

EXPEDIENTE CONTR 2023/1136394

**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS ADSCRITAS AL SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO-PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS**

En la sede de la Dirección Provincial del Servicio Andaluz de Empleo de Cádiz (la “**Dirección Provincial**”), en la Avenida de la Sanidad Pública, estadio “Nueva Mirandilla”, Edificio Preferencia 3ª planta, del municipio de Cádiz, a las 09:00 horas del 25 de marzo de 2024, se reúnen los miembros de la mesa de contratación del expediente de referencia en primera sesión para proceder a la apertura del sobre electrónico número 1 conforme ordenan los pliegos que rigen la licitación.

La mesa de contratación se constituye de conformidad con lo dispuesto en el artículo 326 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (“**LCSP**”), así como en los artículos 4 y 5 del Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y se regula el régimen de bienes y servicios homologados, con arreglo a la siguiente designación del director provincial:

**Presidente:**

Don Antonio Hernández Moreno, secretario provincial de la Dirección Provincial, que asiste de manera presencial.

**Vocales:**

Vocal 1: don Alejandro Martínez Rodríguez, como representante de la Intervención Provincial, que asiste de manera telemática, a través de la aplicación Circuit.

Vocal 2: don Manuel Pino Maldonado, como representante del Servicio Jurídico Provincial, que asiste de manera telemática, a través de la aplicación Cicuit.

**Secretaria:**

Titular: doña Ana Isabel Ramírez Romero, jefa del Departamento de Legislación de la Dirección Provincial, que asiste de manera presencial.

Acude asimismo a la mesa doña Pilar Zambrano Sevillano, asesora técnica de la Dirección Provincial, con voz y sin voto, como personal técnico especializado conforme a lo dispuesto en el artículo 5.7 del Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y se regula el régimen de bienes y servicios homologados.

Dirección Provincial del SAE en Cádiz  
Avenida de la Sanidad Pública s/n  
Estadio “Nuevo Mirandilla” Edificio Preferencia 3º planta  
11.010 Cádiz

T: 600 1580783 - 662 977 188  
secretaría.ca.sae@juntadeandalucia.es



|              |                                |  |                                                  |            |
|--------------|--------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                       | PÁGINA 1/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                  |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFVAKAOT742DX7RSJM232 |  | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma |            |



El presidente de la mesa declara válidamente constituida la misma y procede a la apertura de la plataforma electrónica de contratación (SIREC), comprobando que se han presentado las siguientes empresas licitadoras a los siguientes lotes:

**1. SEBASTIÁN GARCÍA SÁNCHEZ:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”
- Lote 3 “Bahía de Cádiz”
- Lote 4 “Costa La Janda”
- Lote 5 “Campo de Gibraltar”
- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**2. ARTICLIMA ENERGÍA S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”
- Lote 3 “Bahía de Cádiz”
- Lote 4 “Costa La Janda”
- Lote 5 “Campo de Gibraltar”
- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**3. INGENIERÍA GESTIÓN ENERGÉTICA Y ESTUDIO DE OBRAS S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”
- Lote 3 “Bahía de Cádiz”
- Lote 4 “Costa La Janda”
- Lote 5 “Campo de Gibraltar”
- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

|              |                                |  |                                                  |            |
|--------------|--------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                       | PÁGINA 2/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                  |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFVAKAOT742DX7RSJM232 |  | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma |            |



#### **4. I T M INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO DE TELECOMUNICACIONES S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”
- Lote 3 “Bahía de Cádiz”
- Lote 4 “Costa La Janda”
- Lote 5 “Campo de Gibraltar”
- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

#### **5. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”
- Lote 3 “Bahía de Cádiz”
- Lote 4 “Costa La Janda”
- Lote 5 “Campo de Gibraltar”
- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

#### **6. ANDALCLIMA S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”
- Lote 3 “Bahía de Cádiz”
- Lote 4 “Costa La Janda”
- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

#### **7. VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”
- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

|              |                                |  |                                                                                                                 |            |
|--------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                                                                                      | PÁGINA 3/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                                                                                 |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFaVKAOT742DX7RSJM232 |  | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |            |



- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

**8. ONUGATE SERVICIOS INTEGRALES S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

- Lote 4 “Costa La Janda”

- Lote 5 “Campo de Gibraltar”

- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**9. APLICACIONES ENERGÉTICAS ANDALUZAS S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

- Lote 4 “Costa La Janda”

- Lote 5 “Campo de Gibraltar”

- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**10. FRIO CLIMA VALENTÍN S.L:**

- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

**11. DOMO FRÍO S.L.U.:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

- Lote 4 “Costa La Janda”

- Lote 5 “Campo de Gibraltar”

|              |                                |  |                                                                                                                 |            |
|--------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                                                                                      | PÁGINA 4/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                                                                                 |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFVAKAOT742DX7RSJM232 |  | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |            |



- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**12. TH MANTENIMIENTO S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

- Lote 4 “Costa La Janda”

- Lote 5 “Campo de Gibraltar”

- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**13. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.U:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

- Lote 3 “Bahía de Cádiz”

- Lote 4 “Costa La Janda”

- Lote 5 “Campo de Gibraltar”

- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**14. FRIARCOS S.L:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 2 “Jerez de la Frontera”

- Lote 6 “Sierra de Cádiz”

**15. MANUEL ALEJANDRO ROMERO CASTRO:**

- Lote 1 “Bajo del Guadalquivir”

- Lote 4 “Costa La Janda”

|              |                                |  |                                                  |            |
|--------------|--------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                       | PÁGINA 5/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                  |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFVAKAOT742DX7RSJM232 |  | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma |            |



Se comprueba por parte de los miembros de la mesa si las proposiciones de los sobres electrónicos número 1, contienen la documentación e información a la que hace referencia la cláusula 9.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares (“PCAP”).

Se detectan las siguientes omisiones:

**1. SEBASTIÁN GARCÍA SÁNCHEZ:**

- No aportan el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

**2. ARTICLIMA ENERGÍA S.L:**

- No aportan el Documento Europeo Único de contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

**3. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U:**

- Respecto al Anexo III del PCAP, no especifican si pertenecen a un grupo de empresas, en el caso de que pertenecieran, deben indicar la relación de empresas al que pertenece ese grupo.

**4. ANDALCLIMA S.L:**

- No aportan el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

**5. ONUGATE SERVICIOS INTEGRALES S.L:**

- No aportan el Anexo III del PCAP.

- Respecto al Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), se evidencia error en la cumplimentación del documento, conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

**6. APLICACIONES ENERGÉTICAS ANDALUZA S.L:**

- No aportan el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

**7. DOMO FRÍO S.L.U:**

- No aportan el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

|              |                                |  |                                                  |            |
|--------------|--------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                       | PÁGINA 6/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                  |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MREAVKAQT742DX7RSJM232 |  | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma |            |



#### 8. TH MANTENIMIENTO S.L:

- Respecto al Anexo III del PCAP, especifican que pertenecen al grupo de empresas “Acierta Asistencia”, no indicando la relación de empresas del mismo.

#### 9. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.U:

- Se evidencia discrepancia acerca de la intención o no de subcontratar, conforme a lo indicado en el Documento Europeo Único de contratación (DEUC) y en el Anexo III del PCAP.
- No aporta el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) referente al lote número 4.

#### 10. FRIARCOS S.L:

- No se indica en el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) la referencia a los lotes a los que se presenta.

#### 11. MANUEL ALEJANDRO ROMERO CASTRO:

- No aportan el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

Considerándose las omisiones y defectos como subsanables, conforme al artículo 141.2 de la LCSP, así como al apartado 10.3 del PCAP, los miembros de la mesa de contratación adoptan el acuerdo de otorgar un **plazo de tres días naturales** para que procedan a la remisión de la siguiente documentación:

#### 1. SEBASTIÁN GARCÍA SÁNCHEZ:

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### 2. ARTICLIMA ENERGÍA S.L:

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### 3. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U:

- Anexo III del PCAP debidamente cumplimentado.

#### 4. ANDALCLIMA S.L:

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

|              |                                |  |                                                                                                                 |            |
|--------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                                                                                      | PÁGINA 7/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                                                                                 |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFAVKAOT742DX7RSJM232 |  | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |            |



#### **5. ONUGATE SERVICIOS INTEGRALES S.L:**

- Anexo III del PCAP debidamente cumplimentado.
- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### **6. APLICACIONES ENERGÉTICAS ANDALUZA S.L:**

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### **7. DOMO FRÍO S.L.U:**

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### **8. TH MANTENIMIENTO S.L:**

- Anexo III del PCAP debidamente cumplimentado.

#### **9. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.U:**

- Documentación acreditativa que subsane la discrepancia acerca de la intención o no de subcontratar, conforme a lo indicado en el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) y en el Anexo III del PCAP.
- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), haciendo referencia al lote número 4 al que se presenta, conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### **10. FRIARCOS S.L:**

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) haciendo referencia a los lotes a los que se presenta, conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

#### **11. MANUEL ALEJANDRO ROMERO CASTRO:**

- Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), conforme a lo establecido en la cláusula 9.2.1 del PCAP.

Y sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de todo lo cual, como secretaria, doy fe y certifico, con el visto bueno del presidente.

#### **LA SECRETARIA**

Ana Isabel Ramírez Romero

#### **EL PRESIDENTE**

Antonio Hernández Moreno

|              |                                |  |                                                                                                                 |            |
|--------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | ANTONIO HERNANDEZ MORENO       |  | 25/03/2024                                                                                                      | PÁGINA 8/8 |
|              | ANA ISABEL RAMIREZ ROMERO      |  |                                                                                                                 |            |
| VERIFICACIÓN | Pk2imF96MRFVAKAOT742DX7RSJM232 |  | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |            |