

INFORME PARA LA SELECCIÓN DE OFERTAS PRESENTADAS AL EXPEDIENTE CONTR 2024 0001238461 “EJECUCIÓN DE OBRAS DE PUNTOS LIMPIOS EN LOS MUNICIPIOS DE ATARFE (GRANADA), JÓDAR (JAÉN) Y CASARES (MÁLAGA)”. LOTE 2: PUNTO LIMPIO EN JÓDAR (JAÉN).



Sumario

INFORME PARA LA SELECCIÓN DE OFERTAS PRESENTADAS AL EXPEDIENTE CONTR 2024 0001238461 “EJECUCIÓN DE OBRAS DE PUNTOS LIMPIOS EN LOS MUNICIPIOS DE ATARFE (GRANADA), JÓDAR (JAÉN) Y CASARES (MÁLAGA)”. LOTE 2: PUNTO LIMPIO EN JÓDAR (JAÉN).....	1
1 Antecedentes.....	2
2 Ofertas admitidas.....	2
3 Elementos de valoración mediante un juicio de valor de las ofertas técnicas.....	3
3.1 Grado de conocimiento del proyecto (máximo 31 puntos).....	4
3.2 Metodología (máximo 7 puntos).....	5
3.3 Programación detallada de los trabajos y representación gráfica de la misma (máximo 7 puntos).....	5
4 Cuadro de valoración técnica de las ofertas.....	5
5 Cuadro resumen de valoración técnica de las ofertas.....	7



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLHDLA5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 1/10	



1 Antecedentes

Con fecha 11 de febrero de 2025 se publicó en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía la licitación por procedimiento abierto para la contratación de la “EJECUCIÓN DE OBRAS DE PUNTOS LIMPIOS EN LOS MUNICIPIOS DE ATARFE (GRANADA), JÓDAR (JAÉN) Y CASARES (MÁLAGA)”, Exp. CONTR 2024 0001238461.

El objeto de este Informe Técnico se refiere únicamente al **LOTE 2: Punto Limpio en Jódar (Jaén)**.

El presupuesto base de licitación correspondiente al “Lote 2: Punto Limpio en Jódar (Jaén)” es de 574.154,39 euros (IVA incluido) y un plazo de ejecución previsto de 4 meses.

El plazo fijado para la presentación de ofertas finalizó el día 10 de marzo de 2025, realizándose la apertura del sobre nº 1 el 13 de marzo de 2025 y no presentando deficiencias ni omisiones algunas, se procedió el mismo día a la apertura del sobre nº 2, documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor, indicándose al vocal técnico que la pusiera a disposición de la Comisión Técnica del órgano de contratación para que procediera a emitir el pertinente informe.

2 Ofertas admitidas

A continuación se relacionan las empresas licitantes que han sido admitidas tras la valoración administrativa del Lote 2:

1. ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
2. CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ, S.L.
3. INPRONA 2010, S.L.
4. LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS, S.L.



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLDLAG5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 2/10	



3 Elementos de valoración mediante un juicio de valor de las ofertas técnicas

Sobre la base de lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y con la documentación presentada por los licitadores, se realiza el estudio de las ofertas técnicas recibidas y admitidas.

La metodología empleada ha sido la siguiente:

1. Puesta en común por parte de la Oficina Andaluza de Economía Circular de la Dirección General de Sostenibilidad Ambiental y Economía Circular en relación a los puntos a analizar de las ofertas técnicas presentadas.
2. Análisis y valoración de las ofertas técnicas.
3. Análisis de las puntuaciones obtenidas por las ofertas técnicas en el proceso de valoración y elaboración del presente informe.

En los siguientes apartados se explican los criterios de adjudicación y baremo de valoración considerados, según el apartado 8 “Criterios de adjudicación” del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP.

De acuerdo con las prescripciones del PCAP la puntuación máxima a obtener ponderable en función de un juicio de valor será de 45 puntos.

Para la valoración de los distintos criterios se atenderá al análisis del contenido de la información aportada, valorándose el nivel de detalle de su contenido como:

PUNTUACIÓN (EN % SEGÚN EL TOTAL DEL CRITERIO)	DESCRIPCIÓN
Se trata insuficientemente.....entre 0% y 25%	Escasa calidad de lo ofertado en relación al objeto del criterio realizando aportaciones de escaso valor.
Se trata suficientemente.....entre 26% y 50%	La calidad de lo ofertado en relación al objeto del criterio es adecuada y realiza aportaciones interesantes sobre el criterio valorado.
Se trata notablemente.....entre 51% y 75%	La calidad de lo ofertado en relación al objeto del criterio y de las aportaciones realizadas sobre el criterio valorado es notable.
Se trata sobresalientemente.....entre 76% y 100%	Excelente calidad en la exposición del objeto del criterio, así como aportaciones de gran valor relativas al criterio valorado.



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLHDLA5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 3/10	



3.1 Grado de conocimiento del proyecto (máximo 31 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 31 puntos. A continuación se muestran los criterios de valoración establecidos en el PCAP :

A.1 GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO (máximo 6 puntos)

A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación. (0 – 2 Puntos)

A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación. (0 – 2 Puntos)

A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación. (0 – 2 Puntos)

A.2. ESTUDIO DEL PROYECTO (máximo 14 puntos)

A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos. (0 – 2 Puntos)

A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc. (0 – 4 Puntos)

A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto. (0 – 4 Puntos)

A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación. (0 – 4 Puntos)

A.3. PREVISIONES DE ACCESO Y CIRCULACIÓN (máximo 2 puntos)

A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación. (0 – 1 Punto)

A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra. (0 – 1 Punto)

A.4. LOCALIZACIÓN DE PUNTOS DE CONEXIÓN, SUMINISTRO Y PROVEEDORES (máximo 8 puntos)

A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada. (0 – 2 Puntos)

A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.). (0 – 3 Puntos)

A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados. (0 – 3 Puntos)



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLDLAG5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 4/10	



A.5. REPORTAJE FOTOGRÁFICO COMPLETO DE LA UBICACIÓN DE LAS FUTURAS INSTALACIONES. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos. (0 -1 punto)

3.2 Metodología (máximo 7 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 7 puntos. A continuación se muestran los criterios de valoración establecidos en el PCAP:

B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición. (0 - 3 puntos)

B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías. (0 - 2 puntos)

B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados. (0 - 2 puntos)

3.3 Programación detallada de los trabajos y representación gráfica de la misma (máximo 7 puntos)

La puntuación máxima de este apartado es de 7 puntos. A continuación se muestran los criterios de valoración establecidos en el PCAP:

C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva. (0 - 3 puntos)

C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt. (0 - 2 puntos)

C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico. (0 - 2 puntos)

4 Cuadro de valoración técnica de las ofertas

Se presenta a continuación el cuadro de valoración de ofertas de cada una de las empresas licitadoras:



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLDLAG5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 5/10	



ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	26,9		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	5,6		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación.	2	1,8	90 %	Describe e identifica correctamente el emplazamiento, incluyendo ficha catastral. Indica discrepancia de superficies con catastro.
A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación.	2	1,8	90 %	Describe detalladamente los elementos que componen la instalación. Incluye imágenes de localización de los elementos.
A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación.	2	2,0	100 %	Describe de forma muy detallada las actuaciones principales para la construcción de la instalación.
A.2 Estudio del proyecto	14	13,6		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos.	2	2,0	100 %	Realiza un estudio detallado de las partidas de descompuestos, indicando incongruencias e indefiniciones y revisando tablas salariales de los trabajadores.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	4,0	100 %	Realiza una descripción completa de los documentos y anejos del proyecto, indicando incongruencias o información incompleta.
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto.	4	4,0	100 %	Realizan estudio completo de mediciones, e incluyen tabla comparativa con las discrepancias que presentan las diferentes unidades de obra.
A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación.	4	3,6	90 %	Realiza un estudio detallado de los materiales reciclados susceptibles de ser utilizados en la obra, por tipo y cantidad. Incluye posibles suministradores, indicando su ubicación. No aporta carta de compromiso.
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	1,9		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	0,9	90 %	Describe el acceso a la parcela, incluyendo imágenes con las rutas de acceso.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	1,0	100 %	Describe la circulación en el interior de la parcela, incluyendo imagen con la señalización a disponer.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	4,8		
A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada.	2	1,2	60 %	Describe los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación terminada, pero no hace mención a la solución provisional de obra.
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	2,7	90 %	Incluye una relación detallada de posibles proveedores y subcontratistas, acompañando cartas de compromiso y plano detallado de localización.
A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados.	3	0,9	30 %	Incluye únicamente la localización de los posibles gestores de residuos en el mismo plano en el que muestra la de los proveedores, sin incluir una relación de los mismos, ni cartas de compromiso, ni nº de gestor, ni fichas o documentación del gestor.
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos	1	1,0	100 %	Incluye reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones.
B. METODOLOGÍA	7	6,7		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	2,9	95 %	Indica el desglose de los trabajos de ejecución del punto limpio y representa la EDT orientada a los entregables del trabajo. Incluye la descomposición jerárquica del trabajo indicando el equipo responsable. No indica la duración estimada de cada uno de los constituyente de cada entregable.
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías.	2	1,8	90 %	Descripción detallada de las instalaciones auxiliares y su implantación en obra, de los medios auxiliares, materiales y maquinaria requeridos en obra. Aportan el cálculo de instalaciones provisionales en base a la previsión de personal de obra. No incluye infografías.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	2,0	100 %	Describe adecuadamente los agentes externos e internos, sus funciones y se identifica correctamente a los interesados. Presenta estrategia de flujos de comunicación y coordinación entre los distintos agentes.
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	6,6		
C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva.	3	2,7	90 %	Descripción detallada de la programación de tareas y secuencias constructivas, indicando los condicionantes existentes, pero sin incluir diagramas de fases con el avance de los trabajos.
C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt.	2	1,9	95 %	Presenta diagrama de Gantt correctamente ajustado al plazo previsto de ejecución. Aporta programa valorado.
C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico.	2	2,0	100 %	Presenta diagrama de Gantt de camino crítico, justificando las actividades incluidas en la ruta crítica. Indica medidas para control de las actividades críticas y para garantizar el plazo.

MÁXIMO	OBTENIDO
45	40,2



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN				
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA		27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLDLAG5ST2A6AJ9DASW38J		PÁG. 6/10	



CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ, S.L.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	29,5		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	5,6		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación.	2	2,0	100 %	Describe e identifica correctamente el emplazamiento, incluyendo ficha catastral. Indica discrepancia de superficies con catastro, además de constatar que en el proyecto no figuran contactos con organismos afectados.
A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación.	2	1,6	80 %	Describe brevemente todos los elementos que componen la instalación. Acompaña un plano general. Advierte de discrepancias entre documentos del proyecto.
A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación.	2	2,0	100 %	Describe de forma muy detallada las actuaciones principales para la construcción de la instalación.
A.2 Estudio del proyecto	14	13,6		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos.	2	1,6	80 %	Aporta un resumen de los precios descompuestos en los que se han detectado incongruencias e indefiniciones, adaptándolos a la ejecución real de los trabajos.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	4,0	100 %	Realiza una descripción completa de los documentos y anejos del proyecto, indicando incongruencias o información incompleta.
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto.	4	4,0	100 %	Realizan estudio completo de mediciones, incluyendo tabla comparativa con las partidas que presentan discrepancias. Aportan archivo excel con todo el estudio.
A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación.	4	4,0	100 %	Realiza un estudio detallado de los materiales reciclados susceptibles de ser utilizados en la obra, por tipo y cantidad. Incluye posibles suministradores, ubicación y certificados. Incluye compromiso de utilización de materiales reciclados.
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	1,5		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	1,0	95 %	Describe el acceso a la parcela, incluyendo planos con las rutas de acceso y con los recorridos de emergencias.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	0,5	50 %	Incluye únicamente un plano indicando la circulación en el interior de la parcela y las instalaciones a disponer.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	7,8		
A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada.	2	1,8	90 %	Describe brevemente los puntos de conexión y suministro de servicios para la instalación provisional de obra. En el punto A.4.2 incluye plano de localización de las conexiones definitivas, la descripción de las mismas, en el A.4.3 consideraciones referentes a los puntos de conexión y en el A.4.4. el protocolo a tener en cuenta para su realización.
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	3,0	100 %	Incluye una relación detallada de posibles proveedores y subcontratistas, con planos de posibles rutas de suministro y fichas descriptivas. Acompaña cartas de compromiso. Incluye el cálculo de necesidad de medios de transporte.
A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados.	3	3,0	100 %	Incluye una relación detallada de posibles gestores autorizados de residuos, con la documentación acreditativa y nº de gestor autorizado. Incluye plano detallado de localización con posibles rutas de suministro y fichas descriptivas. En el punto anterior incluye carta de compromiso de uno de ellos.
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos	1	1,0	100 %	Incluye reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones.
B. METODOLOGÍA	7	6,8		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	3,0	100 %	Indica el desglose de los trabajos de ejecución del punto limpio y representa la EDT orientada a los entregables del trabajo. Incluye la descomposición jerárquica del trabajo indicando el equipo responsable y la duración estimada de cada uno de los paquetes constituyente de cada entregable.
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías.	2	1,8	90 %	Descripción detallada de las instalaciones auxiliares y su implantación en obra, de los medios auxiliares, materiales y maquinaria requeridos en obra. Aportan el cálculo de instalaciones provisionales en base a la previsión de personal de obra. No incluye infografías.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	2,0	100 %	Describe adecuadamente los agentes externos e internos, sus funciones y se identifica correctamente a los interesados. Presenta estrategia de flujos de comunicación y coordinación entre los distintos agentes.
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	6,6		
C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva.	3	2,7	90 %	Descripción detallada de la programación de tareas y secuencias constructivas. Incluye diagramas de fases mostrando el avance de los trabajos.
C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt.	2	1,9	95 %	Presenta diagrama de Gantt correctamente ajustado al plazo previsto de ejecución. Aporta diagrama de Pert y previsión de producciones.
C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico.	2	2,0	100 %	Presenta diagrama de Gantt de camino crítico, justificando las actividades incluidas en la ruta crítica. Indica medidas para control de las actividades críticas y para garantizar el plazo.

MÁXIMO	OBTENIDO
45	42,9



Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVHLHDLG5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 7/10	



INPRONA 2010, S.L.				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	25,1		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	4,0		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación.	2	1,4	70 %	Describe e identifica correctamente el emplazamiento. No indica posibles afecciones ni incluye ficha catastral.
A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación.	2	1,6	80 %	Describe correctamente todos los elementos que componen la instalación. Acompaña imágenes de planos del proyecto.
A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación.	2	1,0	50 %	Incluye la relación de trabajos a realizar para la construcción de la instalación, indicando la secuencia de ejecución, pero describiendo sólo de forma breve cada una de las actividades.
A.2 Estudio del proyecto	14	13,2		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos.	2	2,0	100 %	Realiza un estudio detallado de las partidas de descompuestos, indicando incongruencias e indefiniciones y revisando tablas salariales de los trabajadores.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	4,0	100 %	Realiza una descripción completa de los documentos y anejos del proyecto, indicando incongruencias o información incompleta.
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto.	4	3,2	80 %	Realizan estudio completo de mediciones, incluyendo tabla comparativa con las partidas que presentan discrepancias. No aportan archivo excel con todo el estudio.
A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación.	4	4,0	100 %	Realiza un estudio detallado de los materiales reciclados susceptibles de ser utilizados en la obra, por tipo y cantidad. Incluye posibles suministradores, ubicación y certificados. Incluye compromiso de utilización de materiales reciclados.
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	1,2		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	0,6	60 %	Describe brevemente el acceso a la parcela, incluyendo imágenes de planos con la ruta de acceso desde la localidad, pero sin planos de accesos generales a la localidad. No incluye los recorridos de emergencias.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	0,6	60 %	Incluye únicamente imágenes de planos indicando la circulación en el interior de la parcela en función de la actividad a realizar. No incluye la señalización a disponer.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	6,0		
A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada.	2	0,6	30 %	Describe únicamente y de forma breve los puntos de conexión y suministro de servicios para la instalación definitiva.
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	2,7	90 %	Incluye una relación detallada de posibles proveedores y subcontratistas, acompañando cartas de compromiso y plano detallado de localización.
A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados.	3	2,7	90 %	Incluye un posible gestor autorizados de residuos, con carta de compromiso y nº de gestor autorizado, pero sin la documentación acreditativa. Incluye plano de localización con posible ruta de suministro y ortofoto de la planta.
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Este debe ser representativo y recoger los detalles más significativos	1	0,7	70 %	Realiza un reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones, aunque no incluye imágenes de los puntos de conexión y no aporta planta con la localización de las fotografías.
B. METODOLOGÍA	7	6,7		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	2,7	90 %	Indica el desglose de los trabajos de ejecución del punto limpio y representa la EDT orientada a los entregables del trabajo. Incluye la descomposición jerárquica del trabajo, pero sin indicar el equipo responsable ni la duración estimada de cada uno de los paquetes constituyente de cada entregable.
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías.	2	2,0	100 %	Descripción detallada de las instalaciones auxiliares y su implantación en obra, de los medios auxiliares, materiales y maquinaria requeridos en obra. Incluye el cálculo de acopios y el cálculo de instalaciones provisionales en base a la previsión de personal de obra. Aporta una infografía.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	2,0	100 %	Describe adecuadamente los agentes externos e internos, sus funciones y se identifica correctamente a los interesados. Presenta estrategia de flujos de comunicación y coordinación entre los distintos agentes.
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	6,8		
C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva.	3	3,0	100 %	Descripción detallada de la programación de tareas y secuencias constructivas, indicando condicionantes existentes. Incluye diagramas de fases mostrando el avance de los trabajos.
C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt.	2	2,0	100 %	Presenta diagrama de Gantt correctamente ajustado al plazo previsto de ejecución. Aporta diagrama de Pert, diagrama de inversiones e imágenes del avance de los trabajos.
C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico.	2	1,8	90 %	Representa el camino crítico en el diagrama de Gantt, pero no incluye un diagrama de Gantt únicamente con el camino crítico. Justifica las actividades incluidas en la ruta crítica. Indica medidas para control de las actividades críticas y para garantizar el plazo.

MÁXIMO	OBTENIDO
45	38,6





LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA				
CRITERIOS	Máximo	Puntos	Puntos (%)	Observaciones
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	31	26,1		
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	6	5,4		
A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación.	2	1,8	90 %	Describe e identifica correctamente el emplazamiento. Indica que se localiza en zona inundable, pero no las afecciones por las conexiones a los diferentes servicios. Incluye imagen de la localización. No incluye ficha catastral.
A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación.	2	1,6	80 %	Describe brevemente todos los elementos que componen la instalación. Acompaña un plano general. Advierte de discrepancias entre documentos del proyecto.
A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación.	2	2,0	100 %	Describe completamente las actuaciones principales para la construcción de la instalación, indicando alguna deficiencia del proyecto.
A.2 Estudio del proyecto	14	12,0		
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos.	2	1,6	80 %	Aporta un resumen de los precios descompuestos en los que se han detectado incongruencias e indefiniciones, adaptándolos a la ejecución real de los trabajos.
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4	4,0	100 %	Realiza una descripción completa de los documentos y anejos del proyecto, indicando incongruencias o información incompleta.
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto.	4	3,2	80 %	Realizan estudio completo de mediciones, incluyendo tabla comparativa con las partidas que presentan discrepancias. No aportan archivo excel con todo el estudio.
A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación.	4	3,2	80 %	Incluye únicamente la indicación del uso del 100 % de la zorra procedente de reciclado, indicando que la propia empresa será la suministradora desde la planta que gestiona y el método de obtención de la misma. No indica nada respecto al mínimo del 5 % de los materiales indicados en proyecto como "tipo tierras". Incluye plano de ubicación y certificados.
A.3. Previsiones de acceso y circulación	2	1,7		
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	1	0,9	90 %	Describe el acceso a la parcela, incluyendo imágenes con las rutas de acceso.
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1	0,8	80 %	Incluye una imagen indicando la circulación en el interior de la parcela, así como las condiciones de señalización y medidas de seguridad a aplicar.
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	8	6,0		
A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada.	2	0,6	30 %	Describe muy brevemente y de forma esquemática la conexión y suministro de servicios para la instalación provisional de obra. No incluye plano de localización de las conexiones, ni la descripción de las conexiones definitivas.
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	3	2,4	80 %	Incluye una relación de posibles proveedores, con plano de posibles rutas de suministro. Acompaña dos cartas de compromiso. No incluye el cálculo de necesidad de medios de transporte.
A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados.	3	3,0	100 %	Incluye propuesta de un único gestor (la propia empresa), con sus datos y nº de gestor autorizado, con la documentación acreditativa. Incluye su localización en el plano del punto anterior. Indica que la empresa ofertante está inscrita en el registro de empresas con riesgo de amianto y que está capacitada para la manipulación del mismo.
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos	1	1,0	100 %	Incluye reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones.
B. METODOLOGÍA	7	5,8		
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	3	2,4	80 %	Incluye la representación de la EDT orientada a los entregables del trabajo, indicando las duraciones, pero no los equipos, con una breve descripción introductoria.
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías.	2	1,8	90 %	Indica las instalaciones auxiliares y su implantación en obra, los medios auxiliares, materiales y maquinaria en obra, aunque sin fichas de la maquinaria. Incluye una infografía. Indica el cálculo de instalaciones provisionales en base a la previsión de personal de obra, pero no aporta dicho cálculo.
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2	1,6	80 %	Indica los agentes externos e internos y se identifica correctamente a los interesados, aunque no sus funciones. Comenta brevemente la implantación de un sistema de coordinación entre los distintos agentes. Aporta diferentes certificados de gestión (calidad, seguridad y salud, medioambiente, igualdad, gases efecto invernadero).
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	7	4,3		
C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva.	3	1,5	50 %	Incluye sólo una tabla con las tareas, el programa valorado y un estudio de climatología y de posibles retrasos en la ejecución, sin descripción de la programación ni la secuencia constructiva.
C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt.	2	1,8	90 %	Presenta diagrama de Gantt correctamente ajustado al plazo previsto de ejecución y previsión de producciones. Incluye fichas de equipos de trabajo. No aporta diagrama de Pert.
C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico.	2	1,0	50 %	Presenta diagrama de Gantt general, con las tareas del camino crítico en rojo, pero sin las columnas que indica en el texto (holguras). No justifica las actividades incluidas en la ruta crítica. Indica medidas para control de las actividades críticas y para garantizar el plazo.

MÁXIMO	OBTENIDO
45	36,2

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARMEN MARIA VARELA MOYA	27/03/2025	
VERIFICACIÓN	Pk2jmKGVLDLAG5ST2A6AJ9DASW38J	PÁG. 9/10	



5 Cuadro resumen de valoración técnica de las ofertas

Se presenta a continuación el cuadro resumen de valoración de las ofertas:

Criterios	Empresa Licitadora			
	ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	CONSTRUCCIONES PÉREZ JIMÉNEZ, S.L.	INPRONA 2010, S.L.	LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS SOCIEDAD LIMITADA
A. GRADO DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO	26,9	29,5	25,1	26,1
A.1. Grado de conocimiento del proyecto	5,6	5,6	4,0	5,4
A.1.1. Descripción del emplazamiento, con limitaciones, superficies, etc. Identificación inequívoca de la parcela objeto de la actuación.	1,8	2,0	1,4	1,8
A.1.2. Descripción de los elementos fundamentales que componen la instalación.	1,8	1,6	1,6	1,6
A.1.3. Descripción de las actuaciones principales para la construcción de la instalación.	2,0	2,0	1,0	2,0
A.2. Estudio del proyecto	13,6	13,6	13,2	12,0
A.2.1. Revisión de los precios descompuestos, indicando incongruencias entre su descripción y los precios unitarios que lo conforman. Coherencia de estos precios con la ejecución real de los trabajos.	2,0	1,6	2,0	1,6
A.2.2. Revisión completa de los documentos que componen el proyecto, detectando errores, incongruencias, etc.	4,0	4,0	4,0	4,0
A.2.3. Comprobación de todas las mediciones recogidas en el proyecto.	4,0	4,0	3,2	3,2
A.2.4. Estudio detallado de los materiales reciclados procedentes de RCDs susceptibles de ser utilizados en la obra de acuerdo con el apartado 11 del anexo I de este pliego. Tipo de material y cantidad. Cumplimiento del PPT del material reciclado propuesto. Este estudio incluirá los potenciales suministradores y su ubicación.	3,6	4,0	4,0	3,2
A.3. Previsiones de acceso y circulación	1,9	1,5	1,2	1,7
A.3.1. Descripción del acceso a la población, polígono y parcela objeto de la actuación.	0,9	1,0	0,6	0,9
A.3.2. Circulación dentro de la parcela durante la obra.	1,0	0,5	0,6	0,8
A.4. Localización de puntos de conexión, suministro y proveedores	4,8	7,8	6,0	6,0
A.4.1. Descripción de los puntos de conexión y suministro de servicios (agua, luz, gas, etc.). Se deberán describir los puntos de conexión y suministro de servicios de la instalación provisional de la obra, así como los de la obra ya ejecutada.	1,2	1,8	0,6	0,6
A.4.2. Localización suficientemente detallada en un plano de los posibles proveedores principales (hormigón, áridos, equipos, etc.).	2,7	3,0	2,7	2,4
A.4.3. Localización suficientemente detallada en un plano de posibles gestores autorizados de residuos, justificándose que son gestores autorizados.	0,9	3,0	2,7	3,0
A.5. Reportaje fotográfico completo de la ubicación de las futuras instalaciones. Éste debe ser representativo y recoger los detalles más significativos	1,0	1,0	0,7	1,0
B. METODOLOGÍA	6,7	6,8	6,7	5,8
B.1. Estructura de desglose de los trabajos (EDT), descomposición jerárquica del trabajo orientada a cada uno de los entregables o productos del trabajo. Representación gráfica de dicha descomposición.	2,9	3,0	2,7	2,4
B.2. Condiciones de implantación en obra. Descripción de la implantación en obra de equipos, maquinaria, medios auxiliares y construcciones provisionales con realización de infografías.	1,8	1,8	2,0	1,8
B.3. Coordinación entre los distintos agentes externos e internos. Descripción de la coordinación entre los agentes internos (adjudicatario, dirección de obra) con los externos (subcontratistas, suministradores y organismos afectados) e identificación de interesados.	2,0	2,0	2,0	1,6
C. PROGRAMACIÓN DETALLADA DE LOS TRABAJOS Y REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA MISMA	6,6	6,6	6,8	4,3
C.1. Descripción de la programación, con duración de las tareas y secuencia constructiva.	2,7	2,7	3,0	1,5
C.2. Representación gráfica del cronograma mediante diagrama de Gantt.	1,9	1,9	2,0	1,8
C.3. Indicación y representación gráfica del camino o caminos críticos. Razonamiento y justificación del cálculo realizado. No se valorará la mera representación del camino crítico.	2,0	2,0	1,8	1,0
TOTAL PUNTUACIÓN	40,2	42,9	38,6	36,2

EJECUCIÓN DE OBRAS DE PUNTOS LIMPIOS EN LOS MUNICIPIOS DE ATARFE (GRANADA), JÓDAR (JAÉN) Y CASARES (MÁLAGA)”, Exp. CONTR 2024 0001238461. Lote 2: Punto Limpio en Jódar (Jaén).

Fdo. Carmen María Varela Moya
Jefa de la Oficina de Economía Circular

Página 10 de 10

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

CARMEN MARIA VARELA MOYA

27/03/2025

VERIFICACIÓN

Pk2jmKGVLDLAG5ST2A6AJ9DASW38J

PÁG. 10/10

