

Acta n.º2

ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 24 DE JULIO DE 2024 EN RELACIÓN A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO SITO EN GRANADA, AVENIDA DE MADRID Nº7 DE GRANADA

CONTR 2024/224652

ASISTENTES:

PRESIDENTE SUPLENTE:

D. Fermín Olvera Porcel, Jf. De Servicio de Justicia

VOCALES:

D. María Salas Rodríguez. Representante de la Intervención Provincial.

D. Alberto Sánchez Martínez . Representante del Gabinete Jurídico.

SECRETARIO:

D. Sergio Tejero Corpas, Jefe de Sección de Gestión Económica y Contratación.

En la ciudad de Granada, siendo las 10:00 h. del día 24 de Julio de 2024, se reúnen, previa convocatoria, las personas relacionadas como integrantes de la Mesa de contratación conforme a la designación del Delegado Territorial.

Por el Presidente de la Mesa se declara constituida la Mesa y abierto el acto.

Iniciado el acto de apertura, los integrantes de la Mesa solicitan que conste su declaración de ausencia de conflicto de intereses con respecto a los operadores que han presentado una oferta en esta licitación pública, así como que no existen hechos o circunstancias, pasados o presentes, o que puedan surgir en un futuro previsible, que pudieran poner en cuestión su independencia.


De igual modo, se comprometen a no revelar ninguna información confidencial que conste en el expediente y a no hacer uso improcedente de la información que se les proporcione.

El presente procedimiento de licitación se tramita a través de SIREC -portal de licitación electrónica de la Junta de Andalucía -.

En primer lugar, por parte de la Mesa se procede a examinar la documentación presentada por Acierta Asistencia SA y Moncobra SA, como respuesta a los requerimientos de subsanación realizados respecto a la documentación aportada en el Sobre 1.

Se hace constar que a la licitadora Acierta Asistencia SA se le requirió que presentara “certificado de visita a las instalaciones, sellado y firmado por el responsable del contrato (anexo XVII del PCAP)”; mientras que la licitadora Moncobra SA debía de aportar “relación de empresas del GRUPO VINCI” al que pertenece.



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	FERMIN OLVERA PORCEL	FECHA	07/08/2024	
	SERGIO TEJERO CORPAS			
VERIFICACIÓN	Pk2jm8PNEA7XMVRURXAM5SESZ7C3HN	PÁGINA	1/3	



Examinada la documentación presentada como respuesta a los requerimientos detallados en el párrafo anterior, se entiende por subsanada la documentación presentada por ambas empresas en el Sobre 1, acordando la admisión definitiva de ambas.

A continuación, se acuerda la apertura del Sobre 3, con el siguiente resultado:

LICITADORA	PROPUESTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	PROPUESTA MEJORAS	
		BOLSA ADICIONAL HORAS	BOLSA ADICIONAL DE MATERIALES REPUESTOS (IVA EXCLUIDO)
ACIERTA ASISTENCIA SA	90.860,29 euros	150 horas	6000 euros
MONCOBRA SA	92.919,00 euros	150 horas	6000 euros
INGEMANSUR SL	94.444,55 euros	150 horas	6000 euros
INDICE FACILITY SERVICES SL	90.642,02 euros	No oferta	No oferta
BLISA SERVICIOS SL	93.200 euros	150 horas	No oferta
INGENIERÍA GESTIÓN ENERGÉTICA Y ESTUDIOS DE OBRAS SL	97.590,00 euros	150 horas	6000 euros
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SLU	102.618,00 euros	150 horas	1000 euros

En primer lugar, se comprueba que ninguna de las licitadoras oferta propuesta económica por encima del presupuesto base de licitación. A continuación, se comprueba que ninguna de las ofertas presentadas cae en los parámetros previstos en el Anexo I – apartado 8 del PCAP, para ser considerada anormalmente baja, por lo que se acuerda “admitir” todas las ofertas.

Tras admitir todas la ofertas, se procede a su valoración atendiendo a los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I – apartado 8 del PCAP, con el siguiente resultado, en cuanto a su clasificación por orden decreciente:

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	FERMIN OLVERA PORCEL	FECHA	07/08/2024	
	SERGIO TEJERO CORPAS			
VERIFICACIÓN	Pk2jm8PNEA7XMVRURXAM5SESZ7C3HN	PÁGINA	2/3	



ORDEN	LICITADORA	PROPUESTA ECONÓMICA (Hasta 80 puntos)	PROPUESTA MEJORAS		PUNTUACIÓN TOTAL (hasta 100 puntos)
			BOLSA ADICIONAL HORAS (hasta 10 puntos)	BOLSA ADICIONAL DE MATERIALES REPUESTOS (hasta 10 puntos)	
1	ACIERTA ASISTENCIA SA	79,09 puntos	10 puntos	10 puntos	99,09 puntos
2	MONCOBRA SA	70,53 puntos	10 puntos	10 puntos	90,53 puntos
3	INGEMANSUR SL	64,19 puntos	10 puntos	10 puntos	84,19 puntos
4	INDICE FACILITY SERVICES SL	80 puntos	0 puntos	0 puntos	80 puntos
5	BLISA SERVICIOS SL	69,36 puntos	10 puntos	0 puntos	79,36 puntos
6	INGENIERÍA GESTIÓN ENERGÉTICA Y ESTUDIOS DE OBRAS SL	51,09 puntos	10 puntos	10 puntos	71,09 puntos
7	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SLU	30,17 puntos	10 puntos	2,5 puntos	42,67 puntos

Conforme a lo anterior, **la mesa propone como mejor oferta la presentada por ACIERTA ASISTENCIA S.A.** y acuerda efectuar el correspondiente requerimiento de presentación de la documentación previa a la adjudicación, conforme a lo dispuesto en la cláusula 10.7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, concediéndose un plazo de 10 días hábiles desde el siguiente a la notificación.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 11:20 h. del día de la fecha arriba indicado.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO

Fdo: Fermín Olvera Porcel

Fdo. Sergio Tejero Corpas

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	FERMIN OLVERA PORCEL	FECHA	07/08/2024	
	SERGIO TEJERO CORPAS			
VERIFICACIÓN	Pk2jm8PNEA7XMVRURXAM5SESZ7C3HN	PÁGINA	3/3	