ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONSTITUIDA PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA SOSTENIBLE DE LAS SEDES JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA.

EXPEDIENTE: CONTR 2025 46617

ACTA NÚM. 2

Presidente

D. Pedro Jesús López Mata
Secretario General Provincial

Vocales

D. Julio Salvador Lora López
Interventor Provincial

D. José Antonio Soriano Cabrera
Consejero Técnico del Servicio Jurídico Provincial

Dª. María Dolores Luque Jiménez
Suplente. Jefa de Negociado adscrita al área de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial

Dª. Julia Alberca Díaz
Suplente. Jefa de Negociado adscrita al área de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial

Secretario

D. Carlos Jimenez Díaz
Funcionario adscrito al área de Gestión Económica y Contratación de la Delegación Territorial

En Córdoba, siendo las 09:00 horas del día 07 de abril de 2025, y en la sede de la Delegación Territorial de Justicia, Administración Local y Función Pública, se reúne la Mesa de Contratación compuesta por las personas que se relacionan al margen y constituida para la adjudicación del contrato de servicio de limpieza sostenible de las sedes judiciales de la provincia de Córdoba, el cual consta de tres lotes.

El presente contrato se tramita mediante procedimiento abierto, conforme a lo establecido en los arts. 156 y ss. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

El objeto de la sesión es, en primer lugar, la toma de decisiones sobre la justificación de las ofertas anormalmente bajas, en este caso SOLDENE, S.A., y LECOS MULTISERVICIOS, S.L. para el lote 2 y SOLDENE, S.A. para el lote 3.

Constatadas las correctas recepciones de los requerimientos y transcurrido el plazo conferido para la aportación de la justificación, se recibe documentación de LECOS MULTISERVICIOS S.L. para el Lote 2, y por otro lado no se recibe documentación alguna por parte de SOLDENE, S.A., por ello el informe técnico emitido por el Asesor Técnico de Legislación y Recursos de la Delegación Territorial únicamente hace referencia a la justificación de la baja de la licitadora LECOS MULTISERVICIOS, S.L.

Dicho informe técnico, emitido con fecha 04 de abril de 2025 y que será publicado en el perfil del contratante, concluye que **no ha quedado justificada la viabilidad de la oferta presentada por LECOS MULTISERVICIOS, S.L. para lote 2,** por lo que la mesa **propone la exclusión de su oferta en el lote 2 y la de SOLDENE, S.A. en los lotes 2 y 3.**

Conforme a lo anterior, la mesa procede a continuación a relacionar la puntuación obtenida de las ofertas de los tres lotes del contrato, teniendo en cuenta la documentación contenida en los sobres electrónicos n.º 3, cuya apertura se llevó a cabo en la sesión de la mesa de fecha 18 de marzo con el siguiente resultado:

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CARLOS JIMENEZ DIAZ	10/04/2025
	PEDRO JESUS LOPEZ MATA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN	PÁG. 1/8

Es copia auténtica de documento electrónico

SERVICIO DE LIMPIEZA SOSTENIBLE DE LAS SEDES JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

LOTE 1. AGUILAR DE LA FRONTERA, MONTILLA, PUENTE GENIL, POSADAS PBL: 191.036,15€(sin IVA), 231.153,75€ (con IVA)											
LICITADORES / **CRITERIOS**	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	GESTION DE SERVICOS AH SL	GESTION Y MANTENIMIENTO ALFERRO SL	LECOS MULTISERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	LIMCAMAR SOCIEDAD LIMITADA	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA	MITIE FACILITIES SERVICES SA	SERLINCO SL	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	SOLDENE SA
PROPOSICIÓN ECONÓMICA											
Importes de las ofertas (en euros, IVA excluido)	178.230	167.293,48	161.196,79	171.600	151.969,58	150.969,58	159.000	167.076,89	165.579,35	159.235	154.255,88
Cálculo de la puntuación. Fórmula: $X = \frac{Máx\ x\left(PL - Of\right)}{PL - OMB}$	X= Puntuación a asignar al licitador; Máx= Puntuación máxima de la proposición económica; PL= Presupuesto de licitación (en euros); Of= Oferta económica de la empresa; OMB= Oferta Más Baja (en euros)										
PUNTUACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (máx. 80 ptos)	**25,570**	**47,406**	**59,580**	**38,808**	**78,003**	**80**	**63,966**	**47,839**	**50,829**	**63,497**	**73,898**
MEJORAS											
Contenedores higiénicos femeninos	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)
Bolsa de horas de trabajo	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)
Alfombras antisuciedad y antideslizantes	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)
Mantenimiento y reposición de cargas bactericidas, ambientadores y pilas, con los productos correspondientes, de aparatos bacteriostáticos	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)
Uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental (en %)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 76% y el 90% (3 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Sí (1 pto)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)
PUNTUACIÓN MEJORAS (máx. 20 ptos)	**20**	**20**	**19**	**20**	**17**	**20**	**20**	**20**	**20**	**20**	**20**
TOTAL PUNTUACIÓN (Máx. 100 ptos)	**45,570**	**67,406**	**78,580**	**58,808**	**95,003**	**100**	**83,966**	**67,839**	**70,829**	**83,497**	**93,898**

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR CARLOS JIMENEZ DIAZ
PEDRO JESUS LOPEZ MATA
10/04/2025
VERIFICACIÓN Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN

Es copia auténtica de documento electrónico

SERVICIO DE LIMPIEZA SOSTENIBLE DE LAS SEDES JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

LOTE 2. LUCENA, PRIEGO, CABRA, BAENA PBL: 224.977,30€(sin IVA), 272.222,53€ (con IVA)											
LICITADORES / CRITERIOS	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	GESTION DE SERVICOS AH SL	GESTION Y MANTENIMIENTO ALFERRO SL	LECOS MULTISERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	LIMCAMAR SOCIEDAD LIMITADA	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA	MITIE FACILITIES SERVICES SA	SERLINCO SL	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	SOLDENE SA
PROPOSICIÓN ECONÓMICA											
Importes de las ofertas (en euros, IVA excluido)	210.897	196.539,37	189.281,08	197.400		181.060,52	187.000	208.418.07	192.384,02	200.180	
Cálculo de la puntuación. Fórmula: $X = \frac{Máx\ x(PL - Of)}{PL - OMB}$	X= Puntuación a asignar al licitador; Máx= Puntuación máxima de la proposición económica; PL= Presupuesto de licitación (en euros); Of= Oferta económica de la empresa; OMB= Oferta Más Baja (en euros)										
PUNTUACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (máx. 80 ptos)	**25,649**	**51,803**	**65,025**	**50,236**	**EXCLUIDA**	**80**	**69,180**	**30,165**	**59,373**	**45,171**	**EXCLUIDA**
MEJORAS											
Contenedores higiénicos femeninos	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)		Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	
Bolsa de horas de trabajo	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)		Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	
Alfombras antisuciedad y antideslizantes	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)		Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	
Mantenimiento y reposición de cargas bactericidas, ambientadores y pilas, con los productos correspondientes, de aparatos bacteriostáticos	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)		Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	
Uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental (en %)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 76% y el 90% (3 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)		Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	
PUNTUACIÓN MEJORAS (máx. 20 ptos)	**20**	**20**	**19**	**20**	**EXCLUIDA**	**20**	**20**	**20**	**20**	**20**	**EXCLUIDA**
TOTAL PUNTUACIÓN (Máx. 100 ptos)	**45,649**	**71,803**	**84,025**	**70,236**	**EXCLUIDA**	**100**	**89,180**	**50,165**	**79,373**	**65,171**	**EXCLUIDA**

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

10/04/2025

PÁG. 3/8

FIRMADO POR

CARLOS JIMENEZ DIAZ

PEDRO JESUS LOPEZ MATA

VERIFICACIÓN

Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN

Es copia auténtica de documento electrónico

SERVICIO DE LIMPIEZA SOSTENIBLE DE LAS SEDES JUDICIALES DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

LOTE 3. MONTORO, PEÑARROYA, POZOBLANCO PBL: 201.581,68€ (sin IVA), 243.913,84€ (con IVA)											
LICITADORES / CRITERIOS	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	GESTION DE SERVICOS AH SL	GESTION Y MANTENIMIENTO ALFERRO SL	LECOS MULTISERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	LIMCAMAR SOCIEDAD LIMITADA	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA	MITIE FACILITIES SERVICES SA	SERLINCO SL	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	SOLDENE SA
PROPOSICIÓN ECONÓMICA											
Importes de las ofertas (en euros, IVA excluido)	186.330	163.986,14	169.584,73	179.400	163.572,79	163.572,79	172.000	183.019,86	171.244,46	181.935	
Cálculo de la puntuación. Fórmula: $X = \frac{Máx\ x(PL - Of)}{PL - OMB}$	X= Puntuación a asignar al licitador; Máx= Puntuación máxima de la proposición económica; PL= Presupuesto de licitación (en euros); Of= Oferta económica de la empresa; OMB= Oferta Más Baja (en euros)										
PUNTUACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (máx. 80 ptos)	**32,101**	**79,123**	**67,346**	**46,687**	**80**	**80**	**62,263**	**39,068**	**63,853**	**41,352**	**EXCLUIDA**
MEJORAS											
Contenedores higiénicos femeninos	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	
Bolsa de horas de trabajo	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	Bolsa de 50 horas (5 ptos)	
Alfombras antisuciedad y antideslizantes	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	
Mantenimiento y reposición de cargas bactericidas, ambientadores y pilas, con los productos correspondientes, de aparatos bacteriostáticos	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	Sí (3 ptos)	
Uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental (en %)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 76% y el 90% (3 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Sí (1 pto)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	Entre el 91% y el 100% (4 ptos)	
PUNTUACIÓN MEJORAS (máx. 20 ptos)	**20**	**20**	**19**	**20**	**17**	**20**	**20**	**20**	**20**	**20**	**EXCLUIDA**
TOTAL PUNTUACIÓN (Máx. 100 ptos)	**52,101**	**99,130**	**86,346**	**66,687**	**97**	**100**	**82,263**	**59,068**	**83,853**	**61,352**	**EXCLUIDA**

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR
CARLOS JIMENEZ DIAZ
PEDRO JESUS LOPEZ MATA
10/04/2025
VERIFICACIÓN
Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN

Con respecto a la valoración de la mejora relativa al uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental en los lotes en los que continúa en el procedimiento, la licitadora LECOS MULTISERVICIOS, S.L. no especifica el porcentaje de productos con esta característica, sino que se limita a decir "SI" (se reproduce a continuación imagen del documento de compromiso de mejora presentado, igual para los lotes en los que concurre):

> - Por el uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental. Se valorará la utilización de mayor porcentaje de productos de limpieza con impacto ambiental reducido, respecto al mínimo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en las condiciones establecidas para los mismos en dicho Pliego:
>
> ✓ **SI**

Por su parte, el PCAP recoge esta mejora de la siguiente manera:

- Por el uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental. Se valorará la utilización de mayor porcentaje de productos de limpieza con impacto ambiental reducido, respecto al mínimo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en las condiciones establecidas para los mismos en dicho Pliego, conforme a la siguiente tabla:
  - Entre el 91% y el 100%:…… 4 puntos
  - Entre el 76% y el 90%: …….. 3 puntos
  - Entre el 61% y el 75%: …….. 2 puntos
  - Entre el 51% y el 60%:……..… 1 punto

  (...)

Se observa, por lo tanto, que la licitadora no ha concretado en el compromiso de mejora presentado en el sobre electrónico n.º 3 de los lotes en los que concurre el porcentaje de productos de limpieza de bajo impacto ambiental que se compromete a usar de forma intensiva. Dada la configuración que se ha hecho de esta mejora, resulta esencial que la licitadora concrete el porcentaje de productos de bajo impacto ambiental que va a usar, porque es esa graduación porcentual del compromiso el elemento que determina la puntuación a recibir y no se trata de una manifestación limitada a dos únicas opciones, "sí" o "no" como en el resto de mejoras previstas, a excepción de la consistente en la oferta de una bolsa de horas, donde también hay que concretar una opción entre cinco.

Ante ello, la mesa considera, en primer lugar, que no cabría solicitar aclaración a la licitadora, ya que no se da un error no esencial fácilmente subsanable, sino que se lo que se produce es la formulación del compromiso en unos términos que no se ajustan a la naturaleza de la mejora, al no concretarse el porcentaje de productos de bajo impacto ambiental que se van a usar, siendo ese y no otro el parámetro que determina la puntuación a conceder. La mesa entiende que solicitar aclaración tendría como consecuencia una posible modificación de la oferta, puesto que lo que se estaría pidiendo no se limitaría a una clarificación de algún elemento erróneo, oscuro o ambiguo del compromiso, sino la reformulación del elemento que por sí mismo configura la esencia de esta mejora, como es la fijación de un determinado porcentaje. Además, el modelo que el órgano de contratación ha incluido en el PCAP del contrato como "Anexo V bis" está preparado para que los licitadores lo empleen a la hora de presentar sus compromisos de mejora (se reproduce a continuación imagen del fragmento de dicho anexo autorrellenable relativo a esta mejora):

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	CARLOS JIMENEZ DIAZ	10/04/2025	
	PEDRO JESUS LOPEZ MATA		
VERIFICACIÓN	Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN	PÁG. 5/8	

- Por el uso intensivo de productos de limpieza con bajo impacto ambiental. Se valorará la utilización de mayor porcentaje de productos de limpieza con impacto ambiental reducido, respecto al mínimo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en las condiciones establecidas para los mismos en dicho Pliego:

- ☐ **Entre el 91% y el 100%**
- ☐ **Entre el 76% y el 90%**
- ☐ **Entre el 61% y el 75%**
- ☐ **Entre el 51% y el 60%**
- ☐ **NO ofrece esta mejora.**

Sin perjuicio del respeto al principio antiformalista que rige en la presentación de ofertas y proposiciones por parte de las licitadoras, no se entiende que, teniendo a su disposición un modelo que facilita la formulación de este compromiso, se haya optado por una redacción propia que tiene como consecuencia la incongruencia entre las características de la mejora y la oferta que sobre ella hace la licitadora, advirtiéndose una falta de diligencia, cuando menos leve, a la hora de realizar la lectura comprensiva de los pliegos y la preparación de la oferta en su conjunto, máxime cuando en otra de las mejoras (la de la oferta de una bolsa de horas) sí ha concretado una de las opciones dadas sobre el número de horas que compondrán esa bolsa.

No obstante lo anterior, y en segundo lugar, la mesa considera que existe una declaración de voluntad clara por parte de la licitadora de que sí va a comprometerse a realizar esa mejora, y por ello, es procedente puntuar la mejora con la mínima puntuación para no extralimitarse la mesa realizando aquello que no tiene permitido, esto es, una labor interpretativa por exceso del compromiso de la licitadora.

Por tanto, se puntúa el compromiso de la licitadora LECOS MULTISERVICIOS, S.L. en la mejora “Uso intensivo de productos de limpieza de bajo impacto ambiental” en los lotes n.º 1 y n.º 3, con **un punto (1 pto.)** conforme al baremo de dicha mejora reflejado en el PCAP, anexo I-8.B.2 Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de formulas.

Adoptadas por la mesa las decisiones anteriores, procede a continuación a establecer la clasificación de las ofertas conforme a lo dispuesto en la cláusula 10.6 del PCAP, por orden decreciente y en atención a los criterios de adjudicación señalados en el pliego, con los siguientes resultados:

(continúa en la página siguiente)

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CARLOS JIMENEZ DIAZ	10/04/2025
	PEDRO JESUS LOPEZ MATA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN	PÁG. 6/8

LOTE 1		
POSICIÓN	**LICITADORA**	**TOTAL PUNTUACIÓN**
1ª	LIMCAMAR SOCIEDAD LIMITADA	**100**
2ª	LECOS MULTISERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	**95,003**
3ª	SOLDENE SA	**93,898**
4ª	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA	**83,966**
5ª	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	**83,497**
6ª	GESTION DE SERVICOS AH SL	**78,580**
7ª	SERLINCO SL	**70,829**
8ª	MITIE FACILITIES SERVICES SA	**67,839**
9ª	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	**67,406**
10ª	GESTION Y MANTENIMIENTO ALFERRO SL	**58,808**
11ª	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	**45,570**

LOTE 2		
POSICIÓN	**LICITADORA**	**TOTAL PUNTUACIÓN**
1ª	LIMCAMAR SOCIEDAD LIMITADA	**100**
2ª	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA	**89,180**
3ª	GESTION DE SERVICOS AH SL	**84,025**
4ª	SERLINCO SL	**79,373**
5ª	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	**71,803**
6ª	GESTION Y MANTENIMIENTO ALFERRO SL	**70,236**
7ª	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	**65,171**
8ª	MITIE FACILITIES SERVICES SA	**50,165**
9ª	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	**45,649**
EXCLUIDA	LECOS MULTISERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	**---**
EXCLUIDA	SOLDENE SA	**---**

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CARLOS JIMENEZ DIAZ	10/04/2025
	PEDRO JESUS LOPEZ MATA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN	PÁG. 7/8

LOTE 3		
POSICIÓN	**LICITADORA**	**TOTAL PUNTUACIÓN**
1ª	LIMCAMAR SOCIEDAD LIMITADA	**100**
2ª	FERRONOL, SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION SL	**99,123**
3ª	LECOS MULTISERVICIOS SOCIEDAD LIMITADA	**97**
4ª	GESTION DE SERVICOS AH SL	**86,346**
5ª	SERLINCO SL	**83,853**
6ª	LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER, SOCIEDAD LIMITADA	**82,263**
7ª	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	**66.687**
8ª	SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INNOVA2 SOCIEDAD LIMITADA	**61,352**
9ª	MITIE FACILITIES SERVICES SA	**59,068**
10ª	AURUM SERVICIOS INTEGRALES S.A.	**52,101**
EXCLUIDA	SOLDENE SA	**----**

Por lo anterior, la mesa acuerda elevar al órgano de contratación la propuesta como mejores ofertas para el lote n.º 1, el lote n.º 2 y el lote n.º 3, las de LIMCAMAR, S.L., proponiendo que se efectúen los correspondientes requerimientos de presentación de la documentación previa a la adjudicación, conforme a lo dispuesto en la cláusula 10.7 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, concediéndose un plazo de diez días hábiles para que la presente a través del Portal de Licitación Electrónica SiREC.

Y sin más asuntos que tratar, se dio por terminada la sesión, siendo las 09:30 horas del día arriba indicado, de todo lo cual como Secretario certifico, en Córdoba, a fecha de sus firmas.

El Presidente de la Mesa

Fdo.: Pedro Jesús López Mata

El Secretario de la Mesa

Fdo.: Carlos Jiménez Díaz

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR	CARLOS JIMENEZ DIAZ	10/04/2025
	PEDRO JESUS LOPEZ MATA	
VERIFICACIÓN	Pk2jmAQUD47KBJWGNPAHFUCT7VH5FN	PÁG. 8/8