

ACTA DE ANÁLISIS DE INFORME DE BAJA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

EXPEDIENTE: CONTR 2024 0000887491
OBJETO: ACUERDO MARCO DE OBRAS DE NUEVA PLANTA, REFORMA, ADAPTACIÓN, AMPLIACIÓN, REDISTRIBUCIÓN Y MEJORAS EN CENTROS EDUCATIVOS DE LA CONSEJERÍA DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL CON O SIN ORIGEN DE FINANCIACIÓN EN FONDOS EUROPEOS (00078/ISE/2024/SC)
PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: ABIERTO PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA DE OFERTAS
TIPO CONTRACTUAL: OBRA
VALOR MÁXIMO ESTIMADO: 201.484.140,00 EUROS

ASISTENTES:

Presidente:

DIEGO MANUEL TALAVERA SÁNCHEZ. Director de Contratación y Gestión Patrimonial

Vocales:

BLANCA OSES GIMÉNEZ DE ARAGÓN. Directora de la Asesoría Jurídica

FRANCISCO DE PAULA MORENO RAYO. Administrador de Control Interno

MAITE GIL BÁEZ. Administradora de Diseño y Normalización de la Dirección de Obras y Construcciones

PALOMA GALLARDO GUIJOSA. Administradora de Proyectos de la Dirección de Obras y Construcciones

Secretaria:

MARÍA LOURDES JIMÉNEZ RODRÍGUEZ. Técnico de la Dirección Contratación y Gestión Patrimonial

En Camas siendo las 10:30 horas del día 3 de marzo de 2025, se reúnen las personas que arriba se reseñan, mediante la utilización de dispositivos telemáticos o informáticos, todas componentes de la Mesa de Contratación, al objeto de proceder, de acuerdo con lo establecido en el artículo 22 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, al análisis del informe de viabilidad de ofertas anormalmente bajas y, con cuantos pronunciamientos se deriven de dicho análisis, conforme a lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por la Presidencia se declara válidamente constituida la Mesa de Contratación y abierta la sesión y se procede a informar de la situación del expediente, y de la observancia de las normas relativas a la contratación administrativa.

Y se indica que la totalidad de miembros de la Mesa de Contratación reiteran que no existe ningún conflicto de interés que pueda comprometer su imparcialidad e independencia durante el procedimiento, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 64 de la LCSP.

A continuación, la Presidencia de la Mesa informa que la fecha límite del plazo de presentación de la documentación justificativa de la viabilidad de la oferta conforme a lo dispuesto en el PCAP fue el día 13 de febrero de 2025 a las 23:59 horas.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ	04/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 1/13	

Seguidamente, la Secretaría, a la vista de la información ofrecida por SiREC-Portal de licitación electrónica, la cual queda incorporada al expediente, comunica que se constata lo siguiente:

Se acredita que existen personas licitadoras que no han presentado la documentación requerida mediante escrito con fecha de 10 de febrero de 2025.

Acto seguido la Mesa de Contratación, dado que no se ha presentado la documentación requerida, acuerda proponer al Órgano de Contratación rechazo de las ofertas anormalmente bajas y en consecuencia su declaración de EXCLUIDA de la licitación a las siguientes personas licitadoras, al estimarse que dichas ofertas no pueden ser cumplidas como consecuencia de la inclusión de valores anormales:

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTES
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	36 y 37
B14716831	SEPISUR XXI SL	14 y 15

Se acredita que una vez finalizado el plazo, se procedió al descriptado y apertura de la documentación requerida justificativa de la viabilidad de la oferta, la cual fue trasladada al servicio encargado del asesoramiento técnico de dicha documentación. Siendo las personas licitadoras que presentaron la documentación justificativa de la viabilidad de la oferta requerida mediante escrito con fecha de 10 de febrero de 2025 las siguientes:

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	11
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	12
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	13
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	14
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	15
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	31
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	32
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	33
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	34
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	35
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	36
B92507144	COMONSA SUR SL	36
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	36
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	37
A29155421	GUAMAR SA	37
B43331412	ISTEM, S.L.	37
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	37
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	37
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA TECNOLOGIA COOPERATIVA S. COOP. AND.	37

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ	04/03/2025
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 2/13



A continuación se procede por la Presidencia de la Mesa a la lectura informe de fecha 25 de febrero de 2025 remitido por el órgano encargado de la valoración de la viabilidad de las ofertas anormalmente bajas, que se anexa al presente acta, acordándose por la Mesa de Contratación aprobación, respetando la valoración suscrita por el personal encargado de realizar las evaluaciones en la que se aplican criterios estrictamente técnicos sin que quepa realizar un análisis contradictorio de las mismas, salvo valorar si en la aplicación de los parámetros contenidos en el Pliego se ha producido un error material o de hecho que resulte patente de tal forma que pueda ser apreciado sin necesidad de efectuar razonamientos técnicos complejos distintos de los realizados en su informe por el personal especialista.

En base al citado informe, se acuerda elevar al Órgano de Contratación:

- Propuesta de aceptación de las ofertas de las siguientes personas licitadoras, al estimar que las mismas pueden ser cumplidas a satisfacción de la Administración:

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	11
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	12
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	13
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	14
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	15
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	31
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	32
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	33
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	34
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	35
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	36
B92507144	COMONSA SUR SL	36
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	36
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	37
A29155421	GUAMAR SA	37
B43331412	ISTEM, S.L.	37
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	37
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	37
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA TECNOLOGIA COOPERATIVA S. COOP. AND.	37

A continuación, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 146 de la LCSP, se procede por parte de la Mesa de Contratación a la baremación de los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas de acuerdo con lo expresado en el PCAP, y conforme a lo dispuesto por el artículo 150 de la LCSP y la cláusula 10.5 del PCAP, la Mesa de Contratación clasifica por orden decreciente las proposiciones presentadas, atendiendo a los criterios de adjudicación señalados en el PCAP, y en base al resultado acuerda elevar al Órgano de Contratación la correspondiente propuesta de clasificación:

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ	04/03/2025	
	MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 3/13	



NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE	PROP. ECON.	OBRAS CLASE I MAT.PROX./ECOL. (0-60)	OBRAS CLASE II,III,IV,V MAT.PROX./ECOL. (0-30)	MEJ. JARD. (0-30)	TOTAL
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	11	40,00	60,00			100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	11	40,00	60,00			100,00
B14333447	CONSTRUCCIONES MOGILBA SL	11	40,00	60,00			100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	11	40,00	60,00			100,00
B14522429	CONTRATAS DE MONTEMAYOR SL	11	40,00	60,00			100,00
B14967079	EDIMOVISA CONSTRUCTORA, S.L.	11	20,00	60,00			80,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	11	40,00	60,00			100,00
B72492754	GLOBALZIA SL	11	40,00	60,00			100,00
B92246388	CONSTRUCCIONES GORUIZ SL	11	40,00	60,00			100,00
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	11	40,00	60,00			100,00
	UTE CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ CIVICO SL CONSTRUCCIONES ANTROJU SL	11	40,00	60,00			100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	12	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	12	40,00		30,00	30,00	100,00
B14372866	CONSTRUCCIONES ANTROJU SL	12	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	12	40,00		30,00	30,00	100,00
B14522429	CONTRATAS DE MONTEMAYOR SL	12	40,00		30,00	30,00	100,00
B14779391	VERLIN INTEGRACIONES SL	12	0,00		30,00	30,00	60,00
B14967079	EDIMOVISA CONSTRUCTORA, S.L.	12	20,00		30,00	30,00	80,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	12	40,00		30,00	30,00	100,00
B72492754	GLOBALZIA SL	12	40,00		30,00	30,00	100,00
B92246388	CONSTRUCCIONES GORUIZ SL	12	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA SEDEÑO MUÑOZ SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	12	40,00		30,00	30,00	100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	13	40,00		30,00	30,00	100,00
A14024905	CONSTRUCCIONES SERROT SA	13	40,00		30,00	30,00	100,00
A79486833	ELECNR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	13	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	13	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	13	40,00		30,00	30,00	100,00
B14967079	EDIMOVISA CONSTRUCTORA, S.L.	13	12,00		30,00	30,00	72,00
B72492754	GLOBALZIA SL	13	40,00		30,00	30,00	100,00

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ
MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ

04/03/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV

PÁG. 4/13





NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE	PROP. ECON.	OBRAS CLASE I MAT.PROX./ECOL. (0-60)	OBRAS CLASE II,III,IV,V MAT.PROX./ECOL. (0-30)	MEJ. JARD. (0-30)	TOTAL
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA	13	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	13	40,00		30,00	30,00	100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	14	40,00		30,00	30,00	100,00
A14024905	CONSTRUCCIONES SERROT SA	14	40,00		30,00	30,00	100,00
A29155421	GUAMAR SA	14	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	14	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	14	40,00		0,00	0,00	40,00
B23016603	CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA	14	40,00		30,00	30,00	100,00
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	14	40,00		30,00	30,00	100,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	14	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA	14	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	14	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	14	40,00		30,00	30,00	100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A14024905	CONSTRUCCIONES SERROT SA	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A23434970	VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A28976306	EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA SA	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A29155421	GUAMAR SA	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A29261260	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A73998346	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A78990413	MONCOBRA, S.A.	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	15	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	15	40,00		30,00	30,00	100,00
B18943845	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA S.L.	15	40,00		30,00	30,00	100,00
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD	15	40,00		30,00	30,00	100,00

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ
MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ

04/03/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV

PÁG. 5/13





NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE	PROP. ECON.	OBRAS CLASE I MAT.PROX./ECOL. (0-60)	OBRAS CLASE II,III,IV,V MAT.PROX./ECOL. (0-30)	MEJ. JARD. (0-30)	TOTAL
	LIMITADA						
B97279012	PROCYR EDIFICACION Y URBANISMO SL	15	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	15	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	15	40,00		30,00	30,00	100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	31	40,00	60,00			100,00
A29207263	COMEJI S.A.	31	40,00	60,00			100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	31	40,00	60,00			100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	31	40,00	60,00			100,00
B29505823	ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	31	40,00	60,00			100,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	31	40,00	60,00			100,00
B92246388	CONSTRUCCIONES GORUIZ SL	31	40,00	60,00			100,00
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	31	40,00	60,00			100,00
B92598309	GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL	31	40,00	60,00			100,00
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	31	40,00	60,00			100,00
	UTE Azogue Ingenieria S.L. INSTALACIONES ELECTRICAS CUETO S.L. INVESIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.L.U.	31	40,00	60,00			100,00
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU-REFERMO Y OBRAS, S.L.	31	40,00	60,00			100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	32	40,00		30,00	30,00	100,00
A29155421	GUAMAR SA	32	40,00		30,00	30,00	100,00
A29207263	COMEJI S.A.	32	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	32	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	32	40,00		30,00	30,00	100,00
B29505823	ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	32	40,00		30,00	30,00	100,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	32	40,00		30,00	30,00	100,00
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	32	40,00		30,00	30,00	100,00
B92598309	GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL	32	40,00		30,00	30,00	100,00
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	32	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU-REFERMO Y OBRAS, S.L.	32	40,00		30,00	30,00	100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	33	40,00		30,00	30,00	100,00

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ
MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ

04/03/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV

PÁG. 6/13





NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE	PROP. ECON.	OBRAS CLASE I MAT.PROX./ECOL. (0-60)	OBRAS CLASE II,III,IV,V MAT.PROX./ECOL. (0-30)	MEJ. JARD. (0-30)	TOTAL
A29155421	GUAMAR SA	33	40,00		30,00	30,00	100,00
A29207263	COMEJI S.A.	33	40,00		30,00	30,00	100,00
A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	33	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	33	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	33	40,00		30,00	30,00	100,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	33	40,00		30,00	30,00	100,00
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	33	40,00		30,00	30,00	100,00
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	33	40,00		30,00	30,00	100,00
B98982333	ECSA OBRA PUBLICA Y CIVIL SL	33	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	33	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU-REFERMO Y OBRAS, S.L.	33	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	33	40,00		30,00	30,00	100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	34	40,00		30,00	30,00	100,00
A28861771	SARDALLA ESPAÑOLA SA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
A29155421	GUAMAR SA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
A29207263	COMEJI S.A.	34	40,00		30,00	30,00	100,00
A29261260	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
A73998346	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	34	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B18239459	ANFRASA SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B18943845	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA S.L.	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B23016603	CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B29178910	CONSTRUCCIONES T. ARJONA, S.L.	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00
B98982333	ECSA OBRA PUBLICA Y CIVIL SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ
MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ

04/03/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV

PÁG. 7/13





NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE	PROP. ECON.	OBRAS CLASE I MAT.PROX./ECOL. (0-60)	OBRAS CLASE II,III,IV,V MAT.PROX./ECOL. (0-30)	MEJ. JARD. (0-30)	TOTAL
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	34	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU-REFERMO Y OBRAS, S.L.	34	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA REVESTIMIENTOS RUIZ SL	34	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL	34	0,00		0,00	0,00	0,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	35	40,00		30,00	30,00	100,00
A28976306	EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA SA	35	40,00		30,00	30,00	100,00
A29155421	GUAMAR SA	35	40,00		30,00	30,00	100,00
A29207263	COMEJI S.A.	35	40,00		30,00	30,00	100,00
A29261260	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA	35	40,00		30,00	30,00	100,00
A73998346	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	35	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B18239459	ANFRASA SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B18943845	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA S.L.	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B29178910	CONSTRUCCIONES T. ARJONA, S.L.	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B29505823	ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
B98982333	ECSA OBRA PUBLICA Y CIVIL SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU-REFERMO Y OBRAS, S.L.	35	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA REVESTIMIENTOS RUIZ SL	35	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA DESARROLLA OBRAS	35	10,00		30,00	30,00	70,00

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ
MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ

04/03/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV

PÁG. 8/13





NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE	PROP. ECON.	OBRAS CLASE I MAT.PROX./ECOL. (0-60)	OBRAS CLASE II,III,IV,V MAT.PROX./ECOL. (0-30)	MEJ. JARD. (0-30)	TOTAL
	Y SERVICIOS SL						
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	36	40,00	60,00			100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	36	40,00	60,00			100,00
B41197724	B41197724	36	0,80	0,00			0,80
B92507144	COMONSA SUR SL	36	40,00	60,00			100,00
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	37	40,00		30,00	30,00	100,00
A29155421	GUAMAR SA	37	40,00		30,00	30,00	100,00
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	37	40,00		30,00	30,00	100,00
B41197724	B41197724	37	0,80		0,00	0,00	0,80
B43331412	ISTEM, S.L.	37	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	37	40,00		30,00	30,00	100,00
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA TECNOLOGIA COOPERATIVA S. COOP. AND.	37	40,00		30,00	30,00	100,00

Según se establece en la cláusula 10.5 del PCAP:

“Únicamente serán propuestos al órgano de contratación como adjudicatarios del lote/lotes, las personas licitadoras que hayan obtenido la mayor puntuación, pudiendo tener cada lote más de un adjudicatario sin perjuicio de la limitación establecida.”

A la vista de lo anterior, la Mesa de Contratación acuerda elevar al Órgano de Contratación la siguiente propuesta de adjudicación a los efectos de que, una vez aceptada, se efectúe por los servicios correspondientes el requerimiento establecido en la cláusula 10.5 del PCAP a las personas licitadoras que se detallan a continuación por presentar la mejor oferta tomando en consideración los criterios que han servido de base para la adjudicación según lo dispuesto en el PCAP, que se comprometen a la ejecución del contrato por los importes y plazos indicados a continuación, así como por las mejoras ofertadas en las sesión de 6 de febrero de 2025:

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	11
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	12
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	13
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	14
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	15
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	31
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	32

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ	04/03/2025	
	MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 9/13	

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	33
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	34
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	35
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	36
A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	37
B18239459	ANFRASA SL	34
B18239459	ANFRASA SL	35
A73998346	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	15
A73998346	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	34
A73998346	ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.	35
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	31
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	32
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	33
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	34
B92418524	CHIRIVO CONSTRUCCIONES SL	35
A29207263	COMEJI S.A.	31
A29207263	COMEJI S.A.	32
A29207263	COMEJI S.A.	33
A29207263	COMEJI S.A.	34
A29207263	COMEJI S.A.	35
B92507144	COMONSA SUR SL	36
A29261260	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA	15
A29261260	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA	34
A29261260	CONSERVACION ASFALTO Y CONSTRUCCION SA	35
B14372866	CONSTRUCCIONES ANTROJU SL	12
B23016603	CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA	14
B23016603	CONSTRUCCIONES CALDERON SOCIEDAD LIMITADA	34
B92246388	CONSTRUCCIONES GORUIZ SL	11
B92246388	CONSTRUCCIONES GORUIZ SL	12
B92246388	CONSTRUCCIONES GORUIZ SL	31
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	11
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	12
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	14
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	31
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	32
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	33
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	34
B41637547	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA SOCIEDAD LIMITADA	35

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ	04/03/2025	
	MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 10/13	

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
	LIMITADA	
B14333447	CONSTRUCCIONES MOGILBA SL	11
A14024905	CONSTRUCCIONES SERROT SA	13
A14024905	CONSTRUCCIONES SERROT SA	14
A14024905	CONSTRUCCIONES SERROT SA	15
B29178910	CONSTRUCCIONES T. ARJONA, S.L.	34
B29178910	CONSTRUCCIONES T. ARJONA, S.L.	35
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	11
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	12
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	13
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	15
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	31
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	32
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	33
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	34
B14386007	CONSTRUCCIONES Y DECORACION HIJOS DE A SABAN SL	35
B14522429	CONTRATAS DE MONTEMAYOR SL	11
B14522429	CONTRATAS DE MONTEMAYOR SL	12
B98982333	ECSA OBRA PUBLICA Y CIVIL SL	33
B98982333	ECSA OBRA PUBLICA Y CIVIL SL	34
B98982333	ECSA OBRA PUBLICA Y CIVIL SL	35
A79486833	ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	13
A79486833	ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.	33
A28976306	EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA SA	15
A28976306	EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA SA	35
B92598309	GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL	31
B92598309	GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL	32
B72492754	GLOBALZIA SL	11
B72492754	GLOBALZIA SL	12
B72492754	GLOBALZIA SL	13
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	31
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	32
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	33
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	34
B92841881	GRUPO FERSON-03 SL	35
A29155421	GUAMAR SA	14
A29155421	GUAMAR SA	15
A29155421	GUAMAR SA	32
A29155421	GUAMAR SA	33
A29155421	GUAMAR SA	34
A29155421	GUAMAR SA	35
A29155421	GUAMAR SA	37

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ	04/03/2025	
	MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 11/13	

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
B43331412	ISTEM, S.L.	37
A78990413	MONCOBRA, S.A.	15
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	14
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	15
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	34
B23040009	OBRAS DE MANCHA REAL SOCIEDAD LIMITADA	35
B97279012	PROCYR EDIFICACION Y URBANISMO SL	15
B29505823	ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	31
B29505823	ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	32
B29505823	ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	35
A28861771	SARDALLA ESPAÑOLA SA	34
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	11
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	12
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	13
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	14
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	15
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	31
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	32
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	33
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	34
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	35
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	36
A80241789	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	37
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA	13
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO SA	14
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	33
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	34
	UTE 2007 ALTO LA ERA CONSTRUCCIONES SL OBRAS GENERALES DEL NORTE, SA	37
	UTE Azogue Ingeniería S.L. INSTALACIONES ELECTRICAS CUETO S.L. INVESIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.L.U.	31
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU- REFERMO Y OBRAS, S.L.	31
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU- REFERMO Y OBRAS, S.L.	32
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU- REFERMO Y OBRAS, S.L.	33
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU- REFERMO Y OBRAS, S.L.	34
	UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU- REFERMO Y OBRAS, S.L.	35

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ	04/03/2025	
	MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 12/13	

NIF	PERSONA LICITADORA	LOTE
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	11
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	13
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	14
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	15
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA SEDEÑO MUÑOZ SOCIEDAD LIMITADA CONSTRUCCIONES RETORTILLO DOMINGUEZ SL	12
	UTE CONSTRUCCIONES GALLARDO BARRERA SOCIEDAD LIMITADA TECNOLOGIA COOPERATIVA S. COOP. AND.	37
	UTE CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ CIVICO SL CONSTRUCCIONES ANTROJU SL	11
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	14
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	15
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	33
	UTE GESTION, PROYECTOS Y OBRAS DEL SUR SL ROFEZ CONSTRUCCIONES SL	34
	UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA REVESTIMIENTOS RUIZ SL	34
	UTE HIJOS DE MANUEL MOLINA LOPEZ SDAD COOP ANDALUZA REVESTIMIENTOS RUIZ SL	35
A23434970	VIALTERRA INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA	15
B18943845	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA S.L.	15
B18943845	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA S.L.	34
B18943845	VIVENDIO SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA S.L.	35

A los efectos de garantizar la transparencia en el procedimiento de contratación, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 63 de la LCSP, se acuerda por la Mesa de Contratación publicar en el perfil del contratante el resultado de esta sesión.

Por último se procede a la aprobación de la presente acta.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las 11:15 horas del día de la fecha, se levanta la sesión por la Presidencia, en el lugar y fecha indicados al comienzo.

Y para constancia de lo tratado redacto el acta, que la Secretaría somete al visto bueno de la Presidencia; doy fe.

Vº Bº

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	DIEGO MANUEL TALAVERA SANCHEZ	04/03/2025	
	MARIA LOURDES JIMENEZ RODRIGUEZ		
VERIFICACIÓN	Pk2jmZZRXCTKA7R5ZCVDZT5RPCA3ZV	PÁG. 13/13	