



MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS. CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, CÓRDOBA.



Expediente: **CONTR 2024 359499**

Título: **SERVICIO DE ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS. CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, CÓRDOBA.**

Localidad: **CÓRDOBA**

Código NUTS del lugar principal de ejecución: **ES613**

Código CPV: **71351914-3 Servicios arqueológicos**

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

1

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 1 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfulU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



ÍNDICE

1. OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO.

1.1. Objeto.

1.2. Justificación de la necesidad de la Administración que se pretende satisfacer con la contratación.

1.3. Justificación de la insuficiencia de medios.

1.4. Justificación de la no división en lotes del contrato.

1.5 Justificación de la tramitación urgente del expediente.

1.6. Financiación.

1.7. Especiales características del contrato

2. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y PRECIO DEL CONTRATO.

3. PLAZOS DE EJECUCIÓN.

4. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

5. GARANTÍAS.

6. RÉGIMEN DE ABONO DEL PRECIO.

7. SUBCONTRATACIÓN.

8. PENALIDADES.

9. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.

10. OTRAS CARACTERÍSTICAS DE LA EJECUCIÓN.

11. HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL.

12. CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO Y BAREMOS DE VALORACIÓN.

13. RESPONSABLE DEL CONTRATO.

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

2

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 2 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfulU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



1. OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO.

1.1. Objeto.

La Consejería de Turismo, Cultura y Deporte tiene previsto abordar la actividad arqueología preventiva de control de movimientos de tierra de la obra de CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS del Conjunto Arqueológico de MADĪNAT AL-ZAHRĀ' de Córdoba.

Para ello, este contrato abarcará la dirección de la Actividad Arqueológica Preventiva de Control Arqueológico de Movimientos de Tierra de las obras vinculadas al Proyecto de Ejecución para la Consolidación y Protección de Pavimentos de los Andenes Fronteros del Salón Basilical Superior y del Salón de Abd-Rahman III, de la Rampa del Gran Pórtico y de las Caballerizas, supervisado y aprobado por la Consejería, con fecha 18 de julio de 2023, con un Presupuesto de Ejecución Material previsto para las Obras de 150.010,43 euros y un plazo de ejecución igual a 4 meses, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Actividades Arqueológicas aprobado por Decreto 168/2003, de 17 de junio (RAA) y en cumplimiento de las condiciones establecidas en el PGOU de Córdoba actualmente en vigor. Dicho proyecto de ejecución fue autorizado por la Delegación Territorial de Turismo, Cultura y Deporte de Córdoba a fecha 7 de marzo de 2024.

Este contrato de servicios está vinculado al contrato para la ejecución de las obras definidas en el mencionado proyecto.

Por tratarse de una actuación cofinanciada con Fondos Europeos, el adjudicatario habrá de cumplir con las medidas de información y comunicación sobre el apoyo procedente de los Fondos establecidas en el anexo XII del Reglamento (UE) núm. 1303/2013 y en el capítulo II del Reglamento de Ejecución (UE) núm. 821/2014 de la Comisión, de 28 de julio de 2014, por el que se establecen disposiciones de aplicación del Reglamento (UE) núm. 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo en lo que se refiere a las modalidades concretas de transferencia y gestión de las contribuciones del programa, la presentación de información sobre los instrumentos financieros, las características técnicas de las medidas de información y comunicación de las operaciones, y el sistema para el registro y el almacenamiento de datos.

Toda la información relativa a las medidas de información y comunicación podrá ser consultada en el enlace:

<https://fondos.ceceu.junta-andalucia.es/economiaconocimientoempresasuniversidad/fondoseuropeosenandalucia/index.php>

1.2. Justificación de la necesidad de la Administración que se pretende satisfacer con la contratación.

La Consejería de Turismo, Cultura y Deporte de la Junta de Andalucía tiene entre sus fines la defensa y salvaguarda del Patrimonio Histórico en nuestra Comunidad Autónoma, para lo que desarrolla distintos programas de intervención en inmuebles de titularidad pública y notoria importancia patrimonial.

A la Secretaría General para la Cultura, además de las competencias previstas con carácter general en el artículo 28 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, se le atribuyen las competencias de impulso, dirección, coordinación, evaluación y control de las políticas que desarrolle la Consejería en materia de cultura. En particular, se encuentra entre sus competencias la programación, análisis, seguimiento, ejecución y evaluación de los programas de inversiones en materia de conservación y rehabilitación de obras del patrimonio histórico, así como de infraestructuras y equipamientos culturales.

1.3. Justificación de la insuficiencia de medios.

La especificidad de la intervención a realizar, el nivel de protección y el elevado valor histórico, cultural y arquitectónico del Conjunto Arqueológico de Madinat al-Zahra son algunos de los aspectos que justifican la contratación de este servicio, y dado que esta Secretaría para la Cultura carece de los medios materiales adecuados, así como del personal suficiente para realizar estas tareas, considerando que no es posible la ampliación de los

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

3

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 3 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfuLU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



medios materiales y personales de los que se dispone y dado que se trata de una necesidad puntual de carácter temporal, es por lo que se propone la contratación de esta actividad a un licitador que tenga capacidad para contratar con la Administración y habilitación profesional suficiente para llevar a cabo estos trabajos.

1.4. Justificación de la no división en lotes del contrato.

El objeto de la actividad arqueológica constituye una unidad que perdería eficacia con una ejecución fraccionada. La realización simultánea de las diferentes tareas que integran el objeto del presente contrato de servicios favorece la óptima ejecución del proyecto y redundará en una reducción de los costes materiales y personales. En este caso, la correcta ejecución del contrato (por la naturaleza del objeto del mismo), al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, puede verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

Esta actividad arqueológica estará sometida, según la legislación vigente, a una única Resolución de Autorización por parte de la Delegación Territorial de Turismo, Cultura y Deporte en Córdoba, concedida a una sola persona, por lo que no sería posible, desde un punto de vista legal, dividirla en lotes.

1.5 Justificación de la tramitación urgente del expediente.

Según el artículo 6 Decreto-ley 3/2021, de 16 de febrero, por el que se adoptan medidas de agilización administrativa y racionalización de los recursos para el impulso a la recuperación y resiliencia en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se declara la aplicación de la tramitación de urgencia (en los términos previstos en el artículo 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones públicas, de los procedimientos administrativos cuando afecten a la gestión de proyectos financiados con fondos europeos, así como a cualquier actividad de la Administración de la Junta de Andalucía relacionada con aquellos proyectos. En el correspondiente acuerdo de inicio deberá dejarse constancia tanto de su tramitación de urgencia como de que se trata de un procedimiento en el que concurren dichas circunstancias. En ningún caso será objeto de reducción la duración de los plazos referidos a la presentación de solicitudes y de recursos. Además, con fecha 7 de julio de 2023 se declara de urgencia la tramitación del expediente de contratación de obras de consolidación y protección de pavimentos de los andenes fronteros del Salón Basilical Superior y del Salón de Abd Al-Rahman III, de la Rampa del Gran Pórtico y de las Caballerizas en el Conjunto Arqueológico de Madīnat Al-Zahrā, Córdoba, cuyo contrato es complementario a éste contrato de servicio.

1.6. Financiación.

- Financiación con Fondos Europeos: SI
- Tipo de Fondo: FEADER
- Servicio: 11
- Proyecto de inversión: 2022000772
- Porcentaje de Cofinanciación: 75 %.

La financiación de esta actuación se encuadra dentro de la Medida 07 “Servicios básicos y renovación de poblaciones en las zonas rurales”, Submedida 7.6 “Ayuda para estudios/inversiones vinculados al mantenimiento, la recuperación y la rehabilitación del patrimonio cultural y natural de las poblaciones, de los paisajes rurales y de las zonas con alto valor natural, incluidos sus aspectos socioeconómicos, así como las iniciativas de sensibilización ecológica.”, Operación 7.6.4 “Restaurar, preservar y mejorar el Patrimonio Cultural existente en el entorno rural”. Se programa bajo el Focus Área 6B de la Prioridad 6.

1.7. Especiales características del contrato.

El presente contrato de servicios tiene como objeto la Dirección de la Actividad Arqueológica de Control de Movimiento de Tierras durante la ejecución de la obra, y se llevará a cabo a pie de obra, sin perjuicio del trabajo de gabinete que pudiera existir.

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

4

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 4 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfuLU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



2. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y PRECIO DEL CONTRATO.

Importe total (IVA excluido):	18.000,00 €	DIECIOCHO MIL EUROS
Importe del IVA:	3.780,00 €	TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA EUROS
Importe total (IVA incluido):	21.780,00 €	VEINTIÚN MIL SETECIENTOS OCHENTA EUROS

	COSTES DIRECTOS	COSTES INDIRECTOS (10% s/CD)	CD+CI	BENEFICIO INDUSTRIAL (6% s/CD+CI)	TOTAL (SIN IVA)	IVA (21%)	TOTAL
Redacción de declaración responsable y demás actuaciones previas	308,75 €	30,88 €	339,63 €	20,37 €	360,00 €	75,60 €	435,60 €
Dirección presencial de la actividad arqueológica	10.497,43 €	1.049,74 €	11.547,17 €	692,83 €	12.240,00 €	2.570,40 €	14.810,40 €
Memoria preliminar	1.543,74 €	154,37 €	1.698,11 €	101,89 €	1.800,00 €	378,00 €	2.178,00 €
Inventario de materiales arqueológicos y acta de depósito	771,87 €	77,19 €	849,06 €	50,94 €	900,00 €	189,00 €	1.089,00 €
Memoria final y resumen anuario	2.315,61 €	231,56 €	2.547,17 €	152,83 €	2.700,00 €	567,00 €	3.267,00 €
TOTAL	15.437,40 €	1.543,74 €	16.981,14 €	1.018,86 €	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €

Valor estimado del contrato: 18.000,00€ (DIECIOCHO MIL EUROS)

Los honorarios de la Dirección Arqueológica han sido calculados según precios de mercado, al tratarse de profesionales liberales no sujetos a convenios colectivos ni a tarifas. Se han tomado como referencia los distintos trabajos a realizar, valorando cada uno de ellos y estimándose un plazo de 4 MESES, según el Programa de Tiempos y Costos del Proyecto de obra aprobado.

El valor estimado del contrato se ha determinado tomando el importe total, sin incluir el IVA, pagadero según las estimaciones. Además, se han tenido en cuenta los costes derivados de la aplicación de las normativas laborales vigentes, los gastos generales y el beneficio industrial.

Año	Importe	Posición presupuestaria	Observaciones
2024	17.424,00 €	1600110000 G/45E/67101/00 C16B0764R0 2022000772	- Redacción de declaración responsable y demás actuaciones previas. - Dirección presencial de la actividad arqueológica. - Memoria preliminar.
2025	4.356,00 €	1600110000 G/45E/67101/00 C16B0764R0 2022000772	- Inventario de materiales arqueológicos y Acta de Depósito - Memoria final y resumen anuario

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

5

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 5 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfuU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



3. PLAZOS DE EJECUCIÓN.

Plazo total (en meses): 17 MESES

El plazo de ejecución total del contrato, hasta la entrega de toda la documentación requerida reglamentariamente **será de 17 meses y comprenderá los siguientes plazos parciales:**

Redacción de declaración responsable y demás actuaciones previas	Desde la formalización del contrato hasta la presentación de solicitud de autorización.	1 mes
Dirección presencial de la Actividad Arqueológica	En función al Programa de Trabajo de la obra, desde la Diligencia de Inicio hasta la Diligencia de Finalización	4 meses
Memoria preliminar	Desde la firma de la Diligencia de Finalización	30 días
Inventario de materiales arqueológicos y Acta de depósito	Desde la firma de la Diligencia de Finalización	2 meses
Memoria final y resumen anuario	Desde la firma de la Diligencia de Finalización	1 año

Al tener este contrato de servicios carácter complementario al contrato de obras titulado OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA, el tiempo de trabajo de campo destinado a la actividad arqueológica podrá verse alterado por las ampliaciones de plazo en la ejecución de dicha obra.

4. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

Tramitación del expediente: URGENTE

Procedimiento de adjudicación: ABIERTO SIMPLIFICADO ESPECIALIDAD ART 159.6 LCSP ya que:

- Valor estimado del contrato de servicios inferior a 60.000 euros: 18.000 euros
- No constituye un servicio de carácter intelectual.

5. GARANTÍAS.

De acuerdo con el art 159.6 de la LCSP, los contratos licitados por procedimiento abierto simplificado no requerirán la constitución de garantía definitiva.

6. RÉGIMEN DE ABONO DEL PRECIO. (Importes sin IVA)

Mediante pagos parciales a la presentación de factura electrónica por parte de la adjudicataria y certificación por parte de la persona responsable del contrato de acuerdo con los siguientes hitos:

HITO	CONCEPTO	Importes (sin IVA)	% sobre el total	
HITO 1	Redacción de declaración responsable y demás actuaciones previas.	360,00 €	2,00%	Con la comunicación de inicio de la Actividad Arqueológica.
HITO 2	Dirección presencial de la actividad arqueológica (hasta diligencia de finalización).	12.240,00 €	68,00%	Mensualmente, coincidiendo con las certificaciones de obra, en función de la parte de la obra ejecutada y certificada*.

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

6

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 6 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfuU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



HITO 3A	Memoria preliminar, (tras resolución favorable)	1.800,00 €	10,00%	Con la entrega de la Memoria Preliminar.
HITO 3B	Inventario de materiales arqueológicos y Acta de Depósito	900,00 €	5,00%	Con la entrega del Inventario de materiales, el Acta de Depósito de los mismos (o autorización para su custodia) y de copia de la Diligencia de Finalización firmada por la persona inspectora.
HITO 4	Memoria final y resumen anuario, (tras resolución favorable)	2.700,00 €	15,00%	Con la entrega de la Memoria Final y del resumen para el Anuario Arqueológico de Andalucía.
TOTAL		18.000,00	100%	

Para proceder al pago de cada uno de los hitos, el adjudicatario deberá comunicar al responsable del contrato el cumplimiento de cada uno de los hitos y presentar la documentación acreditativa del cumplimiento de los mismos.

Las minutas y facturas justificativas de los honorarios deberán ser conformadas por la persona designada responsable del contrato previamente a la tramitación del pago.

Junto a las minutas, el director de la actividad arqueológica deberá presentar informes mensuales de los trabajos realizados en ese período de tiempo y las incidencias que hayan podido producirse. La no presentación implicará la retención del pago de honorarios hasta el momento en que la situación se normalice.

En el caso de que la Delegación Territorial considere idónea la Memoria Preliminar como Final, el pago de los honorarios correspondiente a la misma se realizará con la Resolución que declare dicha circunstancia y con la entrega del resumen para el Anuario.

7. SUBCONTRATACIÓN.

Los trabajos objeto de este contrato serán realizados por el equipo definido en el Anexo correspondiente del PCAP, según los porcentajes de participación establecidos en el mismo.

La ejecución del contrato no debe ir acompañada de medidas de seguridad especiales de acuerdo con disposiciones legales o reglamentarias.

8. PENALIDADES.

Penalidades por demora en la ejecución parcial o total del plazo de ejecución, distintas de las establecidas en el primer párrafo del artículo 193.3 de la LCSP: NO SE ESTABLECEN

Penalidades por cumplimiento defectuoso: NO SE ESTABLECEN

Penalidades por incumplimiento parcial en la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, por causas imputables a la persona contratista: NO SE ESTABLECEN

Penalidades por incumplimiento de la obligación de información sobre las condiciones de subrogación en contratos de trabajo: NO SE ESTABLECEN

Penalidades por incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral: NO SE ESTABLECEN

Únicamente se establecerán penalidades por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

7

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 7 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfulU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



contrato, de forma que por no imprimir a doble cara en formato A4, utilizando papel 100% reciclado o procedente de bosques gestionados de forma sostenible verificados (FSC, PEFC o equivalente), y preferentemente en monocromo (blanco y negro), se impondrá una penalización de 3 euros por cada página en formato papel que no cumpla las condiciones, que se deducirá del correspondiente pago parcial.

9. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.

En materia de gestión medioambiental, se establece como condición especial de ejecución que la documentación aportada que deba imprimirse, se imprimirá a doble cara en formato A4, utilizando papel 100% reciclado o procedente de bosques gestionados de forma sostenible verificados (FSC, PEFC o equivalente), y preferentemente en monocromo (blanco y negro).

Para la comprobación por parte de la Administración de lo indicado en este punto, se emitirá informe de la persona Responsable del Contrato a la finalización del mismo confirmando su cumplimiento.

10. OTRAS CARACTERÍSTICAS DE LA EJECUCIÓN.

Plazo de garantía: 0 (CERO) meses

Confidencialidad:

El deber de confidencialidad comprenderá toda aquella información relativa a la actuación contenida en el proyecto o en la documentación generada por la ejecución de la misma: Libro Diario; comunicaciones entre la Administración, la empresa contratista y la Dirección Arqueológica; documentos contables y documentación contractual, desde la formalización y firma del contrato y hasta 5 años después de la finalización del mismo.

Propiedad intelectual: Será obligatoria la cesión a la Consejería de Turismo, Cultura y Deporte, a título gratuito y en exclusiva, de los derechos de explotación en cualquier forma de las memorias e informes, por un periodo de cinco años y con carácter universal, en cumplimiento del artículo 37 del RAA.

La Consejería de Turismo, Cultura y Deporte, en su calidad de cesionaria del derecho de explotación, podrá ejercer cuantos derechos se establezcan en la legislación de propiedad intelectual, no obstante, el autor o autora de las memorias e informes podrá solicitar el permiso de la Consejería para difundirlos en otros medios de comunicación científicos.

Obligación de tener suscrito seguro que cubra las responsabilidades que se deriven de la ejecución del contrato y, en su caso, términos del seguro:

De acuerdo con lo exigido por el artículo 11.1 del RAA, una vez autorizada la actividad arqueológica, el titular de la autorización deberá suscribir un seguro de responsabilidad civil profesional cuya cobertura sea suficiente para garantizar los riesgos que pudieran derivarse de la ejecución de los trabajos, así como un seguro de accidentes para todo el personal participante en la actividad que no tenga cubierto dicho riesgo. Este seguro de indemnización por riesgos profesionales con indicación expresa de los riesgos cubiertos, tendrá un plazo de vigencia desde el día siguiente a la firma del contrato, hasta la finalización del mismo. Deberá cubrir, al menos, 18.000,00€. No se admitirán pólizas de seguro con franquicia.

Cesión del contrato: Sí

Posibilidad de modificación del contrato: Sí

Según lo dispuesto en el apartado 2 de la disposición adicional cuarta de la Ley 3/2012, de 21 de septiembre, de Medidas Fiscales, Administrativas, Laborales y en materia de Hacienda Pública para el reequilibrio económico-financiero de la Junta de Andalucía, serán causa de modificación del presente contrato la aplicación de medidas de estabilidad presupuestaria, acordadas por los órganos de gobierno o legislativos competentes, que provoquen la reducción de la financiación prevista en el documento contractual.

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 8 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfuIU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Además, por tratarse de un contrato de servicios financiado con cargo a los fondos europeos, según el artículo 31 del Decreto-Ley 3/2021, de 16 de febrero, por el que se adoptan medidas de agilización administrativa y racionalización de los recursos para el impulso a la recuperación y resiliencia en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía, a los efectos de la modificación de los contratos prevista en el artículo 205.2.b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, se considerarán circunstancias sobrevenidas imprevisibles las modificaciones de la programación europea vigente que tengan incidencia sobre el objeto del contrato. Las modificaciones que se acuerden deberán, en todo caso, asegurar el mantenimiento del equilibrio económico del contrato.

Alcance y límite de las modificaciones:

- El precio del contrato se modificará a la baja en el mismo porcentaje en que se reduzca la ejecución de las obras del contrato complementario a este, sin perjuicio del límite porcentual a partir del cual operará la cláusula de resolución incluida en el presente pliego. Consecuentemente se reducirán o modificarán proporcionalmente las obligaciones de la persona contratista.
- Límite conjunto de modificación para el punto 1 y 2 será de un Porcentaje máximo del precio del contrato al que pueda afectar: 19,99%

Medidas de comunicación:

Se cumplirán las medidas de publicidad e información, según se recogen en el Anexo III del Reglamento de Ejecución (UE) n° 808/2014 de la Comisión, de 17 de julio de 2014, por el que se establecen disposiciones de aplicación del Reglamento (UE) n.º 1305/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, relativo a la ayuda al desarrollo rural a través del Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural (FEADER).

Se establecen medidas de comunicación para los beneficiarios/adjudicatarios a fin de informar al público en general de la ayuda obtenida.

Durante la realización de una operación, el beneficiario debe asumir la responsabilidad de informar al público y conjunto de la ciudadanía de la ayuda obtenida a través del FEADER conforme al punto 2.2. del anexo III del Reglamento n° 808/2014:

a) Se presentará en el sitio web del beneficiario para uso profesional, en caso de que exista tal sitio, una breve descripción de la operación cuando pueda establecerse un vínculo entre el objeto del sitio web y la ayuda prestada a la operación, en proporción al nivel de ayuda, con sus objetivos y resultados, y destacando la ayuda financiera de la Unión;

b) En el caso de operaciones no comprendidas en el siguiente epígrafe c) que reciban una ayuda pública total superior a 10.000 euros, y en función de la operación financiada (por ejemplo, en el caso de operaciones contempladas en el artículo 20, en relación con operaciones de renovación de poblaciones o de operaciones Leader), se deberá colocar al menos un panel con información acerca de la operación (de un tamaño mínimo A3), donde se destaque la ayuda financiera recibida de la Unión, en un lugar bien visible para el público, como la entrada de un edificio.

c) Se colocará en un lugar bien visible para el público un cartel temporal de tamaño significativo relativo a cada operación que consista en la financiación de obras de infraestructura o construcción que se beneficien de una ayuda pública total superior a 500.000 euros.

Los carteles, paneles y sitios web llevarán una descripción del proyecto o de la operación, así como el emblema de la Unión Europea y una referencia a la ayuda del FEADER. Esta información ocupará como mínimo el 25% del cartel, placa o página web. Asimismo, cuando una actividad de información o de publicidad esté relacionada con una o varias operaciones cofinanciadas por varios Fondos, la referencia a los Fondos podrá sustituirse por una referencia a los Fondos EIE.

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

9

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 9 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfuU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Por su parte, todos los beneficiarios públicos deberán disponer en su página web de un apartado específico relativo al FEADER, al que se accederá desde el portal web. Dicho espacio deberá contener, como mínimo, todas las convocatorias cofinanciadas con este fondo y la información relevante en torno a las mismas.

Sólo en aquellos casos de beneficiarios privados como es el caso de micro PyMES y sólo cuando sea manifiesta la imposibilidad de cumplimiento estricto de lo indicado anteriormente por parte de algunas de ellas, se actuará de acuerdo al epígrafe 3.4 de la estrategia.

11. HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL.

De acuerdo con el art 65 de la LCSP, los contratistas deberán contar con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato.

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus propios estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. En este caso, en el PCAP se exigirá que especifiquen en la oferta los nombres y cualificación profesional de la persona responsable de ejecutar la prestación, que dispondrá en todo caso de la titulación académica y acreditación profesional que habilite para el ejercicio de la arqueología de conformidad con la normativa española y comunitaria aplicables.

Se requiera la siguiente habilitación profesional para la persona responsable de ejecutar la prestación, es decir, en cualquier caso, la persona que se propone como Directora de la Actividad Arqueológica debe contar con la titulación académica y acreditación profesional que habilite para el ejercicio de esta dirección arqueológica, de conformidad con la normativa española y comunitaria aplicable, según lo establecido en el apartado 2 del artículo 7 del Reglamento de Actividades Arqueológicas, aprobado por Decreto 168/2003, de 17 de junio (en adelante RAA).

12. CRITERIOS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO Y BAREMOS DE VALORACIÓN.

De conformidad con lo establecido en el artículo 145.1 de la LCSP, la adjudicación del presente contrato se realiza utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio, con arreglo a criterios económicos y cualitativos.

La aplicación de más de un criterio de adjudicación procede por tratarse de un contrato en el que la definición de la prestación es susceptible de ser mejorada en aplicación del artículo 145.3.b) de la LCSP.

En esta pluralidad de criterios, los criterios seleccionados pretenden obtener un servicio de calidad, ya que se pretende mejorar la experiencia exigida a la persona que ejerza la función de dirección del equipo, que responda lo mejor posible a las necesidades declaradas, velando para que el precio no sea el único factor determinante de la adjudicación.

Estos criterios cumplen también con los requisitos exigidos en el artículo 145.5 de la LCSP, esto es:

- Están vinculados al objeto del contrato, dado que se integran en las prestaciones que deben realizarse en virtud de dicho contrato.
- Se formulan de manera objetiva, con pleno respeto a los principios de igualdad, no discriminación, transparencia y proporcionalidad, y no confieren al órgano de contratación una libertad de decisión ilimitada.
- Garantizan la posibilidad de que las ofertas sean evaluadas en condiciones de competencia efectiva, y van acompañados de especificaciones que permiten comprobar de manera efectiva la información facilitada por los licitadores con el fin de evaluar la medida en que las ofertas cumplen los criterios de adjudicación.

Dadas las características de la actuación, no se considera necesaria la elección de criterios cuya cuantificación

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

10

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 10 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfulU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



dependa de un juicio de valor, y se utilizarán solo aquellos que hagan referencia a características del objeto del contrato, que puedan valorarse mediante cifras o porcentajes obtenidos a través de la mera aplicación de las fórmulas establecidas en los pliegos.

Los criterios de aplicación de fórmulas, basados en la economía y la mejora de la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación, se reparten de la forma siguiente:

1. En cuanto a la PROPOSICIÓN ECONÓMICA, se otorgará la máxima puntuación, un 80% del total de los puntos, a la oferta más baja de las proposiciones presentadas y admitidas, valorándose el resto de las ofertas de forma inversamente proporcional, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \frac{Max \times (PL - Of)}{PL - OMB}$$

siendo,

PL= Presupuesto de Licitación (en euros)

Max= Puntuación máxima de la proposición económica

OMB= Oferta Más Baja (en euros)

Of= Oferta económica de la empresa (en euros)

2. En cuanto al COMPROMISO DE MEJORA DE LA EXPERIENCIA EXIGIDA A LA PERSONA QUE EJERZA DE DIRECTOR DE LA ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA, se otorgará un máximo del 20 % del total de los puntos si la persona que ejerza la función de DIRECCIÓN DE LA ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA, cuenta con hasta cuatro trabajos adicionales a los necesarios para la habilitación profesional para que serán valorados de la forma siguiente:

Haber dirigido una actividad arqueológica de igual o similar naturaleza a la que constituye objeto del contrato , en los últimos 10 años anteriores a la fecha de finalización de presentación de propuestas del presente contrato.	5 Puntos
Haber dirigido dos actividades arqueológicas de igual o similar naturaleza a la que constituye objeto del contrato , en los últimos 10 años anteriores a la fecha de finalización de presentación de propuestas del presente contrato.	10 Puntos
Haber dirigido tres actividades arqueológicas de igual o similar naturaleza a la que constituye objeto del contrato , en los últimos 10 años anteriores a la fecha de finalización de presentación de propuestas del presente contrato.	15 Puntos
Haber dirigido cuatro actividades arqueológicas de igual o similar naturaleza a la que constituye objeto del contrato , en los últimos 10 años anteriores a la fecha de finalización de presentación de propuestas del presente contrato.	20 Puntos

Se consideran actividades arqueológicas de *igual o similar naturaleza* a la que constituye objeto del contrato las actividades arqueológicas preventivas de control arqueológico de movimientos de tierra realizadas en un bien inmueble incluido en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz (CGPHA) inscrito con categoría de monumento o zona arqueológica o protegido de forma similar o asimilable por la legislación de patrimonio histórico que corresponda, si no se encuentran en la comunidad autónoma de Andalucía.

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

11

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 11 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfulU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



13. RESPONSABLE DEL CONTRATO.

Una vez propuesta la persona que será responsable del contrato de SERVICIO DE ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS, se dará traslado de dicha propuesta al Órgano de Contracción para su designación.

LA JEFA DE SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y OBRAS DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

Fdo.: Gema Aguilera Gómez

ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA PREVENTIVA DE CONTROL ARQUEOLÓGICO DE MOVIMIENTOS DE TIERRA DE LAS OBRAS DE CONSOLIDACIÓN Y PROTECCIÓN DE PAVIMENTOS DE LOS ANDENES FRONTEROS DEL SALÓN BASILICAL SUPERIOR Y DEL SALÓN DE ABD AL-RAHMAN III, DE LA RAMPA DEL GRAN PÓRTICO Y DE LAS CABALLERIZAS DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO DE MADINAT AL-ZAHRA, EN CÓRDOBA
CONTR 2024 359499

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

12

GEMA AGUILERA GOMEZ		24/04/2024 08:25:41	PÁGINA: 12 / 12
VERIFICACIÓN	NJyGwuqqXwcSI595Wia6obKQ4cfulU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	