

INFORME DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO PARA LA ADAPTACIÓN AMBIENTAL DE 13 CENTROS RESIDENCIALES DE PERSONAS MAYORES DE TITULARIDAD DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA BAJO EL ENFOQUE DE ATENCIÓN CENTRADA EN LA PERSONA CON ORIGEN DE FINANCIACIÓN EN FONDOS EUROPEOS MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO.

Lote 7. Equipamiento especializado para centros residenciales de personas mayores.

Expediente: 138/2024 – CONTR 2024 1052316

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene por objeto describir el análisis de los criterios de adjudicación mediante la aplicación de fórmulas sobre las ofertas presentadas para la contratación del suministro e instalación equipamiento y mobiliario para la adaptación ambiental de 13 centros residenciales de personas mayores de titularidad de la Junta de Andalucía bajo el enfoque de Atención Centrada en la Persona con origen de financiación en Fondos Europeos mediante procedimiento abierto. Lote 7. Equipamiento especializado para centros residenciales de personas mayores.

2. EMPRESAS LICITADORAS

- OFICACERES, S.L. – NIF B-92808831

3. CRITERIOS DE VALORACIÓN

La puntuación máxima en los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas es de 60 puntos.

3.1 Proposición económica: máximo 20 puntos

La máxima puntuación (20 puntos) la obtendrá la oferta económica más baja de las admitidas, y la mínima puntuación (0 puntos) la obtendrá la oferta económica que coincida con el presupuesto de licitación. Las ofertas intermedias tendrán la puntuación que les corresponda de acuerdo con un criterio de proporcionalidad lineal entre los valores máximos (máxima puntuación), y mínimos (mínima puntuación) indicados anteriormente. Se aplicará la siguiente fórmula para la obtención de la puntuación (X) de cada oferta económica (Of) admitida:

$$X = \frac{Max \times (PL - Of)}{PL - OMB}$$

siendo:

PL= Presupuesto de Licitación (en euros)

Max= Puntuación máxima de la proposición económica

OMB= Oferta Mas Baja (en euros)

Of= Oferta económica de la empresa (en euros)

PCAP Suministro Abierto. Fondos Europeos. Presentación electrónica de ofertas.



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	TERESA ROCIO SANCHEZ DOMINGUEZ	25/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD3YFAJUDAK636JJWN3UTHZV64	PÁG. 1/3	

3.2 Garantía: máximo 10 puntos

El número mínimo de meses de garantía nunca será menor al legalmente establecido. La máxima puntuación la obtendrá la oferta con el mayor número de meses de garantía por encima del plazo de garantía mínimo legal exigido. La oferta que no amplía el plazo mínimo de garantía exigido obtendrá 0 puntos y las ofertas restantes obtendrán una puntuación en proporción lineal según la siguiente fórmula:

$$X = \text{Max} * (\text{Of} - \text{Ofmin}) / (\text{Ofmax} - \text{Ofmin})$$

siendo:

Max= Puntuación máxima de la garantía.

Of= Número de meses de garantía presentados en la oferta

Ofmin= Número de meses de la garantía mínima exigida en el pliego

Ofmax= Número de meses de garantía más alto de los presentados

3.3 Reducción en el plazo de entrega: máximo 20 puntos

Este criterio valora la mejora en relación con la reducción del plazo de entrega del equipamiento y mobiliario. Se valorará la reducción del plazo de entrega (expresado en días naturales) en proporción lineal, asignando 20 puntos a la mayor reducción del plazo de entrega propuesto. Para el resto de las ofertas la puntuación se calculará mediante la siguiente fórmula:

$$X = \text{Max} * \text{Of} / \text{Ofmax}$$

siendo:

Max= Puntuación máxima de reducción del plazo de entrega

Of= Número de días de reducción del plazo de entrega presentados en la oferta

Ofmax= Número de días de reducción en el plazo de entrega más alto de los presentados

3.4 Disponibilidad de almacenaje: máximo 10 puntos

Este criterio valora la mejora en relación a la disponibilidad de almacenaje del equipamiento y mobiliario. Se valorará la disponibilidad de almacenaje del equipamiento y mobiliario contratado a partir del plazo máximo de entrega fijado en 4 meses. El tiempo de almacenaje posterior al plazo de entrega será un máximo de 120 días, asignando 10 puntos al mayor tiempo propuesto. Para el resto de las ofertas la puntuación se calculará mediante la siguiente fórmula:

$$X = \text{Max} * \text{Of} / \text{Ofmax}$$

siendo:

Max= Puntuación máxima de la disponibilidad de almacenaje

Of= Número de días de disponibilidad de almacenaje presentados en la oferta

Ofmax= Número de días de disponibilidad de almacenaje más alto de los presentados

1. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS

4.1 Valoración de la proposición económica

EMPRESA LICITADORA	IMPORTE LICITACION (€)	IMPORTE SIN IVA (€)	IVA (€)	TOTAL OFERTADO (€)	PUNTUACIÓN
OFICACERES, S.L.	77.662,69 €	40.288,14 €	8.460,51 €	48.748,65 €	20

La proposición económica presentada por la empresa licitadora fue un 37% inferior al importe de licitación por lo que se consideró anormalmente baja, según el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Artículo 85. Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas. Se requirió a la empresa licitadora una justificación sobre aquellas condiciones de la oferta que fueran susceptibles de determinar el bajo nivel de la oferta. Presentado y analizado este requerimiento, se concluyó que el licitador justificó y desglosó razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios y de costes, lo que conllevó a valorar positivamente la viabilidad de su oferta.

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	TERESA ROCIO SANCHEZ DOMINGUEZ	25/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmD3YFAJUDAK636JJWN3UTHZV64	PÁG. 2/3	

4.2 Valoración de garantía

EMPRESA LICITADORA	PLAZO DE GARANTÍA LICITACIÓN (meses)	PLAZO DE GARANTÍA OFERTADO POR ENCIMA DEL MÍNIMO (meses)	PUNTUACIÓN
OFICACERES, S.L.	24	60	10

4.3 Reducción de plazo de entrega

EMPRESA LICITADORA	REDUCCIÓN DE PLAZO DE ENTREGA OFERTADO (días)	PUNTUACIÓN
OFICACERES, S.L.	45	20

4.4 Disponibilidad de almacenaje

EMPRESA LICITADORA	DISPONIBILIDAD DE ALMACENAJE OFERTADO (días)	PUNTUACIÓN
OFICACERES, S.L.	120	10

2. VALORACIÓN GLOBAL

CRITERIO	OFICACERES, S.L.
Proposición económica	20
Garantía	10
Reducción de plazo de entrega	20
Disponibilidad de almacenaje	10
TOTAL VALORACIÓN (60 PUNTOS MÁXIMO)	60

