



INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN

LA PRESENTE VALORACIÓN TÉCNICA TIENE COMO OBJETO EVALUAR LA OFERTA Y PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR LA EMPRESA LICITADORA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE RENTING DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO PARA LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA. LICITACIÓN ELECTRÓNICA. (SIREC), CON EXPEDIENTE C102-10AA-1124-0101. LOTE 3

1. EMPRESA EVALUADA.

La propuesta evaluada corresponde a la empresa que se detalla a continuación:

Empresa
Caixabank Equipment Finance S.A.

La empresa licitadora ha presentado toda la documentación requerida en el Anexo II del PCP sobre el contenido del Sobre B.

La oferta presentada se ajusta a lo requerido en el PPT.

2. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN POR APLICACIÓN DE UN JUICIO TÉCNICO DE VALOR:

La adjudicación recaerá en la empresa licitadora que, en su conjunto y por lote, haga la proposición más ventajosa, teniendo en cuenta los siguientes criterios de adjudicación:
Propuesta Técnica: Se valorará con un máximo de 20 puntos.

Se considerarán APTAS O TÉCNICAMENTE ACEPTABLES aquellas ofertas que alcancen 10 puntos de los 20 puntos máximos posibles de la proposición técnica conforme a los siguientes criterios:

- Innovaciones en equipamiento propuesto:** Se valorará con un máximo de 5 puntos. Se valorarán las innovaciones adicionales que mejoren la funcionalidad, conectividad y sostenibilidad del equipamiento. Ejemplo: integración de sensores avanzados para monitoreo en tiempo real y elementos de gamificación.
- Proyecto y propuesta de distribución del equipamiento:** Se valorará con un máximo de 7 puntos, según el siguiente detalle:



- Distribución de equipamiento (Máximo 3 puntos): Se valorará la disposición y propuesta de distribución del equipamiento, así como los criterios elegidos para dicha distribución.
- Optimización del espacio (Máximo 2 puntos): Se valorará los criterios, entre otros, descritos para la optimización del espacio, recorridos, espacios de tránsito, accesibilidad, etc.
- Estrategia de explotación (Máximo 2 puntos): Se valorará, entre otros, las capacidades de actividades, trabajos, y optimización de las sesiones y tablas de ejercicios, así como la capacidad de rotación y ratios de uso/estación de trabajo.

3. Plan de formación intensiva y acceso digital continuo. Se valorará con un máximo de 4 puntos, según el siguiente detalle:

- Plan de formación inicial (Máximo 2 puntos): Se valorará, la propuesta de formación y capacitación del personal tanto en formato presencial, como on-line, así como la calidad y capacitación de los formadores, incorporando un cronograma del impacto de la formación a lo largo del contrato, ente otras.
- Acceso digital permanente (Máximo 1 punto): Se valorará, entre otros, la disponibilidad de acceso a plataforma digital de contenido formativo y actualización de nuevas capacidades/posibilidades de trabajo en los equipamientos, así como herramientas para mejorar la experiencia de uso por parte del cliente.
- Innovaciones formativas (Máximo 1 punto): Se valorará la existencia de módulos especializados en uso de tecnología integrada y tendencias de entrenamiento.

4. Documentación con las posibilidades de acabados y personalización avanzada. Se valorará con un máximo de 2 puntos, según el siguiente detalle:

- Opciones de personalización física (Máximo 1 punto): Se valorará la capacidad de elección de diferentes acabados en el equipamiento, así como la adaptación de este con elementos de discriminación visual en las zonas de agarres/uso para personas deportistas con discapacidad, entre otros.
- Personalización digital (Máximo 1 punto): Se valorará la capacidad de disponer de plataforma conectada con el equipamiento para personalizar mensajes en las pantallas que disponga el equipamiento con mensajes de comunicación de la IIDD, entre otras posibilidades.

5. Documento con propuestas de soporte integral y colaboración estratégica. Se valorará con un máximo de 2 puntos, según el siguiente detalle:

- Soporte técnico (Máximo 1 punto): Se valorará la disponibilidad de servicio técnico y los tiempos de respuesta por debajo de los garantizados.
- Colaboración en promoción (Máximo 1 punto): Se valorará aquellas acciones que pongan en valor los espacios y equipamientos en medios de comunicación digitales y físicos de impacto nacional e internacional.

Todas las ofertas que alcancen los 10 puntos pasarán a la fase de valoración de la documentación del sobre A por aplicación de fórmulas matemáticas. Esta valoración será considerada, por lote, en la suma de las puntuaciones obtenidas junto al resto de apartados.

3. PUNTUACIONES.

1. Innovaciones en equipamiento propuesto: Se valorará con un máximo de 5 puntos. Se valorarán las innovaciones adicionales que mejoren la funcionalidad, conectividad y sostenibilidad del equipamiento. Ejemplo: integración de sensores



avanzados para monitoreo en tiempo real y elementos de gamificación.

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. expone todos los detalles que demuestran que el equipamiento cumple y excede los requisitos mínimos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Presentan mejoras en cuanto a conectividad, plataforma multimedia, entrenador virtual, personalización digital, entrenamientos por objetivos o test submáximos o militares, entre muchas otras. Presentan una descripción completa de cada equipamiento en el que detallan la calidad de los materiales, de mayor resistencia y sostenibilidad, y respetuosos con el medio ambiente en lo que respecta a baja emisión de ruidos o temperatura. Además, presentan certificaciones que avalan la calidad del equipamiento ofertado, así como actualizaciones tecnológicas opcionales que permitan extender el ciclo de vida útil del equipo, mediante la integración con el ecosistema Mywellness o la solución digital Starter para crear programas de trabajo para los usuarios. **Se le otorgan 5 puntos.**

Empresas	Puntuación
Caixabank Equipment Finance S.A.	5

2. Proyecto y propuesta de distribución del equipamiento: Se valorará con un máximo de 7 puntos, según el siguiente detalle:

- **Distribución de equipamiento (Máximo 3 puntos): Se valorará la disposición y propuesta de distribución del equipamiento, así como los criterios elegidos para dicha distribución.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. realiza mediante un renderizado 3D detallado la ubicación de los diferentes elementos en la sala, contemplando correctamente la disposición de los mismos, así como su orientación, tomando como referencia las puertas de acceso conforme a la realidad propia de la sala que acogerá este equipamiento. **Se le otorgan 3 puntos.**

- **Optimización del espacio (Máximo 2 puntos): Se valorará los criterios, entre otros, descritos para la optimización del espacio, recorridos, espacios de tránsito, accesibilidad, etc.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. detalla varias zonas de actividad de manera que se distinguen los flujos de uso de los equipamientos y se garantiza el rendimiento deportivo y la seguridad de los usuarios, detallando las zonas en función de las emisiones de ruidos, nivel de impacto, vibraciones o nivel de usuarios. Cuidan la parte estética, los espacios entre máquinas o las vías de evacuación hacia las puertas de emergencia. Esta optimización de espacios y recorridos lo exponen distinguiendo las siguientes zonas: Espacio Strench/Quore Sala funcional, espacio estructural funcional, Espacio SKILLX sala funcional, Espacio Cardiovascular, Espacio Fuerza/BIOSTRENGTH, Espacio de Peso Libre y Pure Strength, Espacio de fuerza tradicional y poleas y Espacio de valoración y meeting entre cuerpo técnico y usuarios. **Se le otorgan 2 puntos.**

- **Estrategia de explotación (Máximo 2 puntos): Se valorará, entre otros, las capacidades de actividades, trabajos, y optimización de las sesiones y tablas de ejercicios, así como la capacidad de rotación y ratios de uso/estación de trabajo.**



La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. no aporta información detallada ni relevante en este apartado. **Se le otorgan 0 puntos.**

Empresas	Puntuación
CAIXABANK EQUIPMENT FINANCE S.A	5

3. Plan de formación intensiva y acceso digital continuo. Se valorará con un máximo de 4 puntos, según el siguiente detalle:

- **Plan de formación inicial (Máximo 2 puntos): Se valorará, la propuesta de formación y capacitación del personal tanto en formato presencial, como on-line, así como la calidad y capacitación de los formadores, incorporando un cronograma del impacto de la formación a lo largo del contrato, ente otras.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. presenta de manera detallada un programa de formación para la capacitación del personal, gratuito, tanto antes del inicio de la puesta en marcha del equipamiento como después del mismo, de manera presencial y online. En total, 22 horas de formación distribuidas cronológicamente en 10 semanas. Por tanto, presenta una propuesta de formación adecuada para el conocimiento del nuevo material adquirido y poder sacar el máximo rendimiento del mismo, tanto para acciones relacionadas con la actividad, en el caso de Skill X, como en aquellas acciones dirigidas a dominar maquinaria que dispone de nuevos softwares que permiten diversas posibilidades de entrenamiento, como es el caso de la línea Biostrenght o del software de diagnosis implementado en la pantalla Check Up.

Se le otorgan 2 puntos.

- **Acceso digital permanente (Máximo 1 punto): Se valorará, entre otros, la disponibilidad de acceso a plataforma digital de contenido formativo y actualización de nuevas capacidades/posibilidades de trabajo en los equipamientos, así como herramientas para mejorar la experiencia de uso por parte del cliente.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. ofrece acceso digital permanente a la plataforma "E-learning platform Mywellness Cloud", en la que los profesionales podrán encontrar todos los cursos asignados en el plan de aprendizaje. La plataforma Mywellness ofrece innumerables posibilidades de entrenamientos y de experiencias a los usuarios, de manera que redunde en la calidad de los servicios a prestar en la Ciudad Deportiva de Huelva.

Se le otorga 1 punto.

- **Innovaciones formativas (Máximo 1 punto): Se valorará la existencia de módulos especializados en uso de tecnología integrada y tendencias de entrenamiento.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. ofrece varios módulos especializados en el desarrollo de los distintos programas de entrenamiento, que integran tanto la parte tecnológica como las tendencias de entrenamientos adaptados a cada ecosistema de maquinarias. Así pues, distingue: TECHNOGYM CHECK UP FOUNDATION (contextualización sobre la valoración inicial), BIOSTRENGTH FOUNDATION (entrenamientos de fuerza), SKILL LINE FOUNDATION (gestión de dinámicas grupales) y SKILL X FORMAT EDUCATION (masterclass, talleres y diseño de sesiones). **Se le otorga 1 punto.**



Empresas	Puntuación
Caixabank Equipment Finance S.A.	4

4. Documentación con las posibilidades de acabados y personalización avanzada. Se valorará con un máximo de 2 puntos, según el siguiente detalle:

- **Opciones de personalización física (Máximo 1 punto): Se valorará la capacidad de elección de diferentes acabados en el equipamiento, así como la adaptación de este con elementos de discriminación visual en las zonas de agarres/uso para personas deportistas con discapacidad, entre otros.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. expone las características detalladas de los equipamientos con sus diferentes acabados y opciones de configuración física, aunque no hace alusión expresa a detalles ni adaptaciones para deportistas con algún tipo de discapacidad. **Se le otorgan 0,5 puntos.**

- **Personalización digital (Máximo 1 punto): Se valorará la capacidad de disponer de plataforma conectada con el equipamiento para personalizar mensajes en las pantallas que disponga el equipamiento con mensajes de comunicación de la IIDD, entre otras posibilidades.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. no aporta información detallada ni hace mención expresa a lo que se solicita en este apartado. **Se le otorgan 0 puntos.**

Empresa	Puntuación
Caixabank Equipment Finance S.A.	0,5

5. Documento con propuestas de soporte integral y colaboración estratégica. Se valorará con un máximo de 2 puntos, según el siguiente detalle:

- **Soporte técnico (Máximo 1 punto): Se valorará la disponibilidad de servicio técnico y los tiempos de respuesta por debajo de los garantizados.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. presenta con todo detalle un servicio de post venta de soporte integral para asistir cualquier tipo de incidencia que se pudiera producir con el uso de la maquinaria ofertada y con un compromiso de asistencia de 48 horas para solventar la incidencia. **Se le otorga 1 punto.**

- **Colaboración en promoción (Máximo 1 punto): Se valorará aquellas acciones que pongan en valor los espacios y equipamientos en medios de comunicación digitales y físicos de impacto nacional e internacional.**

La empresa Caixabank Equipment Finance S.A. dispone de programas de promoción de actividades que favorecen la captación de nuevos socios y la fidelización de los existentes. Así, la aplicación "Challenge" ofrece una serie de retos y eventos que propician la participación y la motivación entre los usuarios, no sólo de aquellos que hacen uso de un centro deportivo específico, sino a nivel mundial todos aquellos que hagan uso del ecosistema Mywellness. **Se le otorga 1 punto.**

Empresa	Puntuación
Caixabank Equipment Finance S.A.	2



CUANTIFICACIÓN DE LA VALORACIÓN FINAL.

EMPRESA		PUNTUACIÓN					TOTALES
		Bloque 1	Bloque 2	Bloque 3	Bloque 4	Bloque 5	
Caixabank Finance S.A.	Equipment	5	5	4	0,5	2	16,5

Vistas las puntuaciones obtenidas en la presente valoración técnica, la empresa licitadora Caixabank Equipment Finance S.A. obtiene un total de **16,5 puntos**, por lo que obtiene los puntos necesarios para considerarse **APTA O TÉCNICAMENTE ACEPTABLE**, superando el mínimo de **10 puntos** necesarios para realizarse la apertura de su sobre A, a los efectos oportunos.

En Huelva, a 24 de enero de 2025

Director Ciudad Deportiva de Huelva

Coordinador Técnico Ciudad Deportiva de Huelva