

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS ADSCRITAS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE LA CONSEJERÍA DE SOSTENIBILIDAD Y MEDIO AMBIENTE EN HUELVA: OFICINAS Y ARCHIVO DEL PARQUE NATURAL SIERRA DE ARACENA Y PICOS DE AROCHE, OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL PARAJE NATURAL MARISMAS DEL ODIEL Y DEPENDENCIAS EN CALLE GONZALO DE BERCEO 45-47 DE HUELVA (2024-2026). EXPEDIENTE CONTR 2024/789248

ACTA Nº 3: EXAMEN DE DOCUMENTACIÓN Y VALORACIÓN DE OFERTAS

ASISTENTES

PRESIDENTA:

Dª. Elena Alaminos García
Jefa del Servicio de Administración General

VOCALES:

Dª. Carolina Falero Rodríguez
Interventora Adjunta
D. Víctor Manuel Gómez Fernández
Ltrado del Servicio Jurídico Provincial
Dª. Consolación Ponce Márquez, Jefa de Negociado de Contratación
Dª. Susana María García Ferrera, Jefa de Negociado de Gestión Presupuestaria

SECRETARIA:

Dª. María Josefa González González
Jefa de Sección de Gestión Económica

Siendo las 09,30 horas del día 2 de diciembre de 2024, en la sala de juntas de la Delegación Territorial de Sostenibilidad y Medio Ambiente de Huelva, sita en c/ Sanlúcar de Barrameda, nº 3 de Huelva, se reúne la Mesa de Contratación correspondiente a la licitación del Contrato de Servicios señalado en el encabezamiento; integrada por las personas que se detallan al margen.

En el lugar y hora señalados en el encabezamiento se procede, por la Secretaria de la Mesa, a dar cuenta de la documentación presentada por la empresa licitadora AURUM SERVICIOS INTEGRALES, S.A. de conformidad con el requerimiento de subsanación dispuesto en la anterior sesión de esta Mesa. Se acuerda, por unanimidad de los miembros de la Mesa, la admisión de la citada documentación, quedando incorporada dicha mercantil a la licitación.

Acto seguido se procede a analizar las ofertas económicas de la cuatro empresas licitadoras.

Nº	RAZÓN SOCIAL	OFERTA ECONÓMICA	IVA	TOTAL
1	PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURAS SL	46.873,32 €	9.843,40 €	56.716,72 €
2	CONTRATAS SERVILIM, SL	44.640,00 €	9.223,20 €	53.863,20 €
3	AURUM SERVICIOS INTEGRALES, SA	43.944,00 €	9.228,24 €	53.172,24 €
4	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, SL	38.100,00 €	8.001,00 €	46.101,00 €

Avda. de Sanlúcar de Barrameda, 3 - 21071 HUELVA



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	ELENA ALAMINOS GARCIA		02/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm3VFUEHZR8MSYSREKAY6G572MP		PÁG. 1/3	



Asimismo se procede a la baremación de la puntuación de cada una de las licitadoras de conformidad con lo establecido en el punto 8.B del Anexo I del PCAP (Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas), resultando la siguiente ordenación:

Nº	RAZÓN SOCIAL	PROPOSICIÓN ECONÓMICA (70 ptos.)	MEJORAS (30 ptos.)	TOTAL
1	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, SL	70,00	25,00	95,00
2	AURUM SERVICIOS INTEGRALES, SA	31,05	30,00	61,05
3	CONTRATAS SERVILIM, SL	26,41	30,00	56,41
4	PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURAS SL	11,53	25,00	36,53

Se observa que una de las ofertas podría ser considerada anormalmente baja, en aplicación de lo establecido en el punto 8.D del PCAP, que para el caso que concurran cuatro o más licitadores, son aquellas que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas.

PRECIO BASE LICITACIÓN: 48.603,54.- €

OFERTAS PRESENTADAS	IMPORTE OFERTA	IMPORTE DE BAJA	% BAJA S/ PRECIO BASE LICITACIÓN	1º FILTRO	¿BAJA ANORMAL?
PULEN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURAS SL	46.873,32 €	1.730,22 €	3,5599%	Se incluye	NO
CONTRATAS SERVILIM, SL	44.640,00 €	3.963,54 €	8,1548%	Se incluye	NO
AURUM SERVICIOS INTEGRALES, SA	43.944,00 €	4.659,54 €	9,5868%	Se incluye	NO
GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, SL	38.100,00 €	10.503,54 €	21,6106%	Se incluye	SÍ
Medias calculadas	43.389,33 €	19.677,32 €	10,73%		
Porcentaje de Baja a partir del cual se considera BAJA TEMERARIA e importe de la oferta, en valores absolutos, a partir del cual tiene esa consideración (Media Aritmética Ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales)			19,66%	39.050,40 €	

Se constata, por tanto, que sólo la oferta económica de la mercantil GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, SL (38.100,00.- €) puede ser considerada anormalmente baja.

En consecuencia, por la Mesa se acuerda, de conformidad con lo establecido en el Punto 10.3 del PCAP, dar audiencia por medios electrónicos a **GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, SL** para que, en un plazo máximo de **CINCO DÍAS HÁBILES** contados desde el envío de la correspondiente comunicación, justifique la viabilidad de su oferta de acuerdo con lo establecido en el artículo 149 de la Ley de Contratos del Sector

Avda. de Sanlúcar de Barrameda, 3 - 21071 HUELVA

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ELENA ALAMINOS GARCIA	02/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm3VFUEHZR8MSYSREKAY6G572MP	PÁG. 2/3	



Público, y solicitar el asesoramiento técnico del servicio correspondiente.

Una vez recibida la justificación de la licitadora o transcurrido el plazo conferido sin que la misma la haya presentado, se procederá a continuar con la presente licitación.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 10:30 horas en el lugar y fecha anteriormente indicados.

Vº Bº La Presidenta,

La Secretaria,

Fdo.: Elena Alaminos García

Fdo.: María Josefa González González

Avda. de Sanlúcar de Barrameda, 3 - 21071 HUELVA

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	ELENA ALAMINOS GARCIA	02/12/2024	
VERIFICACIÓN	PK2jm3VFUEHZR8MSYSREKAY6G572MP	PÁG. 3/3	