

ACUERDO DE INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Y DE EXISTENCIA DE CRÉDITO

EXPEDIENTE 2024/ 089

- FECHA: 8/07/2024

- ORGANISMO PROPONENTE: Red Territorial

- OBJETO: CONTRATACION SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS AJARDINADAS DE CADEs DE ANDALUCIA EMPRENDE, FPA.:

- o Lote 1: Provincial de Almería
- o Lote 2: Provincia de Cádiz
- o Lote 3: Provincia de Granada
- o Lote 4: Provincia de Jaén
- o Lote 5: Provincia de Málaga
- o Lote 6: Provincia de Sevilla

- EXISTENCIA DE CRÉDITO: PARTIDA TF_2024.2.1.03; TF_2025; TF_2026; TF_2027

- TIPO DE CONTRATO: Servicio

- DURACION: doce meses, prorrogable por otros dos periodos más de doce meses cada uno. Se estima su entrada en vigor a mediados del mes de septiembre de 2024.


- JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN:

Se realiza un nuevo procedimiento de licitación, tras haber quedado desierto el procedimiento de contratación reservado a centros especiales de empleo de iniciativa social y empresas de inserción expediente 2024/ 083, resolución de fecha 4 de julio de 2024, publicada con fecha 5 de Julio de 2024

Por otra parte, es necesaria esta contratación porque de acuerdo al RD 486/1997, de 14 de abril de 1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo, concretamente en su art.5 y Anexo II, se establecen unas condiciones mínimas de orden, limpieza y mantenimiento del lugar de trabajo.

CADE Cuevas de Almanzora (Carretera El Pantano, 1, Edif. Usos Múltiples)	Desbroce
CADE Serón (Pol. Ind. La Zalea de Serón)	Desbroce
CADE Albox (C/ Monterroel, 40)	Limpieza parte perimetral de esa superficie
CADE Vera (C/ República Argentina, 4)	Desbroce

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MARIA DEL PILAR RAMOS MARTIN	FECHA	08/07/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmGGCL6AT55BUY5RTNE7BHN633W	PÁGINA	1/4	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	DANIEL ESCACENA ORTEGA	FECHA	10/07/2024	
	JORGE ARIAS MAIDERO			
VERIFICACIÓN	Pk2jmgM4LH6979VBFTKXFUN3W3FQYJ	PÁGINA	1/4	


CADE Algeciras (Prolongación Avda. Virgen del Carmen)	Limpieza, mantenimiento, desbroce de la zona ajardinada. Se facilitará reportaje fotográfico en el PPT para su consulta
CADE Sanlúcar de Barrameda (La Dehesilla, Plaza de los Mayores, s/n)	Mantenimiento de las palmeras y arbolado que se encuentra en la zona ajardinada, así como el desbroce de dicha zona.

CADE Guadix I (Avenida Ciudad de Guadix, Manzana 6 – Parcelas 11-12, Polígono Industrial La Marcoba)	Corte de hierbas/desbroce y fumigación para evitar el crecimiento. No hay árboles; matorral
CADE Guadix II (P.I. La Marcoba Avda. Ciudad de Guadix, s/n Manzana 3 PES)	Poda, mantenimiento de parterres sin plantas, etc.: desbroce y fumigación. No hay árboles; matorral

CADE Linares (Pol. Ind. Los Rubiales, C/ Minas de San Diego, parcelas 52-53)	Parte delantera: Desbroce y limpieza de los dos parterres. Poda de arbusto Parte trasera: Desbroce, limpieza y poda de dos olivos.
CADE Baeza (Avda. Alcalde Fernando Viedma (antigua La Yedra))	Desbroce y limpieza de perímetro y calles. Poda de falsa parra de la parte trasera y arbustos
CADE Úbeda (Pol.Ind. La Alberquilla)	Desbroce y limpieza de zona ajardinada de la entrada, limpieza de zonas de aparcamientos y mantenimiento de los pinos que se acercan a las Naves, así como de los cipreses que se encuentran en el contorno de las instalaciones. Se estima que hay unos 75 árboles aproximadamente con una altura entre los 10 y 12 m. Hay también el tronco de una palmera de unos 4 m de altura.
CADE Huelma (Solar en Cambil)	Desbroce y limpieza

CADE Villanueva del Trabuco (Pol. Ind. El Polear, parcela 130)	Desbroce Poda: tres olivos pequeños, un pino y un rosál.
---	---

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MARIA DEL PILAR RAMOS MARTIN	FECHA	08/07/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmGGCL6AT55BUY5RTNE7BHN633W	PÁGINA	2/4	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	DANIEL ESCACENA ORTEGA	FECHA	10/07/2024	
	JORGE ARIAS MAIDERO			
VERIFICACIÓN	Pk2jmGM4LH6979VBFTKXFUN3W3FQYJ	PÁGINA	2/4	

CADE Arahál (C/ Chapistas, 17 P.I. Huerto Ordóñez)	Limpieza de arbustos, matorros, (ideal herbicida) etc. No hay árboles plantados para ornamentación aunque sí alguno de tipo silvestre y varias higueras de escaso tamaño nacidas de modo espontáneo.
CADE Dos Hermanas (Autovía Sevilla Cadiz km 555)	Mantenimiento, poda de hierbas (ideal herbicida) y matorros de casi metro y medio en algunos casos.
CADE Écija (Pol.Ind. C/ La Rioja, parcela 26)	Limpieza de hierbas (ideal herbicida), desbroce, tratamiento con insecticida,... Poda de setos Poda parterres plantados con romero y 5 palmeras
CADE La Puebla del río (Pol. Ind. El Prado Avda. de Andalucía, s/n)	Poda de árboles y eliminación de malas hierbas. Hay tres árboles (un naranjo y otros dos silvestres) de poca altura
CADE La Rinconada (C/ Alfred Nobel)	Zona de arriates, mantener y quitar malas hierbas,... Poda de un jazmín
CADE Tomares (Avda. del Aljarafe, 4 (Glorienta de La Cartuja))	Desbroce parterres (ideal herbicida) y poda de 1 palmera de 2,5 m. aprox. Zona arriates con malas hierbas Recorte de setos

- **INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS PARA REALIZAR ESTE SERVICIO:** Andalucía Emprende es una fundación adscrita a la Consejería de Universidad, Investigación e Innovación de la Junta de Andalucía, que tiene como misión promover la iniciativa emprendedora y el desarrollo empresarial para contribuir a la dinamización de la economía regional. Andalucía Emprende no dispone de los medios humanos y materiales necesarios para poder llevar a cabo un servicio de mantenimiento de jardín, es por ello que requiere contratar un servicio de jardinería, para poder desarrollar el trabajo y cumplir con lo dispuesto en el Real Decreto anteriormente mencionado.

- **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO):** 12.166,00 euros/ año


Desglose por lotes:

	Importe IVA excluido	Importe IVA	Importe total IVA incluido	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (incluyendo dos prórrogas anuales y modificación 20%)
Lote 1: Provincia de Almería	1.018,18 €	213,82 €	1.232,00 €	3.665,45 €
Lote 2: Provincia de Cádiz	1.563,63 €	328,37 €	1.892,00 €	5.629,09 €
Lote 3: Provincia de Granada	909,09 €	190,91 €	1.100,00 €	3.272,72 €
Lote 4: Provincia de Jaén	2.609,09 €	547,91 €	3.157,00 €	9.392,72 €
Lote 5: Provincia de Málaga	318,18 €	66,82 €	385,00 €	1.145,45 €
Lote 6: Provincia de Sevilla	3.636,36 €	763,64 €	4.400,00 €	13.090,90 €
TOTAL	10.054,54 €	2.111,46 €	12.166,00 €	36.196,33 €

Anualidades (IVA incluido):

Año	Importe	Posición Presupuestaria
2024	3.548,42 €	TF_2024.2.1.03
2025	8.617,58 €	TF_2025

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MARIA DEL PILAR RAMOS MARTIN	FECHA	08/07/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmGGCL6AT55BUY5RTNE7BHN633W	PÁGINA	3/4	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	DANIEL ESCACENA ORTEGA	FECHA	10/07/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmGM4LH6979VBFTKXFUN3W3FQYJ	PÁGINA	3/4	

Para una estimación de inicio a mediados del mes de septiembre de 2024.

- **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (IVA EXCLUIDO):** 36.196,33 euros.

Los cálculos se han realizado para una duración de 12 meses. El valor estimado del contrato se ha determinado tomando el presupuesto base de licitación, sin incluir el IVA, incluyendo una posible modificación de contrato de un 20% y previendo la posibilidad de dos prórrogas del contrato, de doce meses cada una.

- **PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN PROPUESTO:** Abierto simplificado abreviado.

Y JUSTIFICACION DE LA PROPUESTA: por razón de cuantía y atendiendo a los requisitos del art. 159.6 de la LCSP 9/2017 por razón de cuantía

- **DIVISION EN LOTES DEL OBJETO DEL CONTRATO:** Sí. Seis lotes.

Órgano proponente: Área Territorial de la Red

Nombre: Pilar Ramos Martín

Cargo: Directora de Área

Firma:


Autorizado por Director Área Económico Financiera:

Fecha:

Autorizado por el Director de acuerdo con el art 116.1 de LCSP (L9/2017):

Fecha:

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MARIA DEL PILAR RAMOS MARTIN	FECHA	08/07/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jmGGCL6AT55BUY5RTNE7BHN633W	PÁGINA	4/4	

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	DANIEL ESCACENA ORTEGA	FECHA	10/07/2024	
	JORGE ARIAS MAIDERO			
VERIFICACIÓN	Pk2jmgM4LH6979VBFTKXFUN3W3FQYJ	PÁGINA	4/4	