | 15/01/24 12:46     | 1    | 368.742,44 €                      | 75,00                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 100,00 | 1     |
| TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL SA                                                                                                | A80973365 | 15/01/24 13:19     | 1    | 430.815,19 €                      | 38,70                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 63,70  | 2     |

Conforme a lo dispuesto en la cláusula 10.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP, y de acuerdo con lo establecido en el apartado 8 del Anexo I del PCAP, la mesa de contratación considera que la oferta presentada por la licitadora SERVICIOS OSGA SL, con CIF B26384560, es anormalmente baja. Por consiguiente la mesa de contratación acuerda dar audiencia por medios electrónicos a la citada licitadora para que justifique la viabilidad de su oferta de acuerdo con lo establecido en el artículo 149 de la LCSP, en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación del requerimiento.

## LOTE NÚMERO 2: EDIFICIO LUIS MONTOTO

| EXPT. 158/23 CONTR 2023 907561 SERVICIO SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS SEDES DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SALUD Y CONSUMO. |           |                    |      |                                   |                              |                                                               |                                       |                                                                                                                                          |                                           |                                                                                                                                                                      |                                             |                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                                           |                                         |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|-------|
| ENTIDAD                                                                                                                                   | CIF       | FECHA PRESENTACIÓN | LOTE | ANEXO XII-A                       |                              |                                                               |                                       | ANEXO XII-B                                                                                                                              |                                           |                                                                                                                                                                      |                                             |                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                                           |                                         |        |       |
|                                                                                                                                           |           |                    |      | PROPOSICIÓN ECONÓMICA (75 puntos) | PUNTOS PROPOSICIÓN ECONÓMICA | CRITERIO Bolsa de horas de libre disposición (máx. 150 horas) | PUNTOS BOLSA DE HORAS (Máx 12 puntos) | CRITERIO Instalación, mantenimiento y reposición de contenedores en color azul para reciclaje de papel y cartón (Mínimo 20 contenedores) | PUNTOS CONTENEDORES AZULES (Máx 3 puntos) | CRITERIO Instalación, mantenimiento y reposición de contenedores en color amarillo para reciclaje de plásticos y otros envases (Mínimo 20 contenedores Máx 3 puntos) | PUNTOS CONTENEDORES AMARILLO (Máx 3 puntos) | CRITERIO Compromiso de retirada de mobiliario y enseres inservibles a un punto limpio de la ciudad (Máx 4 puntos) | PUNTOS RETIRADA MOBILIARIO (Máx 4 puntos) | CRITERIO Compromiso de remoción de pinturas alusivas y carteles en fachadas exteriores y tratamiento de protección especial de las mismas (Máx. 3 puntos) | PUNTOS LIMPIEZA FACHADAS (Máx 3 puntos) | TOTAL  | ORDEN |
| SOLDENE SA                                                                                                                                | A79495503 | 10/01/24 09:45     | 2    | 46.100,46 €                       | 42,28                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 67,28  | 3     |
| SERVIMAN SANIDAD AMBIENTAL SOCIEDAD LIMITADA                                                                                              | B06951446 | 10/01/24 12:11     | 2    | 48.776,00 €                       | 20,99                        | 10                                                            | 0,8                                   | 0                                                                                                                                        | 0                                         | 0                                                                                                                                                                    | 0                                           | 0                                                                                                                 | 0                                         | 0                                                                                                                                                         | 0                                       | 21,79  | 4     |
| ELEROC SERVICIOS SL                                                                                                                       | B26533257 | 15/01/24 10:54     | 2    | 44.969,58 €                       | 51,28                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 76,28  | 2     |
| TECNICA AUXILIAR DE GESTION EMPRESARIAL SA                                                                                                | A80973365 | 15/01/24 13:19     | 2    | 41.988,33 €                       | 75,00                        | 150                                                           | 12                                    | 20                                                                                                                                       | 3                                         | 20                                                                                                                                                                   | 3                                           | 4                                                                                                                 | 4                                         | 6                                                                                                                                                         | 3                                       | 100,00 | 1     |

Conforme a lo dispuesto en la cláusula 10.7 del PCAP la mesa de contratación acuerda proponer al órgano de contratación la adjudicación del contrato a la licitadora TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A., con CIF A80973365, que ha presentado la mejor oferta, concediéndole un plazo de 10

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |        |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación: VH5DPCU6AE78SZYUJLXSTNZCKSSSE9Z. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |                                                  |        |            |
| FIRMADO POR                                                                                                                                                                                                                                                                          | FRANCISCO JAVIER GONZALEZ-GAGGERO PRIETO CARREÑO | FECHA  | 29/01/2024 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                      | GERARDO IÑIGO SANCHEZ JIMENEZ                    |        |            |
| ID. FIRMA                                                                                                                                                                                                                                                                            | VH5DPCU6AE78SZYUJLXSTNZCKSSSE9Z                  | PÁGINA | 2/3        |





días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento para presentar por medios electrónicos a través de SIREC- Portal de Licitación Electrónica, la documentación que se detalle en el apartado 2 de la cláusula 10.7 del PCAP.

Visto lo anterior, se toman los siguientes acuerdos:

**PRIMERO.-** Conforme a lo dispuesto en la cláusula 10.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y de acuerdo con lo establecido en el apartado 8 del Anexo I del PCAP, dar audiencia por medios electrónicos a la licitadora SERVICIOS OSGA SL, con CIF B26384560 para que justifique la viabilidad de su oferta presentada para el LOTE NÚM. 1, de acuerdo con lo establecido en el artículo 149 de la LCSP, en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación del requerimiento.

**SEGUNDO.-** Proponer al órgano de contratación como mejor oferta para el LOTE NÚM. 2, del Contrato de “Servicio de limpieza de las Sedes de los Servicios Centrales de la Consejería de Salud y Consumo (CONTR 2023 907561), la presentada por la licitadora TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A., con CIF A80973365.

**TERCERO.-** Solicitar a los servicios correspondientes para que requieran por medios electrónicos a través de SIREC-Portal de Licitación Electrónica a la licitadora TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL S.A., con CIF A80973365 propuesta como mejor oferta, para que presente la documentación previa a la adjudicación, tal y como se señala en la cláusula 10.7 del PCAP.

**CUARTO.-** La presente acta se ha remitido a los distintos miembros quedando aprobada en esta misma sesión.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las 13:29 horas, el Presidente de la Mesa de Contratación levanta la sesión, todo lo cual certifico en la fecha señalada “ut supra”.

EL PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN  
Fdo. Francisco Javier González-Gaggero Prieto-Carreño

EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN  
Fdo. Gerardo Íñigo Sánchez Jiménez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |        |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro de Verificación:VH5DPCU6AE78SZYUJLXSTNZCKSSE9Z. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |                                                  |        |            |
| FIRMADO POR                                                                                                                                                                                                                                                                        | FRANCISCO JAVIER GONZALEZ-GAGGERO PRIETO CARREÑO | FECHA  | 29/01/2024 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | GERARDO IÑIGO SANCHEZ JIMENEZ                    |        |            |
| ID. FIRMA                                                                                                                                                                                                                                                                          | VH5DPCU6AE78SZYUJLXSTNZCKSSE9Z                   | PÁGINA | 3/3        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                  |        |            |