

INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DEL SERVICIO DE OBRAS Y EQUIPAMIENTOS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓN DE LAS "OBRAS DE REFORMA DEL CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES ZAYTUM PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LINARES (JAÉN)" EXPEDIENTE N.º 1/2024 - CONTR 2024 61106

Con fecha 22 de abril de 2024, se celebra mesa de contratación para el contrato que se indica en el encabezamiento, de apertura del sobre 3.

Examinadas con detalle y de forma individualizada en la mesa, cada una de las ofertas presentadas, y en aplicación del baremo de valoración del Anexo I Apartado 8 del PCAP, en el cual, todos los criterios se aplican de forma automática o por aplicación de fórmulas, se obtienen el siguiente cuadro:

EXPEDIENTE: N.º 1/2024 - CONTR 2024 61106		“OBRAS DE REFORMA DEL CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES ZAYTUM PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LINARES (JAÉN)”																
RELACIÓN DE LICITADORES		Propuestas de Mejoras												Oferta económica de la empresa (en euros, sin IVA)		TOTAL PUNT.		
Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Didamen técnico	Reducción Plazo obra	Ampliación plazo gar.	Sistema cierre	Selectores cierre CI	Mejora inst. Riego	Pasamanos/barandilla	Zócalo caucho	Zócalo cerámico	Mejora terreno	Ampl. Sust. Acerado.	Ampl. Gestión técnica.	BIM	Subtotal Mejoras		Importe (€) sin IVA	Subtotal P. Económica
		5	9	8	1	1	1	1	3	3	6	3	6					
1	UTE CONSTRUCCIONES MAJOIN, S.L. GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.	0	9	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	7.012.429,88 €	11,83	28,83
2	UTE PRODESUR CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.L. JOCON INFRAESTRUCTURAS, S.L.	5	9	8	1	1	1	1	3	3	6	3	6	4	51	6.890.000,00 €	29,53	80,53
3	UTE LIROLA INGENIERIA Y OBRAS, S.L. SOLUCIONA, OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	5	9	8	1	1	1	1	3	3	6	3	6	4	51	6.740.766,39 €	49,00	100,00
4	VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	5	9	8	1	1	1	1	3	3	6	3	6	4	51	6.807.632,26 €	41,44	92,44
5	AFC CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.L.	5	9	8	1	1	1	1	3	3	6	3	6	4	51	6.725.339,08 €	49,00	100,00
6	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA, S.L.	5	9	8	1	1	1	1	3	3	6	3	6	4	51	7.000.000,00 €	13,63	64,63
7	UTE MANCHA REAL S.L. - JÚCAR INSTALACIONES E INGENIERÍA, S.L.	5	9	8	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	26	7.076.503,94 €	2,56	28,56

Presupuesto de Licitación (PL)	7.094.239,54 €
Puntuación máxima de la proposición económica (Máx)	49
Media aritm. (Ma)	6.893.238,79 €
Media correg. (Mc)	6.755.374,02 €

Por todo ello y para continuar el procedimiento, se realiza el presente informe.

En Sevilla, a la fecha de la firma electrónica
El Asesor Técnico del Servicio de Obras y Equipamientos
Fdo. Álvaro Castaño García