

INFORME PARA LA SELECCIÓN DE OFERTAS PRESENTADAS AL EXPEDIENTE CONTR 2024- 72274 “EJECUCIÓN DE OBRAS DE SELLADO DEL VERTEDERO DE INERTES EN EL T.M. DE LÍJAR (ALMERÍA)”

SUMARIO

1.Antecedentes	2
2.Ofertas admitidas	2
3.Elementos de valoración mediante un juicio de valor de las ofertas técnicas.....	2
3.1Grado de conocimiento del proyecto (máximo 31 puntos)	3
3.2Metodología (máximo 7 puntos)	5
3.3Programación detallada de los trabajos y representación gráfica de la misma (máximo 7 puntos)	5
3.4Mejoras (máximo 2,5 puntos)	6
4.Cuadro de valoración técnica de las ofertas.....	6
5.Cuadro resumen de valoración técnica de las ofertas	19





1. Antecedentes

Con fecha 21 de octubre de 2024 se publicó en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía la licitación por procedimiento abierto para la contratación de la “EJECUCIÓN DE OBRAS DE SELLADO DEL VERTEDERO DE INERTES EN EL T.M. DE LÍJAR (ALMERÍA)” Exp. CONTR 2024 0000072274.

El presupuesto base de licitación del trabajo es de 578.529,28 euros (IVA excluido) y un plazo de ejecución previsto de 14 meses.

El plazo fijado para la presentación de ofertas finalizó el día 18 de noviembre de 2024, realizándose la apertura del sobre nº 1 el 21 de noviembre de 2024 y no presentando deficiencias ni omisiones algunas, se procedió a la apertura del sobre nº 2 el mismo día.

2. Ofertas admitidas

A continuación, se relacionan las empresas licitantes que han sido admitidas tras la valoración administrativa del Lote 1:

- RIALSA OBRAS, SL
- CONSTRUCCIONES NILA, SA.
- TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA, SL.
- EXCAVACIONES GEMOTIR, SL.

3. Elementos de valoración mediante un juicio de valor de las ofertas técnicas

Sobre la base de lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y con la documentación presentada por los licitadores, se realiza el estudio de las ofertas técnicas recibidas y admitidas.

La metodología empleada ha sido la siguiente:

1. Puesta en común por parte de la Oficina Andaluza de Economía Circular de la Dirección General de Sostenibilidad Ambiental y Economía Circular en relación a los puntos a analizar de las ofertas técnicas presentadas.
2. Análisis y valoración de las ofertas técnicas.
3. Análisis de las puntuaciones obtenidas por las ofertas técnicas en el proceso de valoración y elaboración del presente informe.

En los siguientes apartados se explican los criterios de adjudicación y baremo de valoración considerados, según el apartado 8 “Criterios de adjudicación” del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 2/20	



De acuerdo con las prescripciones del PCAP la puntuación máxima a obtener ponderable en función de un juicio de valor será de 47,5 puntos.

Para la valoración de los distintos criterios se atenderá al análisis del contenido de la información aportada, valorándose el nivel de detalle de su contenido como:

PUNTUACIÓN (EN % SEGÚN EL TOTAL DEL CRITERIO)	DESCRIPCIÓN
Se trata insuficientemente o no se trata... 0-25 %	Escasa calidad de lo ofertado en relación al objeto del criterio realizando aportaciones de escaso o nulo valor.
Se trata suficientemente..... 50 %	La calidad de lo ofertado en relación al objeto del criterio es adecuada y realiza aportaciones interesantes sobre el criterio valorado.
Se trata notablemente..... 75 %	La calidad de lo ofertado en relación al objeto del criterio y de las aportaciones realizadas sobre el criterio valorado es notable.
Se trata sobresalientemente..... 100 %	Excelente calidad en la exposición del objeto del criterio, así como aportaciones de gran valor relativas al criterio valorado.

Al objeto de ponderar entre el máximo y el mínimo de puntuación para cada uno de estos criterios, se considerará el conjunto de lo indicado en todas las ofertas presentadas y admitidas al objeto de acotar estos límites.

3.1 Grado de conocimiento del proyecto (máximo 31 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 31 puntos. A continuación, se muestran los criterios de valoración establecidos en el PCAP:

A.1 GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO (máximo 6 puntos)

A.1.1. Descripción del emplazamiento, realizando un estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela en el momento de la realización de oferta (máximo 3 puntos):

Descripción del emplazamiento: máximo 1 punto.

Estudio comparativo: máximo 2 puntos.

A.1.2. Análisis de los equipos y/o materiales que componen la instalación y sus plazos de entrega (máximo 3 puntos):

Análisis de equipos y materiales: máximo 1 punto.

Análisis plazos de entrega: máximo 2 puntos.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 3/20	



A.2. ESTUDIO DEL PROYECTO (máximo 14 puntos)

A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos (máximo 2 puntos).

Se calcula comparativamente entre todos los licitadores, valorando más a quien mayor revisión realiza y menos a quien menos.

A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc. (máximo 4 puntos):

Revisión de Memoria y Anejos: máximo 1 punto.

Revisión de Pliego de Condiciones y Estudio de Seguridad y Salud: máximo 1 punto.

Revisión de Mediciones y Presupuesto: máximo 1 punto.

Revisión de Planos: máximo 1 punto.

A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto. Compromiso firmado que indique que la oferta presentada en el sobre 3 tiene en cuenta los posibles fallos de medición detectados (no se valorará este apartado en caso de no incluir dicho compromiso o que el mismo no sea manifiestamente claro). Se expresará el importe total resultante de dicha comprobación valorada con los precios de proyecto (máximo 4 puntos).

A.2.4. Ubicación de suministradores de materiales reciclados de RCDs conforme al PCAP. Se valorará la cercanía de los suministradores a la zona de actuación. Se debe indicar la distancia en km (máximo 2 puntos).

A.2.5. El PCAP tiene como condición esencial el uso de un 5% del volumen de los materiales denominados en el proyecto de ejecución como zahorra, gravas, arenas y tierras. Se valora un estudio en el que se indica qué materiales concretos se van a utilizar para cumplir esta condición especial y, además, se valorará positivamente el compromiso de aumentar este porcentaje (máximo 2 puntos):

Estudio de materiales concretos a utilizar para cumplir condición especial: máximo 1 punto.

Compromiso de aumentar el porcentaje: máximo 1 punto.

A.3. PREVISIONES DE ACCESO Y CIRCULACIÓN (máximo 2 puntos)

A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación: máximo 1 punto.

A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra: máximo 1 punto.

A.4. LOCALIZACIÓN DE PUNTOS DE CONEXIÓN, SUMINISTRO Y PROVEEDORES (máximo 8 puntos)

A.4.1. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.) (máximo 3 puntos):

Descripción de los posibles proveedores principales: máximo 2 puntos.

Localización en un plano de posibles proveedores principales: máximo 1 punto.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 4/20	



A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos. Se debe justificar sus respectivas autorizaciones (máximo 3 puntos).

A.4.3. Análisis de rutas de suministro de materias primas y residuos y estudio de implicaciones con el entorno (máximo 2 puntos):

Análisis de rutas de suministro: máximo 1 punto.

Estudio de implicaciones: máximo 1 punto.

A.5. REPORTAJE FOTOGRÁFICO COMPLETO DE LA UBICACIÓN DE LAS FUTURAS INSTALACIONES. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos. No se admitirán fotografías aportadas en proyecto (máximo 1 punto).

3.2 Metodología (máximo 7 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 7 puntos. A continuación, se muestran los criterios de valoración establecidos en el PCAP:

B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT). Descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición (máximo 3 puntos):

Descripción de la estructura de desglose de los trabajos (EDT): máximo 1,5 puntos.

Representación gráfica de la EDT: máximo 1,5 puntos.

B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales. Se debe adjuntar infografías (máximo 2 puntos).

B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados (máximo 2 puntos).

3.3 Programación detallada de los trabajos y representación gráfica de la misma (máximo 7 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 7 puntos. A continuación, se muestran los criterios de valoración establecidos en el PCAP:

C.1. Análisis de las materias primas del proyecto, indicando su disponibilidad y variabilidad de precio en el mercado actual (máximo 2 puntos).

C.2. Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto, así como aquellas circunstancias que pudieran dar lugar a paros o retrasos en la ejecución de la obra (máximo 2 puntos):

Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto: máximo 1 punto.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 5/20	



Estudio de posibles retrasos de obra: máximo 1 punto.

C.3. Análisis y determinación del camino crítico. Indicación de holguras de proyecto, o posibles métodos con los que recuperar plazo debido a posibles desviaciones en plan de trabajo (máximo 3 puntos):

Análisis del camino crítico: máximo 1 punto.

Indicación de holguras de proyecto: máximo 1 punto.

Métodos para compensar desviaciones en el plan de trabajo: máximo 1 punto.

3.4 Mejoras (máximo 2,5 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 2,5 puntos. Las mejoras serán valorables mediante juicio de valor, siempre que se aporte compromiso formal de ejecución de la excavación del propio vertedero y la valorización de sus residuos sin superar el presupuesto de adjudicación, según los siguientes criterios:

D.1. Propuesta de excavación del propio vertedero y valorización de los residuos, de acuerdo con los datos facilitados en el proyecto de ejecución y la jerarquía de los residuos de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, describiendo metodología e indicando porcentajes para su reciclado o valorización.

Debe detallarse tanto si está previsto su uso inmediato como si pretende acopiarse para un uso posterior, siempre de acuerdo con la normativa europea, estatal y regional sobre residuos. Deben indicarse cantidades, así como compromiso formal que será debidamente acreditado en la ejecución de obra.

El contratista o subcontratista deberá cumplir la legislación vigente en materia de gestión de residuos y declaración de subproductos y fin de condición de residuos (máximo 1 punto).

D.2. Descripción de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos por el contratista, indicando técnicas, equipos, separación previa a trituración, logística, etc (máximo 1 punto).

D.3. Autosuficiencia y proximidad. Destino de los materiales en instalaciones adecuadas más próximas, garantizando nivel elevado de protección ambiental (máximo 0,5 puntos).

Se compararán las distancias entre los licitadores.

Condiciones de las mejoras:

1- En ningún caso las mejoras tendrán la consideración de variantes o alternativas.

2- Las mejoras ofertadas serán sin repercusión económica alguna para la Administración contratante.

4. Cuadro de valoración técnica de las ofertas

Se presenta a continuación los cuadros de valoración de ofertas de cada una de las empresas licitadoras:

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 6/20	



RIALSA OBRAS, S.L.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	20,75		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	3,50		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, realizando un estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela en el momento de la realización de oferta.	3	1		Presenta una descripción muy detallada del emplazamiento. No presenta estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela.
<i>Descripción del emplazamiento</i>	1	1	100%	
<i>Estudio comparativo</i>	2	0	0%	
A.1.2. Análisis de los equipos y/o materiales que componen la instalación y sus plazos de entrega.	3	2,5		Presenta una descripción de materiales, proveedores y plazos de entrega (12 tipos de materiales), además de cartas de compromiso y certificados de conformidad y ensayos. No realiza análisis de necesidades de materiales y acopios. No hace un análisis de equipos en este apartado, pero sí lo realiza en otros puntos de la memoria.
<i>Análisis de equipos y materiales</i>	1	0,5	50%	
<i>Análisis plazos de entrega</i>	2	2	100%	
A.2 Estudio del proyecto	14	10,75		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos. Se calcula comparativamente entre todos los licitadores, valorando más a quien mayor revisión realiza y menos a quien menos.	2	1,5	75%	Realiza una revisión de 13 precios descompuestos, indicando necesidades de inclusión de medios humanos y/o materiales.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	2,5		
<i>Revisión de Memoria y Anejos</i>	1	0,75	75%	
<i>Revisión de Pliego de Condiciones y Estudio de Seguridad y Salud</i>	1	0,5	50%	
<i>Revisión de Mediciones y Presupuesto</i>	1	0,5	50%	
<i>Revisión de Planos</i>	1	0,75	75%	Se realiza una comprobación completa de las mediciones del proyecto, incluyendo carta de compromiso e importe total resultante de dicha comprobación.
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto. Compromiso firmado que indique que la oferta presentada en el sobre 3 tiene en cuenta los posibles fallos de medición detectados (no se valorará este apartado en caso de no incluir dicho compromiso o que el mismo no sea manifiestamente claro). Se expresará el importe total resultante de dicha comprobación valorada con los precios de proyecto.	4	4	100%	
A.2.4. Ubicación de suministradores de materiales reciclados de RCDs conforme al PCAP. Se valorará la cercanía de los suministradores a la zona de actuación. Se debe indicar la distancia en km.	2	2	100%	
A.2.5. El PCAP tiene como condición esencial el uso de un 5% del volumen de los materiales denominados en el proyecto de ejecución como zahorra, gravas, arenas y tierras. Se valora un estudio en el que se indica qué materiales	2	0,75		Realiza un estudio de materiales concretos a utilizar. No presenta compromiso de aumentar el porcentaje por encima del 5%.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO		04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5		PÁG. 7/20	



concretos se van a utilizar para cumplir esta condición especial y, además, se valorará positivamente el compromiso de aumentar este porcentaje.				
<i>Estudio de materiales concretos a utilizar para cumplir condición especial</i>	1	0,75	75%	
<i>Compromiso de aumentar el porcentaje</i>	1	0	0%	
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	0		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	1	100%	Buena descripción de accesos.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	1	100%	Buena descripción de la circulación dentro de la parcela.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	3,75		
A.4.1. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	1		Presenta diversas capturas de google maps con varios proveedores y una breve descripción.
<i>Descripción de los posibles proveedores principales</i>	2	0,5	25%	
<i>Localización en un plano de posibles proveedores principales</i>	1	0,5	50%	
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos. Se debe justificar sus respectivas autorizaciones.	3	1,5	50%	Presenta captura de google maps con el gestor de residuos y la planta de reciclaje propuesta, sin justificar sus respectivas autorizaciones.
A.4.3. Análisis de rutas de suministro de materias primas y residuos y estudio de implicaciones con el entorno.	2	1,25		Realiza un análisis de rutas correcto y un breve estudio de implicaciones.
<i>Análisis de rutas de suministro</i>	1	0,75	75%	
<i>Estudio de implicaciones</i>	1	0,5	50%	
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos. No se admitirán fotografías aportadas en proyecto.	1	0,75	75%	Presenta un reportaje fotográfico completo con breve descripción de cada imagen.
B. METODOLOGÍA	7	5,51		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT). Descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	1,51		Presenta una buena descripción de la EDT. Sólo realiza una representación gráfica de una de las tareas.
<i>Descripción de la estructura de desglose de los trabajos (EDT)</i>	1,5	1,13	75%	
<i>Representación gráfica de la EDT</i>	1,5	0,38	25%	
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales. Se debe adjuntar infografías.	2	2	100%	Presenta un dimensionamiento de los equipos de trabajo (materiales y humanos), zona de instalaciones auxiliares y acopio de materiales. Incluye infografías.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	2	100%	Establece una descripción completa de la coordinación entre agentes externos e internos e identifica correctamente a los interesados.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO		04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5		PÁG. 8/20	



C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	5		
C.1. Análisis de las materias primas del proyecto, indicando su disponibilidad y variabilidad de precio en el mercado actual.	2	1	50%	Presentan plazos de entrega de 11 materiales a suministrar, no valorando la variabilidad de precios. Presenta cartas de compromiso, ensayos y fichas de materiales.
C.2. Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto, así como aquellas circunstancias que pudieran dar lugar a paros o retrasos en la ejecución de la obra.	2	1,75		Presenta un análisis completo de la climatología y un estudio notable de posibles retrasos.
<i>Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	100%	
<i>Estudio de posibles retrasos de obra</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
C.3. Análisis y determinación del camino crítico. Indicación de holguras de proyecto, o posibles métodos con los que recuperar plazo debido a posibles desviaciones en plan de trabajo.	3	2,25		Presenta un análisis notable del camino crítico, holguras y métodos de compensación de desviaciones.
<i>Análisis del camino crítico</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Indicación de holguras de proyecto</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Métodos para compensar desviaciones en el plan de trabajo</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
D. MEJORAS	2,5	1,38		
D.1. Propuesta de excavación del propio vertedero y valorización de los residuos, de acuerdo con los datos facilitados en el proyecto de ejecución y la jerarquía de los residuos de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, describiendo metodología e indicando porcentajes para su reciclado o valorización. Debe detallarse tanto si está previsto su uso inmediato como si pretende acopiarse para un uso posterior, siempre de acuerdo con la normativa europea, estatal y regional sobre residuos. Deben indicarse cantidades, así como compromiso formal que será debidamente acreditado en la ejecución de obra. El contratista o subcontratista deberá cumplir la legislación vigente en materia de gestión de residuos y declaración de subproductos y fin de condición de residuos.	1	0,5	50%	Descripción detallada de la metodología con indicación de cantidades de materiales a reutilizar, aquellos destinados a gestión y su uso previsto (acopio o uso inmediato). No indica porcentajes de reciclaje o valorización. No se observa ningún compromiso formal.
D.2. Descripción de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos por el contratista, indicando técnicas, equipos, separación previa a trituración, logística, etc.	1	0,5	50%	Descripción adecuada de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos.
D.3. Autosuficiencia y proximidad. Destino de los materiales en instalaciones adecuadas más próximas, garantizando nivel elevado de protección ambiental. Se compararán las distancias entre los licitadores.	0,5	0,38	75%	Autosuficiencia y proximidad notables.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	PK2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 9/20	



CONSTRUCCIONES NILA, S.A.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	27,25		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	4,5		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, realizando un estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela en el momento de la realización de oferta.	3	2		Presenta una descripción muy detallada del emplazamiento. Presenta un estudio comparativo adecuado entre el proyecto y la situación real de la parcela.
<i>Descripción del emplazamiento</i>	1	1	100%	
<i>Estudio comparativo</i>	2	1	50%	
A.1.2. Análisis de los equipos y/o materiales que componen la instalación y sus plazos de entrega.	3	2,5		Presenta un análisis muy detallado de equipos y materiales, definiendo necesidades de acopio, rendimientos y necesidades de medios de transporte. Realiza un análisis de plazos de entrega correcto para 12 tipos de materiales. No presenta cartas de compromiso.
<i>Análisis de equipos y materiales</i>	1	1	100%	
<i>Análisis plazos de entrega</i>	2	1,5	75%	
A.2 Estudio del proyecto	14	13		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos. Se calcula comparativamente entre todos los licitadores, valorando más a quien mayor revisión realiza y menos a quien menos.	2	1,5	75%	Realiza un análisis bastante detallado de 13 precios descompuestos, indicando incongruencias y necesidades de medios humanos y/o materiales. También incluye necesidades de instalaciones auxiliares en obra.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	4		
<i>Revisión de Memoria y Anejos</i>	1	1	100%	
<i>Revisión de Pliego de Condiciones y Estudio de Seguridad y Salud</i>	1	1	100%	
<i>Revisión de Mediciones y Presupuesto</i>	1	1	100%	
<i>Revisión de Planos</i>	1	1	100%	
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto. Compromiso firmado que indique que la oferta presentada en el sobre 3 tiene en cuenta los posibles fallos de medición detectados (no se valorará este apartado en caso de no incluir dicho compromiso o que el mismo no sea manifiestamente claro). Se expresará el importe total resultante de dicha comprobación valorada con los precios de proyecto.	4	4	100%	Se realiza una comprobación completa de las mediciones del proyecto, incluyendo carta de compromiso e importe total resultante de dicha comprobación.
A.2.4. Ubicación de suministradores de materiales reciclados de RCDs conforme al PCAP. Se valorará la cercanía de los suministradores a la zona de actuación. Se debe indicar la distancia en km.	2	2	100%	Se proponen y ubican suministradores de materiales reciclados de RCDs a una distancia de la obra acorde al resto de licitadores.
A.2.5. El PCAP tiene como condición esencial el uso de un 5% del volumen de los materiales denominados en el proyecto de ejecución como zahorra, gravas, arenas y tierras. Se valora un estudio en el que se indica qué materiales	2	1,5		Realiza un estudio de materiales concretos a utilizar con volúmenes de material. Presenta compromiso de aumentar el porcentaje por

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO		04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5		PÁG. 10/20	



concretos se van a utilizar para cumplir esta condición especial y, además, se valorará positivamente el compromiso de aumentar este porcentaje.				encima del 5%, pero no indica en qué porcentaje.
<i>Estudio de materiales concretos a utilizar para cumplir condición especial</i>	1	1	100%	
<i>Compromiso de aumentar el porcentaje</i>	1	0,5	50%	
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	2		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	1	100%	Buena descripción de accesos.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	1	100%	Buena descripción de la circulación dentro de la parcela.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	7,25		
A.4.1. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	2,25		Presenta una descripción de proveedores detallada, incluyendo algunas cartas de compromiso.
<i>Descripción de los posibles proveedores principales</i>	2	1,5	75%	Incluye un plano con la ubicación de alguno de los proveedores propuestos.
<i>Localización en un plano de posibles proveedores principales</i>	1	0,75	75%	
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos. Se debe justificar sus respectivas autorizaciones.	3	3	100%	Presenta una estimación de RCDs generados en obra y una relación de los gestores de residuos propuestos, con su nro de autorización GRU. Presenta plano de ubicación de los gestores propuestos.
A.4.3. Análisis de rutas de suministro de materias primas y residuos y estudio de implicaciones con el entorno.	2	2		Realiza un análisis de rutas correcto, incluyendo un estudio de medios de transporte, según volumen de material. Incluye un estudio de implicaciones bastante completo con medidas correctoras.
<i>Análisis de rutas de suministro</i>	1	1	100%	
<i>Estudio de implicaciones</i>	1	1	100%	
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos. No se admitirán fotografías aportadas en proyecto.	1	0,5	50%	Presenta un reportaje fotográfico completo sin descripción de imágenes.
B. METODOLOGÍA	7	5,5		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT). Descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	3		Presenta una descripción bastante completa de la EDT. Realiza una representación gráfica completa de la EDT.
<i>Descripción de la estructura de desglose de los trabajos (EDT)</i>	1,5	1,5	100%	
<i>Representación gráfica de la EDT</i>	1,5	1,5	100%	
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales. Se debe adjuntar infografías.	2	2	100%	Presenta un dimensionamiento de los equipos de trabajo (materiales y humanos), zona de instalaciones auxiliares, suministros, gestión de

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 11/20	



				residuos y acopio de materiales. Incluye infografías.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	0,5	25%	Establece una descripción escasa de la coordinación entre agentes externos e internos. Identifica a algunos interesados.
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	6,25		
C.1. Análisis de las materias primas del proyecto, indicando su disponibilidad y variabilidad de precio en el mercado actual.	2	2	100%	Presentan plazos de entrega de 12 materiales a suministrar, haciendo un análisis de la variabilidad de precios.
C.2. Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto, así como aquellas circunstancias que pudieran dar lugar a paros o retrasos en la ejecución de la obra.	2	2		Presenta un análisis completo de la climatología y un estudio sobresaliente de posibles retrasos.
<i>Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	100%	
<i>Estudio de posibles retrasos de obra</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	100%	
C.3. Análisis y determinación del camino crítico. Indicación de holguras de proyecto, o posibles métodos con los que recuperar plazo debido a posibles desviaciones en plan de trabajo.	3	2,25		Presenta un análisis notable del camino crítico, holguras y métodos de compensación de desviaciones.
<i>Análisis del camino crítico</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Indicación de holguras de proyecto</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Métodos para compensar desviaciones en el plan de trabajo</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
D. MEJORAS	2,5	1		
D.1. Propuesta de excavación del propio vertedero y valorización de los residuos, de acuerdo con los datos facilitados en el proyecto de ejecución y la jerarquía de los residuos de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, describiendo metodología e indicando porcentajes para su reciclado o valorización. Debe detallarse tanto si está previsto su uso inmediato como si pretende acopiarse para un uso posterior, siempre de acuerdo con la normativa europea, estatal y regional sobre residuos. Deben indicarse cantidades, así como compromiso formal que será debidamente acreditado en la ejecución de obra. El contratista o subcontratista deberá cumplir la legislación vigente en materia de gestión de residuos y declaración de subproductos y fin de condición de residuos.	1	0,25	25%	Descripción general de la metodología con indicación de cantidades de materiales a reutilizar. No indica el uso previsto (acopio o uso inmediato). No indica porcentajes de reciclaje o valorización. No se observa ningún compromiso formal.
D.2. Descripción de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos por el contratista, indicando técnicas, equipos, separación previa a trituración, logística, etc.	1	0,5	50%	Descripción adecuada de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos.
D.3. Autosuficiencia y proximidad. Destino de los materiales en instalaciones adecuadas más próximas, garantizando nivel elevado de protección ambiental. Se compararán las distancias entre los licitadores.	0,5	0,25	50%	Autosuficiencia y proximidad adecuadas.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	PK2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 12/20	



TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA, S.L.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	24,5		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	2,75		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, realizando un estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela en el momento de la realización de oferta.	3	1		Presenta una descripción adecuada del emplazamiento. Presenta una breve comparación fotográfica entre el proyecto y la visita realizada, afirmando que se mantiene la misma fisonomía que la definida en Proyecto.
<i>Descripción del emplazamiento</i>	1	0,5	50%	
<i>Estudio comparativo</i>	2	0,5	25%	
A.1.2. Análisis de los equipos y/o materiales que componen la instalación y sus plazos de entrega.	3	1,75		Presenta una descripción bastante completa de necesidades de equipos y medios humanos por unidades de obra. No realiza análisis de materiales, sólo incluye plazos de entrega para 8 tipos de materiales. No presenta cartas de compromiso.
<i>Análisis de equipos y materiales</i>	1	0,75	75%	
<i>Análisis plazos de entrega</i>	2	1	50%	
A.2 Estudio del proyecto	14	11		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos. Se calcula comparativamente entre todos los licitadores, valorando más a quien mayor revisión realiza y menos a quien menos.	2	2	100%	Realiza en anexo al documento un análisis de la totalidad de precios descompuestos, indicando necesidades de unidades y medios materiales y/o humanos, junto con una breve justificación.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	1		Realiza una revisión bastante escueta de todos los documentos que componen el proyecto, detectando algunos errores e incongruencias.
<i>Revisión de Memoria y Anejos</i>	1	0,25	25%	
<i>Revisión de Pliego de Condiciones y Estudio de Seguridad y Salud</i>	1	0,25	25%	
<i>Revisión de Mediciones y Presupuesto</i>	1	0,25	25%	
<i>Revisión de Planos</i>	1	0,25	25%	
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto. Compromiso firmado que indique que la oferta presentada en el sobre 3 tiene en cuenta los posibles fallos de medición detectados (no se valorará este apartado en caso de no incluir dicho compromiso o que el mismo no sea manifiestamente claro). Se expresará el importe total resultante de dicha comprobación valorada con los precios de proyecto.	4	4	100%	Se realiza una comprobación completa de las mediciones del proyecto, incluyendo carta de compromiso e importe total resultante de dicha comprobación.
A.2.4. Ubicación de suministradores de materiales reciclados de RCDs conforme al PCAP. Se valorará la cercanía de los suministradores a la zona de actuación. Se debe indicar la distancia en km.	2	2	100%	Se proponen y ubican suministradores de materiales reciclados de RCDs a una distancia de la obra acorde al resto de licitadores.
A.2.5. El PCAP tiene como condición esencial el uso de un 5% del volumen de los materiales denominados en el proyecto de ejecución como zahorra, gravas, arenas y tierras. Se valora un estudio en el que se indica qué materiales	2	2		Realiza un estudio de materiales concretos a utilizar con volúmenes de material. Presenta compromiso de aumentar al 100% del volumen

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	PK2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 13/20	



concretos se van a utilizar para cumplir esta condición especial y, además, se valorará positivamente el compromiso de aumentar este porcentaje.				de materiales reciclados de estos tipos de materiales.
<i>Estudio de materiales concretos a utilizar para cumplir condición especial</i>	1	1	100%	
<i>Compromiso de aumentar el porcentaje</i>	1	1	100%	
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	2		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	1	100%	Buena descripción de accesos.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	1	100%	Buena descripción de la circulación dentro de la parcela.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	7,75		
A.4.1. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	3		Presenta una descripción de proveedores detallada con estimación de cantidades de material e incluyendo cartas de compromiso. Incluye un plano con la ubicación de todos los proveedores propuestos.
<i>Descripción de los posibles proveedores principales</i>	2	2	100%	
<i>Localización en un plano de posibles proveedores principales</i>	1	1	100%	
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos. Se debe justificar sus respectivas autorizaciones.	3	3	100%	Presenta una estimación de RCDs generados en obra y una relación de los gestores de residuos propuestos, con su nro de autorización GRU. Presenta plano de ubicación de los gestores propuestos.
A.4.3. Análisis de rutas de suministro de materias primas y residuos y estudio de implicaciones con el entorno.	2	1,75		Realiza un análisis de rutas correcto. Incluye un estudio de implicaciones bastante completo con medidas correctoras.
<i>Análisis de rutas de suministro</i>	1	0,75	75%	
<i>Estudio de implicaciones</i>	1	1	100%	
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos. No se admitirán fotografías aportadas en proyecto.	1	1	100%	Presenta un reportaje fotográfico completo con breve descripción de cada imagen y plano de ubicación de cada toma.
B. METODOLOGÍA	7	4,63		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT). Descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	1,13		Presenta una breve descripción de la EDT y una representación gráfica correcta.
<i>Descripción de la estructura de desglose de los trabajos (EDT)</i>	1,5	0,38	25%	
<i>Representación gráfica de la EDT</i>	1,5	0,75	50%	
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales. Se debe adjuntar infografías.	2	1,5	75%	Presenta un dimensionamiento de los equipos de trabajo (materiales y humanos) y de la zona de instalaciones auxiliares. Presenta ubicación de la zona de gestión de residuos y del acopio de

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	PK2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 14/20	



				materiales, sin dimensionar. Incluye infografías.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	2	100%	Establece una descripción completa de la coordinación entre agentes externos e internos e identifica correctamente a los interesados.
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	5,75		
C.1. Análisis de las materias primas del proyecto, indicando su disponibilidad y variabilidad de precio en el mercado actual.	2	2	100%	Presentan plazos de entrega de 20 materiales a suministrar, haciendo un análisis de los condicionantes que pueden afectar a la variabilidad de precios.
C.2. Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto, así como aquellas circunstancias que pudieran dar lugar a paros o retrasos en la ejecución de la obra.	2	1,5		Presenta un análisis completo de la climatología y un estudio adecuado de posibles retrasos.
<i>Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	100%	
<i>Estudio de posibles retrasos de obra</i>	<i>1</i>	<i>0,5</i>	50%	
C.3. Análisis y determinación del camino crítico. Indicación de holguras de proyecto, o posibles métodos con los que recuperar plazo debido a posibles desviaciones en plan de trabajo.	3	2,25		Presenta un análisis notable del camino crítico, holguras y métodos de compensación de desviaciones.
<i>Análisis del camino crítico</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Indicación de holguras de proyecto</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Métodos para compensar desviaciones en el plan de trabajo</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
D. MEJORAS	2,5	2,38		
D.1. Propuesta de excavación del propio vertedero y valorización de los residuos, de acuerdo con los datos facilitados en el proyecto de ejecución y la jerarquía de los residuos de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, describiendo metodología e indicando porcentajes para su reciclado o valorización. Debe detallarse tanto si está previsto su uso inmediato como si pretende acopiarse para un uso posterior, siempre de acuerdo con la normativa europea, estatal y regional sobre residuos. Deben indicarse cantidades, así como compromiso formal que será debidamente acreditado en la ejecución de obra. El contratista o subcontratista deberá cumplir la legislación vigente en materia de gestión de residuos y declaración de subproductos y fin de condición de residuos.	1	1	100%	Descripción clara y detallada de la metodología con indicación de porcentajes en volumen de material esperado, según tipología de residuos, indicación de porcentajes de materiales a reciclar o valorizar, su uso previsto (acopio o uso inmediato) y tipo de reciclaje. Incluye compromiso formal.
D.2. Descripción de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos por el contratista, indicando técnicas, equipos, separación previa a trituración, logística, etc.	1	1	100%	Descripción concreta y detallada de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos.
D.3. Autosuficiencia y proximidad. Destino de los materiales en instalaciones adecuadas más próximas, garantizando nivel elevado de protección ambiental. Se compararán las distancias entre los licitadores.	0,5	0,38	75%	Autosuficiencia y proximidad notables.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 15/20	



EXCAVACIONES GEMOTIR, S.L.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	23,5		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	1,75		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, realizando un estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela en el momento de la realización de oferta.	3	1		Presenta una descripción muy detallada del emplazamiento. No presenta estudio comparativo entre el proyecto y la situación real de la parcela.
<i>Descripción del emplazamiento</i>	1	1	100%	
<i>Estudio comparativo</i>	2	0	0%	
A.1.2. Análisis de los equipos y/o materiales que componen la instalación y sus plazos de entrega.	3	0,75		Presenta una descripción bastante completa de necesidades de equipos y medios humanos por unidades de obra. Hace una descripción de volúmenes de materiales necesarios (9 tipos), pero no realiza análisis de necesidades. Presenta una declaración de compromiso de plazos de entrega, sin indicar periodos ni cartas de compromiso.
<i>Análisis de equipos y materiales</i>	1	0,75	75%	
<i>Análisis plazos de entrega</i>	2	0	0%	
A.2 Estudio del proyecto	14	13		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos. Se calcula comparativamente entre todos los licitadores, valorando más a quien mayor revisión realiza y menos a quien menos.	2	2	100%	Realiza un análisis bastante detallado de la totalidad de precios descompuestos, indicando incongruencias y coherencia de precios.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	3		
<i>Revisión de Memoria y Anejos</i>	1	1	100%	
<i>Revisión de Pliego de Condiciones y Estudio de Seguridad y Salud</i>	1	0,5	50%	
<i>Revisión de Mediciones y Presupuesto</i>	1	0,5	50%	
<i>Revisión de Planos</i>	1	1	100%	
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto. Compromiso firmado que indique que la oferta presentada en el sobre 3 tiene en cuenta los posibles fallos de medición detectados (no se valorará este apartado en caso de no incluir dicho compromiso o que el mismo no sea manifiestamente claro). Se expresará el importe total resultante de dicha comprobación valorada con los precios de proyecto.	4	4	100%	Se realiza una comprobación completa de las mediciones del proyecto, incluyendo carta de compromiso e importe total resultante de dicha comprobación.
A.2.4. Ubicación de suministradores de materiales reciclados de RCDs conforme al PCAP. Se valorará la cercanía de los suministradores a la zona de actuación. Se debe indicar la distancia en km.	2	2	100%	Se propone y ubica a un suministrador de materiales reciclados de RCDs a una distancia de la obra acorde al resto de licitadores.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO		04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5		PÁG. 16/20	



A.2.5. El PCAP tiene como condición esencial el uso de un 5% del volumen de los materiales denominados en el proyecto de ejecución como zahorra, gravas, arenas y tierras. Se valora un estudio en el que se indica qué materiales concretos se van a utilizar para cumplir esta condición especial y, además, se valorará positivamente el compromiso de aumentar este porcentaje.	2	2		Realiza un estudio de materiales concretos a utilizar con volúmenes de material. Presenta compromiso de aumentar al 100% del volumen de materiales reciclados de estos tipos de materiales.
<i>Estudio de materiales concretos a utilizar para cumplir condición especial</i>	1	1	100%	
<i>Compromiso de aumentar el porcentaje</i>	1	1	100%	
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	1,75		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	1	100%	Buena descripción de accesos.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	0,75	75%	Descripción correcta de la circulación dentro de la parcela.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	6		
A.4.1. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	2,5		Presenta una descripción de proveedores detallada. Incluye un plano con la ubicación de todos los proveedores propuestos.
<i>Descripción de los posibles proveedores principales</i>	2	1,5	75%	
<i>Localización en un plano de posibles proveedores principales</i>	1	1	100%	
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos. Se debe justificar sus respectivas autorizaciones.	3	2,25	75%	Presenta su gestor de residuos propuesto, con sus respectivas autorizaciones. Presenta plano de ubicación del mismo.
A.4.3. Análisis de rutas de suministro de materias primas y residuos y estudio de implicaciones con el entorno.	2	1,25		Realiza un análisis de rutas correcto y un breve estudio de implicaciones.
<i>Análisis de rutas de suministro</i>	1	0,75	75%	
<i>Estudio de implicaciones</i>	1	0,5	50%	
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos. No se admitirán fotografías aportadas en proyecto.	1	1	100%	Presenta un reportaje fotográfico completo con breve descripción de cada imagen y plano de ubicación de cada toma.
B. METODOLOGÍA	7	4,63		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT). Descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	2,63		Presenta una buena descripción de la EDT y una representación gráfica completa.
<i>Descripción de la estructura de desglose de los trabajos (EDT)</i>	1,5	1,13	75%	
<i>Representación gráfica de la EDT</i>	1,5	1,5	100%	
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales. Se debe adjuntar infografías.	2	1	50%	Define las instalaciones auxiliares a implantar y los medios materiales (maquinaria) de la que dispone. Incluye infografías.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los	2	1	50%	Establece una descripción escasa de la coordinación entre agentes externos e internos. Identifica correctamente a los interesados.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 17/20	



externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.				
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	3,25		
C.1. Análisis de las materias primas del proyecto, indicando su disponibilidad y variabilidad de precio en el mercado actual.	2	0,5	25%	No presentan plazos de entrega de los materiales a suministrar, tan sólo aseguran la disponibilidad 4 materiales. Sólo realizan un análisis de la variabilidad de precios en los productos vegetales.
C.2. Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto, así como aquellas circunstancias que pudieran dar lugar a paros o retrasos en la ejecución de la obra.	2	0,5		Presenta un análisis escaso de la climatología y un estudio deficiente de posibles retrasos.
<i>Análisis de la climatología de la ubicación del proyecto</i>	<i>1</i>	<i>0,25</i>	25%	
<i>Estudio de posibles retrasos de obra</i>	<i>1</i>	<i>0,25</i>	25%	
C.3. Análisis y determinación del camino crítico. Indicación de holguras de proyecto, o posibles métodos con los que recuperar plazo debido a posibles desviaciones en plan de trabajo.	3	2,25		Presenta un análisis notable del camino crítico, holguras y métodos de compensación de desviaciones.
<i>Análisis del camino crítico</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Indicación de holguras de proyecto</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
<i>Métodos para compensar desviaciones en el plan de trabajo</i>	<i>1</i>	<i>0,75</i>	75%	
D. MEJORAS	2,5	1,25		
D.1. Propuesta de excavación del propio vertedero y valorización de los residuos, de acuerdo con los datos facilitados en el proyecto de ejecución y la jerarquía de los residuos de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, describiendo metodología e indicando porcentajes para su reciclado o valorización. Debe detallarse tanto si está previsto su uso inmediato como si pretende acopiarse para un uso posterior, siempre de acuerdo con la normativa europea, estatal y regional sobre residuos. Deben indicarse cantidades, así como compromiso formal que será debidamente acreditado en la ejecución de obra. El contratista o subcontratista deberá cumplir la legislación vigente en materia de gestión de residuos y declaración de subproductos y fin de condición de residuos.	1	0,5	50%	No realiza una descripción de la metodología, no indica el uso previsto (acopio o uso inmediato). No indica porcentajes de reciclaje o valorización. Incluye compromiso formal para valorizar un determinado volumen de residuos.
D.2. Descripción de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos por el contratista, indicando técnicas, equipos, separación previa a trituración, logística, etc.	1	0,25	25%	Descripción escueta de las instalaciones a utilizar para la separación de residuos.
D.3. Autosuficiencia y proximidad. Destino de los materiales en instalaciones adecuadas más próximas, garantizando nivel elevado de protección ambiental. Se compararán las distancias entre los licitadores.	0,5	0,5	100%	Autosuficiencia y proximidad sobresalientes.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024	
VERIFICACIÓN	PK2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 18/20	



5. Cuadro resumen de valoración técnica de las ofertas

Se presenta a continuación el cuadro resumen de valoración de las ofertas:

		RIALSA OBRAS, S.L.		CONSTRUCCIONES NILA, S.A.		TRANSFORMACIONES Y EMBAL- SES PARA, S.L.		EXCAVACIONES GEMOTIR, S.L.	
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos	Puntos	Puntos	Puntos	Puntos	Puntos	Puntos
A	31	20,75	27,25	24,5	23,5				
A.1	6	3,5	4,5	2,75	1,75				
A1.1	3	1	2	1	1				
A1.2	3	2,5	2,5	1,75	0,75				
A.2	14	10,75	13	11	13				
A.2.1	2	1,5	1,5	2	2				
A.2.2	4	2,5	4	1	3				
A.2.3	4	4	4	4	4				
A.2.4	2	2	2	2	2				
A.2.5	2	0,75	1,5	2	2				
A.3	2	2	2	2	1,75				
A.3.1	1	1	1	1	1				
A.3.2	1	1	1	1	0,75				
A.4	8	3,75	7,25	7,75	6				
A.4.1	3	1	2,25	3	2,5				
A.4.2	3	1,5	3	3	2,25				
A.4.3	2	1,25	2	1,75	1,25				
A.5	1	0,75	0,5	1	1				
B	7	5,51	5,5	4,63	4,63				
B.1	3	1,51	3	1,13	2,63				

A

B.2	2	2	2	1,5	1
B.3	2	2	0,5	2	1
C	7	5	6,25	5,75	3,25
C.1	2	1	2	2	0,5
C.2	2	1,75	2	1,5	0,5
C.3	3	2,25	2,25	2,25	2,25
D	2,5	1,38	1	2,38	1,25
D.1	1	0,5	0,25	1	0,5
D.2	1	0,5	0,5	1	0,25
D.3	0,5	0,38	0,25	0,38	0,5
MÁXIMO		OBTENIDO	OBTENIDO	OBTENIDO	OBTENIDO
47,5		32,64	40	37,26	32,63

“EJECUCIÓN DE OBRAS DE SELLADO DEL VERTEDERO DE INERTES EN EL T.M. DE LIJAR (ALMERÍA)” Exp. CONTR 2024 0000072274

Fdo. Manuel Gómez del Pino
Jefe de la Oficina Andaluza de Economía Circular



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN		
FIRMADO POR	MANUEL GOMEZ DEL PINO	04/12/2024
VERIFICACIÓN	Pk2jm6X45YPQD5AAF6MTLEMMGJJ7H5	PÁG. 20/20