RESOLUCIÓN DE LA DIRECTORA GENERAL DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA SOBRE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS PARA LA LICITACIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 38 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN DE ALQUILER Y UN LOCAL EN LA PARCELA M-18 DEL SUP-8, "RUEDOS DE CONSOLACIÓN" SITO EN UTRERA, SEVILLA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL. PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION EU.

Código PRINEX: 4222

Código Expte. Contratación: CONTR-2024-560581 (G3: 2024/000893)

Vista en el acta n.º 3 de la Mesa de Contratación la propuesta formulada por ésta en sesión celebrada el día 23 de septiembre de 2024 designada para la licitación mediante procedimiento abierto del contrato de OBRAS DE EDIFICACIÓN DE 38 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN DE ALQUILER Y UN LOCAL EN LA PARCELA M-18 DEL SUP-8, "RUEDOS DE CONSOLACIÓN" SITO EN UTRERA, SEVILLA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL. PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION EU.Código Expte. Contratación: CONTR-2024-560581 (G3: 2024/000893) sobre la clasificación de la ofertas de las empresas que continúan en esta fase del procedimiento de adjudicación, en aplicación de los criterios establecidos en el Anexo I apartado 8 de Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), se procede a determinar la mejor oferta.

De conformidad con lo previsto en las cláusulas 10.6 y 10.7 del PCAP que rige la licitación del contrato y en los artículos 149 y 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), y en virtud de las competencias atribuidas por el artículo 14.2 g) de los Estatutos de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía y el artículo 118 del Reglamento de Régimen Interior de la Agencia,

ACUERDOS:

PRIMERO.- Estimar la clasificación de las ofertas admitidas por orden decreciente en base a la aplicación de los criterios y baremos de valoración establecidos en el Anexo I apartado 8:

Nº	EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA			MEJORAS TÉCNICAS						TOTAL
		Oferta empresa	% Baja	Ptos	MEJORA TÉC. 1	Ptos	MEJORA TÉC. 2	Ptos	MEJORA TÉC. 3	Ptos	
1	SERVIMAR 2008 SL	4.516.051,70 €	13,73 %	**85,000**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**100,000**
2	CONSTRUCCIONES UXCAR-97 SL	4.547.005,52 €	13,14 %	**81,339**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**96,339**
3	UTE SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS SLU LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS SL	4.654.672,05 €	11,08 %	**68,600**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**83,600**
4	JICA ANDALUZA OBRAS Y SERVICIOS SL	4.838.948,79 €	7,56 %	**46,808**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**61,808**
5	SOLIDO OBRAS Y MANTENIMIENTO SL	4.847.000,00 €	7,41 %	**45,856**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**60,856**
6	GRUPO EMPRESARIAL MAGENTA SA	4.911.187,54 €	6,18 %	**38,264**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**53,264**
7	CONSTRUCCIONES RASCÓN SLU	4.999.130,34 €	4,50 %	**27,860**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**42,860**
8	BLUE DEC SOCIEDAD LIMITADA	5.076.080,32 €	3,03 %	**18,760**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**33,760**
9	UTE SARIAL SL DRAINSAL SL	5.085.003,28 €	2,86 %	**17,700**	SI	**6,00**	SI	**6,00**	SI	**3,00**	**32,700**

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	SUSANA ROCIO CAYUELAS PORRAS	30/09/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEKLJUFZW3ZUWHBP7LBXAARJTY	PÁG. 1/2

SEGUNDO.- Estimar la propuesta de la mesa y acordar como la mejor oferta económica la formulada por SERVIMAR 2008 SL, por resultar ser la mejor oferta con un total de 100 puntos, y requerirle la documentación previa a la adjudicación prevista en la clausula 10.7. del PCAP, concediéndole a tal fín, un plazo de diez días hábiles siguientes a aquel en el que hubiera recibido el requerimiento.

TERCERO.- De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, con las consecuencias establecidas en la LCSP y en PCAP, procediéndose en este caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, y así se procederá sucesivamente hasta que se presente correctamente la documentación exigida

En Sevilla, a la fecha de la firma electrónica.

Susana Rocío Cayuelas Porras
DIRECTORA GENERAL

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN		
FIRMADO POR	SUSANA ROCIO CAYUELAS PORRAS	30/09/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jmEKLJUFZW3ZUWHBP7LBXAARJTY	PÁG. 2/2