See the notice on TED website

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de Mantenimiento Integral y Gestión Técnica de Edificios Adscritos a la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda
OJ S 106/2024 03/06/2024
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Mantenimiento Integral y Gestión Técnica de Edificios Adscritos a la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda
Descripción: Servicio de Mantenimiento Integral y Gestión Técnica de Edificios Adscritos a la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en las siguientes localizaciones: - Sede Administrativa. c/ Pablo Picasso 6, Sevilla. - Convento Santa María de los Reyes. c/ Santiago 33, Sevilla. - Almacén. c/ Cataluña 7, Barriada San Jerónimo, Sevilla.
Identificador del procedimiento: 84700130-66a4-4fe4-b730-ce8f76b34c81
Anuncio anterior: 53262-2024
Identificador interno: 2023-1004281
Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000
Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 076 865,26 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Mantenimiento Integral y Gestión Técnica de Edificios Adscritos a la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda
Descripción: Servicio de Mantenimiento Integral y Gestión Técnica de Edificios Adscritos a la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda en las siguientes localizaciones: - Sede Administrativa. c/ Pablo Picasso 6, Sevilla. - Convento Santa María de los Reyes. c/ Santiago 33, Sevilla. - Almacén. c/ Cataluña 7, Barriada San Jerónimo, Sevilla.
Identificador interno: Servicio de Mantenimiento Integral y Gestión Técnica de Edificios Adscritos a la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000
Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Opciones:
Descripción de las opciones: El contrato podrá ser objeto de prórroga a su finalización hasta otros 24 meses, y de modificación hasta el 20% de su valor.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SEVILLA
Código postal: 41071
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1
El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato podrá ser objeto de prórroga a su finalización hasta otros 24 meses, y de modificación hasta el 20% de su valor.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 076 865,26 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.
Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: De acuerdo a lo establecido en los Pliegos que rigen la licitación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación, de conformidad con lo establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica
Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica
Organización que ejecuta el pago: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica
Organización que firma el contrato: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 344 889,88 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:
Denominación oficial: ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS S.A.
Oferta:
Identificador de la oferta: OFERTA 1
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000
Valor del resultado: 2 344 889,88 EUR
Información del contrato:
Identificador del contrato: CONTRATO 1
Fecha de celebración del contrato: 27/05/2024
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no
Organización que firma el contrato: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: JUNTA DE ANDALUCÍA. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Secretaría General Técnica
Número de registro: S4111001F

Dirección postal: C/ Pablo Picasso, 6
Localidad: Sevilla
Código postal: 41071
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Punto de contacto: Secretaría de la Mesa de Contratación
Correo electrónico: perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es
Teléfono: +34 955058344
Fax: +34 955926777
Dirección de internet: https://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoarticulaciondelterritorioyvivienda.html
Perfil de comprador: https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica.html
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que firma el contrato
Organización cuyo presupuesto se utiliza para pagar el contrato
Organización que ejecuta el pago

8.1. ORG-0002
Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Número de registro: TARCJA
Dirección postal: Calle Castelar, 22
Localidad: Sevilla
Código postal: 41001
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es
Teléfono: +34 671530856
Fax: +34 955515041
Dirección de internet: https://juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc.html
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004
Denominación oficial: ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS S.A.
Número de registro: A04337309
Dirección postal: C/ EL ALCAZAR, 7 1º B
Localidad: ALMERIA
Código postal: 04006
Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)
País: España
Correo electrónico: albaida@grupoalbaida.es
Teléfono: +34 950280330
Fax: +34 950280330
Dirección de internet: http://www.grupoalbaida.com
Funciones de esta organización:
Licitador

Propietario beneficiario:
Denominación oficial: ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS S.A.
Nacionalidad del titular: ESP
Subdivisión del país (NUTS): ES611
País: ESP
Ganador de estos lotes: LOT-0000

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b4b6bec2-9ef6-431a-b1fe-62a42ef15df8 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Fecha de envío del anuncio: 31/05/2024 11:03:47 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 326034-2024
Número de la edición del DO S: 106/2024
Fecha de publicación: 03/06/2024