Identificación: **2024 / 776210.**

Expediente: **PROYECTO Y OBRA DE AMPLIACIÓN Y MEJORA DE LA E.T.A.P. DE RÍO VERDE, T.M. DE MARBELLA (MÁLAGA)**

DUDAS PLANTEADAS.

12.-

12.1

En la documentación aportada en el PBAS no se incluyen Especificaciones Técnicas de Equipos Mecánicos, únicamente se incluye el documento "Adenda especificaciones técnicas" en el cual solo se hace referencia a equipamiento eléctrico y de control. Se solicita por favor aporten las Especificaciones de Equipos Mecánicos

La documentación técnica disponible es la facilitada en la adenda que han comentado y en el Anteproyecto que se ha facilitado.

12.2

Entre la documentación del Anteproyecto no existe información sobre la ubicación y características del actual Centro de Seccionamiento. Por favor si es posible aportar dicha información.

Está en la torre aérea al norte de la ETAP. Fuera del cerramiento

12.3

Se solicita por favor aporten la documentación del Anteproyecto en formato editable: Memoria y Anejos en formato WORD y planos en formato DWG.

La documentación en abierto disponible ya ha sido facilitada en los correspondientes enlaces

12.4

Respecto al Presupuesto a incluir en el Sobre nº2:

1. ¿Pueden modificarse los precios unitarios contemplados en el Anteproyecto del PBAS?
2. ¿Los precios unitarios nuevos que se incorporen deben estar basados en la "Base de precios de la Construcción de Andalucía" o algún otro banco de precios?

Se trata de un concurso de Proyecto y Obra.

El licitador presenta SU proyecto y es por tanto el responsable de los cuadros de precios que incluye

13.-

13.1

CONSULTA 1: TRAZADO RED DE AGUA EXISTENTE

Buenas tardes, tras revisar el contenido y planos del anteproyecto, no se observa la traza de la red de agua existente dentro de la propia ETAP desde su entrada hasta la conexión final a los depósitos.

Entendemos que esta información es necesaria para poder vislumbrar posibles interferencias de nuevas conducciones y elementos, así como su conexión existente con los depósitos finales de agua tratada.

Rogamos tengan a bien facilitar la información, ya sea en formato pdf o dwg, con las indicaciones que estimen oportunas al respecto

No se tiene documentación gráfica de la planta actual, ni planos ni línea de procesos

13.2

CONSULTA 2: INFORMACION EXTRA DEPÓSITOS DE AGUA TRATADA

En la lectura del anteproyecto no se hace referencia en ningún caso a los volúmenes de los dos vasos de agua tratada existentes a final de línea.

Entendemos que conocer esta información, así como la cota de fondo y máxima de llenado es necesaria para conocer los Tiempos de retención hidráulica disponibles en caso de tener que realizar durante el faseado algún corte parcial para conexiones provisionales o definitivas.

Solicitamos tengan a bien facilitar información del volumen neto de cada vaso, así como las cotas absolutas del fondo del depósito y la máxima de llenado disponible

El depósito tiene una capacidad de 55.000 m3 en dos vasos, en invierno puede aguantar 4 h en verano 2, dependerá del momento del día, la temporada y las demandas que se estén produciendo y los distintos recursos disponibles en ese momento

13.3

CONSULTA 3: Definición ARQUETA DE LLEGADA EXISTENTE

El Anteproyecto expone la necesidad de realizar una serie de modificaciones en la arqueta de llegada, pero no define el estado actual de dicha arqueta, proponiendo una nueva arqueta de conexión con entradas y salidas de conducciones.

Se hace necesario para poder poder evaluar el procedimiento constructivo oportuno para ejecutar la nueva arqueta de conexión, el estado actual de la arqueta existente, que durante la visita técnica y dado que estaba vallado y cerrado, no se pudo ver.

Planos en pdf o dwg de la arqueta de conexión existente a la ETAP, con cotas de fondo y ubicación de las entradas y salidas de las conducciones exactas.

No tenemos ningún plano

14.-

Respecto a la fase de la Puesta en Marcha de la instalación, se han detectado las siguientes incongruencias en el Anteproyecto:

a. PCA y Memoria: se indica una duración de 6 meses
b. Anejo 17. Estudio de Explotación. En el apartado 10 se indica en primer lugar que tendrá una duración de 1 mes, y posteriormente se justifica su importe para un periodo de 6 meses y se valora en 741.884,81 Euros (123.647,47 Euros/mes), que incluye conceptos de: personal, locomoción, materiales y productos fungibles, mantenimiento y conservación, seguros y pólizas, agua potable, energía eléctrica, productos químicos y transporte de residuos.
c. Anejo 24. Plan de Obra. Se indica en el texto que además de puestas en marcha parciales será necesario una fase final de puesta en marcha que incluye 6 meses de puesta en marcha y 1 mes de pruebas globales. En el diagrama Gantt solo se contemplan 6 meses de puesta en marcha final
d. Capítulo 5 del Presupuesto: ETAPA DE PUESTA EN MARCHA Y PERÍODO DE PRUEBAS: se incluye un plazo de 6 meses con un precio unitario de 50.000 Euros/mes. La descripción de la partida indica: "Mes de puesta en marcha y periodo de pruebas de funcionamiento, según lo definido en el pliego de prescripciones técnicas particulares, que incluye todos los gastos de personal, energía, reactivos, medios auxiliares y seguros."

Por favor, aclaren qué plazo de puesta en marcha debe considerarse, así como los conceptos que correrán a cargo del contratista durante esta fase. Así mismo, solicitamos aclaración sobre qué gastos correrán a cargo del contratista durante las puestas en marcha parciales que se harán durante las obras.

15.-

En el Capítulo 1.01 Movimiento de Tierras del Presupuesto se indica una partida alzada para el desvío de la tubería de PRFV de la desaladora. En la colección de planos no aparece dicha tubería (ni estado actual ni desvío). Tampoco se indica en el Anejo 19 Servicios Afectados. ¿Sería posible adjuntar plano de localización de dicha tubería para ver cómo afecta a las nuevas instalaciones?

No se afecta la tubería de la desaladora

16.-

En el presupuesto del anteproyecto, dentro de capítulo 2.10.1 EQUIPAMIENTO DE FILTROS, se miden 3 unidades de Grupo motobomba centrífuga 2520 m3/h a 10 mca (ZMBCHS2520_PR). Según la

memoria, y así indicado en la visita, dichos equipos se encuentran acopiados en obra. ¿Hay que valorarlos en el proyecto de licitación o se puede considerar la instalación de los equipos acopiados?

Se respetará lo recogido en el Anteproyecto