

Estimación de costes y personal a subrogar Mantenimiento de Residencia

Estimación de horas anuales de servicio: 1.759

Trabajador/a	Convenio*	Tipo Contrato	Categoría	Fecha Antigüedad	% Jornada laboral	Salario Base	P. pagas extras **	Antigüedad***	Plus Productividad	Plus Transporte	Plus Asistencia	Otros	Salario bruto año	S.S	Total	Sexo
	Metal Sevilla	Indefinido	Tecnico Mto Of.1ª	02/03/2021	100	13.449,60 €	2.241,60 €	270,60 €	2.551,20 €	1.029,60 €	1.725,60 €	348,00 €	21.616,20 €	8.348,18 €	29.964,38 €	varon
														Total	29.964,38 €	

* Los trabajadores de Mantenimiento de la RESIDENCIA se rigen por el convenio de Metal Sevilla con precios actualizados al año 2024

** Se incluyen la pagas extras de julio y diciembre

*** Incluye antigüedad que se aplicaría desde abril a febrero de 2027 (49,2 €/mes x 11 meses), prorrateada para los 2 años de contrato.

Horas anuales convenio Sevilla 1759

Trabajador/a	Jornada	Horas anuales
	100%	1.759
Total		1.759

	2025	2026	2027	Total
Costes Directos				
Sueldos y salarios	24.970,31 €	30.582,84 €	5.202,35 €	60.755,50 €
	2.497,03 €	2.548,57 €	2.601,17 €	51,54 €
Rec. Médicos	100,00 €	100,00 €	-	
Mat. Equipamiento	1.500,00 €	1.500,00 €	-	
Uniformidad	250,00 €	250,00 €	-	
Apoyo y variaciones	1.000,00 €	1.200,00 €	200,00 €	
Formación	250,00 €	250,00 €	-	
Otros	625,00 €	750,00 €	125,00 €	
Ascensores	3.000,00 €	3.600,00 €	600,00 €	
Legionella	2.500,00 €	3.000,00 €	500,00 €	
Costes Indirectos				
Total	9.225,00 €	10.650,00 €	1.425,00 €	21.300,00 €

CD+CI+SE	82.055,50 €
BI + GG	12.308,33 €

Precio Licitación para dos años	94.363,83 €
--	--------------------

con IVA 114.180,23 €