4.- EC/1-011/24 Obras para instalación de una nueva Bomba de Calor de Alta Temperatura para la Agencia Pública Empresarial de la Radio y Televisión de Andalucía (RTVA) en su centro de producción de Granada. Valor estimado: 155.255,68 €. Abierto simplificado. Apertura sobres únicos.

Se informa por parte del Secretario de la Mesa de las empresas presentadas:

PRESENTAN OFERTA		FECHA PRESENTACION	HORA DE PRESENTACION
01	B18275131 - RUPERTO ALVAREZ BONOR S.L.	30.04.2024	10:02
02	B23039993 - ELECTRICIDAD JUCAR S.L.	30.04.2024	14:01
03	B15675515 - CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	30.04.2024	15:38
04	B19706001 - INDICE FACILITY SERVICES S.L.	30.04.2024	16:04
05	B78213220 - TH MANTENIMIENTO, S.L.	30.04.2024	16:58
06	B13362058 - VICENTE NAVAS, S.L.	30.04.2024	17:11
07	B04208278 - SISTEMAS DE CALOR S.L.U.	02.05.2024	07:38
08	A60470127 - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U.	02.05.2024	08:51
09	A79486833 - ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.U.	02.05.2024	09:21
10	A07077969 - URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.	02.05.2024	09:47

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	RAQUEL SANCHEZ CAÑETE	13/05/2024 11:07:18	PÁGINA 5/8
	ARMANDO FLORES CORDERO	10/05/2024 09:14:00	
VERIFICACIÓN	52Pr4H8MRJPY9NJE9MPE2R4DZ64ZVX	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

Se procede a la apertura de los sobres únicos, siendo la documentación examinada por la Mesa de Contratación y considerándose que el contenido de la documentación administrativa presentada por todos los licitadores es correcta, siendo el importe de sus respectivas ofertas económicas los siguientes:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA €	% BAJADA
B18275131 - RUPERTO ALVAREZ BONOR S.L.	139.730,11	10,00
B23039993 - ELECTRICIDAD JUCAR S.L.	125.260,28	19,32
B15675515 - CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	150.955,10	2,77
B19706001 - INDICE FACILITY SERVICES S.L.	118.460,09	23,70
B78213220 - TH MANTENIMIENTO, S.L. (*)	122.263,85	21,25
B13362058 - VICENTE NAVAS, S.L.	127.697,80	17,75
B04208278 - SISTEMAS DE CALOR S.L.U. (*)	120.664,71	22,28
A60470127 - COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U. (*)	125.322,38 €	19,28
A79486833 - ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.U. (*)	114.004,25 €	26,57
A07077969 - URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.	120.788,92 €	22,20

Las ofertas económicas de las empresas señaladas con (*) presentan una discrepancia entre el porcentaje de baja expresado y la cantidad reseñada en el apartado Precio Total IVA Excluido del modelo de presentación de ofertas, por lo que, de acuerdo con el Anexo III del PCAP, se considerará importe ofertado el resultante de la correcta aplicación del porcentaje de

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	RAQUEL SANCHEZ CAÑETE	13/05/2024 11:07:18	PÁGINA 6/8
	ARMANDO FLORES CORDERO	10/05/2024 09:14:00	
VERIFICACIÓN	52Pr4H8MRJPY9NJE9MPE2R4DZ64ZVX	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

baja formulado.

Tras la apertura de todos los sobres que contienen las ofertas formuladas se comprueba que la totalidad de las empresas se encuentran inscritas en el Registro de Licitadores (ROLECE).

También se procede a hacer la comprobación de que ninguna de las empresas ha formulado oferta que pudiera considerarse incursa en baja anormal o desproporcionada, para lo cual, de conformidad con lo previsto en el apartado J.3 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se procede al siguiente cálculo (los importes reflejados de las empresas señaladas con (*) han sido corregidos de acuerdo al porcentaje de baja ofertado):

Empresa licitadora	Importes ofertados	Primera media	Segunda media
		126.514,75	121.807,78
RUPERTO ALVAREZ BONOR, S.L.	139.730,11	10,45%	
ELECTRICIDAD JUCAR, S.L.	125.260,28	-0,99%	2,83%
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	150.955,10	19,32%	
INDICE FACILITY SERVICES, S.L.	118.460,08	-6,37%	-2,75%
TH MANTENIMIENTO, S.L. (*)	122.263,85	-3,36%	0,37%
VICENTE NAVAS, S.L.	127.697,80	0,94%	4,84%
SISTEMAS DE CALOR, S.L.U. (*)	120.664,71	-4,62%	-0,94%
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. (*)	125.322,38 €	-0,94%	2,89%
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.U. (*)	114.004,25 €	-9,89%	-6,41%
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	120.788,92 €	-4,53%	-0,84%

La Mesa procede también a la clasificación de ofertantes de acuerdo al siguiente orden:

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	RAQUEL SANCHEZ CAÑETE	13/05/2024 11:07:18	PÁGINA 7/8
	ARMANDO FLORES CORDERO	10/05/2024 09:14:00	
VERIFICACIÓN	52Pr4H8MRJPY9NJE9MPE2R4DZ64ZVX	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

Orden	**Empresa licitadora**	**Importes ofertados €**
1	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.U	114.004,25
2	INDICE FACILITY SERVICES SL	118.460,08
3	SISTEMAS DE CALOR S.L.U.	120.664,71
4	URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS SA	120.788,92
5	TH MANTENIMIENTO, SL	122.263,85
6	ELECTRICIDAD JUCAR SL	125.260,28
7	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	125.322,38
8	VICENTE NAVAS SL	127.697,80
9	RUPERTO ALVAREZ BONOR SL	139.730,11
10	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	150.955,10

La Mesa, acuerda enviar a la unidad proponente las fichas técnicas para la emisión del informe correspondiente relativo al cumplimiento de los requisitos del PPT.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 14:30 horas, firmándose el presente acta por el Secretario en prueba de lo allí tratado con el visto bueno de la Presidenta.

EL SECRETARIO, Vº Bº LA PRESIDENTA,

Armando Flores Cordero Raquel Sánchez Cañete

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	RAQUEL SANCHEZ CAÑETE	13/05/2024 11:07:18	PÁGINA 8/8
	ARMANDO FLORES CORDERO	10/05/2024 09:14:00	
VERIFICACIÓN	52Pr4H8MRJPY9NJE9MPE2R4DZ64ZVX	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	