En Málaga, siendo las 14:30 horas del 31 de enero de 2024, en las dependencias de la Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía, S.A., sitas en Parador de San Rafael, C/ Compañía, núm. 40, se constituye la Mesa de Contratación de la Empresa al objeto de apertura del sobre C, de la oferta presentada para la contratación, por procedimiento abierto, de los SERVICIOS DE LIMPIEZA EN OFICINAS E INSTALACIONES DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A. - LICITACIÓN ELECTRÓNICA (SIREC). Expediente C101-04CM-0124-0003.

Asisten a la reunión de la Mesa de Contratación (electrónica):

- Presidente, [redacted], Jefe de Departamento Smart Office.
- Vocal técnico, [redacted], técnico del Departamento Smart Office.
- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [redacted], Técnico del Departamento de Contratación.
- Secretaria y vocal jurídico, [redacted], Jefa de Contratación.

Declarado abierto el acto por la Secretaria de la Mesa, se expone el objeto de la reunión que es el examen de la documentación aportada por las empresas concurrentes que se detallan a continuación, junto con el día y hora de registro de presentación de oferta en el portal de licitación electrónica de la Junta de Andalucía:

NIF	Razón social	Fecha presentación oferta	Lotes a los que presenta oferta
B21558945	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.	31/01/2024 08:48	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
A11031143	LIMPIASOL, S.A.	31/01/2024 12:39	2, 4, 7, 8
B93186468	SERPROCLEAN, S.L.	31/01/2024 11:10	7

Valor estimado: 99.947,14 € IVA no incluido, calculado teniendo en consideración el presupuesto máximo de licitación y no estando previstas ni modificaciones ni prórrogas.

Se procede a la apertura del sobre C y se constata que las empresas licitadoras han cumplido con la documentación acreditativa de los requisitos previos, salvo:

- GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L., que no indica en el DEUC los lotes a los que presenta oferta.
- SERPROCLEAN, S.L., que indica en el DEUC la existencia de subcontratación, pero no presenta el DEUC de las empresas subcontratistas.

De conformidad con lo establecido en el aparado 2.4.2 del Pliego de Cláusulas Particulares, y dado que la mesa ha observado defectos u omisiones subsanables en la documentación acreditativa de los requisitos previos, se ACUERDA comunicarlo a los interesados por parte del Departamento de Contratación, concediéndose un plazo no superior a tres días para que lo corrijan o subsanen ante la propia mesa de contratación, bajo apercibimiento de exclusión definitiva de la empresa licitadora si en el plazo concedido no procede a la subsanación de la documentación.

Según el resultado de los requerimientos practicados, en su caso, la mesa de contratación adoptará el oportuno acuerdo sobre la admisión y exclusión, en su caso, definitiva de los licitadores.

- Presidente, [redacted], Jefe de Departamento Smart Office.

- Vocal técnico, [redacted], técnico del Departamento Smart Office.

- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [redacted], Técnico del Departamento de Contratación.

- Secretaria y vocal jurídico, [redacted], Jefa de Contratación.

En Málaga, siendo las 09:00 horas del 5 de febrero de 2024, en las dependencias de la Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía, S.A., sitas en Parador de San Rafael, C/ Compañía, núm. 40, se constituye la Mesa de Contratación de la Empresa al objeto de analizar el resultado de los requerimientos practicados por el Departamento de Contratación que obran en el portal del gestor, y acuerdo sobre la admisión y exclusión, en su caso, definitiva de los licitadores, apertura del Sobre A y propuesta de adjudicación, de la contratación, por procedimiento abierto, de los SERVICIOS DE LIMPIEZA EN OFICINAS E INSTALACIONES DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A. - LICITACIÓN ELECTRÓNICA (SIREC). Expediente C101-04CM-0124-0003.

Asisten a la reunión de la Mesa de Contratación (electrónica):

- Presidente, [redacted], Jefe de Departamento Smart Office.
- Vocal técnico, [redacted], técnico del Departamento Smart Office.
- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [redacted], Técnico del Departamento de Contratación.
- Secretaria y vocal jurídico, [redacted], Jefa de Contratación.

Declarado abierto el acto por la Secretaria de la Mesa, se expone el objeto de la reunión que es analizar el resultado de los requerimientos practicados por el Departamento de Contratación que obran en el portal del gestor, y el acuerdo sobre la admisión y exclusión, en su caso, definitiva de los licitadores, apertura del Sobre A y propuesta de adjudicación del procedimiento

Así, por parte de la Secretaria se informa a la Mesa que la empresa SERPROCLEAN, S.L. ha subsanado correctamente el DEUC presentado, mientras que GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L. no ha contestado al requerimiento.

Analizada la situación por parte de los miembros de la Mesa se acuerda no excluir a la citada entidad del procedimiento, dado que el DEUC presentado por GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L. sólo presenta la incidencia relativa a indicar el número de lotes a los que presenta oferta, y al subir la documentación a la plataforma de licitación SIREC, la empresa licitadora ya indicó que presenta oferta a todos los lotes.

Así, finalmente todas las empresas licitadoras han resultado admitidas.

Seguidamente se procede a la apertura de los sobres A electrónicos, con el siguiente resultado:

- GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.

Lote	Precio Hora (IVA no incluido)	Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel **(si/no)**	Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos **(si/no)**	Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros (**si/no)**
Lote 1. Almería	13,17 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 2. Cádiz	15,35 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 3. Córdoba	12,81 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 4. Granada	13,68 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 5. Huelva	12,57 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 6. Jaén	14,00 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 7. Málaga	12,92 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 8. Sevilla	12,81 €/Hora	SI	SI	SI

ODS afectado	Meta	Criterio a valorar	
3	3.9	Utilización de productos con etiqueta ecológica y de bajo compostaje	SI
3	3.9	Reducción de consumo de productos nocivos y peligrosos para el aire, el agua y el suelo	SI
8	8.5	Presentar plan/documentación de la empresa que contenga criterios que apuesten por la diversidad, la integración de la discapacidad, el salario digno y la eliminación de la brecha salarial	SI
10	10.3	Presentar plan/documentación de la empresa que contenga criterios que apuesten por la igualdad de oportunidades y contra cualquier tipo de discriminación	SI
12	12.4	Utilización de productos químicos con etiqueta ecológica y de bajo compostaje	SI
12	12.5	Contar con un modelo de gestión de residuos que posibilite y fomente la reducción en origen, reciclaje y reutilización de los mismos en sus diferentes tipologías	SI
12	12.6	Contar con memoria de sostenibilidad actualizada	SI
12	12.7	Prestar servicios o suministren productos que sean social, económica y ambientalmente respetuosos, valorando la inclusión de indicadores que impacten sobre los ODS de forma positiva	SI
15	15.3	Aportar un plan de compensación de huella de carbono producida por el desarrollo de las actividades	SI
15	15.2	Acreditar el consumo de subproductos de árboles de plantaciones certificadas como sostenibles en el desarrollo de la actividad	SI

- LIMPIASOL, S.A.

Lote	Precio Hora (IVA no incluido)	Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel **(si/no)**	Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos **(si/no)**	Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros (**si/no)**
Lote 2. Cádiz	16,12 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 4. Granada	15,55 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 7. Málaga	15,19 €/Hora	SI	SI	SI
Lote 8. Sevilla	14,77 €/Hora	SI	SI	SI

ODS afectado	Meta	Criterio a valorar	
3	3.9	Utilización de productos con etiqueta ecológica y de bajo compostaje	SI
3	3.9	Reducción de consumo de productos nocivos y peligrosos para el aire, el agua y el suelo	SI
8	8.5	Presentar plan/documentación de la empresa que contenga criterios que apuesten por la diversidad, la integración de la discapacidad, el salario digno y la eliminación de la brecha salarial	SI
10	10.3	Presentar plan/documentación de la empresa que contenga criterios que apuesten por la igualdad de oportunidades y contra cualquier tipo de discriminación	SI
12	12.4	Utilización de productos químicos con etiqueta ecológica y de bajo compostaje	SI
12	12.5	Contar con un modelo de gestión de residuos que posibilite y fomente la reducción en origen, reciclaje y reutilización de los mismos en sus diferentes tipologías	SI
12	12.6	Contar con memoria de sostenibilidad actualizada	SI
12	12.7	Prestar servicios o suministren productos que sean social, económica y ambientalmente respetuosos, valorando la inclusión de indicadores que impacten sobre los ODS de forma positiva	SI
15	15.3	Aportar un plan de compensación de huella de carbono producida por el desarrollo de las actividades	SI
15	15.2	Acreditar el consumo de subproductos de árboles de plantaciones certificadas como sostenibles en el desarrollo de la actividad	NO

- SERPROCLEAN, S.L.

Lote	Precio Hora (IVA no incluido)	Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel **(si/no)**	Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos **(si/no)**	Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros (**si/no)**
Lote 7. Málaga	13,93 €/Hora	SI	SI	SI

ODS afectado	Meta	Criterio a valorar	
3	3.9	Utilización de productos con etiqueta ecológica y de bajo compostaje	SI
3	3.9	Reducción de consumo de productos nocivos y peligrosos para el aire, el agua y el suelo	SI
8	8.5	Presentar plan/documentación de la empresa que contenga criterios que apuesten por la diversidad, la integración de la discapacidad, el salario digno y la eliminación de la brecha salarial	SI
10	10.3	Presentar plan/documentación de la empresa que contenga criterios que apuesten por la igualdad de oportunidades y contra cualquier tipo de discriminación	SI
12	12.4	Utilización de productos químicos con etiqueta ecológica y de bajo compostaje	SI
12	12.5	Contar con un modelo de gestión de residuos que posibilite y fomente la reducción en origen, reciclaje y reutilización de los mismos en sus diferentes tipologías	SI
12	12.6	Contar con memoria de sostenibilidad actualizada	SI
12	12.7	Prestar servicios o suministren productos que sean social, económica y ambientalmente respetuosos, valorando la inclusión de indicadores que impacten sobre los ODS de forma positiva	SI
15	15.3	Aportar un plan de compensación de huella de carbono producida por el desarrollo de las actividades	NO
15	15.2	Acreditar el consumo de subproductos de árboles de plantaciones certificadas como sostenibles en el desarrollo de la actividad	NO

Según establece el Pliego de Cláusulas Particulares (Anexo II): "Se considerarán acreditados los criterios de sostenibilidad con la presentación de la documentación correspondiente que lo avale (memorias/planes de empresa, certificados de productos, certificaciones, etc.). En caso contrario la valoración será con 0 puntos."

A este respecto se comprueba que:

- GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L. no presenta documentación acreditativa del cumplimiento de los criterios de sostenibilidad, por lo que en este apartado las propuestas de esta empresa se valoran con 0,00 puntos.

- LIMPIASOL, S.A. no presenta documentación acreditativa del cumplimiento de los criterios de sostenibilidad, por lo que en este apartado las propuestas de esta empresa se valoran con 0,00 puntos.

- SERPROCLEAN, S.L. A la vista de la documentación presentada, el Departamento de Smart Office informa a la mesa de que considera acreditado el cumplimiento de los criterios de sostenibilidad para los que indica SI en su propuesta. Así, en relación a este apartado, esta empresa obtiene 8,00 puntos.

Seguidamente se procede a analizar la existencia de ofertas anormalmente bajas o desproporcionadas, cuyos cálculos se adjuntan a este Acta como Anexo 1 y dando como resultado que ninguna de las ofertas presentadas se considera anormalmente baja o desproporcionada.

Así, los criterios de adjudicación por aplicación de fórmulas presentan los siguientes resultados:

- Lote 1. Almería

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO
Oferta económica	50,00
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00
TOTAL	90,00

- Lote 2. Cádiz

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO	LIMPIASOL
Oferta económica	50,00	47,61
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00	0,00
TOTAL	90,00	87,61

- Lote 3. Córdoba

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO
Oferta económica	50,00
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00
TOTAL	90,00

- Lote 4. Granada

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO	LIMPIASOL
Oferta económica	50,00	43,99
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00	0,00
TOTAL	90,00	83,99

- Lote 5. Huelva

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO
Oferta económica	50,00
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00
TOTAL	90,00

- Lote 6. Jaén

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO
Oferta económica	50,00
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00
TOTAL	90,00

- Lote 7. Málaga

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO	LIMPIASOL	SERPROCLEAN
Oferta económica	50,00	42,53	46,37
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00	10,00	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00	10,00	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00	20,00	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00	0,00	8,00
TOTAL	90,00	82,53	94,37

- Lote 8. Sevilla

	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO	LIMPIASOL
Oferta económica	50,00	43,36
Suministrar bolsas de papel, para los depósitos de recogida de las máquinas destructoras de papel	10,00	10,00
Suministro de bolsas de material biodegradable para uso en las papeleras de oficina, así como, de los lavabos	10,00	10,00
Cubos de fregar con escurridor automático (sistema eléctrico) de fregonas para cada uno del personal adscrito en los centros	20,00	20,00
Criterios de sostenibilidad (según el ODS y la Meta afectadas)	0,00	0,00
TOTAL	90,00	83,36

Con estos antecedentes se propone al órgano de contratación la adjudicación del contrato, por lotes, de la siguiente manera:

Lotes	Empresa propuesta
Lote 1. Almería	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Lote 2. Cádiz	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Lote 3. Córdoba	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Lote 4. Granada	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Lote 5. Huelva	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Lote 6. Jaén	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Lote 7. Málaga	SERPROCLEAN, S.L.
Lote 8. Sevilla	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.

- Presidente, [redacted], Jefe de Departamento Smart Office.

- Vocal técnico, [redacted], técnico del Departamento Smart Office.

- Vocal con funciones relativas al control económico-presupuestario, [redacted], Técnico del Departamento de Contratación.

- Secretaria y vocal jurídico, [redacted], Jefa de Contratación.

[redacted], Directora de Operaciones designa para que le sustituya en las Mesas de Contratación del expediente SERVICIOS DE LIMPIEZA EN OFICINAS E INSTALACIONES DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A. - LICITACIÓN ELECTRÓNICA (SIREC). Expediente C101-04CM-0124-0003, a [redacted], Jefa de Contratación.

31 de enero de 2024.
Fdo. [redacted].

ANEXO 1

OFERTA ANORMALMENTE BAJA O DESPROPORCIONADA

1 OFERTA	Lote	Precio licitación	ALFERRO	Diferencia respecto a precio de licitación		
	Lote 1. Almería	14,97	13,17	-12,02%	< 25%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
	Lote 3. Córdoba	14,56	12,81	-12,02%	< 25%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
	Lote 5. Huelva	16,10	12,57	-21,93%	< 25%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
	Lote 6. Jaén	15,93	14,00	-12,12%	< 25%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada

2 OFERTAS							
	Lote	Precio licitación	ALFERRO	LIMPIASOL	Diferencia entre ofertas		
	Lote 2. Cádiz	17,45	15,35	16,12	-4,78%	< 20%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
	Lote 4. Granada	15,55	13,68	15,55	-12,03%	< 20%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
	Lote 7. Málaga	15,57	12,92	15,19	-14,94%	< 20%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
	Lote 8. Sevilla	15,00	12,81	14,77	-13,27%	< 20%	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada

3 OFERTAS								
	Lote	Precio licitación	ALFERRO	LIMPIASOL	SERPROCLEAN			
	Lote 7. Málaga	15,57	12,92	15,19	13,93			
						Diferencia respecto a media		
			Media aritmética de ofertas		14,01	-7,80% < 10%	ALFERRO	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada
						Mayor a media	LIMPIASOL	
						-0,59% < 10%	SERPROCLEAN	No es oferta anormalmente baja o desproporcionada