**ACTA Nº3 DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN DESIGNADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA, ASEO E HIGIENE, PRODUCTOS DE LAVANDERÍA Y MENAJE PARA EL CENTRO RESIDENCIAL PARA PERSONAS MAYORES DE LA CAROLINA, DEPENDIENTE DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE INCLUSIÓN SOCIAL, JUVENTUD, FAMILIAS E IGUALDAD DE JAÉN.**

EXPEDIENTE: 1ResLaCarolina 2025 – CONTR 2025 72396

PROCEDIMIENTO ABIERTO

ORDEN DEL DÍA: Estudio documentación subsanada sobre n.º 3 y ulterior revisión de ofertas.

En la ciudad de Jaén y siendo las 9 horas y 30 minutos del día 28 de abril de 2025, se reúne la mesa de contratación designada por Resolución de la Delegada Territorial de fecha 13 de marzo de 2025, para el expediente de referencia, integrada por las siguientes personas:

**PRESIDENTA SUPLENTE**

- Dª. Estela Piqueras López , Jefa de Servicio de Planificación y Racionalización de Recursos.

**VOCALES**

- D. Guillermo Cara Rico, Letrado del Servicio Jurídico Provincial de Jaén.

- D. Ángel Bailén Martínez, Interventor Adjunto Provincial de Jaén.

- D. Manuel Menéndez Torres, administrador del Centro Residencial para Personas Mayores de La Carolina, en suplencia de Dª MARÍA MANUELA ZUÑIGA MARTÍNEZ, directora de dicho Centro Residencial.

- D. Francisco Lendínez Calero. Técnico de la Sección de Gestión Económica y Contratación.

**SECRETARIA SUPLENTE**

- Dª. M.ª Jesús Aceituno Monteoliva. Técnica de la Sección de Gestión Económica y Contratación.

Comienza la sesión declarándose válidamente constituida la Mesa de Contratación por la Presidencia.

La presidenta de la mesa, informa que con fecha 23 de abril de 2025, se notificaron electrónicamente los requerimientos acordados en la mesa anterior para que, en el plazo de 3 días naturales, las empresas **ALM HIGIENE, S.L., DIS RIVAS, S.L., MERSA MAQUINARIA Y ÚTILES DE LIMPIEZA, S.L. Y HERMANOS LÓPEZ PARDO, S.L.** subsanaran los defectos detectados en la documentación del sobre electrónico n.º 3 aportada por las mismas. Se procede a aperturar y analizar dicha documentación y se observa que:

- La empresa **ALM HIGIENE, S.L** ha presentado correctamente el día 23 de abril de 2025 la documentación requerida.

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ | 02/05/2025 |
| | MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmG2JKSFWMNEZDHSUNHWDB6A69Z | PÁG. 1/4 |

- La empresa **MERSA MAQUINARIA Y ÚTILES DE LIMPIEZA, S.L.** ha presentado correctamente el día 23 de abril de 2025 la documentación requerida.

- La empresa **DIS RIVAS, S.L** ha presentado correctamente el día 25 de abril de 2025 la documentación requerida.

- La empresa **HERMANOS LÓPEZ PARDO S.L** no ha presentado la documentación requerida para el Lote 4.

Por todo ello, la mesa acuerda por unanimidad:

- Excluir a la licitadora **HERMANOS LÓPEZ PARDO S.L** exclusivamente en el lote 4, por no haber subsanado en plazo la documentación requerida, no habiendo presentado la oferta formulada en **Anexo V-I** (tablas de productos con precios ofertados), cumplimentado de forma correcta **para el lote 4**. Esta empresa sí se considera admitida para el resto de lotes a los que licitó y para los que no se le requirió subsanación de documentación.

- Considerar admitidas el resto de las ofertas económicas presentadas por las empresas licitadoras en sus lotes correspondientes.

Con ello, las empresas admitidas en el procedimiento de licitación para cada uno de los lotes y el importe de las ofertas económicas presentadas por los diferentes licitadores, se encuentran recogidas en la siguiente tabla:

| EMPRESA | PROPOSICIÓN ECONÓMICA |
|---|---|
| **LOTE 1. PRODUCTOS Y MATERIAL DE LIMPIEZA** | |
| QUIMISUR HIGIENE S.L. B67803593 | 55.545,20 € |
| CARMONA ALIMENTACIÓN SL B14560536 | 58.917,37 € |
| MERSA MAQUINARIA Y ÚTILES DE LIMPIEZA, S.L. B18434324 | 39.179,12 € |
| BENITEZ PAUBLETE SL B11270097 | 44.017,20 € |
| HERMANOS LÓPEZ PARDO SL B29150901 | 46.925,08 € |
| INDALIM SL B04173944 | 34.932,88 € |
| JUMADI SL B18087270 | 37.525,04 € |
| QUIMICOS COBOS MEGIAS SL B18502187 | 49.072,67 € |
| ANVIJAEN, SOCIEDAD LIMITADA B23539661 | 50.800,26 € |
| SENEGAR S.L. B92603596 | 39.565,74 € |
| ALM HIGIENE S.L. B02540284 | 43.390,30 € |
| DIS RIVAS S.L. B36724128 | 38.467,32 € |
| **LOTE 2. PRODUCTOS DE HIGIENE Y ASEO PERSONAL** | |
| QUIMISUR HIGIENE S.L. B67803593 | 19.315,96 € |
| CARMONA ALIMENTACIÓN SL B14560536 | 20.073,20 € |
| HERMANOS LÓPEZ PARDO SL B29150901 | 18.153,50 € |

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ | 02/05/2025 |
| | MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmG2JKSFWMNEZDHSUNHWDB6A69Z | PÁG. 2/4 |

| | |
|---|---|
| INDALIM SL B04173944 | 13.214,36 € |
| JUMADI SL B18087270 | 15.452,88 € |
| SENEGAR S.L. B92603596 | 14.415,24 € |
| ALM HIGIENE S.L. B02540284 | 15.854,40 € |
| DIS RIVAS S.L. B36724128 | 10.350,80 € |
| CENTRO DISTRIB. MAT. MÉDICO QUIRÚRGICO GERIÁTRICO ROANSA S.L. B11865912 | 12.569,39 € |
| **LOTE 3. PRODUCTOS DE LAVANDERÍA** | |
| QUIMISUR HIGIENE S.L. B67803593 | 25.658,22 € |
| INDALIM SL B04173944 | 11.636,80 € |
| JUMADI SL B18087270 | 18.255,20 € |
| QUÍMICOS COBOS MEGIAS SL B18502187 | 13.212,80 € |
| ANVIJAEN, SOCIEDAD LIMITADA B23539661 | 14.810,72 € |
| ALM HIGIENE S.L. B02540284 | 15.106,32 € |
| **LOTE 4. PRODUCTOS DE MENAJE** | |
| JUMADI SL B18087270 | 16.021,02 € |

A continuación se procede al cálculo de las ofertas anormalmente bajas, utilizando los parámetros objetivos establecidos en el apartado 8.D del Anexo I del PCAP para cada uno de los lotes, en función del número de licitadores que han concurrido a cada uno de ellos.

Los cálculos realizados arrojan los siguientes resultados para cuantificar los valores anormalmente bajos de cada lote:

| **LOTE 1** | | | |
|---|---|---|---|
| **MEDIA ARITMÉTICA 1** | **NUMERO OFERTAS INFERIORES A MEDIA ARITMÉTICA 1** | **MEDIA ARITMÉTICA 2** | **IMPORTE LÍMITE PARA CONSIDERAR OFERTA ANORMALMENTE BAJA** |
| 44.861,52 € | 9 | 41.452,82 € | 37.307,54 € |
| **LOTE 2** | | | |
| **MEDIA ARITMÉTICA 1** | **NUMERO OFERTAS INFERIORES A MEDIA ARITMÉTICA 1** | **MEDIA ARITMÉTICA 2** | **IMPORTE LÍMITE PARA CONSIDERAR OFERTA ANORMALMENTE BAJA** |
| 15.488,86 | 6 | 13.642,85 | 12.278,56 |

Es copia auténtica de documento electrónico

| LOTE 3 | | | |
|---|---|---|---|
| **MEDIA ARITMÉTICA 1** | **NUMERO OFERTAS INFERIORES A MEDIA ARITMÉTICA 1** | **MEDIA ARITMÉTICA 2** | **IMPORTE LÍMITE PARA CONSIDERAR OFERTA ANORMALMENTE BAJA** |
| 16.446,68 | 4 | 13.691,66 | 12.322,49 |
| **LOTE 4** | | | |
| **PBL** | **ÚNICA OFERTA ADMITIDA** | | **IMPORTE LÍMITE PARA CONSIDERAR OFERTA ANORMALMENTE BAJA** |
| 19.896,14 € | 16.021,02 € | | 14.922,11 |

Por todo ello, la mesa acuerda por unanimidad lo siguiente:

- En el **lote 1,** considerar la oferta presentada por **INDALIM S.L.** como anormalmente baja. A la vista de lo anterior y de acuerdo a lo establecido en la clausula 10.5 del PCAP y artículo 149 de la LCSP, conceder un plazo de 3 días naturales para que dicha empresa, que ha incurrido en oferta anormalmente baja, justifique la viabilidad de su oferta mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos, y posteriormente se solicitará el asesoramiento técnico del servicio correspondiente, tal como está previsto en los pliegos.

- En el **lote 2,** considerar la oferta presentada por **DIS RIVAS, S.L.** como anormalmente baja. A la vista de lo anterior y de acuerdo a lo establecido en la clausula 10.5 del PCAP y artículo 149 de la LCSP, conceder un plazo de 3 días naturales para que dicha empresa, que ha incurrido en oferta anormalmente baja, justifique la viabilidad de su oferta mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos, y posteriormente se solicitará el asesoramiento técnico del servicio correspondiente, tal como está previsto en los pliegos.

- En el **lote 3,** considerar la oferta presentada por **INDALIM S.L.** como anormalmente baja. A la vista de lo anterior y de acuerdo a lo establecido en la clausula 10.5 del PCAP y artículo 149 de la LCSP, conceder un plazo de 3 días naturales para que dicha empresa, que ha incurrido en oferta anormalmente baja, justifique la viabilidad de su oferta mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos, y posteriormente se solicitará el asesoramiento técnico del servicio correspondiente, tal como está previsto en los pliegos.

- En el **lote 4,** no considerar la única oferta admitida para este lote como anormalmente baja, teniendo en cuenta los criterios de los pliegos.

Y, no habiendo más asuntos que tratar, la Presidenta levanta la sesión, siendo las 11:30 horas, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento, del que doy fe como secretaria.

LA SECRETARIA SUPLENTE
Fdo.: M.ª Jesús Aceituno Monteoliva

Vº B- LA PRESIDENTA SUPLENTE
Fdo.: Estela Piqueras López

Es copia auténtica de documento electrónico

Puede verificar la integridad de una copia de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma indicando el código de VERIFICACIÓN

| | | |
|---|---|---|
| FIRMADO POR | MARIA ESTELA PIQUERAS LOPEZ | 02/05/2025 |
| | MARIA JESUS ACEITUNO MONTEOLIVA | |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmG2JKSFWMNEZDHSUNHWDB6A69Z | PÁG. 4/4 |