**RESOLUCIÓN DE CORRECCIÓN ERRORES DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, CON GARANTÍA TOTAL, DE LAS INSTALACIONES Y EDIFICIOS, EN CENTROS PERTENECIENTES AL ÁREA HOSPITALARIA VIRGEN MACARENA (AHVM) QUE NO POSEEN PERSONAL PROPIO ADSCRITO AL ÁREA DE MANTENIMIENTO, DEL SERVICIO ANDALUZ DE SALUD.**

**EXPEDIENTE P.A. 56/2023**

La Dirección Gerencia del Hospital Universitario Virgen del Rocío de Sevilla, como órgano de contratación donde está ubicada la Central Provincial de Compras de Sevilla que agrupa los Centros Sanitarios de la provincia, en virtud de las competencias que tiene de delegadas de la Dirección Gerencia del Servicio Andaluz de Salud por Resolución de 20 de enero de 2022, publicada en el BOJA núm. 22, de 02 de febrero de 2022.

***ANTECEDENTES***

**PRIMERO. -** Con fecha1 13/08/2024 se dicta Resolución de acuerdo de inicio del expediente.

**SEGUNDO.** – Con fecha 26/11/2024 se dicta Resolución de inicio complementaria de la resolución de inicio de 13/08/2024.

**TERCERO. -** Con fecha 31/01/2025 se dicta Resolución de aprobación del PCAP, PPT, del expediente, del procedimiento y del gasto.

**CUARTO. -** Con fecha 04/02/2025 se publica el mismo en el Perfil del Contratante del SAS, estableciéndose la fecha límite de presentación de ofertas el día 05 de marzo de 2.025.

**QUINTO. –** Tras informe recibido de fecha 25/10/2024 de la Asesoría Jurídica sobre el cuadro resumen del modelo de pliego de cláusulas administrativas particulares, y considerando la imposibilidad de iniciar el contrato en el ejercicio 2024, se emite con fecha 26/11/2024 memoria justificativa y económica complementaria de la memoria justificativa y económica de fecha 12 de agosto de 2024.

**SEXTO. -** Se advierte con posterioridad a la publicación en el Perfil del Contratante, que se ha producido errores de hecho en la redacción de los siguientes documentos del expediente:
Memoria de fecha 26/11/2024 justificativa y económica complementaria de la memoria de 12/08/2024.



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 1/8 |

Resolución de inicio de fecha 26/11/2024 complementaria de la resolución de inicio del expediente de 13/08/2024.
Anexo I del cuadro resumen: “resumen de costes directos e indirectos”.
Anexo II del cuadro resumen: “criterios de adjudicación”.
Anexo III del cuadro resumen: “Listado de subrogación del personal”
Anexo VII del cuadro resumen: “declaración responsable”.
Pliego de prescripciones técnicas.

***FUNDAMENTO DE DERECHO***

PRIMERO. - El artículo 109.2 de la Ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, establece que “Las Administraciones Publicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho, o aritméticos existentes en sus actos”.

SEGUNDO. - El artículo 132 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público, establece que los Órganos de Contratación darán a los licitadores y candidatos un tratamiento igualitario y no discriminatorio y ajustarán su actuación a los principios de transparencia y proporcionalidad.

En consecuencia, vistos los antecedentes expuestos, los preceptos legales citados y demás normas de general aplicación, esta Dirección Gerencia del Hospital Universitario Virgen del Rocío de Sevilla, como Órgano de Contratación, y en uso de sus atribuciones,

***ACUERDA***

**PRIMERO**. - Modificar la memoria justificativa y económica de fecha 26/11/2024 complementaria de la memoria justificativa y económica de 12/08/2024, así como en el **anexo I** del cuadro resumen, de modo que:

**Donde dice**:

Se pueden ver, para los años de duración del contrato, en la siguiente tabla:

……..



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 2/8 |

| AÑO | CATEGORIA | | Oficial 1ª | Oficial 1ª administrativo | Peón ordinario | Jefe de taller | Ingeniero |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2027 | COSTE HORA DIURNA | LABORABLES (L-V) | 24,35 € | 25,44 € | 21,96 € | 30,43 € | 38,17 € |
| | | SABADOS, DOMINGOS Y FESTIVOS | **24,96 €** | | | | |
| | COSTE HORA NOCTURNA | LABORABLES (L-V) | 25,90 € | | | | |
| | | SABADOS, DOMINGOS Y FESTIVOS | 26,50 € | | | | |

**Debe decir**:

Se pueden ver, para los años de duración del contrato, en la siguiente tabla:

…….

| AÑO | CATEGORIA | | Oficial 1ª | Oficial 1ª administrativo | Peón ordinario | Jefe de taller | Ingeniero |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2027 | COSTE HORA DIURNA | LABORABLES (L-V) | 24,35 € | 25,44 € | 21,96 € | 30,43 € | 38,17 € |
| | | SABADOS, DOMINGOS Y FESTIVOS | **25,90 €** | | | | |
| | COSTE HORA NOCTURNA | LABORABLES (L-V) | 25,90 € | | | | |
| | | SABADOS, DOMINGOS Y FESTIVOS | 26,50 € | | | | |



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
|---|---|---|
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 3/8 |

**Donde dice**:

| CENTRO | CATEGORIA | COSTE 2024 | L-V (NO FESTIVOS) | | FESTIVOS, SABADOS Y DOMINGOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Diurnas | Nocturnas | Diurnas | Nocturnas |
| **Hospital Sierra Norte (Constantina)** | JEFE DE TALLER | Horas anuales | 1.976,00 | | | |
| | OFICIAL DE PRIMERA | Horas anuales | 5.928,00 | 1.976,00 | 1.652,00 | 1.180,00 |
| **Hospital San Lázaro (Sevilla)** | OFICIAL DE PRIMERA | Horas anuales | 6.916,00 | 4.940,00 | 3.304,00 | 2.360,00 |
| **Hospital San Lázaro (Sevilla) y Centros Periféricos** | INGENIERO/A TÉCNICO | Horas anuales | 3.952,00 | | | |
| | ADMINISTRATIVO | Horas anuales | 1.976,00 | | | |
| | JEFE DE TALLER | Horas anuales | 3.952,00 | | | |
| | OFICIAL DE PRIMERA | Horas anuales | 15.808,00 | | | |
| | PEON ORDINARIO | Horas anuales | 1.976,00 | | | |

**Debe decir**:

| CENTRO | CATEGORIA | COSTE 2024 | L-V (NO FESTIVOS) | | FESTIVOS, SABADOS Y DOMINGOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Diurnas | Nocturnas | Diurnas | Nocturnas |
| **Hospital Sierra Norte (Constantina)** | JEFE DE TALLER | Horas anuales | 1.976,00 | | | |
| | OFICIAL DE PRIMERA | Horas anuales | 5.187,00 | 2.470,00 | 1.652,00 | 1.180,00 |
| **Hospital San Lázaro (Sevilla)** | OFICIAL DE PRIMERA | Horas anuales | 6.916,00 | 4.940,00 | 3.304,00 | 2.360,00 |
| **Hospital San Lázaro (Sevilla) y Centros Periféricos** | INGENIERO/A TÉCNICO | Horas anuales | 3.952,00 | | | |
| | ADMINISTRATIVO | Horas anuales | 1.976,00 | | | |
| | JEFE DE TALLER | Horas anuales | 5.187,00 | | | |
| | OFICIAL DE PRIMERA | Horas anuales | 15.808,00 | | | |
| | PEON ORDINARIO | Horas anuales | 1.976,00 | | | |



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 4/8 |

**SEGUNDO**. – Debido a la modificación realizada en los criterios de adjudicación tras observaciones del informe de Asesoría Jurídica al cuadro resumen del PCAP de fecha 25/10/2024, incluir en la resolución complementaria de la resolución de inicio del expediente de 13/08/2024 lo siguiente:

Clasificación, criterios de solvencia y de adjudicación:

Las condiciones en las que, en su caso, se exige los criterios de solvencia que se deben cumplir para licitar, se establecen en el P.C.A.P.

Por otra parte, los criterios de adjudicación, cuyo detalle se realiza también en el PCAP, responden al siguiente esquema:

1. CRITERIO ECONÓMICO:

PRECIO:

AUTOMÁTICO.

Puntuación máxima del criterio: 45 puntos

2. CRITERIOS CUALITATIVOS AUTOMATICOS

2.2. LEVANTAMIENTO DE PLANOS:

Puntuación máxima del criterio: 10 puntos

3. CRITERIOS CUALITATIVOS NO AUTOMÁTICOS

3.1. PRESTACION DEL SERVICIO:

Puntuación máxima del criterio: 30 puntos

3.1.1. Plan organizativo

Puntuación máxima del criterio: 10 puntos

3.1.2. Programa de mantenimiento

Puntuación máxima del criterio: 10 puntos

3.1.3. Gestión ambiental, eficiencia energética y consumo responsable.

Puntuación máxima del criterio: 5 puntos

3.1.4. Medidas de mejoras en las instalaciones

Puntuación máxima del criterio: 5 puntos

3.2. PLAN DE CONTINGENCIAS

Puntuación máxima del criterio: 10 puntos

3.3. PLAN DE FORMACION

Puntuación máxima del criterio: 5 puntos



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 5/8 |

**TERCERO.** – Modificar el **Anexo II del cuadro resumen**, de modo que:

**Donde dice**:

1. CRITERIO ECONÓMICO:

PRECIO:

AUTOMÁTICO.

Puntuación máxima del criterio: 45 puntos

Se asignará la máxima puntuación a la oferta económicamente más ventajosa respecto al precio de licitación, asignándose la puntuación al resto de las ofertas mediante proporcionalidad inversa.

Importe de oferta más económica (Omin): se le asignarán la máxima puntuación (**25 puntos**)

**Debe decir**:

1. CRITERIO ECONÓMICO:

PRECIO:

AUTOMÁTICO.

Puntuación máxima del criterio: 45 puntos

Se asignará la máxima puntuación a la oferta económicamente más ventajosa respecto al precio de licitación, asignándose la puntuación al resto de las ofertas mediante proporcionalidad inversa.

Importe de oferta más económica (Omin): se le asignarán la máxima puntuación (**45 puntos**)

**CUARTO. -** Modificar el **Anexo III del cuadro resumen**, de modo que se incluyen los pactos en vigor con los trabajadores.



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 6/8 |

**QUINTO. –**Modificar el **anexo VII** del cuadro resumen, de modo que:

**Donde dice:**

DECLARA EXPRESAMENTE que caso de resultar esta Empresa adjudicataria del servicio objeto de la presente licitación, SE COMPROMETE A:

1. REVISIÓN POR FABRICANTE:

Nº INSTALACIONES CRITICAS cuyo mantenimiento correctivo va a ser realizado por fabricante de los INSTALACIONES o por su SAT oficial, según periodicidad indicada y conforme a la declaración responsable como ANEXO IV del PPT.: _____ (INDICAR)

2. LEVANTAMIENTO DE PLANOS:

Plazo de entrega de la planimetría desde la entrega de documentación por parte del centro.: ____ meses. (INDICAR)

3. RESPONSABLE DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO CON EXPERIENCIA:

Número de años de experiencia del responsable en la gestión de este tipo de contratos: ____ (INDICAR)

**Debe decir:**

DECLARA EXPRESAMENTE que caso de resultar esta Empresa adjudicataria del servicio objeto de la presente licitación, SE COMPROMETE A:

1. LEVANTAMIENTO DE PLANOS:

Plazo de entrega de la planimetría desde la entrega de documentación por parte del centro.: ____ meses. (INDICAR)

**SEXTO**. - Modificar el apartado 8.5.1. del pliego de prescripciones técnicas de modo que:

**Donde dice**:

| | **Hospital San Lázaro y centros periféricos en Sevilla** | | |
|---|---|---|---|
| Turnos: | Mañana | Tarde | Noche |
| Laborables | 1 jefe Taller<br>1 jefe de equipo<br>1 jardinero<br>5 oficiales mantenimiento | 1 jefe Taller (localizable)<br>1 oficial mantenimiento (localizable) | 1 jefe Taller (localizable)<br>1 oficial mantenimiento (localizable) |
| Sábados, domingos y festivos | 1 oficial mantenimiento (localizable) | 1 oficial mantenimiento (localizable) | 1 oficial mantenimiento (localizable) |



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 7/8 |

**Debe decir**:

| | Hospital San Lázaro y centros periféricos en Sevilla | | |
|---|---|---|---|
| Turnos: | Mañana | Tarde | Noche |
| Laborables | 2 jefe Taller<br>1 Peón<br>8 oficiales mantenimiento | 1 jefe Taller (localizable)<br>1 oficial mantenimiento (localizable) | 1 jefe Taller (localizable)<br>1 oficial mantenimiento (localizable) |
| Sábados, domingos y festivos | 1 oficial mantenimiento (localizable) | 1 oficial mantenimiento (localizable) | 1 oficial mantenimiento (localizable) |

**SEPTIMO. –** Ampliar el plazo para la presentación de ofertas hasta el día **12 de marzo de 2.025**.

**OCTAVO. -** Publicar la presente resolución en el Perfil del Contratante en la forma prevista en el artículo 135 de la LCSP.

**EL DIRECTOR GERENTE**
**HOSPITAL UNIVERSITARIO VIRGEN DEL ROCÍO**

**P.S. EL SUBDIRECTOR GERENTE**
**HOSPITAL UNIVERSITARIO VIRGEN DEL ROCÍO**

**(Res. Dirección Gerencia SAS, de 31/01/2025)**



Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | JESUS LUIS RODRIGUEZ SANCHEZ | 26/02/2025 |
| VERIFICACIÓN | BndJAJXCQ25YEVXV2UTCRGREY3QXVC | PÁG. 8/8 |